

UMOWA NR IT/.../2025

zawarta w dniu**2025 r.**, pomiędzy:

Gminą Bielawa z siedzibą: plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, NIP 882-100-14-53, REGON 890717823, zwaną dalej: „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

- Aleksander Siódmak – Zastępca Burmistrza Miasta Bielawa

przy kontrasygnacie

- Izabeli Niemczyk – Skarbnik Gminy Bielawa

a

.....

.....

i zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę pn. „**Bieżące utrzymanie infrastruktury przystankowej będącej własnością Gminy Bielawa w roku 2025**” zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą integralną część umowy.
2. W ramach umowy Wykonawca będzie:
 - a) dokonywał co najmniej raz na 30 dni przeglądu technicznego infrastruktury przystankowej będącej własnością Gminy Bielawa w obecności co najmniej jednej z osób wymienionych w § 3 ust. 1,
 - b) wykonywał prace na zgłoszenie Zamawiającego.
3. Wykaz prac wykonywanych w ramach umowy przedstawiono w Załączniku nr 1 do umowy natomiast wykaz infrastruktury przystankowej będącej własnością Gminy Bielawa przedstawiono w Załączniku nr 2 do umowy.

§ 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji umowy: **od dnia 15.01.2025 r. do dnia 20.12.2025 r.**

§ 3 OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Nadzór nad prawidłową realizacją i rozliczeniem umowy w imieniu Zamawiającego pełnić będą pracownicy Referatu Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Bielawie:
 - 1) Marcin Zięba, tel. 74 832 87 42, e-mail: mzieba@um.bielawa.pl
 - 2) Katarzyna Flisak, tel. 74 832 87 20, e-mail: kflisak@um.bielawa.pl
2. Nadzór nad prawidłową realizacją i rozliczeniem umowy ze strony Wykonawcy pełnić będzie:
....., tel., e-mail:

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie maksymalne w wysokości:

- **netto: 65 040,65 zł**

- **brutto: 80 000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy zł 00/100)

w tym podatek VAT (23%) w wysokości: **14 959,35 zł**

2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z zapytaniem ofertowym jest wynagrodzenie kosztorysowe i ostatecznie zostanie ustalone kalkulacją uproszczoną jako iloczyn obmiarów faktycznie wykonanych prac oraz ich cen jednostkowych przyjętych z oferty Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe prac określone w ofercie Wykonawcy będą niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy i zawierają wszystkie koszty dla danej pozycji, w związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem cen jednostkowych lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wynagrodzenie za roboty nie ujęte w ofercie Wykonawcy, których wykonanie jest niezbędne do usunięcia uszkodzeń wiat przystankowych i które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego, zostanie wyliczone przez Wykonawcę kosztorysem szczegółowym na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) oraz aktualnych średnich cen i wskaźników dla województwa dolnośląskiego dla robót ogólnobudowlanych remontowych przyjętych z ogólnie dostępnych publikatorów np. OWE-OB Promocja (Sekocenbud) lub Orgbud-Serwis lub Bistyp.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, z terminem płatności do 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, z uwzględnieniem § 6, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Płatność ostatniej faktury nie później niż dnia 23.12.2025 r. Podstawą wystawienia faktury będzie sporządzony przez Strony protokół odbioru. Wykonawca oświadcza, że numer

rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, o której mowa w zdaniu pierwszym jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.

6. Płatność kwoty wynikającej z wystawionej faktury VAT zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

7. Na realizację zadania Zamawiający zabezpieczył środki w budżecie Gminy Bielawa na rok 2025 - **dział 600 rozdziale 60004 paragrafie 4270.**

§ 5 OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) zgłaszania Wykonawcy uszkodzeń,
 - 2) dokonania odbioru wykonanych prac,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie i wysokości wynikającej z umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 2) zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w czasie realizacji prac objętych umową oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi pracami.

§ 6 ROZLICZENIE UMOWY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie wystawionymi fakturami do kwoty maksymalnej określonej § 4 ust. 1.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru prac wraz z kalkulacją uproszczoną i/lub kosztorysem szczegółowym zaakceptowanym przez Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7 ZASADY REALIZACJI I ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca przystępuje do realizacji prac na podstawie zgłoszeń otrzymanych od Zamawiającego pocztą elektroniczną (e-mail) i dodatkowo każdorazowo potwierdzonych telefonicznie. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do przysyłania zgłoszeń są osoby wymienione w § 3 ust. 1.
2. Za skuteczne zgłoszenie uznaje się wysłanie przez Zamawiającego e-mail, z adresów wymienionych w § 3 ust. 1, w którym zostanie określone:
 - lokalizacja uszkodzenia zgodnie z Załącznikiem nr 2 do umowy
 - rodzaj uszkodzenia: zagrażające bezpieczeństwu czy nie zagrażające.
3. Dla przysyłania i potwierdzania zgłoszeń Wykonawca podaje następujące dane teleadresowe:
 - e-mail:pl, tel.
4. Wykonawca będzie wykonywał prace w następujących terminach:
 - 1) zagrażające bezpieczeństwu – bezzwłocznie, najpóźniej w ciągu doby od chwili otrzymania zgłoszenia,
 - 2) pozostałe – w terminie 14 dni lub w innym określonym w zgłoszeniu.
5. Potwierdzeniem wykonania prac, o których mowa w ust. 4 będzie przekazanie przez Wykonawcę za pomocą e-mail lub telefonicznie na dane teleadresowe podane w § 3 ust. 1 informacji o zakończeniu prac.
6. W przypadku niedotrzymania terminów jak w ust. 4, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania prac objętych zgłoszeniem w terminie wyznaczonym w wezwaniu (e-mail). W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający, obok uprawnienia do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9, jest uprawniony do zlecenia tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostanie stwierdzone, że prace nie zostały zakończone lub zostały wykonane z wadami, Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając termin do ich usunięcia wraz z wpisem do protokołu odbioru.
8. W przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający dokona odpowiedniego wpisu do protokołu oraz może obniżyć wynagrodzenie za wykonane prace, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, odstąpić od umowy lub żądać wykonania prac po raz drugi.

§ 8 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji na prace objęte umową na okres 24 miesięcy. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac,
3. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wady w terminie do 7 dni od dnia ich ujawnienia pocztą e-mail na adres podany w § 3 ust. 2, określając rodzaj wady i ewentualną jej przyczynę.

4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku (ze względów technicznych) w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady i wady nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który ustali termin z uwzględnieniem zakresu prac do wykonania, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
7. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 9 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że podstawową formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10 ROZWIĄZANIE I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - 2) Wykonawca zaniecha bez uzasadnionych przyczyn realizacji prac, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 10 dni roboczych,
 - 3) Wykonawca wykonuje prace wadliwie i nieterminowo,.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. 2 i 3 Zamawiający może wezwać Wykonawcę w formie pisemnej pod rygorem nieważności do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Wykaz prac objętych przedmiotem umowy
 - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz infrastruktury przystankowej na terenie Gminy Bielawa
 - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy,
 - 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1

Wykaz prac objętych przedmiotem umowy

1. Wykonanie i montaż tabliczki / dwustronnej / z nazwą przystanku i numeracją linii
2. Malowanie konstrukcji Wiaty
3. Malowanie pow. pełnych – ściany (wypełnienie)
4. Mycie wiat
5. Wymiana tabliczki z rozkładem jazdy (format A4)
6. Uzupełnienie siedziska z PCV
7. Uzupełnienie listew dociskowych z uszczelkami
8. Uzupełnienie szklenia szkłem bezpiecznym + uszczelki i nity
9. Montaż znaków D-15 na gotowych słupkach
10. Wymiana uszkodzonych zamknięć przy znaku typu „H”
11. Wymiana pleksi bezbarwnej gr. 3 mm (przód rozkładu jazdy)
12. Wymiana pleksi żółtej gr. 3 mm (tył rozkładu jazdy)
13. Usuwanie reklam, zanieczyszczeń i napisów z wiat

