

Informuje

w dniu 28 sierpnia 2025 r. w budynku Urzędu Miejskiego, Pl. Wolności 1, pok. Nr 21 /II piętro/
miał miejsce IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa, która według ewidencji gruntów i budynków to działka o numerze ewidencyjnym 1219/2 obręb Fabryczna o pow. 1429 m², oznaczona użytkowaniem RIVa, położona jest w Bielawie w rejonie ul. Nad Brzęczkiem. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka ma regularny kształt granic (trapez), jest niezabudowana, niezagospodarowana i zaniedbana, klasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa, działka w większości porośnięta niekoszonymi trawami, w znacznej części z niewielkimi samosiejkami drzew i krzewów. Działka leży w „górnej” części miasta, niedaleko zbiornika Sudety w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych (jedno i wielorodzinnych). Sieci uzbrojenia znajdują się w pasie w ul. Wysokiej i Nad Brzęczkiem, przy wschodniej granicy znajduje się betonowy rów (Wp) mający ujście w zbiorniku Sudety. Ukształtowanie działki jest praktycznie jednopłaszczyznowe, dostęp i dojazd do działki jest dość wygodny, istnieje pośredni dostęp do drogi publicznej ul. Wysokiej, dalej zjazd z ul. Wysokiej na drogę gruntową dojazdową (droga wewnętrzna ul. Nad Brzęczkiem – dz. 1219/7) oraz drogę wewnętrzną (działki numer 1219/1 i 768/3 obręb Fabryczna). Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr VII/427/2021 z dnia 24 listopada 2021 r.

Cena wywoławcza 350.000,00 zł. Wadium nie zostało wpłacone, nikt nie przystąpił do przetargu. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielawie od dnia 05.09.2025 r. na okres 7 dni i umieszczeniu na stronie internetowej BIP Urzędu.

Burmistrza Miasta
Andrzej Hordyj