

Burmistrz Miasta informuje

w dniu 27 listopada 2025 r. w budynku Urzędu Miejskiego, Pl. Wolności 1, pok. Nr 21 /II piętro/
miał miejsce III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

niezabudowanej i niezagospodarowanej działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 1219/8 obręb Fabryczna o pow. 938 m², oznaczonej użytkiem RIVa, położonej w Bielawie w rejonie ul. Nad Brzęczkiem, stanowiącej własność Gminy Bielawa.. Nieruchomość ujawniona jest w KW nr SW1D/00015434/1 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Działka ma mało regularny kształt, jest niezabudowana i niezagospodarowana z fragmentami ogrodzenia z siatki metalowej, klasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa. Działka w większości porośnięta trawami, w części samosiejkami drzew i krzewów. Teren położony w „górnej” części miasta, niedaleko zbiornika wodnego Sudety w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych (jedno- i wielorodzinnych), jest to ponad atrakcyjna strefa rynku. Sieci uzbrojenia znajdują się w pasie ulicy Wysokiej.

Ukształtowanie działki jest praktycznie jednopłaszczyznowe, dostęp i dojazd do działki jest dość wygodny do ul. Wysokiej (obecnie zmodernizowany), dalej gruntowy zjazd z ul. Wysokiej i fragment gruntowy drogi dojazdowej (dz. 1219/7). Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Wysokiej (dz. 794/2 i 772/2 obręb Fabryczna), poprzez drogę wewnętrzną - ul. Nad Brzęczkiem (dz. nr 1219/7 obręb Fabryczna) oraz drogę wewnętrzną (dz. nr 1219/1 i 768/3 obręb Fabryczna). Do granicy działki zostało doprowadzone przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Cena wywoławcza 250.000,00 zł. Wadium nie zostało wpłacone, nikt nie przystąpił do przetargu. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielawie od dnia 04-12-2025 r. na okres 7 dni i umieszczeniu na stronie internetowej BIP Urzędu.

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak