

**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 18 grudnia 2024 r. został przeprowadzony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej nr 1572/2 obręb Osiedle, położonej przy ulicy Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Bielawie

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr SW1D/00055748/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr 1572/2 położona w obrębie Osiedle, użytek Bp o pow. 3884 m².

Działka nr 1572/2 ma regularny kształt, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawami, drzewami i niewielkimi samosiejkami drzew i krzewów. W pasie drogowym ul. K.K. Baczyńskiego zlokalizowane są sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej umożliwiające wykonanie przyłączy do przedmiotowej działki. Przez działkę nr 1572/2 obręb Osiedle przebiegają sieci uzbrojenia :

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i kablowa średniego napięcia oraz kablowa niskiego napięcia (własność Tauron Dystrybucja S.A.),
- sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej obsługująca Osiedle Europejskie (własność WiK Sp.z o.o. w Dzierżoniowie),
- sieć kanalizacji deszczowej obsługująca Osiedle Europejskie (własność Gminy Bielawa).

Dojazd do drogi publicznej ul. C.K. Norwida jest zapewniony przez drogę gminną wewnętrzną – ul. K.K. Baczyńskiego.

Nieruchomość leży na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Marii Konopnickiej i Osiedla Europejskiego w Bielawie przyjętego Uchwałą Nr XLVI/327/09 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 sierpnia 2009 r. Jest to teren zabudowy usługowej.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 1

Cena wywoławcza – 1 700 000,00 zł + VAT w stawce 23%

Cena uzyskana w przetargu – 1 717 000,00 zł + VAT 394 910,00 zł

Nabywca - „Dino Polska” Spółka Akcyjna z/s w Krotoszynie

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

wywieszono 27 grudnia 2024 r. roku na okres 7 dni