

.....
(miejsce i data sporządzenia)

FORMULARZ OFERTOWY

Na: „Sporządzanie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i lokale użytkowe wraz z oględzinami, inwentaryzacją i obmiarem będące własnością Gminy Bielawa w 2026 roku”

1. Zamawiający:

Gmina Bielawa, Plac Wolności 1, 58-260 Bielawa

2. Wykonawca:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3. Osoba uprawniona do kontaktów:

Imie i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Na faksu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią zaproszenia,
- 2) akceptuję w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia zaproszenia oraz warunków usług,
- 3) gwarantuję wykonanie zamówienia zgodnie z treścią zaproszenia,
- 4) cena mojej oferty za realizację niniejszego zamówienia zawiera wszystkie czynniki niezbędne do realizacji zamówienia i zawiera kwoty wymienione w nw. załączniku,
- 5) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
- 6) składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu,
- 7) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 8) posiadam wiedzę i doświadczenie,
- 9) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 10) jestem w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia.
- 11) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514),
- 12) wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji, w tym konsekwencji określonych w art. 7 ust 6 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 514), wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji,

13) zapoznałem się z treścią projektu umowy, stanowiącym załącznik do przetargu na świadczenie usług w zakresie sporządzania świadectw charakterystyki Gminie Bielawa i przyjmuję tę treść bez zastrzeżeń.

Cena mojej oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:

L.p.	Wyszczególnienie prac	Cena jednostkowa brutto dla 1 lokalu	Termin wykonania (dni)
1	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i niemieszkalnych wraz z oględzinami, inwentaryzacją i obmiarem, będących własnością Gminy Bielawa		14 dni

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis, pieczęć)

UMOWA NR GM.271.4.2025

zawarta w dniu roku w Bielawie pomiędzy **Gminą Bielawa**, Plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, reprezentowaną przez:

Aleksandra Siódmaka – Zastępcę Burmistrza, zwaną dalej "**Zamawiającym**",

a

....., zwany dalej "**Wykonawcą**"

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia z dnia 2025 r., **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania: „**Sporządzanie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i lokale użytkowe wraz z oględzinami, inwentaryzacją i obmiarem, będące własnością Gminy Bielawa w 2026 roku**”. Zakres prac wraz z ceną oraz terminem wykonania przedstawia się następująco:

L.p.	Wyszczególnienie prac	Cena jednostkowa brutto dla 1 lokalu	Termin wykonania (dni)
1	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i niemieszkalnych wraz z oględzinami, inwentaryzacją i obmiarem będących własnością Gminy Bielawa		14 dni

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w okresie **od dnia 02 stycznia 2026 r. do dnia 15 grudnia 2026 r.**

§ 2

1. **Wykonawca** będzie realizował przedmiot umowy na podstawie zleceń szczegółowych **Zamawiającego** na poszczególne lokale mieszkalne i niemieszkalne.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, iż wynagrodzenie zgodne z cenami za pracę nie może przekroczyć kwoty zł brutto przez cały okres trwania umowy.

3. Należność za wykonanie prac **Zamawiający** ureguluje w ciągu 30 dni od dostarczenia faktury przez **Wykonawcę**, wystawionej po wykonaniu prac, nie później niż do 15.12.2026 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosowane będą następujące kary umowne określone w niniejszym paragrafie.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

1) za odstąpienie przez **Wykonawcę** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 1.000,00 zł,

2) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 1.000,00 zł.

3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną:

1) za odstąpienie przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** – w wysokości 1.000,00 zł,

2) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** – w wysokości 1.000,00 zł.

4. W przypadku, gdy **Wykonawca** opóźni się w wykonaniu zlecenia szczegółowego co najmniej 5 dni, **Zamawiający** może zlecić wykonanie zlecenia innemu **Wykonawcy**, a kosztami zlecenia szczegółowego zostanie obciążony **Wykonawca**.
5. W przypadku, gdy **Wykonawca** opóźni się co najmniej 3 razy z wykonaniem zlecenia szczegółowego, o którym mowa w § 2 ust. 1 **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, obciążając Wykonawcę karą, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt 2.
6. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje szkody poniesionej przez **Zamawiającego**, może on żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 4

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT **NIP 882-100-14-53**.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku VAT

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 6

Zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 8

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z czego po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

* niepotrzebne skreślić