

wpi. 28. 04. 2023 r.

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE za 2022 rok

radnego gminy

Bielawa, dnia 27 kwietnia 2023 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Marcin Dominik Rak**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **08.08.1983 r. w Dzierżoniowie**

APM Smart Consulting Marcin Rak – prawnik, szkoleniowiec, konsultant
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **ok. 260.000,00 zł – małżeńska wspólność majątkowa**
- pożyczka udzielona na rzecz spółki Raksol Logistic Sp. z o.o. – **306.000,00 zł**
- pożyczka udzielona na rzecz Tenczynek Dystrybucja S.A. – **35.000,00 zł**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy**

2. Mieszkanie o powierzchni: **1. 55,84 m² 2. 55,20 m² 3. 50,08 m² 4. 70,9 m² 5. 78,2 m²** o wartości: **1. ok. 520.000,00 zł 2. ok. 440.000,00 zł 3. ok. 500.000,00 zł 4. ok. 480.000,00 zł (poniesione koszty ok. 190.000,00 zł - wkład do Spółdzielni Mieszkaniowej plus wykończenie mieszkania) 5. 343 377,020 zł (wpłacono 68.675,44)** tytuł prawny: **1. własność (300.000,00 zł -majątek osobisty, 220.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa) 2. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego – małżeńska wspólność majątkowa 3. Własność - małżeńska wspólność majątkowa, 4. Spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu – małżeńska wspólność majątkowa, 5. Umowa deweloperska oraz przedwstępna umowa sprzedaży - małżeńska wspólność majątkowa.**

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy**

o wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1. 34,58 m² (lokal biurowy składający się z dwóch pomieszczeń 18,28 m²+16,30 m², służący działalności gospodarczej żony) 2. 2177,73 m² (samodzielny garaż wielostanowiskowy, z wyłącznym prawem korzystania miejsca postojowego o wielkości 13,58 m²) 3. 11,50 m² (miejsce postojowe w garażu podziemnym) 4. 7588 m² (działka rolna)

o wartości: 1. **nie dotyczy** 2. 30.000,00 zł 3. 18.600,00 zł 4. 153.280.00 zł

tytuł prawny: 1. najem 2. współwłasność w częściach ułamkowych – udział 10313/1000000, małżeńska wspólność majątkowa 3. Własność – małżeńska wspólność majątkowa 4. Własność – małżeńska wspólność majątkowa

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów

- **Sanduro Group Sp. z o.o. - 9 udziałów**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

- **Raksol Logistic Sp. z o.o. – 60 udziałów**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **Raksol Logistic Sp. z o.o. (60%)**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

PKN ORLEN – 200 akcji

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Działka rolna o powierzchni 7588 m², o której mowa w punkcie 4.4 niniejszego oświadczenia majątkowego, nabyta w wyniku ustnego nieograniczonego przetargu organizowanego przez Gminę Pieszycę w dniu 29 grudnia 2020 r. Przeniesienie własności nastąpiło w dniu 10 marca 2021 r.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Jednoosobowa działalność gospodarcza, działalność doradczo-szkoleniowa:

- osobiście **APM Smart Consulting Marcin Rak**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód/dochód – 675.100,00 zł (ryczałt)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **Raksol Logistic Sp. z o.o., Bielawa**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **od lutego 2019 r.**

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z najmu nieruchomości – 86.450,00 zł

Dieta radnego – 24.814,00 zł

Dochód z pożyczki udzielonej na rzecz RAKSOL Logistic Sp. z o.o. – 24.671,17 zł

Dochód z pożyczki udzielonej na rzecz Tenczynek Dystrybucja Sp. z o.o. – 466,67 zł

Dochód z akcji – strata 318,23 zł

Dochód z dywidend z akcji – 8547,84 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Skoda Superb, rok produkcji 2015, wartość – ok. 50.000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

Skoda Superb, rok produkcji 2016, wartość ok. 80.000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

Volvo S90, rok produkcji 2020, wartość ok. 200.000,00 zł (leasing)

Rower Mondraker – 13.500,00 zł

Rower Mondraker – 11.000,00 zł

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny na zakup mieszkania w Santander Bank Polska – do spłaty -57 799,58 zł

(małżeńska wspólność majątkowa)

Kredyt hipoteczny na zakup i wykończenie mieszkania w PKO BP – do spłaty 145.543,37 zł

(małżeńska wspólność majątkowa)

Kredyt hipoteczny na zakup i wykończenie mieszkania w PEKAO S.A. – do spłaty 219.097,49 zł

Limit na karcie kredytowej małżonki (SANTANDER BANK POLSKA) – 12.000,00 zł

Leasing (samochód osobowy) w EFL S.A. – do spłaty ok. 97.000,00 zł

CZĘŚĆ B

0000000

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Bielawa, 27 kwietnia 2023 r.
(miejscowość, data)

Marcin Rute
.....
(podpis)