

**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 8 listopada 2024 r. został przeprowadzony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Bielawa to działka gruntu oznaczona numerem 1176/2 obręb Północ o pow. 1148 m², użytek RIII b.

Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Sprzedaż działki nr 1176/2 obręb Północ następuje wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w prawie własności działki nr 1176/4 obręb Północ o pow. 127 m², użytek RIII b ujawnionej w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015434/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Działka nr 1176/2 stanowi jedną z zespołu działek pod zabudowę jednorodzinną. Działka nr 1176/2 jest płaska, niezagospodarowana, porośnięta wysokimi trawami i sporadycznie samosiejkami. Przez działkę przy jej północno-zachodniej granicy przebiega napowietrzna sieć energetyczna. Działka nr 1176/4 jest niezabudowana, płaska. Pełni funkcję dojazdu do zespołu działek pod zabudowę jednorodzinną – droga wewnętrzna.

Nieruchomość leży na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXIV/184/08 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 kwietnia 2008 r. Jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 1

Cena wywoławcza - 241 500,00 zł + VAT w stawce 23%

Cena osiągnięta w przetargu – 244 000,00 zł + VAT 56 120,00 zł

Nabywca - Aleksandra i Mariusz Burkiewicz

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń 18 listopada 2024 r. na okres 7 dni