



STAROSTA DZIERŻONIOWSKI
ul. Świdnicka 38, 58-200 Dzierżonów
tel. 74 832 52 17, e-mail: architektura@pow.dzierzonow.pl



NIP: 882-212-82, REGON: 890717817

Dzierżonów, dnia 10 października 2023 r.

STAROSTA DZIERŻONIOWSKI
BA.6740.4.72.2023.

OBWIESZCZENIE STAROSTY DZIERŻONIOWSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2023 r. poz. 162), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.),

z a w i a d a m i a m

że na wniosek zarządcy drogi – Burmistrza Miasta Bielawa działającego przez pełnomocnika Pana Tomasza Cabała, Starosta Dzierżonowski w drodze decyzji Nr 465/2023 z dnia 09 października 2023 r., zezwolił na realizację inwestycji drogowej, polegającej na **przebudowie i rozbudowie dróg gminnych ulicy Nowobielawskiej i Sowiej w Bielawie**, na nieruchomościach położonych w granicach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów:

ZAJĘCIA STAŁE – OBRĘB: NOWA BIELAWA, LAS, FABRYCZNA / GMINA BIELAWA

L.p.	obręb / Jedn. rej.	Nr arkusza mapy	Nr działki		Powierzchnia działki / ha /	Powierzchnia działki – zajęcie stałe / m ² /	Działka do przejścia pod pas drogowy
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	598/2	-	0.6062	3898,32	598/2
2	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	598/1	-	0.3232	2559,39	598/1
3	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	573	-	0.0414	11,63	573
4	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	572	-	0.1494	16,84	572
5	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	438/2	-	0.1771	1358,61	438/2
6	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	438/1	-	0.3704	2934,52	438/1
7	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	390/2	-	0.2386	1832,08	390/2
8	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	402/1	-	0.0234	0,37	402/1
9	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	400	-	0.2111	1552,89	400

10	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	444	-	0.2368	1857,00	444
11	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	413/8	-	0.0054	2,0	413/8
12	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	659	659/1 659/2	0.1523 0.3339	1050,81	659/1
13	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	698	698/1 698/2	0.0019 0.2380	4,65	698/1
14	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	655	655/1 655/2	0.0011 0.0144	6	655/1
15	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	652	652/1 652/2	0.0268 0.0699	54,19	652/1
16	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	13	681	681/5 681/6 681/7 681/8	0.0123 0.0127 0.0225 26.3825	243,72	681/5 681/6 681/7
17	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	633	633/3 633/4	0.0010 0.0356	9,81	633/3
18	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/21	615/47 615/48	0.0009 0.0123	1,55	615/47
19	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/20	615/45 615/46	0.0008 0.0098	3,58	615/45
20	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/19	615/41 615/42	0.0003 0.0040	2,58	615/41
21	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/18	615/39 615/40	0.0004 0.0045	3,34	615/39
22	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/17	615/37 615/38	0.0004 0.0044	3,24	615/37
23	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/16	615/35 615/36	0.0004 0.0045	2,93	615/35
24	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/15	615/33 615/34	0.0006 0.0105	2,74	615/33
25	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/11	615/31 615/32	0.0002 0.0039	0,76	615/31
26	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/10	615/29 615/30	0.0006 0.0034	3,76	615/29
27	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	695	695/1 695/2	0.0019 0.0079	13,2	695/1
28	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/25	615/49 615/50	0.0015 0.0060	10,52	615/49
29	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	696	696/1 696/2	0.0014 0.0058	10,15	696/1
30	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/6	615/57 615/58	0.0011 0.0039	7,64	615/57
31	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/5	615/55 615/56	0.0010 0.0040	7,39	615/55
32	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/4	615/53 615/54	0.0012 0.0044	8,77	615/53
33	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/3	615/51 615/52	0.0010 0.0041	7,4	615/51
34	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/2	615/43 615/44	0.0015 0.0070	9,64	615/43
35	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/1	615/27 615/28	0.0006 0.0036	3,69	615/27
36	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	606	606/1 606/2	0.0013 0.0597	8,2	606/1
37	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	394	394/1 394/2	0.0034 0.0666	4,78	394/1

38	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	693	693/1 693/2	0.0024 0.0475	4,91	693/1
39	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	-	391	391/1 391/2	0.0250 0.0401	82,84	391/1
40	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	-	653/1	-	0.0229	175,23	653/1
41	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	651	-	0.0539	137,47	651
42	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	632/1	-	0.0201	47,94	632/1
43	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/23	-	0.0397	2,21	615/23
44	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	443	-	0.0177	71,94	443
45	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	440	-	0.0394	1,33	440
46	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	392/1	-	0.0009	1,72	392/1
47	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	413/10	-	0.0013	0,5	413/10
48	0005 Las / 020201_1 Bielawa	2	55	-	0.0572	537,23	55
49	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	14	1179	-	0.0273	132,54	1179
50	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1187	1187/1 1187/2	0.0015 0.1725	4,47	1187/1
51	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1070	1070/1 1070/2	0.0054 0.1211	12,56	1070/1
52	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1061/2	1061/5 1061/6	0.0018 0.4907	9,75	1061/5
53	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	-	1061/1	1061/3 1061/4	0.0011 0.0589	8,76	1061/3

ZAJĘCIA CZASOWE – OBRĘB: NOWA BIELAWA, LAS / GMINA BIELAWA

L.p.	obręb / Jedn. rej.	Nr arkusza mapy	Nr działki		Powierzchnia działki – zajęcie czasowe / m ² /	Działka do czasowego zajęcia	Zakres robót pod czasowe zajęcia
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	399/4	-	10	399/4	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu.
2	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	399/3	-	332	399/3	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu. 2) Wykonanie kładki dla pieszych. 3) Wykonanie chodnika.
3	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	399/2	-	251	399/2	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu. 2) Wykonanie chodnika.
4	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	9	459	-	28	459	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu.
5	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	398	-	48,5	398	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu. 2) Przebudowa drogi. 3) Budowa chodnika.
6	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	389/3	-	70,5	389/3	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu. 2) Przebudowa drogi. 3) Budowa chodnika.

