

**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 26 marca 2026 r. został przeprowadzony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o numerze ewidencyjnym 1219/6 obręb Fabryczna o pow. 1083 m², oznaczona użytkowaniem RIVa, położona jest w Bielawie w rejonie ul. Nad Brzęczkiem.

Nieruchomość gruntowa ma regularny kształt granic jest niezabudowana. Działka jest porośnięta trawami, w części niewielkimi samosiejkami drzew i krzewów, na działce znajdują się fragmenty metalowego ogrodzenia. Sieci uzbrojenia znajdują się w pasie w ul. Wysokiej. Ukształtowanie działki jest praktycznie jednopłaszczyznowe, dostęp i dojazd do działki jest dość wygodny, istnieje pośredni dostęp do drogi publicznej ul. Wysokiej, dalej zjazd z ul. Wysokiej na drogę gruntową dojazdową (droga wewnętrzna ul. Nad Brzęczkiem – dz. 1219/7).

Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XLVII/427/2021 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 24 listopada 2021 r., leży na terenie oznaczonym w planie symbolem 3.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu –

Cena wywoławcza - 275 000,00 zł + VAT w stawce 23%

Cena osiągnięta w przetargu –

Nabywca –

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń 3.04.2026 r. na okres 7 dni