Załącznik nr 2

Wykaz infrastruktury przystankowej na terenie Gminy Bielawa

L.p.	Nazwa przystanku	Kierunek	Geolokalizacja
1.	Bielawa Leśny Dworek	Dzierżoniów	50.652091 16.582955
2.	Bielawa Nowobielawska III	Bielawa	50.655921,16.590606
3.	Bielawa Nowobielawska III	Dzierżoniów	50.655133,16.589547
4.	Bielawa Nowobielawska	Dzierżoniów	50.661491 16.595655
5.	Bielawa Nowobielawska II	Bielawa	50.658398 16.59364
6.	Bielawa Nowobielawska II	Dzierżoniów	50.657203 16.592446
7.	Bielawa Sowie	Dzierżoniów	50.666895 16.601695
8.	Bielawa Sowie	Bielawa	50.666633 16.601405
9.	Bielawa Waryńskiego	Dzierżoniów	50.669593 16.603583
10.	Bielawa Waryńskiego	Bielawa	50.670146 16.603448
11.	Bielawa Pl. Kościelny	Dzierżoniów	50.674251 16.604218
12.	Bielawa Pl. Kościelny	Bielawa	50.674608 16.604068
13.	Bielawa Ludowa	Dzierżoniów	50.677746 16.605693
14.	Bielawa Ludowa	Bielawa	50.678456 16.606
15.	Bielawa Piastowska Poczta	Dzierżonów	50.682161 16.6092
16.	Bielawa Piastowska Poczta	Bielawa	50.682008 16.608875
17.	Bielawa LO	Dzierżoniów	50.683026 16.612836
18.	Bielawa oś. XXV-lecia	Dzierżoniów	50.68432 16.619266
19.	Bielawa oś. XXV-lecia	Bielawa	50.68432 16.619266
20.	Bielawa Góra Parkowa	Dzierżoniów	50.679343 16.61335
21.	Bielawa Góra Parkowa	Bielawa	50.68003 16.612923
22.	Bielawa Sikorskiego	Dzierżoniów	50.678491 16.62063
23.	Bielawa Sikorskiego Rondo	Bielawa	50.679741 16.625978
24.	Bielawa Sikorskiego Rondo	Dzierżoniów	50.679506 16.625546
25.	Bielawa Sikorskiego	Bielawa	50.678351 16.619393
26.	Bielawa Andersa I	Bielawa	50.680813 16.622536
27.	Bielawa Andersa II	Dzierżoniów	50.68001 16.623415

28.	Bielawa Andersa III	Dzierżonów	50.683413 16.620286
29.	Bielawa Park Miejski	Dzierżonów	50.686816 16.622786
30.	Bielawa Łącznik 1 Maja	Dzierżonów	50.689615 16.624581
31.	Bielawa Łącznik 1 Maja	Bielawa	50.689485 16.624483
32.	Bielawa Wolności Biedronka	Dzierżonów	50.693123 16.628578
33.	Bielawa Wolności Biedronka	Bielawa	50.693475 16.629056
34.	Bielawa Wolności Inkubator	Dzierżonów	50.695145 16.637528
35.	Bielawa Wolności Inkubator	Bielawa	50.695393 16.63842
36.	Bielawa Dzierżonowska	Dzierżonów	50.702553 16.644515
37.	Bielawa Dzierżonowska	Bielawa	50.701316 16.643836
38.	Bielawa Urząd Pracy	Bielawa	50.688805 16.622065
39.	Bielawa Wolności Kościół	Bielawa	50.686578 16.616686
40.	Bielawa Żeromskiego	Bielawa	50.685573 16.612151
41.	Bielawa Wojska Polskiego	Cmentarz	50.685653 16.628705
42.	Bielawa Wojska Polskiego	Bielawa	50.686081 16.628515
43.	Bielawa Ace Rico	Ostroszowice	50.67078 16.609806
44.	Bielawa Ace Rico	Dzierżonów	50.671421 16.609235
45.	Bielawa Ostroszowicka	Ostroszowice	50.674745 16.604745
46.	Bielawa Szewska	Ostroszowice	50.664248 16.619135
47.	Bielawa Szewska	Dzierżonów	50.664306 16.618896
48.	Bielawa Józefówek	Ostroszowice	50.660736 16.624405
49.	Bielawa Józefówek	Dzierżonów	50.66041 16.62469
50.	Bielawa Bohaterów Getta	Pieszycy	50.692821 16.619126
51.	Bielawa Bohaterów Getta	Bielawa	50.692756 16.619108
52.	Bielawa Słowiańska	Dzierżonów	50.669325 16.599905
53.	Bielawa Frankowskiego	Bielawa	50.674135 16.60298
54.	Bielawa Kasztanowa	Bielawa	50.674175 16.5981
55.	Bielawa Kasztanowa	Dzierżonów	50.674175 16.5981
56.	Bielawa Camping Sudety	Bielawa	50.677798 16.590336
57.	Bielawa oś. Białe	Dzierżonów	50.673498 16.596043

58.	Bielawa Ogródki działkowe	Pieszycy	50.695511 16.613898
59.	Bielawa Ogródki działkowe	Bielawa	50.694913 16.614988
60.	Bielawa Mikro osiedle	Bielawa	50.693799, 16.627064
61.	Bielawa Mikro osiedle	Dzierżonów	50.693555,16.626843
62.	Bielawa Żeromskiego 44	Dzierżonów	50.689450, 16.620951
63.	Bielawa Żeromskiego oś. Włókniarzy	Bielawa	50.689048,16.619434
64.	Bielawa ul. 1-go Maja	Bielawa	50.682382, 16.611407
65.	Bielawa Cmentarz Komunalny	Bielawa	50.676693 16.63767
66.	Bielawa Park Handlowy	Bielawa/ Dzierżonów	50.682763, 16.63124