

Informacja Burmistrza Miasta Bielawa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Bielawa informuje, że sporządzono i podano do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielawie, plac Wolności 1, II p, stronie internetowej tutejszego Urzędu na okres 21 dni wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, opisanych w poniższym załączniku.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 12/23
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 11.01.2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działka gruntu nr 602/25 Obręb Południe ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/000452/3 a działka nr 612 Obręb Południe jest ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00059247/3.
2. Przedmiotem wykazu są zabudowane działki oznaczone numerami geodezyjnymi 602/25 obręb Południe, o pow. 5437 m², oznaczona użytkiem B i działka numer 612 Obręb Południe, o pow. 101 m², oznaczona użytkiem Bi, położone w Bielawie przy ul. Handlowej.
3. Wydzierżawieniu podlega część w/w działek o łącznej pow. 52 m².
4. Teren, w skład którego wchodzi działki jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Działki przeznaczone są do wydzierżawienia na cele handlowe na okres do 3 lat.
6. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 762,94 zł netto.
7. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
8. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 12.2023 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 12/23
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 11.01.2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 135/4 obręb Fabryczna, o pow. 1850 m², oznaczona użytkowaniem B, położona w Bielawie przy ul. Piastowskiej.
3. Wydzierżawieniu podlega część w/w nieruchomości o pow. 1,5 m².
4. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele reklamowe na okres do 3 lat.
6. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 63,01 zł netto.
7. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
8. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 12.01.2023 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 12 /23
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 11.01 .2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Działki gruntu ujawnione są w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu są: niezabudowana działka oznaczona numerem geodezyjnym 635/5 obręb Nowa Bielawa, o pow. 12676 m², oznaczona użytkami PsIV, LsIV, PsVI, PsV, Lzr-PsIV, i niezabudowana działka nr 635/6 obręb Nowa Bielawa o pow. 329 m², oznaczona użytkami PsIV i PsV, położone w Bielawie przy ul. Nowobielawskiej.
3. Wydzierżawieniu podlega część w/w nieruchomości o łącznej pow. 1014 m², oznaczona użytkami PsV – 268 m² i PsIV- 746 m².
3. Teren, w skład którego wchodzi działki jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
4. Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 1487,74 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 12.01.2023 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 12/23
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 11.01.2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu jest niezabudowana działka oznaczona numerem geodezyjnym 650 obręb Nowa Bielawa, o pow. 1803 m², oznaczona użytkami PsIV, PsVI, LsIV, położona w Bielawie w rejonie ul. Nowobielawskiej.
3. Wydzierżawieniu podlega część w/w nieruchomości o pow. 205 m², oznaczona użytkami PsV – 85,00 m² i PsIV - 120,00 m².
4. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele rekreacyjne – ogród przydomowy, na okres do 3 lat.
6. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 300,78 zł netto.
7. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
8. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 12.01. 2023 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr 12 /23
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 11.01.2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa oraz wyniku przetargu na obsługę Cmentarza Komunalnego.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu:

1. Lokal niemieszkalny znajduje się w budynku posadowionym na działce gruntu nr 1450 Obręb Osiedle, ujawnionej w księdze wieczystej nr SW1D/00054610/4.
2. Przedmiotem wykazu jest lokal niemieszkalny – jednoizbowy o pow 15,60 m², znajdujący się w parterowym budynku Domu Pogrzebowego na Cmentarzu Komunalnym, położonym w Bielawie przy ul. Wojska Polskiego..
3. Teren, w skład którego wchodzi działki jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Lokal przeznaczony jest do najmu na cele handlowe na okres do 31.01.2025 r..
5. Miesięczny czynsz z tytułu najmu lokalu, ustalony w przetargu wynosi – 184,40 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 12.01.2023 r. na okres 21 dni.