

Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,

że na dzień 21 stycznia 2025 r. został ogłoszony III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych na terenie miasta Bielawa

Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, to niezabudowana i niezagospodarowana działka gruntu oznaczona ewidencyjnie numerem 692/10 obręb Nowa Bielawa, o pow. 856 m², użytkiem RIIIb, PsIII oraz nieruchomość stanowiącą współwłasność Gminy Bielawa tj. działkę gruntu w udziale 1/10 o numerze ewidencyjnym 692/7 obręb Nowa Bielawa o pow. 885 m², oznaczoną użytkiem RIIIb. Nieruchomość 692/10 obręb Nowa Bielawa ujawniona jest w KW nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie, natomiast działka gruntu nr 692/7 obręb Nowa Bielawa ujawniona jest w KW nr SW1D/00058994/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość nr 692/10 obręb Nowa Bielawa to niezabudowana i niezagospodarowana działka gruntu, jest płaska, ma kształt zbliżony do prostokąta, położona w rejonie nieurządzonej drogi - ulicy Letniej w Bielawie (dz. gruntu nr 701 obręb Nowa Bielawa), poprzez którą oraz poprzez drogę wewnętrzną wyodrębnioną ewidencyjnie działkę gruntu nr 692/7 obręb Nowa Bielawa ma dostęp do drogi publicznej ulicy Ostroszowickiej i ulicy Lipcowej.

Dla obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Ostroszowickiej i 22 Lipca w Bielawie zatwierdzony Uchwałą Nr XLVI/325/09 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 sierpnia 2009 roku r., w którym działkę 692/10 obręb Nowa Bielawa przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną w planie symbolem 1.MN, natomiast działkę gruntu nr 692/7 obręb Nowa Bielawa przeznacza się pod drogę wewnętrzną oznaczoną w planie 1.KDW. Zgodnie z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 0

Cena wywoławcza – 194.400,00 zł + VAT w stawce 23%

Cena uzyskana w przetargu – brak wpłaty wadium

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29 stycznia 2025 roku, na okres 7 dni

Sporządziła: Agnieszka Mitura