

**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 10 sierpnia 2023 r. został przeprowadzony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej garażem działki gruntu nr 252/5 obręb Północ położonej na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Bohaterów Getta 22.

Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie, oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 252/5, obręb Północ o pow. 0,0015 ha, użytek Bi.

Działka nr 252/5 obręb Północ jest całkowicie zabudowana jednostanowiskowym, niewielkim garażem w złym stanie technicznym. Garaż murowany z dachem płaskim, krytym papą, ściany zawilgocone, dach przecieka, popękana posadzka, drzwi garażowe mocno zużyte. W garażu jest niewielki kanał. Garaż nie jest wyposażony w instalacje.

Dostęp do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 252/6 obręb Północ, będącą we własności wspólnoty ul. Bohaterów Getta 22 (ograniczone prawo rzeczowe wpisane w KW SW1D/00049726/2).

Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg zapisów studium to to obszar zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 1
Cena wywoławcza - 30 000,00 zł
Cena osiągnięta w przetargu – 30 300,00 zł
Nabywca nieruchomości – Barbara Kowalewska.

wywieszono na tablicy ogłoszeń 18 sierpnia 2023 r. na okres 7 dni