7	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	399/1	-	4	399/1	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu.
8	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	2/6	-	17	2/6	1) Przebudowa sieci uzbrojenia terenu.
9	0005 Las / 020201_1 Bielawa	2	56	-	146,3	56	1) Przebudowa zjazdów.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych, przeprowadzony w następujący sposób:

L.p.	Obręb/ jednostka rej.	Nr arkusza mapy	Nr księgi wieczystej	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki /ha/	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki /ha/
1	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12		659	0.4862	659/1 659/2	0.152 0.3339
2	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12		698	0.2399	698/1 698/2	0.0019 0.2380
3	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12		655	0.0155	655/1 655/2	0.0011 0.0144
4	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12		652	0.0967	652/1 652/2	0.0268 0.0699
5	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	13		681	26.4300	681/5 681/6 681/7 681/8	0.0123 0.0127 0.0225 26.3825
6	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12		633	0.0366	633/3 633/4	0.0010 0.0356
7	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/21	0.0132	615/47 615/48	0.0009 0.0123
8	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/20	0.0106	615/45 615/46	0.0008 0.0098
9	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/19	0.0043	615/41 615/42	0.0003 0.0040
10	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/18	0.0049	615/39 615/40	0.0004 0.0045
11	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/17	0.0048	615/37 615/38	0.0004 0.0044
12	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/16	0.0049	615/35 615/36	0.0004 0.0045
13	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/15	0.0111	615/33 615/34	0.0006 0.0105
14	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/11	0.0041	615/31 615/32	0.0002 0.0039
15	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/10	0.0040	615/29 615/30	0.0006 0.0034
16	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		695	0.0098	695/1 695/2	0.0019 0.0079
17	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/25	0.0075	615/49 615/50	0.0015 0.0060
18	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		696	0.0072	696/1 696/2	0.0014 0.0058
19	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/6	0.0050	615/57 615/58	0.0011 0.0039
20	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/5	0.0050	615/55 615/56	0.0010 0.0040
21	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/4	0.0056	615/53 615/54	0.0012 0.0044

22	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/3	0.0051	615/51 615/52	0.0010 0.0041
23	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/2	0.0085	615/43 615/44	0.0015 0.0070
24	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		615/1	0.0042	615/27 615/28	0.0006 0.0036
25	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11		606	0.0610	606/1 606/2	0.0013 0.0597
26	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8		394	0.0700	394/1 394/2	0.0034 0.0666
27	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8		693	0.0499	693/1 693/2	0.0024 0.0475
28	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	-		391	0.0651	391/1 391/2	0.0250 0.0401
29	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12		1187	0.1740	1187/1 1187/2	0.0015 0.1725
30	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12		1070	0.1265	1070/1 1070/2	0.0054 0.1211
31	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12		1061/2	0.4925	1061/5 1061/6	0.0018 0.4907
32	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	-		1061/1	0.0600	1061/3 1061/4	0.0011 0.0589

Nieruchomości przechodzące z mocy prawa na własność Gminy Bielawa:

L.p.	Obręb/ jednostka rej.	Nr arkusza mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale do zajęcia stałego pod inwestycję	Powierzchnia działki do zajęcia stałego pod inwestycję /ha/
1	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	698	698/1	0.0019
2	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	655	655/1	0.0011
3	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	13	681	681/5 681/6 681/7	0.0123 0.0127 0.0225
4	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	12	633	633/3	0.0010
5	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/19	615/41	0.0003
6	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/18	615/39	0.0004
7	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/17	615/37	0.0004
8	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/16	615/35	0.0004
9	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/11	615/31	0.0002
10	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/10	615/29	0.0006
11	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	695	695/1	0.0019
12	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	696	696/1	0.0014
13	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/5	615/55	0.0010

14	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/4	615/53	0.0012
15	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	615/2	615/43	0.0015
16	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	11	606	606/1	0.0013
17	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	394	394/1	0.0034
18	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	8	693	693/1	0.0024
19	0004 Nowa Bielawa / 020201_1 Bielawa	-	391	391/1	0.0250
20	0005 Las / 020201_1 Bielawa	2	55	-	0.0572
21	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	14	1179	-	0.0273
22	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1187	1187/1	0.0015
23	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1070	1070/1	0.0054
24	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	12	1061/2	1061/5	0.0018
25	0006 Fabryczna / 020201_1 Bielawa	-	1061/1	1061/3	0.0011

Z treścią decyzji Starosty Dzierżoniowskiego Nr 465/2023 z dnia 09 października 2023 r., można zapoznać się w siedzibie Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie, ulica Świdnicka nr 38, pokój Nr 105, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia w Urzędzie Miejskim w Bielawie, oraz w Starostwie Powiatowym w Dzierżoniowie, na stronach internetowych tych organów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie było dostępne publicznie, powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Dzierżoniowskiego Nr 465/2023 z dnia 09 października 2023 r., uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.