

Burmistrza Miasta

informuje

że na dzień 15 maja 2025 r. został ogłoszony III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych na terenie miasta Bielawa

nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 61/10 obręb Północ o pow. 16532 m², oznaczonej użytkiem RIIIa i ujawnionej w księdze wieczystej nr SW1D/00052863/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość stanowi niezabudowaną i niezagospodarowaną działkę gruntu, płaską, regularną w kształcie zbliżonym do prostokąta, położoną poniżej poziomu jezdni sięgacza. Nieruchomość położona jest przy ul. Strefowej w Bielawie oraz na terenie Podstrefy WSSA „INVEST-PARK” i Bielawskiego Parku Przemysłowego. Na działce ustanowiono bezterminową i nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. Treść zapisu o służebności przesyłu została wpisana do działu III księgi wieczystej nr SW1D/00052863/8. Sieci uzbrojenia znajdują się w drodze wewnętrznej ulicy Strefowej oraz w ulicy Grunwaldzkiej. Od strony północno-wschodniej graniczy z rowem melioracyjnym. Zgodnie z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej. Dla obszaru obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „A” w rejonie ulicy Grunwaldzkiej w Bielawie (Uchwała Nr LXV/460/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r.), który przedmiotową nieruchomość przeznacza na cele aktywności gospodarczej, przemysłu i składów jako funkcji podstawowej oznaczony w planie symbolem AG oraz w niewielkiej części jako teren zieleni izolacyjnej Z1.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 0

Cena wywoławcza – 1.315.000,00 zł (słownie: jeden milion trzysta piętnaście tysięcy złotych 00/100) + VAT w stawce 23%

Cena uzyskana w przetargu – brak wpłaty wadium, przetarg negatywny

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 23 maja 2025 r.

na okres 7 dni

Sporządziła: Agnieszka Mitura