

## **Burmistrza Miasta**

### **informuje**

że, w dniu 04.04.2024 r. w budynku Urzędu Miejskiego, Pl. Wolności 1, pok. Nr 21 /II piętro/ miał miejsce III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bielawa, oznaczonej ewidencyjnie numerem 692/12 obręb Nowa Bielawa, o pow.1094 m<sup>2</sup>, użytkiem RIIIb, PsIII oraz działkę gruntu w udziale 1/10 o numerze ewidencyjnym 692/7 obręb Nowa Bielawa o pow. 885 m<sup>2</sup>, oznaczonej użytkiem RIIIb. Nieruchomość nr 692/12 obręb Nowa Bielawa ujawniona jest w KW nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość nr 692/7 obręb Nowa Bielawa stanowi własność Gminy Bielawa i ujawniona jest w KW nr SW1D/00058994/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość nr 692/12 obręb Nowa Bielawa położona w rejonie nieurządzonej drogi- ulicy Letniej w Bielawie (dz. gruntu nr 701 obręb Nowa Bielawa), poprzez którą oraz poprzez drogę wewnętrzną wyodrębnioną ewidencyjnie działkę gruntu nr 692/7 obręb Nowa Bielawa ma dostęp do drogi publicznej ulicy Ostroszowickiej i Lipcowej. Dla obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Ostroszowickiej i 22 Lipca w Bielawie zatwierdzony Uchwałą Nr XLVI/325/09 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 sierpnia 2009 roku r., w którym działkę 692/12 obręb Nowa Bielawa przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną w planie symbolem 1.MN, natomiast działkę gruntu nr 692/7 obręb Nowa Bielawa przeznacza się pod drogę wewnętrzną oznaczoną w planie 1.KDW. Zgodnie z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

**Cena wywoławcza wynosi 224.300,00 zł plus VAT (23%). Wadium nie zostało wpłacone, nikt nie przystąpił do przetargu. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielawie od dnia 12.04.2024 r. na okres 7 dni i umieszczeniu na stronie internetowej BIP Urzędu.

Zastępca  
Burmistrza  
Aleksander Siódmak