



Burmistrz Dzierżoniowa

ZK.6220.5.2023

Dzierżoniów, 11 września 2023r.

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpieniu do organów opiniujących

Zgodnie z art. 61 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko **zawiadamiam**, że na wniosek Inwestora: „P.A. NOVA Invest Dzierżoniów” Sp. z o.o., ul. Górnych Wałów 42, 44-100 Gliwice zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku handlowego – usługowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i drogową przy ul. Batalionów Chłopskich w Dzierżoniowie na działkach ewidencyjnych nr: 228/8, 229/5 i 231/5, obręb Zatorze, Gmina Dzierżoniów, powiat dzierżoniowski, województwo dolnośląskie”. W planowanym obiekcie prowadzona będzie działalność związana z magazynowaniem i sprzedażą gotowych produktów bądź urządzeń, m.in. materiałów budowlanych, materiałów instalacji sanitarnych i elektrycznych, narzędzi mechanicznych i elektrycznych, sprzętu ogrodniczego, nawozów mineralnych i sztucznych itp. Teren wokół planowanego budynku będzie zagospodarowany w formie parkingów, dróg wewnętrznych, infrastruktury technicznej i zieleni.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy przed wydaniem postanowienia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub odstąpienia od w/w obowiązku Burmistrz Dzierżoniowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Powiatowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Po uzyskaniu opinii w przedmiotowej sprawie zostanie wydane postanowienie Burmistrza Dzierżoniowa o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub, zgodnie z art. 84 w/w ustawy, zostanie wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po uzyskaniu w/w opinii strony niniejszego postępowania zostaną poinformowane o tym fakcie poprzez obwieszczenie. Stroną postępowania jest podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Zgodnie z art. 74 ust. 3a w/w ustawy przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania w zakresie czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Z dokumentami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miasta w Dzierżoniowie, Wydział Inżynierii Miejskiej, pok. nr 31, Rynek 1, Dzierżoniów. Dodatkowe informacje: Krzysztof Nawrot tel. 0746450843, Joanna Korzeniowska-Piekarz tel. 0746450841.

Zgodnie z art. 37 KPA stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 KPA lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się:

- 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie (Burmistrza Dzierżoniowa);
- 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Z up. BURMISTRZA

Małgorzata Otręba
ZASTĘPCA WYREKTORA
Wydziału Inżynierii Miejskiej

Z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Dyrektora Wydziału Inżynierii Miejskiej
Małgorzata Otręba

Otrzymują:

Strony postępowania – zgodnie z art. 74 ust. 3 w/w ustawy, stosuje się przepis art. 49 KPA "Strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, jeżeli przepis szczególny tak stanowi."

Dzierżoniów
nastraja pozytywnie

Rynek 1, 58-200 Dzierżoniów
tel.: +48 74 645 0899, fax: +48 74 6415530
www.dzierzonow.pl
e-mail: um@um.dzierzonow.pl