

**Burmistrza Miasta Bielawa
informuje:**

w dniu 30.01.2025 r. w budynku Urzędu Miejskiego, Pl. Wolności 1, pok. Nr 21 /II piętro/ miał
miejsce I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż:

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa i ujawniona jest w KW nr SW1D/00015432/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Według ewidencji gruntów i budynków to działka o numerze ewidencyjnym 909 obręb Południe o pow. 482 m², oznaczona użytkowaniem ŁIII. Posiada obecnie dostęp do drogi publicznej ul. Krucza (dz. nr 133 o. Południe) poprzez drogę wewnętrzną (dz. nr 910/2 o. Południe). W ul. Kruczej zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu tj. wodociągowa, kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz elektroenergetyczna. Działka leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr L/371/06 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26.04.2006 r. w obszarze oznaczonym symbolem 1.P.U. – tereny przeznaczone na cele zabudowy przemysłowej, składów i magazynów. Ze względu na jej bardzo małą powierzchnię, położenie oraz przeznaczenie w planie miejscowym przeznacza się ją do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. na rzecz właścicieli działki gruntu nr 908 lub 1359 o. Południe. Nieruchomość wolna od długów i obciążeń.

Cena wywoławcza 50.000,00 zł. W terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu wadium zostało wpłacone przez dwóch oferentów, którzy złożyli również oświadczenie woli uczestnictwa w przetargu. Do przetargu dopuszczono dwóch oferentów. W wyniku licytacji zaoferowano najwyższą kwotę tj. 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100), Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Nabywcą nieruchomości została Sylwia Czajka.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielawie od dnia 07.02.2025 r. na okres 7 dni i umieszczeniu na stronie internetowej BIP Urzędu.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódma