

PROJEKT

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY BIELAWA (DO ROKU 2030)

BIELAWA, XI - XII 2022

BIELAWA, XI - XII 2022

URZĄD MIEJSKI W BIELAWIE
REFERAT ROZWOJU I PROMOCJI
pl. Wolności 1,
ul. Piastowska 1,
58-260 Bielawa

Opracowanie:
INSTYTUT MAXA WEBERA SP. z O.O.
ul. Warszawska 20,
58-330 Jedlina- Zdrój
www.imw.edu.pl

Spis treści

Spis treści.....	4
AKTY PRAWNE I WYKAZ SKRÓTÓW.....	6
1. WPROWADZENIE.....	8
2. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI.....	14
3. WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI.....	18
4. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU DO REWITALIZACJI.....	41
SFERA SPOŁECZNA:.....	43
SFERA FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNA.....	48
SFERA TECHNICZNA.....	52
SFERA ŚRODOWISKOWA.....	53
SFERA GOSPPDARCZA.....	56
5. WIZJA STANU OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI (PLANOWANY EFEKT REWITALIZACJI).....	62
6. CELE REWITALIZACJI ORAZ KIERUNKI DZIAŁAŃ.....	64
7. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE – KARTY PROJEKTÓW (bez wskazywania celu).....	69
7.1 Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	69
7.2 Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	85
8. RAMY FINANSOWE I KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA.....	92
9. MECHANIZMY ZAPEWNIANIA KOMPLEMENTARNOŚCI REWITALIZACJI.....	96
10. USPOŁECZNIE NIE PROGRAMU REWITALIZACJI.....	100
11. SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	102
12. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ.....	105
13. NIEZBĘDNE ZMIANY W DOKUMENTACH STRATEGICZNYCH GMINY.....	109
14. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY PRZEDSTAWIAJĄCY PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI.....	110
15. SPIS TABEL, MAP I WYKRESÓW.....	111

AKTY PRAWNE I WYKAZ SKRÓTÓW

Akty prawne

- PZP – DzU z 2022 poz 1710 z późn zm, ustawa o ochronie praw lokat... dzu z 2022 poz 172 z późn zm.
- ustawa o gospodarce nieruchomościami – ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)
- ustawa o Krajowym Zasobie Nieruchomości – ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2017 r. poz. 1529, 2161, z 2018 r. poz. 756, 1496, 1716)
- ustawa o ochronie praw lokatorów – ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234, 1496)
- ustawa o ochronie zabytków – ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067)
- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)
- ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101, z 2018 r. poz. 650, 1669)
- ustawa o rewitalizacji – ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398)
- ustawa o samorządzie gminnym – ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432)

Dokumenty rządowe

- Wytyczne – Wytyczne Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020¹

Inne dokumenty

- decyzja o warunkach zabudowy (decyzja WZ) – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- GPR – gminny program rewitalizacji, o którym mowa w art. 14 i n. ustawy o rewitalizacji
- PGN – Plan gospodarki niskoemisyjnej
- MPR – miejscowy plan rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- plan miejscowy (mpzp) – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- POnZ – Program Opieki nad Zabytkami
- program rewitalizacji (PR, LPR) – wieloletni program rewitalizacji przyjmowany na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym
- studium – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- uchwała delimitacyjna – uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o której mowa w art. 8 ustawy o rewitalizacji
- WPGZMG – wieloletni program gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy

Inne

- BIP – Biuletyn Informacji Publicznej
- BGK – Bank Gospodarstwa Krajowego

¹ Ministerstwo Rozwoju, 2 sierpnia 2016 r., druk MR/H 2014-2020/20(2)08/2016.

- CIS – Centrum Integracji Społecznej
- CPV – Common Procurement Vocabulary, Wspólny Słownik Zamówień
- EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
- EFS – Europejski Fundusz Społeczny
- FS – Fundusz Spójności
- interesariusze – grupa osób i podmiotów, o której mowa w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji
- IZ RPO – instytucja zarządzająca regionalnym programem operacyjnym
- KIO – Krajowa Izba Odwoławcza
- KIPPiM – Krajowy Instytut Polityki Przestrzennej i Mieszkalnictwa
- KR – Komitet Rewitalizacji
- MKiDN – Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego
- MOPR – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
- MOPS – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
- obszar rewitalizacji – całość lub część obszaru zdegradowanego w rozumieniu art. 10 ust. 1 ustawy o rewitalizacji
- POLiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
- POWER – Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014–2020
- „Praktyczny komentarz” – Leszczyński M., Kadłubowski J., 2016, Ustawa o rewitalizacji, Praktyczny komentarz, Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Departament Polityki Przestrzennej, Warszawa,
- PUP – Powiatowy Urząd Pracy
- SIWZ – specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- SSR – Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji
- UE – Unia Europejska
- WE – Wspólnota Europejska
- WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- WPF – wieloletnia prognoza finansowa

1. WPROWADZENIE

Podstawę prawną opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa (zwanego dalej GPR) stanowi Ustawa z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777, z 2016r. poz. 1020, 1250). Celem opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa do roku 2030 jest kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne lub środowiskowe), integrujące działania na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych). Jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych). Działania rewitalizacyjne powinny mieć charakter zintegrowany i wielopłaszczyznowy, a do opracowania dokumentu powinna być zaangażowana społeczność lokalna (m.in. mieszkańcy, lokalni przedsiębiorcy oraz pozostali interesariusze obszarów wyznaczonych do rewitalizacji). Niniejsze opracowanie przedstawia aktualną sytuację na obszarze rewitalizacji w sferach społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej oraz technicznej. Szczegółowa diagnoza opiera się na analizie negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji, na podstawie której scharakteryzowane i wyodrębnione zostały czynniki kryzysowe, skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych oraz analizie lokalnych potencjałów, która umożliwi efektywne wykorzystanie silnych stron obszaru rewitalizacji. Należy podkreślić, że interesariuszami Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa są przede wszystkim mieszkańcy całej Gminy, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, administracja i samorząd, instytucje publiczne funkcjonujące na terenie Gminy. Jedną z kluczowych zasad w rewitalizacji jest konieczność koncentracji terytorialnej podejmowanych działań. Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 i 1529, z późn. zm.; dalej: „ustawa”) jednoznacznie wskazuje na terytorialny wymiar rewitalizacji – konieczność realizacji projektów na ściśle wskazanym obszarze. Pojedyncze projekty, rozproszone na dużym obszarze, pozostały często bez wystarczającego wpływu na rzeczywistość i trwały zmianę strukturalną zbyt szeroko lub dowolnie delimitowanych obszarów zdegradowanych. Potrzeba ograniczenia terytorialnego zakresu rewitalizacji wiąże się przede wszystkim z ograniczonością dostępnych zasobów, zwłaszcza finansowych. Zatem o wyborze obszaru rewitalizacji decydować ma silna koncentracja negatywnych zjawisk oraz istotne znaczenie tego obszaru dla rozwoju lokalnego. Rewitalizacja stanowi odpowiedź na wieloaspektowy kryzys w konkretnej społeczności zajmującej zdefiniowany obszar. Stworzenie dogodnych warunków dla rozwoju gminy, w szczególności w celu poprawy jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych, stanowić powinno priorytetowe działanie samorządów lokalnych. Podejmowane inicjatywy mają w nieodległej perspektywie przyczynić się do trwałego ożywienia społeczno-gospodarczego obszaru zdegradowanego, zwiększając tym samym jego atrakcyjność dla mieszkańców, jak i przyszłych inwestorów.

Prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 rozpoczęły się od przyjęcia przez Radę Miejską Bielawy uchwały nr LXI/535/2022 z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa. Zgodnie z uchwałą nr LXIV/555/2022 Rady Miejskiej w Bielawie z dnia 26 października 2022r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Bielawa w obrębie granic obszaru zdegradowanego Gminy Bielawa został

wyodrębniony obszar rewitalizacji, który stanowi fragment miasta Bielawa. Planistyczna część Gminnego Programu Rewitalizacji stanowi odwołanie do założeń programowych rewitalizacji oraz jej celów. Określona została wizja, czyli stan pożądany po wyprowadzeniu wyznaczonych obszarów ze stanu kryzysowego, kierunki interwencji, cel strategiczny oraz cele operacyjne, które pozwolą w sposób kompleksowy i zaplanowany podejść do rozwiązywania zjawisk problemowych. Opracowany został również wykaz projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru rewitalizacji, które ujęte zostały w horyzoncie czasowym: do 2030 roku. Prace nad niniejszym dokumentem przebiegały według harmonogramu przedstawionego w tabeli nr 1.

Tabela 1 Harmonogram prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji w Gminie Bielawa od 28 VII 2022 do 22 XII 2022 roku (konsultacje społeczne nr I – od 21 XI 2022 do 22 XII 2022).

Etap/czynność	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Rezultat
Podjęcie decyzji o rozpoczęciu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji	Na wniosek Burmistrza Gminy Bielawa – Rada Miejska Bielawy	28 lipca 2022	Uchwała nr LXI/535/2022
Powołanie Zespołu ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa	Burmistrz Gminy Bielawa	28 lipca 2022	Zarządzenie Burmistrza nr ...
Posiedzenia Zespołu ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa	Referat Rozwoju i Promocji Urzędu Miejskiego, wykonawca zewnętrzny	2 sierpnia 2022 8 sierpnia 2022 31 sierpnia 2022 3 października 2022 28 października 2022	Dyskusje i decyzje konkretnych zapisów w opracowywanym projekcie dokumentu, listy obecności
Badania ankietowe wśród mieszkańców na temat wskazania obszaru zdegradowanego oraz obszaru do rewitalizacji	Wykonawca zewnętrzny	28 lipca – 31 sierpnia 2022	Raport z badań
Opracowanie Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa	Wykonawca zewnętrzny	29 lipca – 21 sierpnia 2022	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa
Konsultacje społeczne projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa	Referat Rozwoju i Promocji Urzędu Miejskiego, wykonawca zewnętrzny	29 sierpnia 2022 – 30 września 2022: 16 VIII i 31 VIII – spotkania bezpośrednie z mieszkańcami, 01 IX – debata publiczna, 02 IX – spacer studyjny, formularz opinii papierowy i elektroniczny	Raport z przeprowadzonych konsultacji projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa
Przyjęcie ostatecznego kształtu zapisów uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa	Zespół ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa	11 października 2022	Protokół z posiedzenia Zespołu

Podjęcie decyzji o obszarze zdegradowanym i obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa	Na wniosek Burmistrza Gminy Bielawa – Rada Miejska Bielawy	26 października 2022	Uchwała nr LXIV/555/2022
Powołanie Komitetu Rewitalizacji w Gminie Bielawa	Burmistrz Gminy Bielawa	26 października 2022	Zarządzenie Burmistrza Gminy Bielawa nr ...
Nabór przedsięwzięć na obszarze do rewitalizacji	Zarządzenie Burmistrza Gminy Bielawa o ogłoszeniu naboru na przedsięwzięcia w planowanym obszarze rewitalizacyjnym, o powołaniu komisji ds. oceny projektów, o przyjęciu regulaminu oceny przedsięwzięć oraz Obwieszczenie Burmistrza Gminy Bielawa w sprawie naboru przedsięwzięć w obszarze rewitalizacji	26 października – 8 listopada 2022	Zarządzenie Burmistrza Gminy Bielawa nr ... z dnia
Warsztaty o rewitalizacji i naborze przedsięwzięć na obszarze rewitalizacji w Gminie Bielawa	Wykonawca zewnętrzny	3 listopada 2022 4 listopada 2022	lista obecności
Decyzja o zakwalifikowaniu przedsięwzięć	Komisja ds. oceny wniosków, Komitet Rewitalizacji Gminy Bielawa	8 listopada 2022	Protokół Komisji i Komitetu
Decyzja o ostatecznym kształcie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa	Komitet Rewitalizacji Gminy Bielawa	8 listopada 2022	Protokół Komitetu
Opracowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa	Wykonawca zewnętrzny	30 sierpnia – 8 listopada 2022	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa
Badania ankietowe Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa	Wykonawca zewnętrzny	14 listopada 2022 do 21 grudnia 2022	Raport z badań
Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa	Referat Rozwoju i promocji, Wykonawca zewnętrzny	21 listopada – 22 grudnia 2022	Raport z konsultacji społecznych

Źródło: opracowanie własne.

Dotychczasowy proces rewitalizacji w Gminie Bielawa prowadzony był w oparciu o **Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014-2020**, który opracowany został na podstawie: Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z 3 lipca 2015 r. wydanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, Wytycznych programowych IZ RPO WD dotyczących zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji (lub dokumentów równorzędnych) w perspektywie

finansowej 2014-2020 jako podstawy udzielania wsparcia z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 przyjętych 28 grudnia 2015 r. uchwałą nr 1622/V/15 przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego. Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2016-2020 skupiał się na określonej wizji: „Obszar Rewitalizowany stanie się wzorem harmonijnego rozwoju społeczno-gospodarczego, opartego na endogennym potencjale miejsca. Mieszkańcy wspólnie z lokalnymi władzami wprowadzą Obszar na ścieżkę zrównoważonego rozwoju, sprzyjającego włączeniu społecznemu przy jednoczesnym poszanowaniu środowiska naturalnego” oraz doprecyzowanych celach i kierunkach działania:

CEL 1: Wzrost poziomu życia mieszkańców Obszaru Rewitalizowanego, sprzyjający inkluzji i aktywizacji społeczności lokalnej -

KIERUNKI DZIAŁANIA: Wzmocnienie kapitału społecznego oraz promowanie włączenia społecznego na Obszarze Rewitalizowanym, Wzmocnienie kapitału ludzkiego poprzez rozwój usług edukacyjnych zorientowanych na poprawę szans na rynku pracy, Poprawa bezpieczeństwa w sferze publicznej i prywatnej na Obszarze Rewitalizowanym.

CEL 2: Poprawa spójności przestrzennej Obszaru Rewitalizowanego oraz dostosowanie infrastruktury społecznej, technicznej i środowiskowej do potrzeb lokalnej społeczności -

KIERUNKI DZIAŁANIA: Sanacja przestrzeni publicznej, Poprawa infrastruktury komunikacyjnej na Obszarze Rewitalizowanym, Poprawa stanu środowiska naturalnego na Obszarze Rewitalizowanym.

CEL 3: Budowa gospodarczych podstaw dla trwałego rozwoju Obszaru Rewitalizowanego -

KIERUNEK DZIAŁANIA: Wsparcie dla przedsiębiorczości na Obszarze Rewitalizowanym.

W badaniu ewaluacyjnym Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014 – 2020 zwrócono uwagę, między innymi na ogromną dysproporcję pomiędzy przedsięwzięciami społecznymi (tylko 14) a przedsięwzięciami infrastrukturalnymi (164), bardzo dużą ilość przedsięwzięć – nie możliwą do zrealizowania w planowanym okresie, a także na brak wskaźników odnoszących się do celów rewitalizacji. W podsumowaniu dokumentu podkreślono niski poziom realizacji projektów (jedynie 5,6%) oraz bardzo niską realizację projektów społecznych. Wydaje się zasadne przedstawienie rekomendacji, które w znacznym stopniu wyznaczały kierunki pracy nad Gminnym Programem Rewitalizacji w Gminie Bielawa do roku 2030 oraz powinny być uwzględnione podczas wdrażania niniejszego dokumentu, a przedstawiały się następująco:

I. Obszar angażowania interesariuszy interwencji publicznej

1. Prowadzenie partycypacji społecznej z zastosowaniem jej dojrzałych form, zarówno na etapie planowania interwencji publicznej, jak i jej wdrażania.
2. Wzmacnianie kompetencji interesariuszy – ich wiedzy i umiejętności – pozwalające prowadzić skuteczną i efektywną współpracę przy planowaniu oraz wdrażaniu planów rozwojowych
3. Zapewnienie właściwych proporcji reprezentatywności interesariuszy.

II. Obszar planowania strategicznego

1. Zachowanie spójności wewnętrznej programu, szczególnie w kontekście zgodności pomiędzy zakresem celów (strategicznym) oraz zadań (przedsięwzięć, projektów).
2. Zachowanie właściwych proporcji ilościowych, na poziomie planowanych zadań (przedsięwzięć, projektów) i celów rozwojowych, z których będą wynikać. Właściwe dopasowanie, ilościowe i jakościowe, planowanych przedsięwzięć do skali i charakteru zidentyfikowanych problemów czy potrzeb.
3. Rzetelne określenie mierników sukcesu programu – wskaźników produktu, rezultatu oraz oddziaływania. Zachowanie szczególnej dbałości o ich właściwy dobór oraz przypisane im wartości planowane do osiągnięcia.

III. Obszar zarządzania operacyjnego

1. Konsolidacja przedsięwzięć (przedmiotowa i/lub podmiotowa), co pozwoli uniknąć nadmiernego ich rozdrobnienia oraz tworzyć duże projekty.
2. Uwzględnianie pilności potrzeb czy rozwiązania danych problemów, skutkujące hierarchizacją planowanych przedsięwzięć oraz właściwym określeniem ich w czasie (harmonogramie).
3. Dywersyfikacja źródeł pozwalających finansować planowane przedsięwzięcia (rewitalizacyjne), w celu zwiększenia skali zaspokojenia potrzeb, a tym samym wdrożenia programu.

IV. Obszar obsługi systemu zarządzania strategicznego

1. Przy podejmowaniu współpracy z podmiotami (zewnątrznymi) wspierającymi przygotowanie programu zadbać o wysoką jakość przygotowanych materiałów.
2. Umocowanie zadań z zakresu zarządzania danym programem (np. rewitalizacją) na poziomie struktury Urzędu Miasta bądź w wyznaczonej na ten cel jednostce.
3. Zapewniać właściwe przygotowanie merytoryczne pracowników odpowiedzialnych za przygotowanie i wdrażanie programu.
4. Wypracować mechanizmy i narzędzia prowadzenia monitoringu i ewaluacji programów.
5. Zapewnić narzędzia pozwalające prowadzić efektywną politykę informacyjną na temat programu oraz działania monitoringowe.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bielawa to najważniejszy dokument strategiczny, który odnosi się do działań rewitalizacyjnych prowadzonych w Bielawie i który został oparty o analizy i badania. Zrealizowane prace badawcze miały charakter jakościowy. Wykorzystano tutaj dwie metody badawcze:

- A. analizę materiałów zastanych (desk research)
- B. ankietę ewaluacyjną

Analizę jakościową materiałów zastanych przeprowadzono z wykorzystaniem następujących źródeł dostępnych danych:

- Raporty z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014 – 2020;
- Sprawozdanie monitoringowe z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014-2020;
- Roczne sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014 – 2020 okres sprawozdawczy: 30.04.2018 – 30.04.2019;
- Roczne sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa na lata 2014 – 2020 okres sprawozdawczy: 30.04.2019 – 30.04.2020;
- Protokół z posiedzenia Zespołu ds. Rewitalizacji
z dnia 29.06.2017 (omówienie propozycji wniosków)
z dnia 07.08.2017 (jak wyżej)
z dnia 25.08.2017 (wprowadzenie nowych zadań – aktualizacja)
- Zarządzenie Nr 165/16 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw Rewitalizacji
- Zarządzenie Nr 197/17 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw Rewitalizacji

- Zarządzenie Nr 67/19 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 3 kwietnia 2019 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw Rewitalizacji
- Zarządzenie Nr 28/K/19 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11 grudnia 2019 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Bielawie
- Strategię Rozwoju Gminy Bielawa na lata 2014 – 2020;
- Studium Uwarunkowań

Ponadto, na potrzeby prowadzonych analiz, wykorzystano zasoby informacyjne Urzędu Miejskiego w Bielawie: <https://um.bielawa.pl/pl/urząd-miejski/pozyskane-srodki-zewnetrzne> oraz Publicznie dostępne dane znajdujące się w Mapie dotacji (<https://mapadotacji.gov.pl/projekty/>) czy Banku Danych Lokalnych.

Działania przewidziane do realizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa wpłyną w największym stopniu na:

- ożywienie społeczno-gospodarcze,
- uzyskanie ładu przestrzennego i estetyki,
- przywrócenie nieruchomościom ich utraconej wartości,
- zmniejszenie dysproporcji w zagospodarowaniu przestrzennym obszaru,
- poprawę wizerunku i tożsamości lokalnej mieszkańców,
- zainicjowanie i wzmocnienie współpracy między różnymi podmiotami przy lokalnych działaniach społecznych,
- partycypację społeczną – włączenie mieszkańców do procesu decyzyjnego,
- wsparcie konsultingowe i formalne społecznych grup inicjatywnych na rzecz inwestycji rewitalizacyjnych,
- poprawę standardu zasobów mieszkaniowych,
- wzrost ilości przedsięwzięć organizowanych w obszarze oddziaływania inwestycji,
- wzrost liczby turystów odwiedzających dzielnice w obszarze oddziaływania projektu,
- zwiększenie udziału społeczności lokalnej w życiu kulturalnym Gminy (koncerty, wieczory poetyckie, plenery).

Do najważniejszych produktów Gminnego Programu Rewitalizacji należeć będą:

- wybudowane obiekty sportowe i kulturalne,
- zmodernizowane obiekty użyteczności publicznej,
- zmodernizowane obiekty stanowiące dziedzictwo kulturowe,
- zmodernizowane drogi/ulice wraz z infrastrukturą,
- odzyskane powierzchnie na cele społeczne, kulturalne i usługowe,
- zmodernizowane budynki mieszkalne,
- zagospodarowana przestrzeń publiczna,
- nowe miejsca parkingowe.

Rezultatem wdrożenia Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa będzie:

- poprawa jakości życia,
- zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców,
- tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości,
- tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla działania instytucji społecznych i integrujących,
- tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych do rozwoju działalności turystycznej, kulturalnej i edukacyjnej,

- poprawa dostępności komunikacyjnej obszarów rewitalizowanych,
- wyzwalanie inicjatyw ze strony środowisk lokalnych,
- poprawa stanu środowiska naturalnego,
- poprawa warunków mieszkaniowych.

2. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI

Spójność celów zapisanych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 z celami określonymi w strategicznych dokumentach o randze krajowej, regionalnej i ponadlokalnej, ma istotne znaczenie, ponieważ pozwoli korzystać z efektów synergii wynikającej z uczestnictwa w programowaniu i realizacji zamierzeń w kooperacji z otoczeniem. W ramach analizy zbieżności celów zweryfikowano następujące dokumenty: Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do 2020 roku z perspektywą do 2030 roku (SOR), Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR), Projekt Krajowego Planu Odbudowy (Projekt KPO), Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030 (SRWD), Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego południowej i zachodniej części Dolnego Śląska, zwana „Strategią Rozwoju Sudety 2030” (SUDETY).

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) – SOR.

Głównym celem SOR jest tworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców kraju przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarach: społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym. Jednym z kluczowych czynników wpływających na realizację tego celu jest zapewnienie skutecznie działającego państwa i instytucji służących wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarstwu. W SOR przedstawiono nowy model rozwoju – rozwój odpowiedzialny oraz społecznie i terytorialnie zrównoważony. Podejście to opiera się na indywidualnym potencjale terytorialnym, inwestycjach, innowacjach, rozwoju, eksporcie oraz wysoko przetworzonych produktach. Fundamentalnym wyzwaniem jest przebudowanie modelu gospodarczego tak, żeby służył on całemu społeczeństwu. W SOR wyznaczono trzy cele szczegółowe:

- Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną (obszary: Reindustrializacja, Rozwój innowacyjnych firm, Małe i średnie przedsiębiorstwa, Kapitał dla rozwoju, Ekspansja zagraniczna).
- Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony (obszary: Spójność społeczna, Rozwój zrównoważony terytorialnie).
- Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarstwu (obszary: Prawo w służbie obywatelom i gospodarce, Instytucje prorozwojowe i strategiczne zarządzanie rozwojem, E-państwo, Finanse publiczne, Efektywność wykorzystania środków UE).

Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2030 (SRKL). Celem głównym Strategii Rozwoju Kapitału Ludzkiego jest wzrost kapitału ludzkiego i spójności społecznej w Polsce. Odpowiada to celowi szczegółowemu II Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju (SOR). Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2030 wyznacza cztery cele szczegółowe:

Cel szczegółowy 1: Podniesienie poziomu kompetencji oraz kwalifikacji obywateli, w tym cyfrowych.

Cel szczegółowy 2: Poprawa zdrowia obywateli oraz efektywności systemu opieki zdrowotnej.

Cel szczegółowy 3: Wzrost i poprawa wykorzystania potencjału kapitału ludzkiego na rynku pracy.

Cel szczegółowy 4: Redukcja ubóstwa i wykluczenia społecznego oraz poprawa dostępu do usług świadczonych w odpowiedzi na wyzwania demograficzne.

Strategia Rozwoju Kapitału Społecznego 2030 (SRKS). Celem głównym SRKS 2030 jest wzrost jakości życia społecznego i kulturalnego Polaków. Odnosi się on bezpośrednio do realizacji celów SOR. Cel główny SRKS 2030 jest doprecyzowany przez trzy cele szczegółowe:

Cel szczegółowy 1: Zwiększenie zaangażowania obywateli w życie publiczne.

Cel szczegółowy 2: Wzmacnianie roli kultury w budowaniu tożsamości i postaw obywatelskich.

Cel szczegółowy 3: Wzmocnienie rozwoju społeczno-gospodarczego kraju przez sektory kultury i kreatywne.

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR). Celem głównym KSRR jest efektywne wykorzystanie wewnętrznych potencjałów terytoriów i ich specjalizacji dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju kraju, co stworzyć będzie warunki do wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym osiąganiu spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym. Cel główny polityki regionalnej do roku 2030 będzie realizowany w oparciu o trzy uzupełniające się cele szczegółowe:

Cel szczegółowy 1. Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym,

Cel szczegółowy 2. Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych,

Cel szczegółowy 3. Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie.

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK). KPZK jest najważniejszym krajowym dokumentem strategicznym określającym warunki oraz wizję zagospodarowania przestrzennego kraju. KPZK 2030 posiada cechy strategii ogólnorozwojowej, która wiąże planowanie przestrzenne z elementami rozwoju społeczno-gospodarczego. W dokumencie przedstawione zostały cele i kierunki polityki zagospodarowania kraju, a także wytyczne w temacie zasad i mechanizmów wdrażania polityk rozwojowych. KPZK 2030 określa 6 głównych celów polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:

Cel 1. Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności.

Cel 2. Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów.

Cel 3. Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej.

Cel 4. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski.

Cel 5. Zwiększenie odporności struktury przestrzennej kraju na zagrożenia naturalne i utraty bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa.

Cel 6. Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego.

Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego do 2030 roku. W dokumencie nakreślono wizję przyszłościowego rozwoju regionu: Dolny Śląsk 2030 regionem równomiernego rozwoju – regionem bez istotnych społecznych i gospodarczych dysproporcji, regionem wewnętrznie spójnym, regionem wyrównanych rozwojowych szans; regionem przyjaznym dla mieszkańców, przedsiębiorców, inwestorów, turystów i kuracjuszy, atrakcyjnym miejscem do życia, pracy, nauki i rekreacji; regionem nowoczesnym z kreatywną i innowacyjną regionalną społecznością oraz rozwiniętą sferą naukową i badawczo-rozwojową; regionem konkurencyjnym w scenerii krajowej i europejskiej z Wrocławem

jako silną metropolią oraz ośrodkami regionalnymi o znaczących przewagach konkurencyjnych. Powyższą wizję odzwierciedlają następujące cele strategiczne i operacyjne:

1. Efektywne wykorzystanie gospodarczego potencjału regionu.
 - 1.1. Wspieranie endogenicznych potencjałów gospodarczych subregionów.
 - 1.2. Wzmocnienie krajowej i europejskiej konkurencyjności regionu i jego marki.
 - 1.3. Wzmacnianie innowacyjności, w tym ekoinnowacyjności regionu.
 - 1.4. Wspieranie rozwoju i rewitalizacja zdegradowanych obszarów wiejskich i miejskich.
2. Poprawa jakości i dostępności usług publicznych.
 - 2.1. Poprawa stanu i dostępności regionalnej infrastruktury technicznej.
 - 2.2. Rozwój i modernizacja regionalnej infrastruktury publicznej z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami i starszych.
 - 2.3. Rozwój i doskonalenie usług publicznych.
3. Wzmocnienie regionalnego kapitału ludzkiego i społecznego.
 - 3.1. Kształtowanie postaw obywatelskich.
 - 3.2. Wzrost społecznej integracji.
 - 3.3. Doskonalenie regionalnego i lokalnych rynków pracy.
 - 3.4. Poprawa efektywności kształcenia.
 - 3.5. Doskonalenie regionalnej polityki wspierania seniorów oraz osób z niepełnosprawnościami.
 - 3.6. Kształtowanie postaw prozdrowotnych, prosportowych i proekologicznych.
4. Odpowiedzialne wykorzystanie zasobów i ochrona walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego.
 - 4.1. Poprawa stanu środowiska.
 - 4.2. Racjonalne wykorzystanie walorów i zasobów środowiska.
 - 4.3. Ochrona przed klęskami żywiołowymi.
 - 4.4. Wspieranie produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz wspieranie bezpieczeństwa energetycznego.
 - 4.5. Ochrona obiektów i terenów dziedzictwa kulturowego.
 - 4.6. Rozwój gospodarki cyrkularnej.
5. Wzmocnienie przestrzennej spójności regionu.
 - 5.1. Rozwój regionalnej sieci transportowej.
 - 5.2. Wzrost dostępności regionalnej infrastruktury informacyjnej o wysokich standardach funkcjonalno-użytkowych.
 - 5.3. Wspieranie współpracy międzyregionalnej i transgranicznej.

Ponadlokalna Strategia Rozwoju Aglomeracji Dzierżoniowskiej. Plan strategiczny opracowany dla Aglomeracji Dzierżoniowskiej został zintegrowany tematycznie i przestrzennie poprzez wskazanie wspólnej wizji, misji i celów strategicznych, a także przyporządkowanych im priorytetów realizowanych na obszarze poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego tworzących aglomerację, jak i wspólnie w partnerstwie projektów inwestycyjnych. Jednostkowa i zintegrowana realizacja poszczególnych elementów planu strategicznego pozwoli na osiągnięcie efektu synergii, przezwycięzenie barier i przyczyni się do wykorzystania potencjałów obszaru, a w ujęciu ponadlokalnym przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności obszaru aglomeracji. W dokumencie zostały zidentyfikowane następujące cele:

Cel strategiczny 1: Aglomeracja Dzierżoniowska atrakcyjna turystycznie, rekreacyjnie, sportowo i kulturalnie

Cel strategiczny 2: Aglomeracja Dzierżoniowska atrakcyjna do zamieszkania

Cel strategiczny 3: Aglomeracja Dzierżoniowska innowacyjna, przedsiębiorcza i atrakcyjna inwestycyjnie

Cel strategiczny 4: Aglomeracja Dzierżoniowska dostępna wewnątrz i zewnątrz

Cel strategiczny 5: Aglomeracja Dzierżoniowska bezpieczna i przyjazna dla środowiska

Cel strategiczny 6: Aglomeracja Dzierżoniowska obywatelska i efektywnie zarządzana

Cele strategiczne określone w Gminnym Programie Rewitalizacyjnym Gminy Bielawa do roku 2030 są spójne z podstawowymi dokumentami strategicznymi zarówno na szczeblu krajowym, regionalnym, jaki i ponadlokalnym:

Tabela 2 Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa z innymi dokumentami strategicznymi

Cele strategiczne	SOR	Projekt KPO	KSRR	SRWD	SUDETY
Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury	II		2.2.,	1.1., 1.2., 1.3., 2.2., 3.1., 3.6., 4.2., 4.5., 5.1., 5.3.	1.1., 1.3., 1.4., 2.4., 4.4., 4.5.
Pobudzenie gospodarki i przedsiębiorczości	II	III komponent A, D	1.5., 2.1., 3.3.,	2.2., 2.3., 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 4.5., 5.3.	1.1., 1.2., 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 4.2.,
Zmiana mentalności	I, II	I komponent A, B, C	1.5., 2.2., 2.3.,	1.1., 1.2., 1.3., 2.3., 3.3., 5.2., 5.3.	1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 2.2., 2.4., 3.3., 4.5.
Rozwój kultury		II komponent B, E	1.5., 3.3.,	1.4., 2.1., 2.2., 2.3., 3.6., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.6., 5.1., 5.3.	3.1., 3.2., 3.4., 4.1., 4.2., 4.3.,
Rozwój rozwiązań ekologicznych	II, III		3.1., 3.2.,	1.1., 2.3., 3.1., 5.3.	1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 2.1., 4.4., 4.5.
Estetyka i bezpieczeństwo	II		2.2.,	1.1., 1.2., 1.3., 2.2., 3.1., 3.6., 4.2., 4.5., 5.1., 5.3.	1.1., 1.3., 1.4., 2.4., 4.4., 4.5.

3. WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Proces rewitalizacji stanowi reakcję na degradację określonych obszarów przybierającą znamiona głębokiego i wieloaspektowego kryzysu. Rewitalizacja jako interwencja kompleksowa powinna być adresowana do obszarów pogrążonych w najgłębszym kryzysie. Diagnoza na potrzeby delimitacji obszarów zdegradowanych i wyboru obszarów objętych interwencją jest jednym z najważniejszych etapów planowania procesu rewitalizacji. Przemiany społeczno-gospodarcze, z jakimi mamy do czynienia na przestrzeni ostatnich lat, wywołane dostosowywaniem się gospodarki do warunków wolnorynkowych uwydatniły szereg niekorzystnych zjawisk. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych jest skutecznym mechanizmem rozwiązywania tych problemów. Nabiera ona znaczenia i staje się bardzo ważnym i powszechnym mechanizmem stymulującym rozwój i poprawę warunków życia, stosowanym przez samorządy. Delimitacja w Gminie Bielawa została przygotowana w oparciu o założenia “Narodowego Planu Rewitalizacji 2022” oraz ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., która weszła w życie w dniu 18 listopada 2015 r. Ustawa określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, a w szczególności sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Aby obszar mógł zostać uznany jako zdegradowany musi na nim występować **koncentracja negatywnych zjawisk społecznych**, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Ponadto na obszarze zdegradowanym musi wystąpić także co najmniej jeden z następujących negatywnych wskaźników:

- gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw;
- środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska;
- przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych;
- technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Delimitacja obszaru rewitalizacji ma na celu określenie, jaki obszar miasta jest wskazany do objęcia programem rewitalizacji. Dzięki analizie wskaźnikowej obszaru Gminy, która określi, w jakim stopniu i które obszary wymagają działań naprawczych, możliwe jest podzielenie miasta na homogeniczne obszary i wskazanie stopnia ich zdegradowania. Na tej podstawie można dokonać rekomendacji w postaci delimitacji obszaru zdegradowanego i wyznaczyć obszar do objęcia programem rewitalizacji, a następnie opracować sam program rewitalizacji. Bazując na powyższych wytycznych zespół sporządzający opracowanie podjął decyzje o przyjęciu następującej metodologii pracy:

1. Dokonanie analizy funkcjonalnej i fizjonomicznej przestrzeni oraz granic obwodów i rejonów spisowych – co pozwala na określenie struktury podziałów w przestrzeni.

2. Podział na jednostki urbanistyczne: ulice.
3. Przeprowadzenie analizy wskaźnikowej dla Gminy Bielawa według ulic.
4. Wyodrębnienie na podstawie wyników analizy wskaźnikowej obszarów Gminy Bielawa ze względu na cechy przestrzeni i określenie stopnia ich degradacji.
5. Określenie sumaryczne stopnia degradacji w poszczególnych jednostkach urbanistycznych oraz obszarach Gminy Bielawa – na bazie wyników analiz poszczególnych wskaźników.
6. Określenie granic obszaru zdegradowanego.
7. Określenie granic obszaru rewitalizacji.

Powyższe działania pozwoliły na wyłonienie obszaru wskazanego do objęcia programem rewitalizacji, wraz z uzasadnieniem analitycznym. Na bazie przyjętych założeń całość opracowania podzielono na następujące części, mające na celu w efekcie określenie obszaru proponowanego do objęcia wsparciem:

- Analizę struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy.
- Podział obszaru Gminy na jednostki urbanistyczne.
- Analizę wskaźnikową dla jednostek urbanistycznych.
- Analizę wskaźnikową dla całego obszaru Gminy.
- Analizę zagadnień społecznych, gospodarczych i przestrzennych dla jednostek urbanistycznych.
- Określenie granic obszaru zdegradowanego.
- Określenie granic obszaru rewitalizacji.

Przeprowadzono następujące czynności:

- Przygotowanie do analizy wskaźnikowej gminy Bielawa: dobór pól podstawowych (jednostek agregacji danych): W celu wytypowania obszarów kryzysowych w gminie niezbędna jest analiza zróżnicowania wewnętrznego różnorodnych zjawisk w niej zachodzących. Do takiej analizy konieczny jest podział przestrzeni gminy na jednostki podstawowe, które stanowić będą pewne najmniejsze, niepodzielne już w procesie analizy obszarów, dla których przeprowadzana będzie agregacja danych. Polami podstawowymi mogą być zarówno jednostki pseudo naturalne (jednostki urbanistyczne, dzielnice, sołectwa itp.), jak i jednostki modularne (GRID np. siatki kwadratów lub heksagonów). Bez względu na kształt jednostki podstawowej oraz metodę jej wyznaczenia – sposób zbierania, przetwarzania i wizualizacji danych pozostaje stały.

- Analiza zróżnicowania natężenia zjawisk kryzysowych na obszarze gminy Bielawa: Analiza zróżnicowania zjawisk społecznych, a także gospodarczych, środowiskowych, przestrzennofunkcjonalnych czy technicznych w skali wewnątrzgminnej stanowi podstawowe wyzwanie związane z przygotowaniem diagnozy na potrzeby delimitacji. Z uwagi na trudności z dostępem do danych większość gmin nie prowadzi takich analiz systematycznie. Realizacja tego zadania wymaga uzyskania informacji z wielu różnych, niepowiązanych ze sobą źródeł danych, a następnie takiego ich przetworzenia, by możliwe było zbudowanie wskaźników syntetycznych, obrazujących skalę kryzysu w poszczególnych fragmentach obszaru gminy.

- Wyznaczenie obszaru zdegradowanego w gminie Bielawa: Na podstawie zebranych informacji wskazuje się obszary w gminie, będące w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych. Tym samym wskazane tereny zalicza się do obszaru zdegradowanego, także w przypadku jeżeli jest to kilka niepowiązanych ze sobą przestrzennie fragmentów gminy. Na takim obszarze można wyodrębnić podobszary, niezależnie od tego czy obszar zdegradowany składa się z jednej spójnej przestrzeni, czy z miejsc nieposiadających ze sobą wspólnych granic.

- Wyznaczenie obszaru rewitalizacji w gminie Bielawa: Na wskazanych terenach zdegradowanych wyznacza się obszar rewitalizacji. Wybór takiego obszaru podyktowany jest dwoma zasadniczymi kryteriami. Z jednej strony teren ten musi cechować się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, z drugiej zaś powinien być istotny dla rozwoju lokalnego gminy. Teren poddany działaniom rewitalizacyjnym nie może być większy niż 20% powierzchni gminy, a ludność go zamieszkująca nie może przekraczać 30% wszystkich mieszkańców gminy. Obszar wskazany do rewitalizacji może zostać poszerzony o tereny niezamieszkałe. Jednakże, działania naprawcze, przekształcenia oraz inne przedsięwzięcia realizowane w obrębie tych terenów powinny przeciwdziałać negatywnym zjawiskom społecznym zdiagnozowanym na terenach zamieszkałych wybranych do rewitalizacji. Po dokonaniu czynności analitycznych pozwalających na wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, następuje ich formalne wskazanie w drodze uchwały rady gminy, stanowiącej akt prawa miejscowego. Następuje to w partycypacyjnym procesie angażującym lokalną społeczność.

Wskaźniki delimitacyjne, które zostały wykorzystane do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, obliczono na podstawie zebranych danych z dwóch podstawowych rodzajów źródeł:

1. Dane statystyczne pozyskane od ich dysponentów w postaci danych liczbowych podzielonych na ulice.

2. Dane pierwotne pozyskane poprzez przeprowadzone badania ankietowe z udziałem respondentów z podziałem na ulice zgodnie z deklaracjami mieszkańców. Badania ankietowe przeprowadzono z wykorzystaniem metody badania za pomocą formularza internetowego. Ankieta została udostępniona w okresie od 28 lipca 2022 roku do 23 sierpnia 2022 roku. Ankietowani zostali poproszeni o ocenę okolicy swojego miejsca zamieszkania pod względem czternastu kryteriów. Kryteria były związane ze sferą społeczną, gospodarczą, techniczną, przestrzenno-funkcjonalną i środowiskową. Skala oceny w ankiecie była opisowa. Respondenci mogli stwierdzić, czy swoją okolicę oceniają zdecydowanie dobrze, raczej dobrze, ani dobrze, ani źle, raczej źle, czy zdecydowanie źle. Na potrzeby analizy uzyskanych wyników, zamieniono ocenę opisową na punktową według następującej zasady:

- oceniam zdecydowanie dobrze: 2 punkty
- oceniam raczej dobrze: 1 punkt
- nie oceniam ani dobrze, ani źle: 0 punktów
- oceniam raczej źle: -1 punkt
- oceniam zdecydowanie źle: -2 punkty

Dla każdej ulicy obliczono średnią arytmetyczną z uzyskanych wyników. Średnie stanowią wskaźniki delimitacyjne. Wszystkie wskaźniki przyjęte do analizy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w podziale na sfery tematyczne przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 3 Wykaz wskaźników delimitacyjnych według sfer

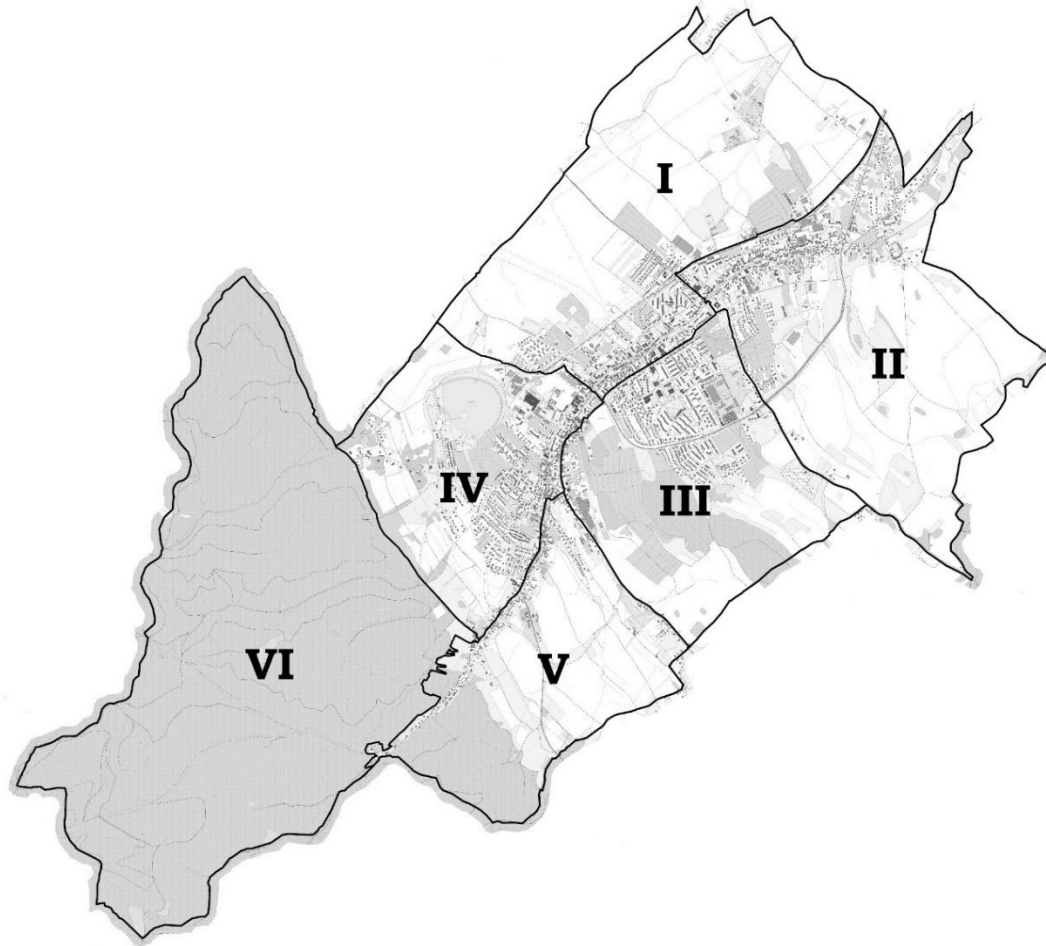
Sfera	Obszar problemowy	Lp.	Nazwa wskaźnika	Opis i interpretacja wskaźnika	Interpretacja wskaźnika
społeczna	bezrobocie	1.	poziom bezrobocia	Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych	Występowanie bezrobocia interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
	ubóstwo	2.	dotatki mieszkaniowe	Liczba rodzin, którym przyznano dotatki mieszkaniowe oraz łączna liczba przyznanych dotatków	Fakt przyznania dotatków mieszkaniowych interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
		3.	liczba osób korzystających z pomocy społecznej	Liczba osób, którym udzielona została pomoc społeczna w dowolnej formie	Fakt korzystania z pomocy społecznej interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
	poziom edukacji	4.	średni wynik sprawdzianu ósmoklasisty	Wyniki egzaminu sprawdzającego wiadomości i umiejętności uczniów ostatniej klasy szkoły podstawowej z trzech przedmiotów egzaminacyjnych, tj. języka polskiego, matematyki i języka obcego nowożytnego. Wartości podane jako średnia wyników dla egzaminowanych uczniów na danej ulicy	Odchylenie poniżej średniej dla Gminy interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska (tj. w latach 2020-2022 odpowiednio j. polski – 41%, 55%, 56%; matematyka – 25%, 41%, 44%; j. obcy – 41%, 63%, 62%)
	problemy z uzależnieniem od alkoholu	5.	liczba wniosków do Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	Liczba wniosków, które zostały złożone do Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w celu wszczęcia interwencji w związku z nadużywaniem alkoholu	Złożenie wniosku interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
	problemy rodzinne	6.	liczba wydanych Niebieskich Kart	Liczba procedur wszczętych w celu założenia Niebieskiej Karty wobec rodzin, co do których istnieje podejrzenie występowania przemocy w rodzinie	Wydanie Niebieskiej Karty interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
		7.	liczba osób objętych nadzorem kuratora nad wykonywaniem władzy rodzicielskiej	Liczba osób, którym ograniczono władzę rodzicielską poprzez nadzór kuratora sądowego	Fakt sprawowania nadzoru przez kuratora interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska
		8.	liczba rodzin wspieranych przez asystenta rodziny	Liczba rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej i otrzymujących wsparcie asystenta rodziny.	Konieczność wsparcia przez asystenta rodziny interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
	aktywność społeczna	9.	frekwencja wyborcza	Odsetek osób uprawnionych do głosowania, które oddały swój głos w czasie wyborów samorządowych w Gminie Bielawa w 2018 r. Wartości podane jako średnia dla jednego okręgu wyborczego, w którym znajduje się dana ulica lub jako średnia ze średnich dla kilku okręgów wyborczych, do których przynależy dana ulica.	Frekwencję końcową poniżej średniej z wszystkich okręgów wyborczych (47,4%) interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.

Sfera	Obszar problemowy	Lp.	Nazwa wskaźnika	Opis i interpretacja wskaźnika	Interpretacja wskaźnika
	demografia	10.	udział osób starszych wiekiem	Udział kobiet powyżej 60 roku życia oraz mężczyzn powyżej 65 roku życia w liczbie mieszkańców danej ulicy.	Udział osób starszych wiekiem na danej ulicy powyżej średniej udziału osób starszych wiekiem w Gminie Bielawa (26,1%) interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
gospodarcza		11.	liczba podmiotów gospodarczych ogółem	Liczba podmiotów gospodarczych funkcjonujących na terenie danej ulicy.	Brak podmiotów gospodarczych na danej ulicy interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
		12.	odsetek podmiotów gospodarczych na mieszkańca	Liczba podmiotów gospodarczych względem liczby mieszkańców danej ulicy wyrażona w ujęciu procentowym. Pominięto ulice niezamieszkałe.	Odsetek podmiotów gospodarczych na mieszkańca poniżej 10% interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
		13.	udział podmiotów gosp. z zawieszoną działalnością	Liczba podmiotów gospodarczych z zawieszoną działalnością względem ogólnej liczby podmiotów gospodarczych na danej ulicy wyrażona w ujęciu procentowym. Pominięto ulice, na których nie funkcjonują podmioty gospodarcze.	Udział podmiotów gosp. z zawieszoną działalnością powyżej 25% interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
środowiskowa		14.	liczba obiektów pokrytych azbestem	Liczba obiektów/budynków pokrytych wyrobami zawierającymi azbest.	Występowanie azbestu na obiektach/budynkach interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
przestrzenna		15.	infrastruktura sportowo-rozrywkowa	Liczba miejsc, obiektów i urządzeń składających się na infrastrukturę sportowo-rozrywkową (place zabaw, siłownie plenerowe, tor rowerowy pumptrack, park linowy, skatepark, miasteczko rowerowe)	Brak infrastruktury sportowo-rozrywkowej interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
techniczna		16.	liczba obiektów zabytkowych	Liczba zabytków ujętych w wykazie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu (https://wosoz.ibip.wroc.pl/public/?id=92696 , data dostępu: 12 sierpnia 2022 r.)	Występowanie zabytków interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
		17.	liczba budynków wybudowanych przed 1945 r.	Liczba budynków o pogorszonym stanie technicznym ze względu na wiek.	Występowanie budynków wybudowanych przed 1945 r. interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.
		18.	liczba budynków zasilanych z sieci ciepłowniczej	Liczba budynków, dla których ciepło dostarczane jest z sieci. Wartości podane wg adresów węzła.	Brak zasilania budynków zasilanych z sieci ciepłowniczej interpretuje się jako istnienie negatywnego zjawiska.

Źródło: opracowanie własne.

Na potrzeby delimitacji wskazano ulice jako jednostki urbanistyczne. Sześć jednostek administracyjnych (mapa poniżej), które dzielą Gminę Bielawa jest zbyt różnorodnych i zbyt dużych, do wskazania ich za jednostki urbanistyczne w procesie delimitacji. Poniżej przedstawiamy ulice, które należą do poszczególnych części Gminy Bielawa.

Mapa 1 Podział na jednostki administracyjne Gminy Bielawa



PODZIAŁ NA JEDNOSTKI URBANISTYCZNE

Ulice należące do jednostki urbanistycznej I:

- fragment ul. 1 Maj
- ul. 3 Maja
- ul. Adama Asnyka
- ul. Azaliowa
- ul. Bankowa
- ul. Bohaterów Getta
- fragment ul. Ceglanej
- ul. Ekonomiczna
- ul. Energetyczna
- fragment ul. Generała Władysława Andersa
- fragment ul. Generała Władysława Sikorskiego
- ul. Grunwaldzka
- ul. Henryka Sienkiewicza
- ul. Hotelowa
- ul. Krańcowa
- ul. Kwiatowa
- ul. Malinowa
- fragment ul. Mikołaja Kopernika
- ul. Miodowa
- ul. Osiedle Włókniarzy
- ul. Osiedlowa
- ul. Ostatnia
- fragment ul. Parkowej
- fragment ul. Piastowskiej
- ul. pl. św. Faustyny Kowalskiej
- pl. Wolności
- pl. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego
- fragment ul. Pocztovej
- ul. Poziomkowa
- ul. Przedwiośnie
- fragment ul. Przemysłowej
- ul. Przeskok
- fragment ul. Rolnej
- ul. Różana
- ul. Specjalna
- ul. Sportowa
- ul. Stanisława Staszica
- fragment ul. Stanisława Żeromskiego
- ul. Strefowa
- ul. Szkolna
- ul. Truskawkowa
- ul. Włókniarzy
- fragment ul. Wolności
- ul. Wschodnia

Ulice należące do jednostki urbanistycznej II:

- al. św. Jana Pawła II
- ul. Bratkowa
- ul. Brzeźna
- ul. Piławska
- ul. pl. Młodzieży
- fragment ul. Pocztovej

- fragment ul. Ceglanej
- ul. Dzierżonowska
- ul. Fiołkowa
- ul. Gołębia
- ul. Handlowa
- ul. Jana Kilińskiego
- ul. Jaśminowa
- ul. Kazimierza Puławskiego
- ul. Kolejowa
- ul. Krótka
- ul. Krucza
- ul. Księdza Jerzego Popiełuszki
- ul. Księdza Romana Biskupa
- ul. Liliowa
- ul. Łabędzia
- ul. Makowa
- ul. Niecała
- ul. Owocowa
- ul. Prosta
- fragment ul. Przemysłowej
- fragment ul. Rolnej
- ul. Sosnowa
- fragment ul. Stefana Żeromskiego
- ul. Szafirowa
- ul. Szpakowa
- ul. Tadeusza Kościuszki
- ul. Techników
- ul. Tkacka
- ul. Tulipanowa
- ul. Widokowa
- ul. Wincentego Witosa
- ul. Wodna
- fragment ul. Wojska Polskiego
- fragment ul. Wolności
- ul. Zajęcza

Ulice należące do jednostki urbanistycznej III:

- ul. 11 Listopada
- fragment ul. 1 Maja
- ul. Bolesława Chrobrego
- ul. Bolesława Prusa
- ul. Cypriana Kamila Norwida
- ul. Elizy Orzeszkowej
- fragment ul. Władysława Andersa
- fragment ul. Generała Władysława Sikorskiego
- ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego
- fragment ul. Ludowej
- ul. Łąkowa
- ul. Marii Konopnickiej
- ul. Obrońców Westerplatte
- ul. Osiedle Europejskie
- ul. Osiedle XXV-lecia
- fragment ul. Parkowej
- ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego

- ul. Generała Grota-Roweckiego
- ul. Górską
- ul. Ignacego Paderewskiego
- ul. Jana III Sobieskiego
- ul. Józefa Piłsudskiego
- ul. Juliana Tuwima
- ul. Klonowa
- ul. Słoneczna
- ul. Spółdzielcza
- ul. Wesota
- ul. Wiśniowa
- ul. Władysława Stanisława Reymonta
- ul. Zaułek Wiśniowy

Ulice należące do jednostki urbanistycznej IV:

- ul. Adama Mickiewicza
- ul. Akacyjowa
- ul. Boczna
- ul. Brzozowa
- ul. Bukowa
- ul. Cmentarna
- ul. Czerwona
- ul. Fryderyka Chopina
- ul. Graniczna
- ul. Janusza Korczaka
- ul. Jasna
- ul. Jodłowa
- ul. Juliusza Słowackiego
- ul. Kamienna
- ul. Kasztanowa
- ul. Komandora Stefana Frankowskiego
- ul. Legionów
- ul. Lipowa
- ul. Lotnicza
- fragment ul. Ludowej
- fragment ul. Ludwika Waryńskiego
- ul. Majowa
- ul. Mała
- fragment ul. Mikołaja Kopernika
- ul. Młodych
- ul. Osiedle Podgórskie
- fragment ul. Ostroszowickiej
- fragment ul. Piastowskiej
- pl. Kościelny
- pl. Niepodległości
- ul. Plażowa
- ul. Polna
- ul. Słomiana
- ul. Słowiańska
- ul. Strażacka
- ul. Teatralna
- ul. Willowa
- ul. Wiosenna
- ul. Władysława Grabowskiego
- ul. Wysoka

Ulice należące do jednostki urbanistycznej V:

- ul. Letnia
- ul. Lipcowa
- fragment ul. Ludwika Waryńskiego
- ul. Nowobielawska
- fragment ul. Ostroszowickiej
- ul. Pod lasem
- ul. Sowia
- ul. Szweska
- ul. Wiejska

Ulice należące do jednostki urbanistycznej VI:

- ul. Leśna

Do identyfikacji obszaru zdegradowanego wykorzystano matrycę, w której uwzględniono wartości łącznie 18 wskaźników obrazujących występowanie określonych zjawisk we wszystkich pięciu sferach. Matrycę przygotowano z dokładnością do ulicy. Badaniem objęto łącznie 159 ulic znajdujących się na terenie Gminy Bielawa. Przy wyznaczaniu obszaru zdegradowanego wzięto pod uwagę te ulice, na których zidentyfikowano występowanie zjawisk negatywnych.

Sfera społeczna

Analizę sfery społecznej przeprowadzono w ramach 7 obszarów problemowych: bezrobocie, ubóstwo, poziom edukacji, problemy z uzależnieniem od alkoholu, problemy rodzinne, aktywność społeczna, demografia. Liczba obszarów problemowych, w których występują negatywne zjawiska wyniosła dla:

3 ulic – 6,

7 ulic – 5,

14 ulic – 4,

20 ulic – 3.

Szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk charakteryzowały się następujące ulice: 1 Maja, 3 Maja, Akacyjowa, Bankowa, Boczna, Bohaterów Getta, Brzeźna, Czerwona, Dzierżoniowska, Fryderyka Chopina, Górską, Henryka Sienkiewicza, Kasztanowa, Klonowa, Komandora Stefana Frankowskiego, Lipcowa, Lipowa, Lotnicza, Ludowa, Ludwika Waryńskiego, Mała, Mikołaja Kopernika, Nowobielawska, Osiedle Włóknarzy, Osiedle XXV-lecia, Ostroszowicka, Parkowa, Piastowska, Polna, Prosta, Słoneczna, Sowa, Sportowa, Stefana Żeromskiego, Strażacka, Szewska, Szpakowa, Tkacka, Wiejska, Władysława Grabskiego, Wodna, Wojska Polskiego, Wolności, Wysoka.

Występowanie negatywnych zjawisk innych niż społeczne po przeprowadzeniu analizy wskaźnikowej stwierdzono na 9 ulicach, gdzie zidentyfikowano występowanie negatywnych zjawisk we wszystkich 4 sferach. W tym zakresie szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk charakteryzowały się następujące ulice: 11 Listopada, Fryderyka Chopina, Górską, Leśną, Miodowa, Nowobielawska, Poczta, Sowa, Tadeusza Kościuszki.

Na podstawie analizy wskaźnikowej w sferze społecznej, gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej, środowiskowej, technicznej, a także na podstawie przeprowadzonych badań wskazano w tabeli nr ... następujące ulice do obszaru zdegradowanego. Na podstawie przeprowadzonych badaniach ankietowych i otrzymanych odpowiedzi w pytaniu 4 – gdzie respondenci wskazywali obszar zdegradowany w Gminie Bielawa - ze względu na problemy społeczne, środowiskowe, techniczne, przestrzenno-funkcjonalne, czy gospodarcze wskazując odpowiednie wartości dla poszczególnych sfer dla danej ulicy: od plus 2 punktów (ocenił dobrze) do minus 2 punktów (ocenił zdecydowanie źle) -zakwalifikowano do obszaru zdegradowanego ulice, które przedstawiono poniżej w tabeli nr 4. Do obszaru tego wskazano ulice – przy danej ulicy, które otrzymały odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazań obszar zdegradowanego w Gminie Bielawa - ze względu na problemy społeczne minus jeden lub minus dwa punkty oraz przypadku, gdy przy takim wyniku ulicy uzyskano przynajmniej jedno wskazanie w sferze: środowiskowej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnym czy gospodarczym na poziomie minus jednego punktu lub minus dwa punkty.

Tabela 4 Identyfikacja obszaru zdegradowanego na podstawie występowania zjawisk kryzysowych.

	Identyfikacja jako obszar zdegradowany na podstawie badań ankietowych	Liczba obszarów problemowych w sferze społecznej, w których występują negatywne zjawiska	Liczba pozostałych sfer, w których występują negatywne zjawiska	Identyfikacja jako obszar zdegradowany (zjawiska negatywne w min. 3 obszarach problemowych w sferze społecznej i w min. 1 z pozostałych sfer) oraz zakwalifikowanie obszaru zdegradowanego na podstawie badań
1 Maja	x	5	3	x
11 Listopada		2	4	
3 Maja	x	6	3	x
A. Asnyka		2	2	x
A. Mickiewicza		1	3	
Akacyjowa		5	3	x
Azaliowa		2	3	
Bankowa		4	2	x
Boczna		3	3	x
Bohaterów Getta		4	3	x
B. Chrobrego		2	3	
B. Prusa		2	3	
Bratkowa	x	1	3	
Brzeźna	x	6	3	x
Bukowa		1	3	
Brzozowa		1	3	
Ceglana		1	3	
Cmentarna	x	2	2	x
C. K. Norwida		1	3	
Czerwona	x	3	3	x
Dzierżoniowska		3	3	x
Ekonomiczna		0	3	
E. Orzeszkowej		2	3	
Energetyczna	x	0	3	
Fiołkowa		1	3	
F. Chopina		3	4	x
Gen. G. Roweckiego		1	2	
Gen. Wł. Andersa		1	1	
Gen. Wł. Sikorskiego		2	2	x
Gołębia		1	3	
Górska		3	4	x
Graniczna	x	2	3	x
Grunwaldzka		0	3	
Handlowa		0	2	
H. Sienkiewicza		4	2	x
Hotelowa	x	0	2	
I. Paderewskiego		1	2	
Jana III Sobieskiego		2	2	
J. Kilińskiego	x	0	3	
J. Korczaka	x	1	2	x
Jasna		2	3	
Jaśminowa		1	3	
Jodłowa		1	3	
J. Piłsudskiego		0	2	
J. Tuwima		1	3	
J. Słowackiego		2	2	
Kamienna		0	3	

Kasztanowa	x	3	3	x
K. Pułaskiego		1	3	
Klonowa	x	3	3	x
Kolejowa	x	1	2	
Kom. S. Frankowskiego	x	4	1	x
Krańcowa		1	3	
Krótką		1	3	
Krucza	x	1	2	
K. K. Baczyńskiego		1	3	
Ks. J. Popiełuszki		0	3	
Ks. R. Biskupa	x	1	2	
Kwiatowa	x	2	2	x
Legionów	x	2	3	x
Leśna		0	4	
Letnia		1	3	
Liliowa		0	3	
Lipcowa		5	3	x
Lipowa	x	4	3	x
Lotnicza	x	3	3	x
Ludowa	x	4	2	x
L. Waryńskiego	x	3	2	x
Łąbędzia		1	3	
Łąkowa		0	3	
Majowa		0	3	
Makowa		2	3	
Malinowa		2	3	
Mała	x	3	3	x
M. Konopnickiej		1	3	
M. Kopernika	x	4	3	x
Miodowa		1	4	
Młodych		2	3	
Młodzieży		0	3	
Niecała		2	3	
Nowobielawska		3	4	x
Obr. Westerplatte		2	2	
os. Osiedle Europejskie		0	3	
os. Osiedle Podgórskie		0	2	
os. Osiedle Włóknarzy		4	1	x
os. Osiedle XXV-lecia		3	2	x
Osiedlowa		0	3	
Ostatnia		0	3	
Ostroszowicka	x	5	3	x
Owocowa		0	3	
Parkowa	x	4	2	x
Piastowska	x	5	2	x
Piławska	x	1	3	
pl. Plac Kościelny	x	2	3	x
pl. Plac Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego		0	3	
pl. Plac Młodzieży		1	3	
pl. Plac Wolności	x	2	3	x
pl. Świętej F. Kowalskiej		0	3	
Plażowa	x	0	3	

Pocztowa	x	2	4	x
Pod Lasem		2	3	
Polna	x	4	3	x
Poziomkowa		1	3	
Prosta		3	3	x
Przedwiośnia	x	0	3	
Przemysłowa		1	3	
Przeskok		1	3	
Rolna		1	3	
Rondo Bielbaw		0	3	
Rondo Bieltex		0	3	
Rondo im. "Inki" sanitariuszki AK		0	3	
Rondo im. Wł. Stolarczyka		0	3	
Rondo Miast Partnerskich		0	3	
Rondo Pochyłe		0	3	
Rondo Powstańców Warszawy		0	3	
Rondo Włókniarzy		0	3	
Rotmistrza W. Pileckiego		2	3	
Różana		1	3	
Skwer im. Eleni		0	3	
Słomiana		2	3	
Słoneczna		3	3	x
Słowiańska		1	3	
Sosnowa		0	3	
Sowia		3	4	x
Specjalna		0	3	
Sportowa	x	3	2	x
Spółdzielcza		1	3	
S. Staszica		2	3	
S. Żeromskiego	x	5	3	x
Strażacka	x	4	3	x
Strefowa		0	3	
Szafirowa		0	3	
Szewska		3	3	x
Szkolna	x	2	2	x
Szapkowa	x	3	3	x
św. Jana Pawła II	x	0	2	
T. Kościuszki		2	4	
Teatralna	x	0	3	
Techników	x	0	2	
Tkacka	x	5	1	x
Truskawkowa		1	3	
Tulipanowa		1	3	
Wesoła		0	2	
Widokowa		1	3	
Wiejska		4	3	x
Willowa	x	2	2	x
W. Witosa	x	1	2	
Wiosenna		1	3	
Wiśniowa		1	3	
Wł. Grabskiego	x	4	2	x
Wł. Reymonta		1	3	
Włókniarzy		2	2	

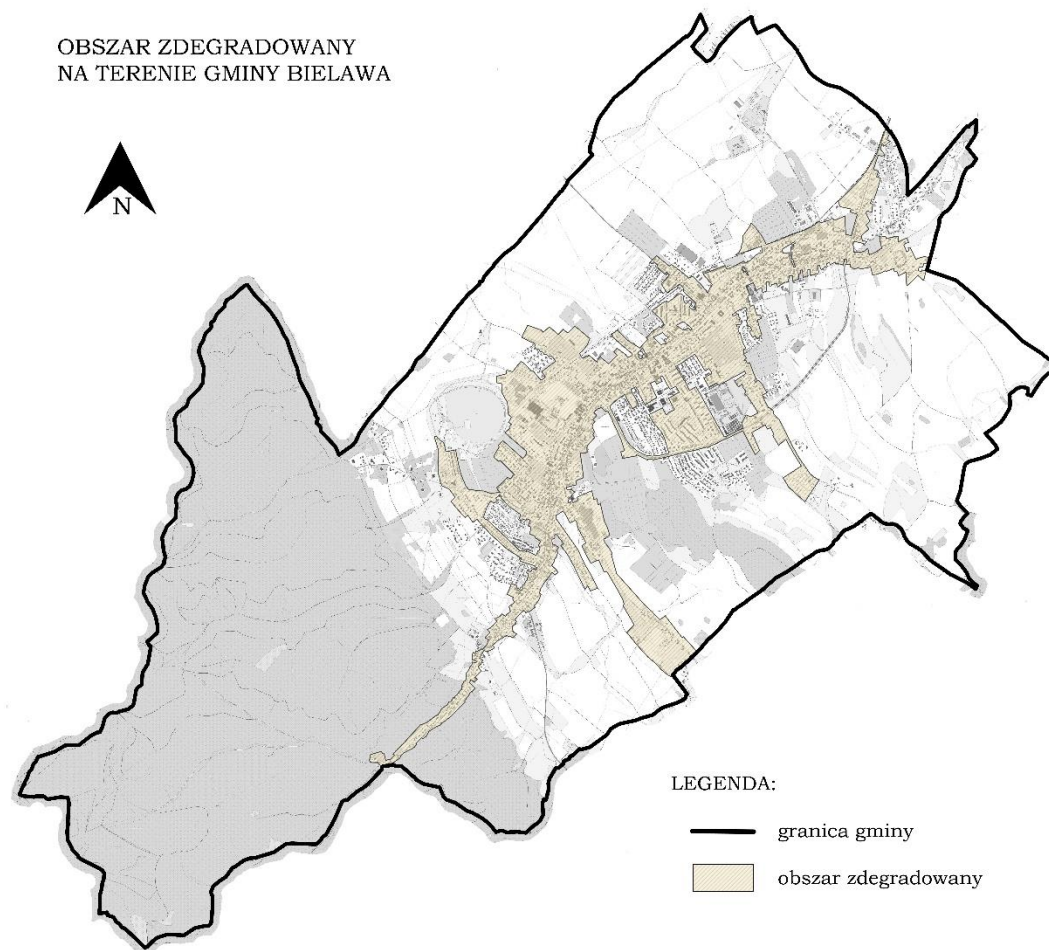
Wodna		3	3	x
Wojska Polskiego	x	3	2	x
Wolności	x	6	3	x
Wschodnia		2	3	
Wysoka		4	2	x
Zaulek Wiśniowy		2	3	
Z. Krasieńskiego		0	3	

Na podstawie przeprowadzonej analizy wskaźnikowej oraz badań ankietowych wskazano w powyższej tabeli nr 4 ulice do obszaru zdegradowanego. Obszar zdegradowany został przedstawiony na mapie nr 2.

Mapa 2 Obszar zdegradowany na terenie Gminy Bielawa.



Mapa 3 Obszar zdegradowany w granicach Gminy Bielawa.



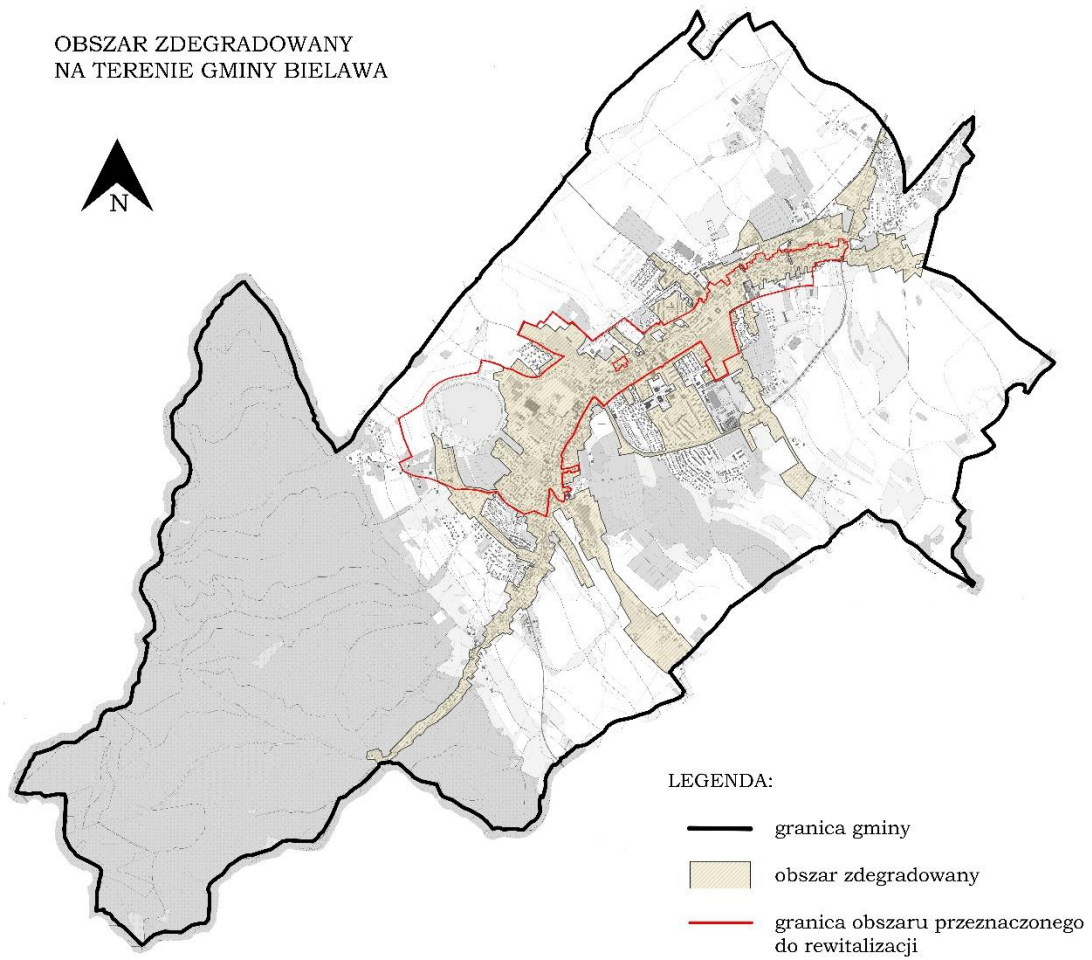
OBSZAR DO REWITALIZACJI

Obszar do rewitalizacji został wyznaczony poza obszar zdegradowany w związku z ujęciem do obszaru rewitalizacji rejon jeziora Bielawskiego, który bezpośrednio przylega do wyznaczonego obszaru zdegradowanego. Działania te mają na celu wdrożenie spójnego zespołu działań i projektów rewitalizacyjnych, dzięki, którym będzie można program rewitalizacji w Gminie Bielawa traktować, jako jednorodny i całościowy system. W związku z bardzo dużą rolą w procesie rewitalizacji w Gminie Bielawa funkcji z obszaru kultury, turystyki, a także aktywności gospodarczych i sportowo-rekreacyjnych obszarem rewitalizacji objęto teren przylegający do obszaru zdegradowanego – wokół jeziora Bielawskiego, a także dopełniając listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych o projekt budowy hali wielofunkcyjnej, którego realizacja będzie prowadzona poza wyznaczonym obszarem do rewitalizacji, w sąsiedztwie Parku Wodnego. Ostatecznie powierzchnia obszaru przeznaczonego do rewitalizacji, to 283,22 ha. Natomiast procent powierzchni do rewitalizacji w stosunku do powierzchni gminy, to 7,82%. Liczba ludności zamieszkująca obszar przeznaczony do rewitalizacji, to 7977 osób. Procent liczby ludności zamieszkującej obszar przeznaczony do rewitalizacji w stosunku do liczby ludności zamieszkującej obszar gminy to 28,15%. Ulice należące do obszaru rewitalizacji:

ul. 1 Maja	ul. Kwiatowa
ul. 3 Maja	ul. Legionów
ul. Adama Asnyka od nr 1 do 14	ul. Lipowa
ul. Akacyjowa	ul. Lotnicza
al. św. Jana Pawła II od skrzyż. z ul. W. Witosa do skrzyż. z ul. Wolności	ul. Ludowa
ul. Bankowa	ul. Ludwika Waryńskiego od nr 1 do 12a
ul. Boczna	ul. Mała
ul. Bohaterów Getta od nr 1 do skrzyż. z ul. S. Żeromskiego	ul. Ostroszowicka od nr 1 do 5
ul. Brzeźna od nr 6 do 48	ul. Parkowa nr 11 (Ekologiczne Przedszkole) i nr 12 (Szkoła Podstawowa nr 10)
ul. Cmentarna	ul. Piastowska
ul. Czerwona	ul. Plac Kościelny
ul. Energetyczna przy zabytkowym cmentarzu parafialnym	ul. Plac św. Faustyny Kowalskiej
ul. Generała Władysława Andersa od skrzyż. z ul. 3 Maja do skrzyż. z ul. 1 Maja	ul. Plac Wolności
ul. Generała Władysława Sikorskiego od nr 2 do 6	ul. Plac Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego
ul. Graniczna	ul. Plażowa
ul. Handlowa nr 3	ul. Poczтовая od nr 1 do 4a
ul. Henryka Sienkiewicza	ul. Polna
ul. Hotelowa	ul. Przedwiośnie
ul. Janusza Korczaka nr 2, 2a i 4	ul. Sportowa od skrzyż. z ul. Bankową do działki nr 1083/2
ul. Kasztanowa	ul. Strażacka od nr 1 do 14
ul. Klonowa 4 (teren Sportowego Przedszkola)	ul. Stefana Żeromskiego od nr 40 do 70 bez nr 41, 42, 42b, 43, 63 i 67
ul. Kolejowa od działki nr 281/3 do skrzyż. z ul. Brzeźną	ul. Szkolna
ul. Komandora Stefana Frankowskiego	ul. Szpakowa od nr 30 do 45
ul. Mikołaja Kopernika	ul. Teatralna
ul. Krucza od skrzyż. z ul. Tkacką do skrzyż. z ul. Księdza Romana Biskupa	ul. Tkacka
ul. Księdza Romana Biskupa od skrzyż. z ul. Wojska Polskiego do działki nr 885/1	ul. Willowa
	ul. Wincentego Witosa od skrzyż. z ul. Kruczą do działki nr 362
	ul. Wojska Polskiego od nr 1 do 20
	ul. Wolności bez nr 150 i 151
	ul. Wysoka od nr 1 do 14 i nr 19

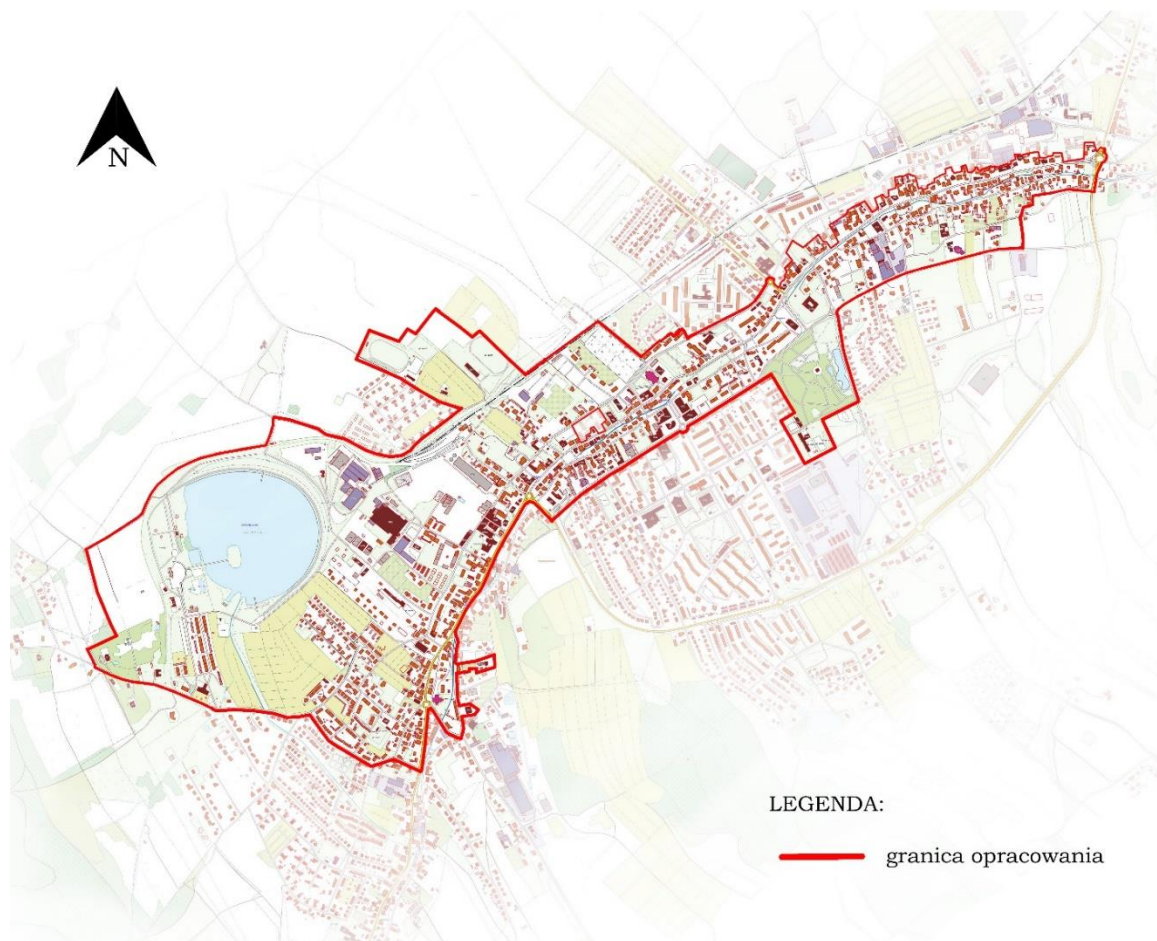
Na podstawie zdefiniowanego obszaru zdegradowanego, a także na podstawie planów Urzędu Miasta Bielawa, co do koncepcji realizacji procesów rewitalizacyjnych, a także biorąc pod uwagę zasadę spójności terytorialnej obszaru przeznaczonego do rewitalizacji, poniżej przedstawiono mapy oraz wykaz ulic przeznaczonych do rewitalizacji.

Mapa 4 Granica obszaru przeznaczonego do rewitalizacji.



Mapa 5 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji.

OBSZAR MIASTA BIELAWA PRZEZNACZONY DO REWITALIZACJI
SKALA 1:5000



POWIERZCHNIA OBSZARU PRZEZNACZONEGO DO REWITALIZACJI: 283,22 ha

PROCENT POWIERZCHNI DO REWITALIZACJI W STOSUNKU DO POWIERZCHNI GMINY: 7,82%

LICZBA LUDNOŚCI ZAMIESZKUJĄCA OBSZAR PRZEZNACZONY DO REWITALIZACJI: 7977 osób

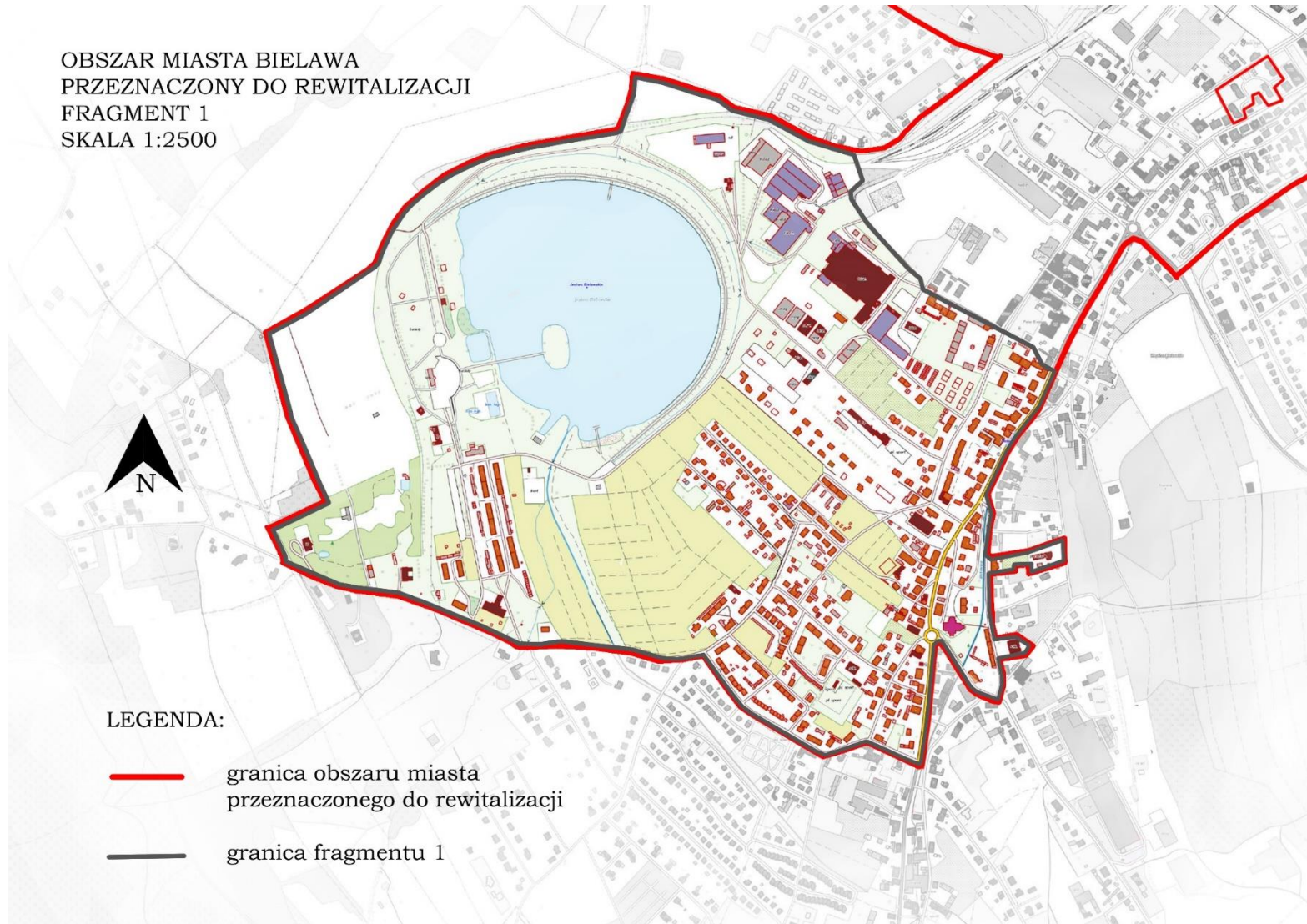
PROCENT LICZBY LUDNOŚCI ZAMIESZKUJĄCEJ OBSZAR PRZEZNACZONY DO REWITALIZACJI W STOSUNKU DO LICZBY LUDNOŚCI ZAMIESZKUJĄCEJ OBSZAR GMINY: 28,15%

ULICE NALEŻĄCE DO OBSZARU REWITALIZACJI:

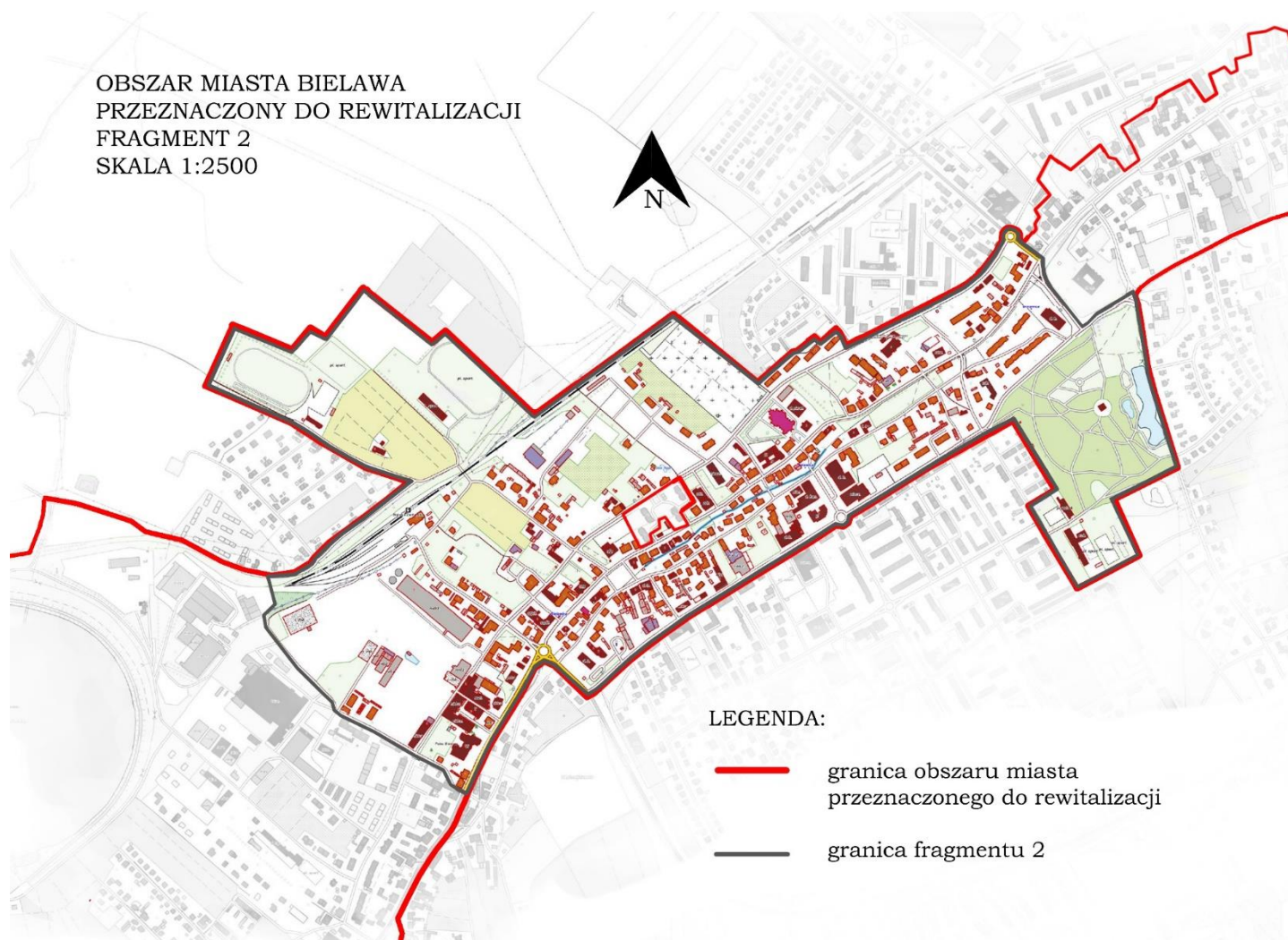
- ul. 1 Maja
- ul. 3 Maja
- ul. Adama Asnyka od nr 1 do 14
- ul. Akacja
- al. św. Jana Pawła II od skrzyż. z ul. W. Witosa do skrzyż. z ul. Wolności
- ul. Bankowa
- ul. Boczna
- ul. Bohaterów Getta od nr 1 do skrzyż. z ul. S. Żeromskiego
- ul. Brzeźna od nr 6 do 48
- ul. Cmentarna
- ul. Czerwona
- ul. Energetyczna przy zabytkowym cmentarzu parafialnym
- ul. Generała Władysława Andersa od skrzyż. z ul. 3 Maja do skrzyż. z ul. 1 Maja
- ul. Generała Władysława Sikorskiego od nr 2 do 6
- ul. Graniczna
- ul. Handlowa nr 3
- ul. Henryka Sienkiewicza
- ul. Hotelowa
- ul. Janusza Korczaka nr 2, 2a i 4
- ul. Kasztanowa
- ul. Klonowa 4 (teren Sportowego Przedszkola)
- ul. Kolejowa od działki nr 281/3 do skrzyż. z ul. Brzeźna
- ul. Komandora Stefana Frankowskiego
- ul. Mikołaja Kopernika
- ul. Krucza od skrzyż. z ul. Tkacka do skrzyż. z ul. Księdza Romana Biskupa
- ul. Księdza Romana Biskupa od skrzyż. z ul. Wojska Polskiego do działki nr 885/1
- ul. Kwiatowa
- ul. Legionów
- ul. Lipowa
- ul. Lotnicza
- ul. Ludowa
- ul. Ludwika Waryńskiego od nr 1 do 12a
- ul. Mała
- ul. Ostroszowicka od nr 1 do 5
- ul. Parkowa nr 11 (Ekologiczne Przedszkole) i nr 12 (Szkoła Podstawowa nr 10)
- ul. Piastowska
- ul. Plac Kościelny
- ul. Plac św. Faustyny Kowalskiej
- ul. Plac Wolności
- ul. Plac Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego
- ul. Plażowa
- ul. Poczta od nr 1 do 4a
- ul. Polna
- ul. Przedwiośnie
- ul. Sportowa od skrzyż. z ul. Bankową do działki nr 1083/2
- ul. Strażacka od nr 1 do 14
- ul. Stefana Żeromskiego od nr 40 do 70 bez nr 41, 42, 42b, 43, 63 i 67
- ul. Szkolna
- ul. Szpakowa od nr 30 do 45
- ul. Teatralna
- ul. Tkacka
- ul. Willowa
- ul. Wincentego Witosa od skrzyż. z ul. Krucza do działki nr 362
- ul. Władysława Grabskiego
- ul. Wajjka Polskiego od nr 1 do 20
- ul. Wolności bez nr 150 i 151
- ul. Wyseka od nr 1 do 14 i nr 19

Mapa 7 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 1

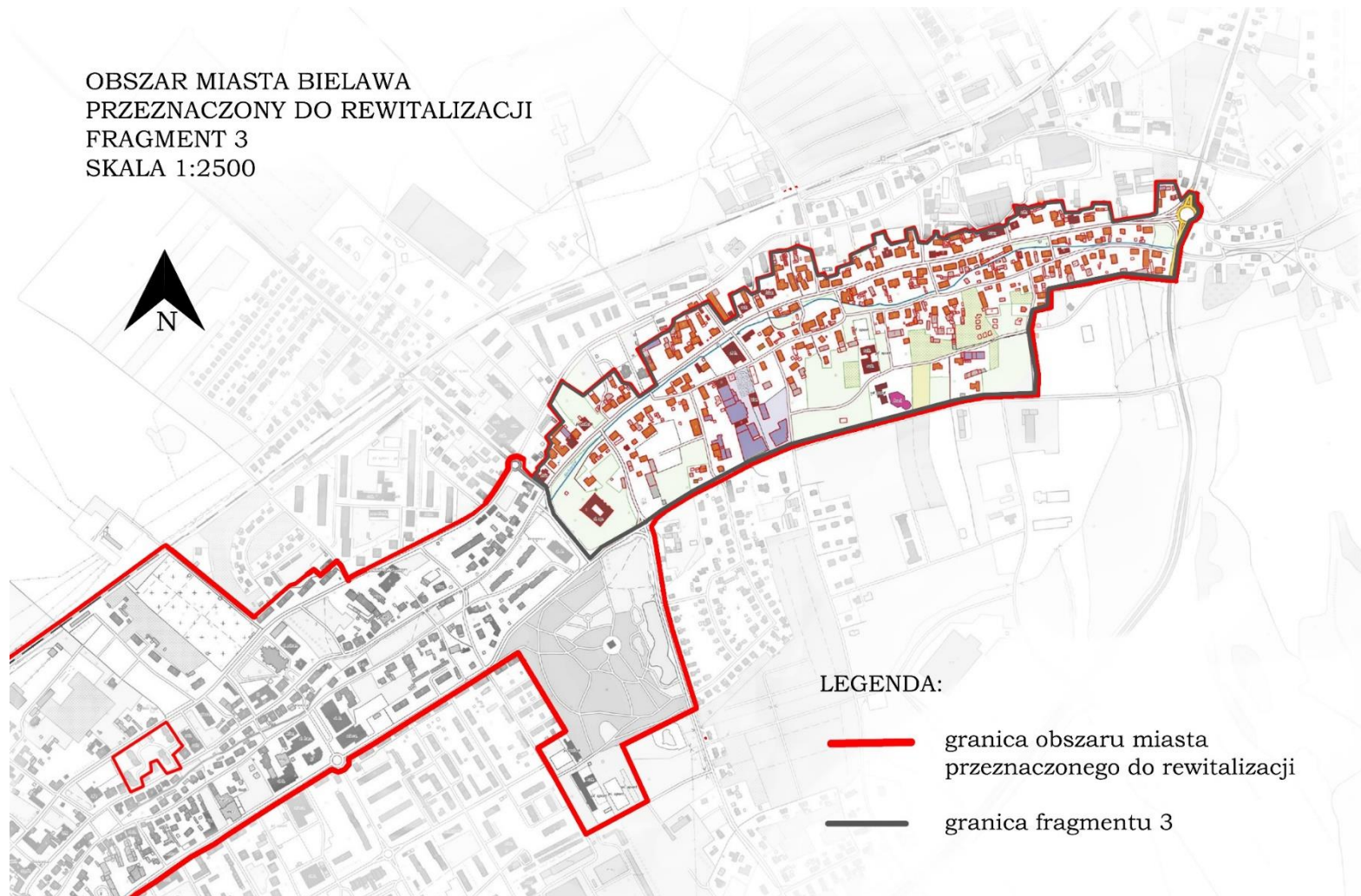
OBSZAR MIASTA BIELAWA
PRZEZNACZONY DO REWITALIZACJI
FRAGMENT 1
SKALA 1:2500



Mapa 8 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 2



Mapa 9 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 3





HALA WIELOFUNKCYJNA w Bielawie - wizualizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego (foto – UM Bielawa)

4. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU DO REWITALIZACJI

Obszar do rewitalizacji został wyznaczony na terenie starszej części Gminy Bielawa, zarówno w jej dolnej i górnej części, a powierzchnia obszaru przeznaczonego do rewitalizacji, to 283,22 ha. Natomiast procent powierzchni do rewitalizacji w stosunku do powierzchni gminy, to 7,82%. Liczba ludności zamieszkująca obszar przeznaczony do rewitalizacji, to 7977 osób. Procent liczby ludności zamieszkującej obszar przeznaczony do rewitalizacji w stosunku do liczby ludności zamieszkującej obszar gminy to 28,15%. Obszar do rewitalizacji został wyznaczony poza obszar zdegradowany w związku z ujęciem do obszaru rewitalizacji rejon jeziora Bielawskiego, który bezpośrednio przylega do wyznaczonego obszaru zdegradowanego. Działania te mają na celu wdrożenie spójnego zespołu działań i projektów rewitalizacyjnych, dzięki którym będzie można program rewitalizacji w Gminie Bielawa traktować, jako jednorodny i całościowy system. W związku z bardzo dużą rolą w procesie rewitalizacji w Gminie Bielawa funkcji z obszaru kultury, turystyki, a także aktywności gospodarczych i sportowo-rekreacyjnych obszarem rewitalizacji objęto teren przylegający do obszaru zdegradowanego – wokół jeziora Bielawskiego, a także dopełniając listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych o projekt budowy hali wielofunkcyjnej, którego realizacja będzie prowadzona poza wyznaczonym obszarem do rewitalizacji, w sąsiedztwie Parku Wodnego.



Jezioro Bielawskie – foto U.M. Bielawa

Jednostką urbanizacyjną podczas przeprowadzania procesu delimitacji były ulice. Obszar do rewitalizacji oparty jest o następujące ulice: ul. 1 Maja, ul. 3 Maja, ul. Adama Asnyka od nr 1 do 14, ul. Akacyjowa, al. św. Jana Pawła II od skrzyż. z ul. W. Witosa do skrzyż. z ul. Wolności, ul. Bankowa, ul. Boczna, ul. Bohaterów Getta od nr 1 do skrzyż. z ul. S. Żeromskiego, ul. Brzeźna od nr 6 do 48, ul. Cmentarna, ul. Czerwona, ul. Energetyczna przy zabytkowym cmentarzu parafialnym, ul. Generała Władysława Andersa od skrzyż. z ul. 3 Maja do skrzyż z ul. 1 Maja, ul. Generała Władysława Sikorskiego od nr 2 do 6, ul. Graniczna, ul. Handlowa nr 3, ul. Henryka Sienkiewicza, ul. Hotelowa, ul. Janusza Korczaka nr 2, 2a i 4, ul. Kasztanowa, ul. Klonowa 4 (teren Sportowego Przedszkola), ul. Kolejowa od działki nr 281/3 do skrzyż. z ul. Brzeźną, ul. Komandora Stefana Frankowskiego, ul. Mikołaja Kopernika, ul. Krucza od skrzyż. z ul. Tkacką do skrzyż. z ul. Księdza Romana Biskupa, ul. Księdza Romana Biskupa od skrzyż. z ul. Wojska Polskiego do działki nr 885/1, ul. Kwiatowa, ul. Legionów, ul. Lipowa, ul. Lotnicza, ul. Ludowa, ul. Ludwika Waryńskiego od nr 1 do 12a, ul. Mał, ul. Ostroszowicka od nr 1 do 5, ul. Parkowa nr 11 (Ekologiczne Przedszkole) i nr 12 (Szkoła Podstawowa nr 10), ul. Piastowska, ul. Plac Kościelny, ul. Plac św. Faustyny Kowalskiej, ul. Plac Wolności, ul. Plac Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego, ul. Plażowa, ul. Poczтовая od nr 1 do 4a, ul. Polna, ul. Przedwiośnie, Sportowa od skrzyż. z ul. Bankową do działki nr 1083/2, ul. Strażacka od nr 1 do 14, ul. Stefana Żeromskiego od nr 40 do 70 bez nr 41, 42, 42b, 43, 63 i 67, ul. Szkolna, ul. Szpakowa od nr 30 do 45, ul. Teatralna, ul. Tkacka, ul. Willowa, ul. Wincentego Witosa od skrzyż. z ul. Kruczą do działki nr 362, ul. Wojska Polskiego od nr 1 do 20, ul. Wolności bez nr 150 i 151 oraz ul. Wysoka od nr 1 do 14 i nr 19.

Wyznaczony w gminie Bielawa obszar rewitalizacji określić należy jako teren wielofunkcyjny. Jego położenie w centralnej części gminy determinuje charakter struktury przestrzenno-funkcjonalnej, który zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawa pełni funkcję terenu posiadającego duży potencjał rozwojowy w zakresie walorów kulturowych.

Obszar podlegający rewitalizacji posiada znaczącą ilość terenów mieszkaniowych i usługowych w kontekście całej gminy (szkoły, zabytki, tereny przemysłowe). Należy również uwzględnić inne możliwości rozwojowe wspomnianego obszaru pod kątem walorów przyrodniczych i krajobrazowych z uwagi na rozszerzenie usług turystycznych zwiększających zainteresowanie obszarem przez potencjalnych odwiedzających. Na obszarze rewitalizacji dominującą formą zabudowy jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.



Ulica Ludowa, Bielawa (Foto IMW)

SFERA SPOŁECZNA:

Wyznaczony w centralnej części obszar rewitalizacji, charakteryzuje się nagromadzeniem negatywnych zjawisk sfery społecznej. Analiza wskaźnikowa wykonana na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wykazała szczególnie problemy w zakresie ubóstwa, niskiego poziomu kapitału społecznego oraz aktywności społecznej.

Obszar – bezrobocie:

W obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa mamy do czynienia, tak jak w całej Polsce i Gminie Bielawa - ze zniżkową tendencją poziomu bezrobocia. Jednak dużym problemem jest bezrobocie dziedziczne, które spotykamy w obrębie tych samych rodzin, gdzie brak jest modelu „systematycznego chodzenia do pracy”. Innym problemem jest nie podejmowanie pracy ze względu na niskie wynagrodzenie. Problemem, który został dostrzeżony w obszarze do rewitalizacji przez zespół ds.

opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa jest z jednej strony: nieszczelny system pomocy socjalnej, z której korzystają też osoby do tego nie uprawnione, a z drugiej strony postępowanie poszczególnych osób niezgodnych z prawem, którzy ubiegają się o taką pomoc. Bezrobociem w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa w 2021 roku objętych było 374 osoby, z czego tylko nieco więcej niż połowę (55%) stanowiły kobiety. W rejestrze pozostawało 29 osób bezrobotnych do 25 roku życia oraz 135 osób długotrwale pozostających bez pracy.

Obszar – ubóstwo:

W obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa w roku 2021 z pomocy społecznej skorzystało 1123 rodziny, liczące ogółem 1696 osoby, w tym 129 rodzin korzystało ze świadczeń głównie o charakterze stałym finansowanych z budżetu państwa (zasiłki stałe – 110 rodzin, specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi - 19 rodzin), natomiast 535 rodzin zostało objętych tylko pracą socjalną. Głównymi przyczynami korzystania z finansowej pomocy w 2021 r. w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa było:

Ubóstwo	284 rodziny
Bezrobocie	67 rodzin
Niepełnosprawność	273 rodziny
Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych	34 rodziny
Długotrwała choroba	209 rodzin
Potrzeba ochrony macierzyństwa	1 rodzina
Bezdomność	28 rodzin
Alkoholizm	64 rodziny

Obszar - poziom edukacji:

W roku szkolnym 2021/2022 w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa do żłobków uczęszczało łącznie 126 dzieci, co stanowi 57% ogółu dostępnych miejsc. Wychowaniem przedszkolnym objętych było 955 dzieci, w tym w przedszkolach publicznych 338 (35%). Naukę w szkole podstawowej pobierało 2 003 uczniów – najwięcej (739 os. – 37%) w Szkole Podstawowej nr 10 z Oddziałami Sportowymi. Należy podkreślić, że 5 548 mieszkańców Bielawy jest w wieku potencjalnej nauki (3-24 lata) (w tym 2 770 kobiet oraz 2 778 mężczyzn). Według Narodowego Spisu Powszechnego z 2020 roku w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa 12,2% ludności posiada wykształcenie wyższe, 3,2% wykształcenie policealne, 11,3% średnie ogólnokształcące, a 18,9% średnie zawodowe. Wykształceniem zasadniczym zawodowym legitymuje się 24,6% mieszkańców Bielawy, gimnazjalnym 4,6%, natomiast 23,0% podstawowym ukończonym. 2,1% mieszkańców zakończyło edukację przed ukończeniem szkoły podstawowej. W porównaniu do całego województwa dolnośląskiego mieszkańcy Bielawy, a szczególnie mieszkańcy w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa mają niższy poziom wykształcenia. Wśród kobiet mieszkających w Bielawie największy odsetek ma wykształcenie podstawowe ukończone (24,9%) oraz zasadnicze zawodowe (19,2%). Mężczyźni najczęściej mają wykształcenie zasadnicze zawodowe (30,8%) oraz podstawowe ukończone (20,9%).



Ulica Ludowa, Bielawa (Foto – IMW)

Obszar – problemów z uzależnieniem od alkoholu:

Zjawisko uzależnienie od alkoholu jest od wielu lat na terenie Gminy Bielawa monitorowane. W 2022 roku zostały przeprowadzone kolejne badania, w których stwierdzono (badania pod kierunkiem Andrzeja Turka): Odsetek młodzieży mającej bezpośrednią styczność z problemem nieznacznie wzrósł w obu grupach i wynosił:

	Szk. Podstaw.	Gimnazjum	Szk. Śr.	SP/Gim	Szk. Śr.	Szk. Podstaw.	Szk. Śr.
	2016	2016	2016	2019	2019	2022	2022
1. Występuje	21,8%	50,0%	68,5%	38,1%	69,3%	43,9%	72,3%
2. Nie występuje	73,8%	43,5%	29,3%	48,9%	29,3%	45,0%	23,4%
3. Brak danych	4,4%	6,5%	2,2%	13,0%	1,4%	11,1%	4,3%

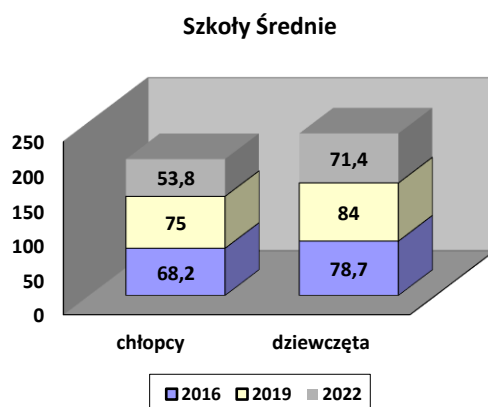
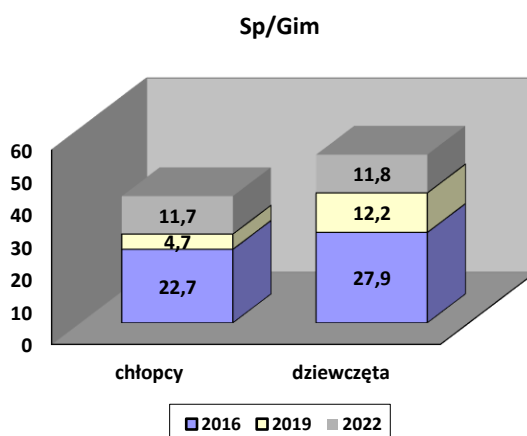
Ze wskaźnikiem tym związany jest odsetek członków rodziny badanej młodzieży nadużywających alkoholu. Odsetek ten wzrósł znacznie w szkołach podstawowych i wynosi 18,7% (2019 - 7,9% (2016 - 7,1%)), - oraz 25,5% (2019 - 28,0% 2016 - 26,1%) w szkołach średnich. Odsetek młodzieży potwierdzającej potrzebę określania dolnej granicy wieku, rozpoczęcia używania alkoholu wynosi w szkołach podstawowych 74,8% (2019 - 76,1% 2016 - 75,1%) oraz 80,8% (2019 - 81,3% 2016 - 79,1%) w szkołach średnich. Wiek graniczny oscyluje nadal pomiędzy 10 – 20 (2016 - 12 a 30) r.ż. nadal z wyraźną

dominacją grupy wiekowej 16 -18 lat. Wśród badanej młodzieży szkolnej odsetek osób używających alkoholu (bez jednorazowych kontaktów) wynosił:

	Szk. Podstaw.	Gimnazjum	Szk. Śr.	SP/Gim	Szk. Śr.	Szk. Podstaw.	Szk. Śr.
	2016	2016	2016	2019	2019	2022	2022
1. TAK	6,7%	25,2%	73,9%	8,5%	80,0%	11,7%	61,7%
2. NIE	93,3%	74,8%	26,1%	91,5%	20,0%	86,8%	38,3%
3. Brak danych	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	1,5%	0,0%

Widać tu wzrost niskiego wskaźnika w grupie szkół podstawowych – (nadal poniżej średnich w regionie) i spadek wskaźnika w szk. średnich. Wiek inicjacji alkoholowej utrzymuje się pomiędzy 11 - 14 rokiem życia (2016 - 10 – 12) w szkołach podstawowych oraz 15 – 17 (2016 - 15 – 16) w szk. średnich. Dominuje grupa wiekowa 14 - 16 lat. W grupie badanej młodzieży nadal dominującym w inicjacji alkoholem było piwo i wino a w szkołach średnich piwo i wódka. Płeć używającej alkoholu młodzieży szkolnej przedstawiają poniższe diagramy.

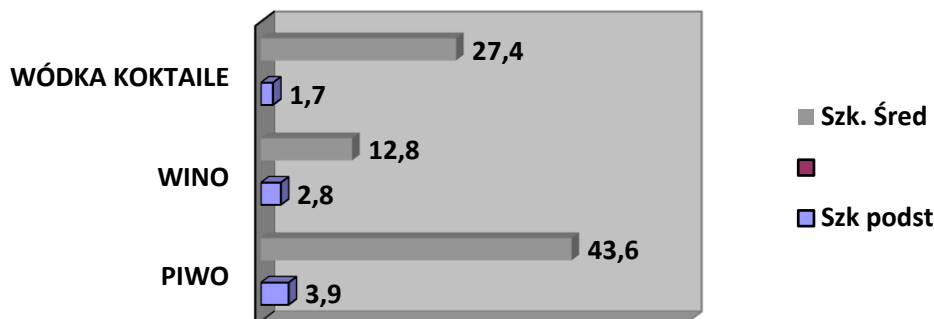
Używanie alkoholu a płeć (%)



Widać tu na przełomie szkół następuje wzrost spożycia alkoholu oraz przewaga odsetka pijących dziewcząt - układ coraz częściej spotykany i w przypadku Bielawy utrwalony. Miejsce inicjacji alkoholowej i dalszego picia jest w badanych grupach kolejno: własny dom, podwórko i dom kolegi, koleżanki. Przeciętny "pijący" uczeń szkół podstawowych używa najczęściej piwa, średnio raz w miesiącu, używa też, ale rzadziej wina. Częstość spożycia to 1- 4 razy w roku – są to pojedyncze osoby.

W szkołach średnich młodzież używa alkoholu 1- 4 razy w miesiącu jest też grupa licząca 25% używających alkoholu pijąca 1 – 2 razy w ostatnich 7 dniach. Piją głównie piwo oraz wódkę, rzadziej wino i nalewki (koktajle).

Rozkład alkoholi używanych przez młodzież 2022 rok



Przedstawiony obraz wskazuje na występowanie problemów alkoholowych wśród uczniów szkół podstawowych na niskim poziomie z pogorszeniem się sytuacji domowej. W opracowaniu z badania uwagę zwraca obszar zwiększonego spożycia alkoholu w obszarze do rewitalizacji.

Obszar – aktywność społeczna:

Obszar aktywności społecznej w obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa jest na poziomie średnim. Zarówno wskaźniki odnoszące się do frekwencji wyborczej, a także ilości i aktywności organizacji pozarządowych przedstawiają się w rejestrach środkowych na tle kraju i regionu dolnośląskiego. I tak frekwencja w Bielawie, w wyborach samorządowych w 2018 wyniosła 44,17%. Natomiast frekwencja w Bielawie w wyborach prezydenckich była nieco wyższa i wyniosła 45,7 %. Według wykazu organizacji pozarządowych z siedzibą w Bielawie na dzień 31.10.2021 na terenie Gminy Bielawa funkcjonują 64 organizacje pozarządowe. Jednak tych, które są widoczne na terenie Gminy jest kilkanaście. Aktywność społeczna, przejawiająca się m.in. liczbą inicjatyw oddolnych, uczestnictwa w wydarzeniach integrujących mieszkańców oraz funkcjonowaniem stowarzyszeń i organizacji pozarządowych, jest bardzo zróżnicowana na obszarze rewitalizacji. Zróżnicowanie to wynika m.in. z uwagi na wiek uczestników życia publicznego, ich zamożność, status społeczny czy najbliższe otoczenie. Mimo, że na obszarze rewitalizacji funkcjonuje wiele organizacji pozarządowych, to ze względu na brak odpowiedniego zaplecza, siedziby czy miejsca do organizowania spotkań, ich działalność często nie jest rozwijana na szeroką skalę, sprowadza się do nieregularnych spotkań i braku większego zaangażowania. Należy jednak zauważyć, że potencjał stowarzyszeń jest bardzo duży, szczególnie ze względu na ich szeroką gamę i nakierowanie na bardzo różne grupy mieszkańców, od seniorów poprzez osoby z niepełnosprawnościami. Przeprowadzone warsztaty z grupą interesariuszy rewitalizacji, a także wywiady pogłębione oraz wizja lokalna pozwoliły na zidentyfikowanie kilku dodatkowych, jednak istotnych problemów występujących na obszarze rewitalizacji. Pierwszym z nich są szeroko rozumiane akty wandalizmu, które widoczne są w wielu miejscach Bielawy, szczególnie w jego centralnej części. Wandalizm najczęściej przejawia się niszczeniem przestrzeni publicznej w postaci graffiti, łamaniu ławek i innej małej architektury, podpaleniami koszy na śmieci czy dewastacją miejsc ogólnodostępnych. Akty wandalizmu najczęściej łączone są z młodzieżą, jednak nie wyklucza się, że za część z nich odpowiadają osoby dorosłe. Najczęściej do zniszczeń dochodzi w momencie, gdy pojedyncze osoby lub większe grupy znajdują się pod wpływem substancji psychoaktywnych (narkotyki, alkohol). Problem zażywania tego typu używek jest coraz częściej obserwowany wśród

młodzieży Żmigrodu, czego przyczyn można upatrywać się w wielu aspektach. Niewątpliwie jednym z nich jest brak alternatywnych miejsc i form spędzania czasu wolnego, przez co grupy młodych osób spotykają się w miejscach publicznych i wspólnie spożywają alkohol, często nawet „z nudów”. Szczególnie niewielka oferta kulturalna, sportowa czy integracyjna świadczona jest popołudniami i wieczorami, kiedy to osoby potencjalnie zainteresowane chcą się odprężyć i odstresować po szkole lub pracy. Kolejną przyczyną popadania w uzależnienia jest presja otoczenia (rówieśników) bądź wywodzenie się z rodzin o skłonnościach do nadużywania alkoholu (dziedziczenie problemów, trudność z wydostaniem się z patologicznego środowiska). Akty wandalizmu są również często pokłosiem poczucia bezkarności i braku dostatecznego nadzoru miejsc publicznych. Osoby dopuszczające się takich zniszczeń, nie mają poczucia przynależności i nie identyfikują się z miejscem zamieszkania, a co za tym idzie traktują przestrzeń publiczną jako własność niczyją, a nie własność wspólną. Należy zaznaczyć, że wszelkiego rodzaju przejawy wandalizmu i agresji w miejscach publicznych, wpływają negatywnie na poczucie bezpieczeństwa ogółu mieszkańców obszaru rewitalizacji.



ul. 3 Maja, Bielawa (Foto – IMW)

SFERA FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNA

Na obszarze rewitalizacji skupia się również większość instytucji publicznych, tj. Urząd Miejski w Bielawie, Ośrodek Pomocy Społecznej, Miejski Dom Kultury i Sztuki, Miejski Zespół Placówek Oświatowych w Bielawie, Art. – Inkubator, Miejska Biblioteka Publiczna, Szkoły Podstawowe i Przedszkola.

Większość terenów zielonych na tym obszarze jest ogólnodostępna. Najistotniejszym elementem znajdującym się w granicach omawianego terenu jest Park Miejski. Innym istotnym miejscem, wpływającym na kształtowanie przestrzeni, jest Cmentarz Parafialny w Bielawie.

Znaczącą powierzchnię obszaru rewitalizacji zajmują dawne zakłady Bieltexu.

Zabudowa handlowo-usługowa na obszarze rewitalizacji została rozproszona w różnych częściach obszaru. Tworzą ją na ogół znane sklepy sieciowe o zróżnicowanym profilu oraz powierzchni handlowe, a także drobna działalność rzemieślnicza i gastronomiczna.

Zabudową historyczną, jaka występuje na terenie północnego Żmigrodu, są ruiny zamku i zespół pałacowo-parkowy, na którego obszarze odbywają się liczne wydarzenia organizowane dla mieszkańców. W skład ruin wchodzi zabytkowa baszta, w której mieści się Centrum Informacji Turystycznej, wypożyczalnia rowerów i kajaków, którymi można pływać po przypałacowych stawach. Do dyspozycji zwiedzających wokół pałacu znajduje się odrestaurowany park posiadający niezliczone ścieżki dla spacerowiczów oraz plac zabaw dla dzieci. Wydarzenia, którymi mogą cieszyć się mieszkańcy, to między innymi: Senioriada, Przeglądy Kapel Ludowych, Maraton na raty, zajęcia edukacyjne w oparciu o potencjał historyczny i przyrodniczy.

Struktura przestrzenna obszaru do rewitalizacji to system powiązanych ze sobą różnych elementów zagospodarowania pełniących określone funkcje, które łącznie, również z elementami i obszarami sąsiadującymi z gminą, tworzą całość funkcjonalno-przestrzenną. Elementami tej struktury są zarówno poszczególne części tego obszaru, które tworzą złożone systemy (np. dzielnice mieszkalne, węzły i korytarze ekologiczne, rolnicze tereny otwarte), tereny różniące się między sobą przeznaczeniem, użytkowaniem i funkcją, jak i sieci infrastrukturalne (transportowe, elektroenergetyczne), które umożliwiają kontakty i powiązania (wewnętrzne i zewnętrzne) pomiędzy poszczególnymi częściami gminy i regionu. Głównym celem kształtowanego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru gminy jest stworzenie warunków do racjonalnego organizowania przestrzeni i egzekwowania ładu przestrzennego dla realizacji działań będących odpowiedzią na wyzwania rozwojowe obszaru do rewitalizacji. Ma on również wyeliminować lub minimalizować konflikty przestrzenne powstające między funkcjami społeczno-gospodarczymi i poszczególnymi podmiotami gospodarczymi na tle wykorzystywania ograniczonej przestrzeni i jej zasobów.



Ul. 3 Maja, Bielawa (Foto – IMW)

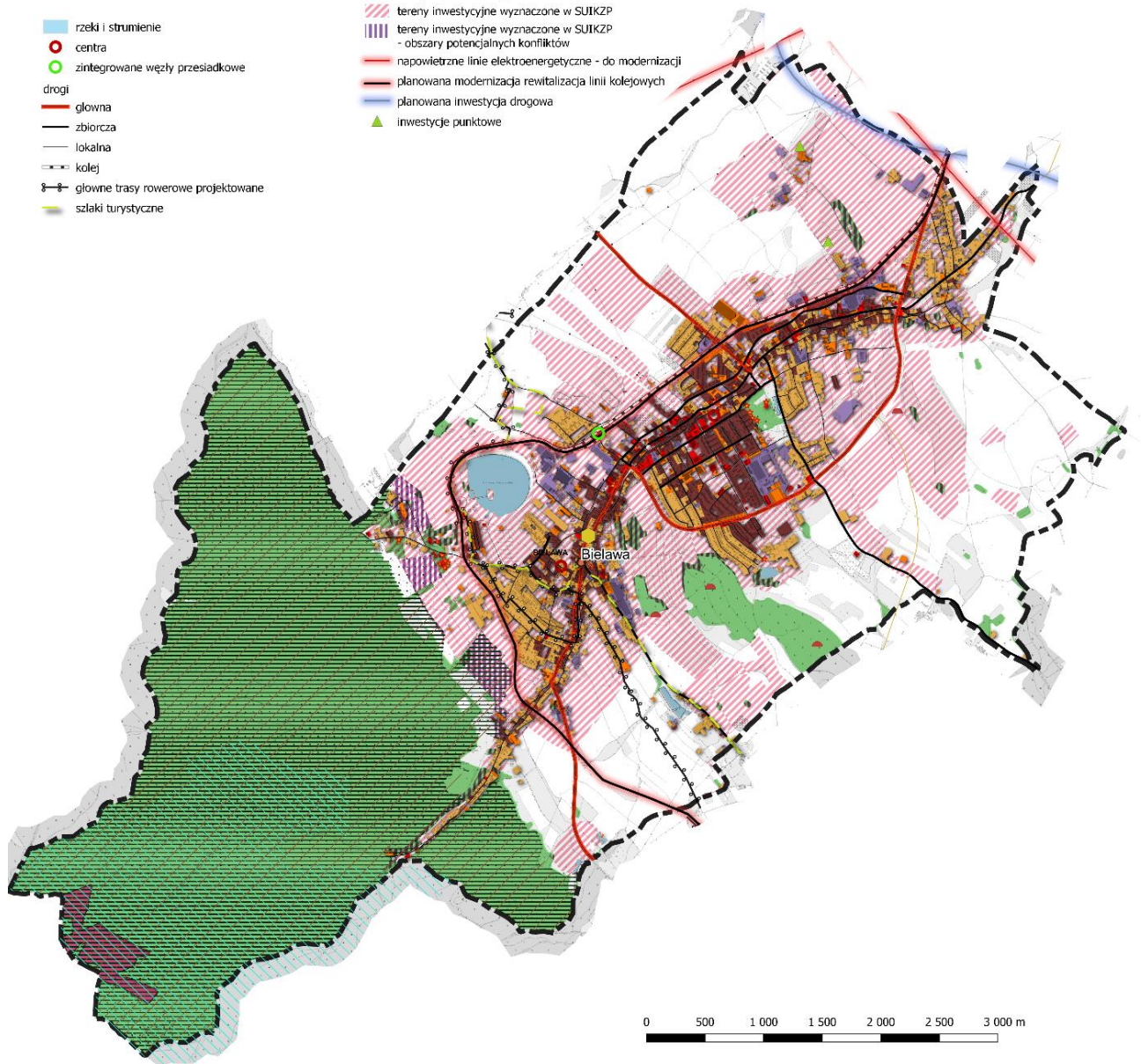
Mapa 10 Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Bielawa.

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA GMINA BIELAWA

LEGENDA:

-  granica gminy
- tereny zabudowane
 -  zabudowa wielorodzinna
 -  zabudowa jednorodzinna
 -  zabudowa przemysłowa
 -  zabudowa usługowa
 -  zabudowa inna
 -  teren leśny i zadrzewiony
-  rzeki i strumienie
-  centra
-  zintegrowane węzły przesiadkowe
- drogi
 -  główna
 -  zbiorcza
 -  lokalna
 -  kolej
 -  główne trasy rowerowe projektowane
 -  szlaki turystyczne

-  obszar Natura 2000
-  Park Krajobrazowy Gór Sowich
-  rezerwat Bukowa Kalenica w Górach Sowich
-  pomniki przyrody
-  historyczne układy urbanist
-  osowiska predysponowane PIG
-  łądowy korytarz ekologiczny międzynarodowy
-  strefy ochronne wód powierzchniowych
-  tereny inwestycyjne wyznaczone w SUIKZP
-  tereny inwestycyjne wyznaczone w SUIKZP - obszary potencjalnych konfliktów
-  napowietrzne linie elektroenergetyczne - do modernizacji
-  planowana modernizacja rewitalizacja linii kolejowych
-  planowana inwestycja drogowa
-  inwestycje punktowe



Źródło: opracowanie własne

SFERA TECHNICZNA

W Gminie Bielawa według danych GUS BDL na koniec 2021 roku znajduje się 2 511 budynków mieszkalnych.

Tabela 5 Zasoby komunalne gminy w 2021 roku.

Lp.	Nazwa	Jednostka	2021
1.	Budynki komunalne	liczba budynków	140
		powierzchnia m2	36.154,97
2.	Mieszkania komunalne	liczba mieszkań	2.460
		powierzchnia m2	103.369,04
3.	Lokale socjalne	liczba lokali	135
		powierzchnia m2	3.005,79
5.	Pustostany	liczba mieszkań	81
		powierzchnia m2	2.559,38
6.	Sprzedaż mieszkań	liczba mieszkań	122
		powierzchnia m2	6.460,65
7.	Kwota sprzedaży mieszkań	zł	1.879.199,30
9.	Średnia stawka czynszu komunalnego	zł/m ² / miesiąc	3,26
10.	Minimalna i maksymalna Stawka czynszu komunalnego		2,95
			5,72
11.	Stawka czynszu socjalnego	zł/m ² / miesiąc	0,60
12.	Zaległości w opłatach za mieszkania	zł	4.464.346,35
		liczba mieszkań	2.595
13.	Ściągalność należności czynszowych	%	1,16
14.	Wydatki na remonty w budynkach i lokalach komunalnych	zł	2.045.474,90
15.	Ocena aktualnego stanu technicznego budynków pozostających w zarządzie		
	Zły	liczba budynków	39
	Średni	liczba budynków	98
	Dobry	liczba budynków	0
16.	Budynki wymagające remontów	liczba budynków	137
17.	Nakazy rozbiórek budynków	liczba budynków	0
18.	Rozbiórki budynków	liczba budynków	3
19.	Liczba eksmisji		wyroków – 41 wykonanych -0

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Gmina Bielawa dysponuje 68,6 km sieci wodociągowej z 2 234 przyłączami, z czego 19 zrealizowano w 2021 roku. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 60,9 km, a liczba przyłączy 2 045, przy czym 14 zostało wykonanych w 2021 roku. Sieć kanalizacyjna deszczowa ma długość ok. 50 km. W 2021 roku dobudowano 500 m sieci kanalizacyjnej deszczowej.

Tabela 6 Dane dot. infrastruktury technicznej w 2021 roku.

Lp.	Rodzaj	Jednostka	2021
1.	Długość sieci wodociągowej ogółem	km	68,6
2.	Liczba przyłączy do sieci wodociągowej	szt.	2234
3.	Liczba zrealizowanych przyłączy do sieci wodociągowej w 2021 roku	szt.	19
4.	Długość sieci kanalizacyjnej ogółem	km	60,9

5.	Liczba przyłączy do sieci kanalizacyjnej ogółem	szt.	2045
6.	Liczba zrealizowanych przyłączy do sieci kanalizacyjnej w 2021 roku	szt.	14
7.	Długość sieci kanalizacji deszczowej ogółem	km	ok. 50,0
8.	Budowa sieci kanalizacji deszczowej w 2021 roku	km	0,5

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.



SFERA ŚRODOWISKOWA

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Bielawa na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022 uwzględnia m. in. takie obszary jak: edukacja ekologiczna, ochrona przyrody, ochrona lasów, ochrona wód, powietrze oraz gospodarka odpadami. Wszystkie wymienione obszary były objęte działaniami gminy w 2021 r.

Tabela 7 Realizacja wskaźników Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Bielawa na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022 w 2021 roku.

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość wskaźnika
EDUKACJA EKOLOGICZNA			
1.	Liczba przeprowadzonych kampanii informacyjno-edukacyjnych	godz./rok	3

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość wskaźnika
2.	Procent liczby mieszkańców objętych działaniami edukacji ekologicznej	%	15
OCHRONA PRZYRODY			
1.	Powierzchnia rezerwatów przyrody	ha	28,8
2.	Powierzchnia parków krajobrazowych	ha	8140,67
3.	Pomniki przyrody	szt.	31
OCHRONA LASÓW			
1.	Lesistość gminy	%	34
2.	Powierzchnia lasów	ha	1241
OCHRONA WÓD			
1.	Klasa jakości wód powierzchniowych	Klasa I-V	III - średnia
2.	Długość sieci wodociągowej rozdzielczej	km	68,6
3.	Długość sieci kanalizacji sanitarnej	km	60,9
4.	Liczba przyłączy kanalizacyjnych	szt.	2045
5.	Liczba przyłączy wodociągowych	szt.	2234
6.	Zbiorniki bezodpływowe	szt.	45
7.	Przydomowe oczyszczalnie ścieków	szt.	25
8.	Liczba mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej	liczba osób	28421
9.	Udział mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej	%	97
10.	Liczba mieszkańców korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej	liczba osób	28640
11.	Udział mieszkańców korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej	%	96
POWIETRZE			
1.	Klasa jakości powietrza wg oceny rocznej: Pył PM 10, SO ₂ , NO ₂ , Pb, O ₃ , CO, Benzen, B(a)P, As, Cd, Ni	Klasa jakości powietrza	Pył PM 10 – 41 µg/m ³ SO ₂ – 45 µg/m ³ Pył PM 10-C µg/m ³ SO ₂ – A NO ₂ –21 µg/m ³ NO ₂ –A µg/m ³ Pb –A Pb –0,2 µg/m ³ O ₃ –C O ₃ –115 µg/m ³ CO –A CO – 9 mg/m ³ Benzen –C Benzen – 1 µg/m ³ B(a)P –C B(a)P – 2 µg/m ³ As –C B(a)P – 2 ng/m ³ Cd –A ng/m ³ Ni –A Pył PM 2,5 -12 µg/m ³
GOSPODARKA ODPADAMI			
1.	Masa zebranych odpadów biodegradowalnych	Mg	974,41
2.	Osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.	%	0,94
3.	Masa zebranych odpadów z papieru i tektury	Mg	381,06
4.	Masa zebranych odpadów z metalu	Mg	0,00
5.	Masa zebranych odpadów z tworzyw sztucznych	Mg	28,42
6.	Masa zebranych odpadów ze szkła	Mg	453,91
7.	Osiągnięty poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła	%	19,5
8.	Masa zebranych odpadów poremontowych i gruzów	Mg	1714,29

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość wskaźnika
9.	Osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe	%	99,93

Ważnym aspektem w sferze środowiskowej jest problem azbestu. Usuwaniem azbestu w Bielawie zajmuje się Komunalny Związek Gmin Powiatu Dzierżoniowskiego "ZGPD-7". Został on powołany przez gminy powiatu dzierżoniowskiego w 2003 roku zgodnie z art. 64 ustawy o samorządzie gminnym dla zbudowania zintegrowanego, wspólnego systemu zagospodarowania odpadów komunalnych od ponad stutysięcznej populacji mieszkańców powiatu dzierżoniowskiego. Do Związku Gmin należą obecnie Gminy: Miejska Dzierżoniów, Bielawa, Dzierżoniów, Pieszyce, Niemcza i Piława Górna. W Bielawie w 2021 roku zinwentaryzowano łącznie 98 762 kg azbestu, z czego unieszkodliwiono 62 025 kg (62,8%). Większą część azbestu zidentyfikowano wśród osób fizycznych.



Tabela 8 Usuwanie azbestu w 2021 (kg).

Zinwentaryzowane			Unieszkodliwione			Pozostałe do unieszkodliwienia		
Razem	Osoby fizyczne	Osoby prawne	Razem	Osoby fizyczne	Osoby prawne	Razem	Osoby fizyczne	Osoby prawne
98 762	72 472	26 290	62 025	39 485	22 540	36 737	32 987	3 750

SFERA GOSPPDARCZA

Na obszarze Gminy Bielawa w 2021 roku, w rejestrze REGON, zarejestrowanych było ponad 3 tys. podmiotów gospodarczych, czyli 27,6% przedsiębiorstw powiatu dzierzoniowskiego. Przeciętnie na 10 tys. mieszkańców działalność prowadzi tu 1 014 podmiotów gospodarczych.

Schemat 1 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON wg poszczególnych gmin powiatu dzierzoniowskiego [2021].

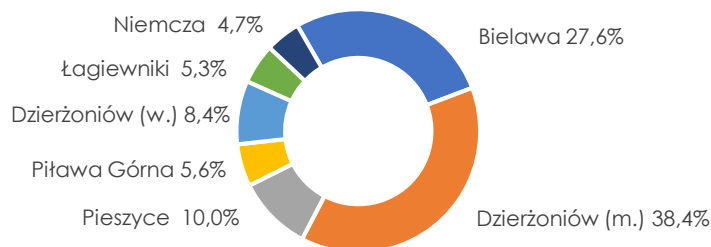


Tabela 9 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON (wskaźniki) [2021].

Nazwa	Podmioty wpisane do rejestru REGON na 10 tys. ludności	Podmioty gospodarki narodowej o liczbie pracujących powyżej 49 osób na 10 tys. mieszkańców	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 10 tys. mieszkańców
Bielawa	1 014	5,4	648

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Na obszarze Gminy Bielawa, podobnie jak w kraju i powiecie, najliczniej działalność prowadzą podmioty związane z handlem i naprawą pojazdów (21%), znaczący udział ma również działalność związana z obsługą rynku nieruchomości (19,1%).

Tabela 10 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON na terenie powiatu dzierzoniowskiego wg sekcji PKD 2007 [2021].

Nazwa / Sekcja	ogółem	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	SiT
Bielawa	3 030	11	1	287	3	5	392	636	187	83	54	60	579	175	67	4	96	162	57	163
Sekcja A – Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo Sekcja B – Górnictwo i wydobywanie Sekcja C – Przetwórstwo przemysłowe Sekcja D – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych Sekcja E – Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją Sekcja F – Budownictwo Sekcja G – Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle Sekcja H – Transport i gospodarka magazynowa											Sekcja L – Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości Sekcja M – Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna Sekcja N – Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca Sekcja O – Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne Sekcja P – Edukacja Sekcja Q – Opieka zdrowotna i pomoc społeczna Sekcja R – Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją Sekcja S – Pozostała działalność usługowa									

Sekcja I – Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	Sekcja T – Gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby
Sekcja J – Informacja i komunikacja	Sekcja U – Organizacje i zespoły eksterytorialne
Sekcja K – Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.



Ul. Wolności, Bielawa (Foto – IMW)

Podobnie jak w powiecie i kraju dominują mikroprzedsiębiorstwa zatrudniające do 9 osób (2,9 tys. podmiotów gospodarczych), działalność prowadzi tu również 94 małych przedsiębiorstw (zatrudnienie od 10 do 49 osób), 15 średnie przedsiębiorstwa (od 50 do 249 osób) oraz 1 duże deklarujące zatrudnienie do 1000 osób.

Tabela 11 Podmioty wg klas wielkości [2021].

Nazwa	ogółem	0 - 9	10 - 49	50 - 249	250 - 999
Bielawa	3 030	2 920	94	15	1

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Na obszarze Gminy działalność gospodarczą prowadzi 1,9 tys. osób fizycznych lub 648 osób na 10 tys. mieszkańców.

Tabela 12 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą [2014-2021].

Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Zmiana 2014-2019
Bielawa	1 901	1 882	1 843	1 834	1 882	1 935	1,8%

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Tabela 13 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 10 tys. mieszkańców [2014-2019].

Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Zmiana 2014-2019
Bielawa	613	614	607	607	626	648	5,7%

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Udział osób fizycznych, prowadzących działalność gospodarczą w liczbie podmiotów gospodarki narodowej ogółem, w Gminie wynosi 63,9%, co jest poziomem zbliżonym do średniej w powiecie dzierzoniowskim (64,7%) i województwie dolnośląskim (65,6%), a niższym niż przeciętnie w kraju (71,3%).



Skrzyżowanie ul. Piastowskiej i ul. Ludowej, Bielawa (Foto – IMW)

Tabela 14 Udział osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w liczbie podmiotów gospodarki narodowej ogółem (%) [2014-2019].

Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Zmiana 2014-2019
Bielawa	64,5	63,8	62,8	62,3	63,5	63,9	-0,9%

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Instytucje otoczenia biznesu oferują przedsiębiorcom oraz osobom chcącym rozpocząć prowadzenie działalności gospodarczej, usługi wspierające w szerokim zakresie. Ich zadaniem jest wspomaganie rozwoju przedsiębiorczości m.in. poprzez inicjowanie i realizowanie programów, doradztwo ekonomiczno-prawne, wsparcie lokalowe i finansowe oraz organizację szkoleń. Dostępność do IOB na obszarze Gminy Bielawa, mierzona liczbą IOB na 10 tys. podmiotów gospodarki narodowej, jest ponad dwukrotnie wyższa niż przeciętnie w kraju – 2 108,9 wobec 864.

Tabela 15 Tabela Instytucje otoczenia biznesu na 10 tys. podmiotów gospodarki narodowej [2019].

Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Zmiana 2014-2020
Bielawa	2 080,8	2 046,8	2 077,7	2 091,7	2 109,3	2 108,9	1,4%

Źródło: opracowanie na podstawie danych GUS.

Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji potwierdziła nagromadzenie problemów społecznych, ale również środowiskowych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych w jego granicach. Zasadne więc było wyznaczenie obszaru rewitalizacji w centrum Bielawy. Koncentracja

negatywnych zjawisk w analizowanych sferach wpływa negatywnie na tempo i możliwości rozwoju jednostki objętej rewitalizacją, zamieszkującej ją społeczności, ale także całej gminy Bielawy.

Potrzeba rewitalizacji wynika z nagromadzenia zjawisk problemowych, ale również z ich wzajemnego powiązania i oddziaływania. Problemy w sferze społecznej (np. akty wandalizmu, rosnący problem uzależnień, głównie wśród młodzieży) wynikają częściowo z innych problemów (np. niedostatecznej liczby miejsc spędzania czasu wolnego oraz miejsc o funkcjach integracyjnych, rekreacyjnych, wypoczynkowych). Problem starzejącego się społeczeństwa i odpływu mieszkańców jest nierozzerwalnie powiązany sprzężeniem zwrotnym z obniżającym się poziomem aktywności i integracji społecznej, ale też brakiem dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb różnych grup wiekowych, brakiem zagospodarowania części wspólnych czy złym stanem budynków mieszkalnych. Negatywne zjawiska występujące na obszarze rewitalizacji zniechęcają więc osoby młode do osiedlania się w centrum miasta, co jeszcze bardziej pogłębia problemy w poszczególnych sferach. Przystępując do realizacji działań rewitalizacyjnych, należy zwrócić uwagę na zwiększenie atrakcyjności centrum miasta dla młodych ludzi. Skalę problemów związanych z utratą funkcji usługowych, reprezentacyjnych czy rekreacyjnych w centrum Bielawy, potęguje niski poziom aktywności oraz integracji społecznej. Mieszkańcy nie czują przynależności do lokalnej społeczności, przestrzenie wspólne traktowane są jako niczyje, a więc wśród mieszkańców istnieje ciche przyzwolenie na akty wandalizmu, niszczenie mienia publicznego czy brak zainteresowania problemami wspólnoty sąsiedzkiej. W zakresie rewitalizacji istnieje więc duża potrzeba zintegrowania lokalnej społeczności oraz zaangażowanie jej w organizację, zaprojektowanie i przygotowanie przestrzeni wspólnych (np. podwórek) w taki sposób, aby odpowiadały na potrzeby danej wspólnoty. Współpraca przy zagospodarowaniu takich miejsc wpłynie również na poczucie współodpowiedzialności oraz skutkuje większą dbałością o najbliższe otoczenie. Ze względu na nagromadzenie zdegradowanych przestrzeni i budynków w Bielawie, dostrzega się potrzebę ich remontu, przebudowy oraz adaptacji do pełnienia nowych funkcji. Główne problemy zidentyfikowane w obszarze rewitalizacji to:

1. Nie w pełni wykorzystany potencjał rozwoju turystyki i rekreacji
 - słabe zagospodarowanie i promocja turystyczna obszaru
 - niewykorzystane walory atrakcji turystycznych
 - brak rozpoznawalnego produktu turystycznego
 - brak spójnej sieci ścieżek turystycznych, rowerowych i pieszych

2. Niekorzystne trendy demograficzne
 - odpływ ludności, w tym młodych ludzi, starzenie się społeczeństwa
 - niedoinwestowanie placówek wychowawczych i edukacyjnych
 - niedostosowanie oferty edukacyjnej i kształcenia do potrzeb rynku pracy
 - deficyty m.in. w obszarze infrastruktury służby zdrowia w warunkach starzenia się społeczeństwa
 - wykluczenie społeczne
 - bierność zawodowa i obywatelska

3. Niska atrakcyjność inwestycyjna, konkurencyjność sąsiadujących rynków pracy
 - deficyt w podaży i uzbrojeniu terenów inwestycyjnych
 - podejmowanie pracy poza obszarem aglomeracji
 - niedobór oferty wsparcia biznesu
 - słaby rozwój e-usług

4. Dostępność komunikacyjna obszaru
 - stan techniczny infrastruktury drogowej i około drogowej
 - występowania obszarów wykluczonych komunikacyjnie

5. Stan środowiska
 - problem zagospodarowania i składowania odpadów komunalnych
 - degradacja terenów zielonych

6. Brak tradycji współzarządzania

5. WIZJA STANU OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI (PLANOWANY EFEKT REWITALIZACJI)

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji stanowi wyraz aspiracji władz samorządowych, mieszkańców oraz pozostałych interesariuszy procesu rewitalizacji. Określa ona opis docelowego stanu obszaru po przeprowadzeniu zaplanowanych w niniejszym dokumencie działań rewitalizacyjnych. Wizja stanowi wizualizację celu głównego, nadrzędnego względem celów rewitalizacji wskazanych w dokumencie, jednocześnie zawiera w sobie odniesienie do wszystkich sfer funkcjonowania obszaru, na których planowana jest rewitalizacja. Jest również pewnego rodzaju odpowiedzią na pytanie o powód i zasadność prowadzenia procesu rewitalizacji w danej jednostce. Istotną rolą wizji jest także zjednoczenie interesariuszy rewitalizacji wokół pewnej idei. Zarówno mieszkańcy obszaru rewitalizacji, jak i funkcjonujące tam stowarzyszenia, przedsiębiorstwa, jednostki administracyjne powinny utożsamiać się z określoną wizją. Wypracowana wizja powinna łączyć różne środowiska, które wspólnie będą pracowały nad jej urzeczywistnieniem. Wizja obszaru rewitalizacji określa stan docelowy, któremu należy podporządkować ogół działań. Przewidywany wizerunek charakteryzować będzie się atrakcyjnością obszaru zarówno dla mieszkańców, jak i potencjalnych interesariuszy, poprzez ograniczenie lub eliminację zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Obszar do rewitalizacji ma stać się przyjaznym, aktywnym, turystycznym i ekologicznym obszarem Gminy Bielawa. Wizja obszaru rewitalizacji po zakończeniu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa do roku 2030 kształtuje się następująco:

Przywrócenie i stworzenie nowych funkcji miasta w obszarze rewitalizowanym które staną się:

**PRZYJAZNYM, AKTYWNYM, TURYSTYCZNYM I
EKOLOGICZNYM OBSZAREM BIELAWY
WYKORZYSTUJĄCYM SWÓJ INFRASTRUKTURALNY,
HISTORYCZNY ORAZ KREATYWNY POTENCJAŁ**

Realizacja działań rewitalizacyjnych prowadzonych w Gminie Bielawa, przyczyni się do ograniczenia występowania problemów społecznych związanych z biernością, przestępczością czy brakiem integracji i poczucia tożsamości lokalnej. Mieszkańcy powinni czuć współodpowiedzialni za części wspólne budynków i ich otoczenie, przede wszystkim za podwórka, które stanowią nie tylko estetyczną i funkcjonalną przestrzeń, ale stały się również miejscem spotkań sąsiedzkich. Dzięki odnowionym elementom przestrzeni publicznej, coraz więcej młodych ludzi osiedli się w centrum Gminy, za czym idą pozytywne tendencje demograficzne, ale również wzrost kapitału społecznego i ekonomicznego. Usługi publiczne w Bielawie świadczone są na najwyższym poziomie, co przyczynia się do zadowolenia i wzrostu jakości życia mieszkańców.

Ożywienie centrum Bielawy, jakie nastąpi w trakcie prowadzenia procesu rewitalizacji, doprowadził do wzrostu przedsiębiorczości mieszkańców, a także do rozwoju nowych działalności gospodarczych na

obszarze rewitalizacji. Powstałe obiekty w obszarze kultury, sportu oraz turystyczno-rekreacyjne przyczynią się do zwiększania aktywności obywatelskiej mieszkańców. Przestrzeń publiczna w Bielawie zyska nowe oblicze. Na pierwszy rzut oka widoczne są odnowione elewacje kamienic w centrum miasta. Estetyczne i zadbane podwórka są miejscem spotkań mieszkańców, a zacieśniające się relacje sąsiedzkie skutkują podejmowaniem inicjatyw oddolnych. Dzięki podjęciu działań infrastrukturalnych – remonty dróg i organizacyjnych – utworzenie szlaku turystycznego - zwiększy się poziom bezpieczeństwa mieszkańców i innych uczestników ruchu drogowego, a także zwiększy się ruch turystyczny.

Wizja jest oparta na III filarach:

- **I FILAR – infrastruktura i gospodarka**
- **II FILAR – społeczeństwo i kultura**
- **III FILAR – przestrzeń i środowisko**

W każdym filarze zidentyfikowano cele strategiczne

I FILAR – infrastruktura i gospodarka

CEL – 1. Modernizacja oraz tworzenie nowej infrastruktury

CEL – 2. Pobudzanie gospodarki przedsiębiorczości

II FILAR – społeczeństwo i kultura

CEL - 3. Zmiana mentalności

CEL – 4. Rozwój Kultury

III FILAR – przestrzeń i środowisko

CEL – 5. Rozwój rozwiązań ekologicznych

CEL – 6. Estetyka i bezpieczeństwo

6. CELE REWITALIZACJI ORAZ KIERUNKI DZIAŁAŃ

Aby osiągnąć opisaną w poprzednim rozdziale wizję, należy wyznaczyć cele, które umożliwią osiągnięcie pożądanego stanu obszaru rewitalizacji. Cele uszczegółowione zostaną celami operacyjnymi, z których to następnie wynikać będą zaplanowane, podstawowe i uzupełniające, przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Schemat 2 Powiązanie pomiędzy wizją, celami, kierunkami działania i projektami rewitalizacyjnymi.

WIZJA



Źródło: opracowanie własne

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa do 2030 roku opiera się na kompleksowym procesie wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru wyznaczonego do rewitalizacji. Mieszkańcy wskazanego fragmentu miasta Bielawa posiadają niewykorzystany potencjał, który w przyszłości może zaowocować tym, że stanie się on atrakcyjną wizytówką Gminy, którą zamieszkują osoby o wysokim poziomie zadowolenia z życia. Rewitalizację obszarów zdegradowanych zaplanowano w formie realizacji założonych celów, wyznaczonych na podstawie pogłębionej analizy stanu społeczno-gospodarczego miasta, diagnozy potrzeb i problemów oraz konsultacji społecznych.

CEL STRATEGICZNY GŁÓWNY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI W GMINIE BIELAWA

Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru do rewitalizacji poprzez: modernizację i rozwój infrastruktury, wsparcie przedsiębiorców i przedsiębiorczości, zwiększenie wydarzeń, miejsc i aktywności skierowanych do grup wykluczonych i nie potrafiących sprostać współczesnym wyzwaniom oraz poprzez zwiększenie dostępności do edukacji i kultury, a także rozwój rozwiązań ekologicznych i innowacyjnych.

Tabela 16 Cele strategiczne oraz kierunki działania w powiązaniu z filarami rewitalizacji w Gminie Bielawa.

I – Filar – INFRASTRUKTURA I GOSPODARKA	Cel strategiczny 1.: MODERNIZACJA I TWORZENIE NOWEJ INFRASTRUKTURY			Cel strategiczny 2.: POBUDZANIE GOSPODARKI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI		
	Kierunek działania 1.1.: Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze I ekologii	Kierunek działania 1.2.: Poprawa infrastruktury drogowej	Kierunek działania 1.3.: Poprawa ilościowa I jakościowa stanu mieszkalnictwa	Kierunek działania 2.1.: Tworzenie przestrzeni dla działalności gospodarczej	Kierunek działania 2.2.: Wspieranie inicjatyw sieciowania wśród przedsiębiorców	Kierunek działania 2.3.: Rozwój postaw innowacyjnych i przedsiębiorczości wśród młodzieży
II – FILAR – SPOŁECZEŃSTWO I KULTURA	Cel strategiczny 3.: ZMIANA MENTALNOŚCI			Cel strategiczny 4.: ROZWÓJ KULTURY		
	Kierunek działania 3.1.: Tworzenie przestrzeni publicznych w obszarze edukacji i kultury	Kierunek działania 3.2.: Zwiększenie szans edukacyjnych młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz zwiększenie aktywności obywatelskiej mieszkańców obszaru rewitalizacji	Kierunek działania 3.3.: Budowa wizerunku obszaru do rewitalizacji jako przestrzeni aktywnej, atrakcyjnej, żywej, przyjaznej	Kierunek działania 4.1.: Rozwój przestrzeni kultury	Kierunek działania 4.2.: Zwiększenie ilości wydarzeń kultury w obszarze rewitalizacji i dla mieszkańców obszaru rewitalizacji	Kierunek działania 4.3.: Uaktywnienie mieszkańców z obszaru rewitalizacji w wydarzeniach kultury po obu stronach sceny
III – FILAR – PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO	Cel strategiczny 5.: ROZWÓJ ROZWIĄZAŃ EKOLOGICZNYCH			Cel strategiczny 6.: ESTETYKA I BEZPIECZEŃSTWO		
	Kierunek działania 5.1.: Zwiększenie rozwiązań ekologicznych na obszarze do rewitalizacji	Kierunek działania 5.2.: Rozwój edukacji ekologicznej		Kierunek działania 6.1.: Poprawa estetyki krajobrazu w obszarze do rewitalizacji	Kierunek działania 6.2.: Poprawa bezpieczeństwa w obszarze do rewitalizacji	Kierunek działania 6.3.: Rozwój komunikacji publicznej w obszarze do rewitalizacji

Źródło: opracowanie własne

POWIĄZANIE FILARÓW REWITALIZACJI, CELÓW STRATEGICZNYCH I KIERUNKÓW DZIAŁANIA Z PROJEKTAMI REWITALIZACYJNYMI

Tabela 17 Powiązanie filarów rewitalizacji, celów strategicznych i kierunków działania z projektami rewitalizacyjnymi w Gminie Bielawa na obszarze do rewitalizacji.

Filar	Cel strategiczny / Kierunek działania	Projekt rewitalizacyjny	Rodzaj projektu
I – INFRASTRUKTURA I GOSPODARKA	1. MODERNIZACJA I TWORZENIE NOWEJ INFRASTRUKTURY		
	1.1. Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze I ekologii	1. Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej	Podstawowy
		2. Modernizacja i rozbudowa terenów wokół ulicy Sportowej I Bankowej	Podstawowy
		3. Budowa Amfiteatru w Parku Miejskim	Podstawowy
		4. Bielawski szlak w Góry Sowie	Pozostały
	1.2. Poprawa infrastruktury drogowej	5. Przebudowa i remonty infrastruktury drogowej i pieszej	Podstawowy
	1.3. Poprawa ilościowa i jakościowa stanu mieszkalnictwa	6. Remonty zasobów mieszkaniowych w obszarze do rewitalizacji, modernizacja zasobów mieszkaniowych	Podstawowy
	2. POBUDZANIE GOSPODARKI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI		
	2.1. Tworzenie przestrzeni dla działalności gospodarczej	7. Uaktywnienie zdegradowanego obszaru przemysłowego wokół jeziora Bielawskiego	Podstawowy
		8. Przedsiębiorcza Bielawa	Podstawowy
2.2. Wspieranie inicjatyw sieciowania wśród przedsiębiorców	8. Przedsiębiorcza Bielawa	Podstawowy	
2.3. Rozwój postaw innowacyjnych i przedsiębiorczości wśród młodzieży	8. Przedsiębiorcza Bielawa	Podstawowy	
	8. Przedsiębiorcza Bielawa	Podstawowy	
II – SPOŁECZEŃSTWO I KULTURA	3. ZMIANA MENTALNOŚCI		
	3.1. Tworzenie przestrzeni publicznych w obszarze kultury i edukacji	9. Aktywna Bielawa	Podstawowy
	3.2. Zwiększenie szans edukacyjnych młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz zwiększenie aktywności obywatelskiej mieszkańców obszaru rewitalizacji	9. Aktywna Bielawa	Podstawowy
	3.3. Budowa wizerunku obszaru do rewitalizacji jako przestrzeni aktywnej, atrakcyjnej, żywej, przyjaznej	10. Promocja obszaru do rewitalizacji	Pozostały
	4. ROZWÓJ KULTURY		
	4.1. Rozwój przestrzeni kultury	11. Utworzenie nowoczesnego muzeum w Bielawie	Pozostały
	4.2. Zwiększenie ilości wydarzeń kultury w obszarze rewitalizacji I dla mieszkańców obszaru rewitalizacji	9. Aktywna Bielawa	Podstawowy
	4.3. Uaktywnienie mieszkańców z obszaru rewitalizacji w wydarzeniach kultury po obu stronach sceny	9. Aktywna Bielawa	Podstawowy
III – PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO	5. ROZWÓJ ROZWIĄZAŃ EKOLOGICZNYCH		
	5.1. Zwiększenie rozwiązań ekologicznych w obszarze rewitalizacji	12. Bielawa – modelowe miasto ekologiczne	Podstawowy
	5.2. Rozwój edukacji ekologicznej	12. Bielawa – modelowe miasto ekologiczne	Podstawowy
	6. ESTETYKA I BEZPIECZEŃSTWO		
	6.1. Poprawa estetyki krajobrazu w obszarze do rewitalizacji	13. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej I podwórek	Pozostały
	6.2. Poprawa bezpieczeństwa w obszarze do rewitalizacji	14. Poprawa bezpieczeństwa na drodze I chodniku	Pozostały

	6.3. Rozwój komunikacji publicznej w obszarze do rewitalizacji	15. Utworzenie spójnej komunikacji publicznej	Pozostały
--	--	---	-----------

Źródło: opracowanie własne.

7. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE – KARTY PROJEKTÓW (bez wskazywania celu)

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne są zaplanowanymi, długofalowymi działaniami, zmierzającymi do poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. Istotnym ich aspektem jest przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wzrost poczucia przynależności lokalnej oraz rozwiązywanie innych problemów sfery społecznej. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne w Bielawie zostały zaplanowane w taki sposób, aby ich realizacja zmierzała do poprawy sytuacji na obszarze rewitalizacji, w szczególności w sferze społecznej, a nie wyłącznie do poprawy estetyki przestrzeni czy modernizacji zdegradowanych obiektów. Zaplanowano szeroki katalog działań, na który składa się 9 podstawowych projektów zintegrowanych oraz sześć projektów uzupełniających. Projekty podstawowe to te, które w zasadniczy sposób przyczynią się do odwrócenia negatywnych trendów na obszarze, natomiast projekty uzupełniające mają charakter głównie infrastrukturalny, techniczny, jednak ich realizacja wpłynie pozytywnie na osiągnięcie założonych celów rewitalizacji.

7.1 Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

PROJEKT 1. Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	Kluby sportowe	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren przy Pływalni Aquarius (poza obszarem rewitalizacji, zgodnie z art. 15 punkt 3 ustawy z 2015 roku o rewitalizacji). ul. Wesoła, na działce 670/23	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej z hotelem oraz restauracją połączonej z istniejącą pływalnią.		
Cel przedsięwzięcia		
Aktywizacja mieszkańców do zdrowego trybu życia i rozwoju sportu wśród dzieci i młodzieży, a także możliwość podejmowania innych zespołów, m.in.: sportowych.		
Zakres realizowanych zadań		
Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej z hotelem oraz restauracją połączonej z istniejącą pływalnią.		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Obiekt przystosowany dla osób z niepełnosprawnością.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań: Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury Kierunek 1.1 Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze i ekologii.		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia

60 000 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2023-2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
rozwój bazy sportowej oraz kulturalnej miasta; zwiększenie atrakcyjności turystycznej; poprawa jakości życia mieszkańców oraz ich aktywizacja fizyczna i kulturalna.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Wybudowanie wielofunkcyjnej hali sportowej	1 szt.	Otrzymanie pozwolenia na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Liczba imprez sportowych i kulturalnych	50 przedsięwzięć w roku i więcej	Urząd Miejski w Bielawie

PROJEKT 2. Modernizacja i rozbudowa terenów wokół ulicy Sportowej I Bankowej

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	Kluby sportowe	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Kompleks sportowy wokół ulic Sportowej i Bankowej.	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Rozbudowa kompleksu sportowego wokół ulic Sportowej i Bankowej polegającej na modernizacji płyty głównej boiska, budowie boisk treningowych oraz budowa kompleksu szatniowo biurowego. Budowa budynku klubowego oraz hotelowego.		
Cel przedsięwzięcia		
Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej z hotelem oraz restauracją połączoną z istniejącą pływalnią.		
Zakres realizowanych zadań		
Rozbudowa kompleksu sportowego wokół ulic Sportowej i Bankowej polegającej na modernizacji płyty głównej boiska, budowie boisk treningowych oraz budowa kompleksu szatniowo biurowego. Budowa budynku klubowego oraz hotelowego.		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Obiekt przystosowany dla osób z niepełnosprawnością.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań: Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury Kierunek 1.1. Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze i ekologii.		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
Kwota do oszacowania	- Budżet Gminy Bielawa;	2023-2028

	- Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
rozwój bazy sportowej oraz kulturalnej miasta; zwiększenie atrakcyjności turystycznej; poprawa jakości życia mieszkańców oraz ich aktywizacja fizyczna i kulturalna.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Wyremontowanie i wybudowanie nowych obiektów sportowych	1 szt.	Otrzymanie pozwolenia na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Liczba imprez sportowych i kulturalnych	30 przedsięwzięć w roku i więcej	Urząd Miejski w Bielawie

PROJEKT 3. Budowa Amfiteatru w Parku Miejskim		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	Kluby sportowe, organizacje pozarządowe	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Park miejski	
Opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Budowa plenerowego amfiteatru w parku miejskim.		
Cel przedsięwzięcia		
Utworzenie nowej, atrakcyjnej przestrzeni dla kultury w obszarze rewitalizacji w celu zaaktywizowania mieszkańców i zwiększenia poziomu wrażliwości.		
Zakres realizowanych zadań		
Budowa plenerowego amfiteatru w parku miejskim.		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Obiekt przystosowany dla osób z niepełnosprawnością.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:		
Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury		
Kierunek 1.1. Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze i ekologii.		
Cel. 3 Zmiana mentalności		
Kierunek 3.1 Tworzenie przestrzeni publicznych w obszarze kultury i edukacji.		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
15 000 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje	2023-2028

	krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
rozwój bazy sportowej oraz kulturalnej miasta; zwiększenie atrakcyjności turystycznej; poprawa jakości życia mieszkańców oraz ich aktywizacja fizyczna i kulturalna.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Wybudowanie amfiteatru	1 szt.	Otrzymanie pozwolenia na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Liczba imprez sportowych i kulturalnych	25 przedsięwzięć w roku	U.M. w Bielawie

PROJEKT 5. Przebudowa i remonty infrastruktury drogowej i pieszej

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa
Potencjalni partnerzy	brak
Lokalizacja przedsięwzięcia	Strefa rewitalizacji Gminy Bielawa
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia	
Zadanie obejmuje przygotowanie dokumentacji technicznej i kompleksową przebudowę lub modernizację dróg w Bielawie obejmującą wymianę sieci w złym stanie technicznym (w zależności od potrzeb) w tym: sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej i teletechnicznej, budowę nowej nawierzchni dróg wraz z podbudową, chodników, parkingów, skrzyżowań i rond oraz wymianę oświetlenia ulicznego na nowe w technologii LED.	
W ramach zadania zostaną zmodernizowane następujące ulice:	
1. Wolności (odcinek od Boh. Getta do Rynku) oraz Piastowska (od Rynku do ronda Bielawy) – 1,3 km.	
2. 3-go Maja, Szkolna, M. Kopernika – 1,2 km.	
3. S. Żeromskiego (od ronda Techników do S. Grabskiego), Przedwiośnie, Hotelowa – 1,5 km.	
4. Kom. S. Frankowskiego, Legionów – 0,8 km.	
5. Wysoka (od Kom. S. Frankowskiego do zjazdu na Camping Sudety) – 0,5 km.	
6. Polna, Kasztanowa, Lipowa, Akacyjowa – 1,1 km.	
7. Ludowa – 0,35 km.	
8. Gen. Grota Roweckiego (od ronda Powstańców Warszawy do Pileckiego) Rot. W. Pileckiego, Gen. W. Andersa - 1,9 km.	
9. H. Sienkiewicza i Bankowa wraz z infrastrukturą centrum komunikacyjnego na terenie dworca Bielawa Zachodnia – 0,65 km.	
10. Lotnicza (od Brzęczka do Campingu Sudety) – 0,5 km.	
Cel przedsięwzięcia	
Poprawa bezpieczeństwa w obszarze komunikacji.	
Zakres realizowanych zadań	
Zadanie obejmuje przygotowanie dokumentacji technicznej i kompleksową przebudowę lub modernizację dróg w Bielawie obejmującą wymianę sieci w złym stanie technicznym (w zależności od potrzeb) w tym: sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej i teletechnicznej, budowę nowej nawierzchni dróg wraz z podbudową, chodników, parkingów, skrzyżowań i rond oraz wymianę oświetlenia ulicznego na nowe w technologii LED.	

W ramach zadania zostaną zmodernizowane następujące ulice:

1. Wolności (odcinek od Boh. Getta do Rynku) oraz Piastowska (od Rynku do ronda Bielawy) – 1,3 km.
2. 3-go Maja, Szkolna, M. Kopernika – 1,2 km.
3. S. Żeromskiego (od ronda Techników do S. Grabskiego), Przedwiośnie, Hotelowa – 1,5 km.
4. Kom. S. Frankowskiego, Legionów – 0,8 km.
5. Wysoka (od Kom. S. Frankowskiego do zjazdu na Camping Sudety) – 0,5 km.
6. Polna, Kasztanowa, Lipowa, Akacyjowa – 1,1 km.
7. Ludowa – 0,35 km.
8. Gen. Grota Roweckiego (od ronda Powstańców Warszawy do Pileckiego) Rot. W. Pileckiego, Gen. W. Andersa - 1,9 km.
9. H. Sienkiewicza i Bankowa wraz z infrastrukturą centrum komunikacyjnego na terenie dworca Bielawa Zachodnia – 0,65 km.
10. Lotnicza (od Brzeczka do Campingu Sudety) – 0,5 km.

Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami

Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:

Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury

Kierunek 1.2. Poprawa infrastruktury drogowej

Ramy realizacji przedsięwzięcia

Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
120 000 000 zł	Środki zewnętrzne, w tym m.in.: 1. Program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska (2021-2027). 2. Program Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Południowego Obszaru Funkcjonalnego. 3. Rządowy Fundusz Polski Ład. 4. Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych. 5. Krajowy Program Odbudowy. 6. Inne krajowe i UE.	2022-2030

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji

Infrastruktura drogowa na terenie miasta w przeważającej części jest zdegradowana i wymaga interwencji. Zarówno nawierzchnia dróg, oświetlenie, jak i chodniki stwarzają zagrożenie dla ruchu pojazdów i poruszania się pieszych. Przebudowa wskazanych ciągów komunikacyjnych poprawi płynność ruchu, zapewni bezpieczeństwo uczestnikom ruchu. Wpłynie także pozytywnie na estetykę przestrzeni i jakość życia mieszkańców.

Wykonanie pełnego zakresu zadania pozwoli na zapewnienie mieszkańcom miasta oraz osobom odwiedzającym, w szczególności turystom korzystającym z Jeziora Bielawskiego, większego poziomu bezpieczeństwa w ruchu drogowym jak i pieszym, poprawi jakość życia w mieście. Pozwoli na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza w wyniku upłynnienia ruchu oraz zmniejszenia zużycia energii na doświetlenie przestrzeni komunikacyjnych. Zapewni także mniejszą awaryjność sieci podziemnych i zapewnienia ciągłości dostawy mediów.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Długość przebudowanych i zmodernizowanych dróg gminnych	9,8 km	Pozwolenie na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych

Liczba zdarzeń drogowych w roku	zmniejszenie o 2 %	Komenda Policji w Bielawie
---------------------------------	--------------------	----------------------------

PROJEKT 6. Remonty zasobów mieszkaniowych w obszarze do rewitalizacji, modernizacja zasobów mieszkaniowych

Nazwa wnioskodawcy			Burmistrz Gminy Bielawa		
Potencjalni partnerzy			Zarządca nieruchomości		
Lokalizacja przedsięwzięcia			tabele poniżej		
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia					
Cel przedsięwzięcia					
Zwiększenie ilościowe i jakościowe mieszkalnictwa					
Zakres realizowanych zadań					
w tabelach poniżej					
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami					
Obiekty przystosowane dla osób z niepełnosprawnością.					
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji					
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:					
Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury					
Kierunek 1.3. Poprawa ilościowa i jakościowa stanu mieszkalnictwa					
Ramy realizacji przedsięwzięcia					
Szacowana wartość przedsięwzięcia		Możliwe źródła finansowania		Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia	
11 830 000 zł		- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)		2023-2030	
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji					
zdegradowany budynek mieszkalny; ograniczenie negatywnych zjawisk techniczno-przestrzennych; poprawa jakości życia mieszkańców.					
Wskaźniki produktu		Wartość i jednostka miary		Sposób oceny i źródło danych	
w tabeli		do ustalenia		U.M. Bielawa	
Wskaźniki rezultatu		Wartość		Sposób oceny i źródło danych	
w tabeli		do ustalenia		U.M. Bielawa	

Tabele – Szczegóły projektu nr 6

Lokalizacja zadania	Opis projektu	Wskaźniki rezultatu	Szacunkowy koszt	Termin realizacji
Brzeźna 13	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 3 piece na paliwo stałe	335 000 zł	2023
3go Maja 4B	Dach, elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 8 piece na paliwo stałe	585 000 zł	2023
Strażacka 4A	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 3 piece na paliwo stałe	260 000 zł	2023
Wolności 131A	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 4 piece na paliwo stałe	475 000 zł	2023
Kopernika 30	Dach, elewacja	1 budynek, 8 piece na paliwo stałe	475 000 zł	2024
Kopernika 29	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 4 piece na paliwo stałe	500 000 zł	2024
Mała 2	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 4 piece na paliwo stałe	200 000 zł	2024
Sienkiewicza 7	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 7 piece na paliwo stałe	600 000 zł	2025
Wolności 61A	Dach, elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 4 piece na paliwo stałe	350 000 zł	2025
Brzeźna 20	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 8 piece na paliwo stałe	475 000 zł	2026
Brzeźna 20A	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 8 piece na paliwo stałe	600 000 zł	2026
Wolności 34B-C	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 8 piece na paliwo stałe	800 000 zł	2027
Piastowska 39A	Dach, elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 4 piece na paliwo stałe	375 000 zł	2027
Wolności 70	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 2 piece na paliwo stałe	550 000 zł	2028
Wolności 72	Dach, elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 2 piece na paliwo stałe	600 000 zł	2028
Brzeźna 45	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 3 piece na paliwo stałe	600 000 zł	2029
Wolności 1	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 5 piece na paliwo stałe	550 000 zł	2029
Wolności 103	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 3 piece na paliwo stałe	550 000 zł	2030
Wolności 103A	Elewacja, ogrzewanie	1 budynek, 6 piece na paliwo stałe	550 000 zł	2030
Remonty lokali	Pełna przebudowa wraz z wymianą instalacji i ogrzewaniem	40 lokali (5 szt. rocznie)	2 400 000 zł	2023-2030

PROJEKT 7. Uaktywnienie zdegradowanego obszaru przemysłowego wokół jeziora Bielawskiego

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa.
Potencjalni partnerzy	OSiR
Lokalizacja przedsięwzięcia	Bielawa, ul. Plażowa, Wysoka i Lotnicza
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia	
<p>Zadanie dotyczy kompleksowe zagospodarowanie terenów wokół Jeziora Bielawskiego, obejmującego następujące elementy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Camping Sudety – w tym: wykonanie makroniwejacji terenu z utworzeniem tarasów, na których zlokalizowane zostaną domki campingowe, miejsca pod campery i przyczepy oraz namioty. Zapewniony zostanie dla każdego stanowiska dostęp do podłączenia wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Stworzone zostanie zaplecze sanitarne, zaplecze kuchenne, świetlica oraz miejsca biwakowe. Całość terenu kempingu zostanie oświetlona, zostaną wykonane dojazdy i miejsca parkingowe oraz komunikacja z innymi strefami jeziora. <p>Dodatkowo na zachodnim brzegu jeziora zostanie wykonana plaża z ogrodzeniem i slip betonowy do wodowania jednostek pływających. Całość zostanie wyposażona w elementy małej architektury, zieleni i oświetlenie.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plaża Sudecka – istniejąca plaża zostanie doposażona o strefę wejściową tj. bramki i kasy biletowe, teren utwardzony pod foodtrucki, budynek zaplecza sanitarnego oraz molo z punktem widokowym. Przeniesione zostaną wiaty magazynowe na sprzęt pływający oraz boisko do siatkówki plażowej. Zamontowana zostanie mała architektura, zieleni urządzona i oświetlenie terenu. • Marina – planuje się demontaż obecnego i budowę nowego obiektu magazynowo-klubowego. W bezpośrednim sąsiedztwie powstanie zatoczka wraz z pomostami do cumowania łodzi oraz slip do wodowania sprzętu pływającego. Z drugiej strony powstanie parking i ciągi komunikacyjne. Cały teren mariny wyposażony zostanie w obiekty małej architektury, zieleni urządzoną oraz oświetlenie. • Hotel – przy ul. Plażowej powstaną dwa obiekty zakwaterowania: hotelowo - gastronomiczny dwukondygnacyjny z parterem gastronomicznym i piętrem hotelowym (8 pokoi 2 osobowych) i hotelowo-sportowy dwukondygnacyjny z zapleczem sportowym kortów tenisowych na parterze i hotelem na piętrze (8 pokoi 2 osobowych) • Recepcja Kempingu – w strefie wejściowej obok wiaty wjazdowej powstanie obiekt recepcji Kempingu. Budynek jednokondygnacyjny z parkingiem dla pojazdów, wypożyczalnią rowerów i magazynem. Obok budynku administracji i zaplecza sanitarnego basenu powstaną; boisko do piłki siatkowej plażowej (piaskowe) oraz do piłki nożnej (nawierzchnia syntetyczna). Ponadto wykonana zostanie droga wewnętrzna łącząca recepcję z kempingiem, ciągi piesze, mała architektura, oświetlenie oraz zieleni urządzona. • Hotel – przy amfiteatrze na bazie istniejącego obiektu powstanie budynek hotelowo-gastronomiczny z restauracją na parterze oraz 13 pokojami 2 osobowymi na piętrze. W strefie budynku zaplanowano parking i ciągi piesze łączące z pozostałymi obiektami oraz małą architekturą, oświetlenie i zieleni urządzoną. <p>Wyspa i molo – molo i obiekty sportowe przy amfiteatrze zostaną wyremontowane, strefa placu zabaw przesunięta bliżej mola. Na wyspie planowane jest postawienie 2 budynków szkieletowych o funkcji gastronomicznej oraz pomosty z punktem widokowym. Powstanie również mała plaża. Ponadto wykonana zostanie mała architektura, oświetlenie oraz zieleni urządzona.</p>	
Cel przedsięwzięcia	
Rozwój gospodarczy i społeczny górnej części Bielawy.	
Zakres realizowanych zadań	
<p>Zadanie dotyczy kompleksowego zagospodarowania terenów wokół Jeziora Bielawskiego, obejmującego następujące elementy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Camping Sudety – w tym: wykonanie makroniwejacji terenu z utworzeniem tarasów, na których zlokalizowane zostaną domki campingowe, miejsca pod campery i przyczepy oraz namioty. Zapewniony zostanie dla każdego stanowiska dostęp do podłączenia wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Stworzone zostanie zaplecze 	

sanitarne, zaplecze kuchenne, świetlica oraz miejsca biwakowe. Całość terenu kempingu zostanie oświetlona, zostaną wykonane dojazdy i miejsca parkingowe oraz komunikacja z innymi strefami jeziora.

Dodatkowo na zachodnim brzegu jeziora zostanie wykonana plaża z ogrodzeniem i slip betonowy do wodowania jednostek pływających. Całość zostanie wyposażona w elementy małej architektury, zieleni urządzonej i oświetlenie.

- Plaża Sudecka – istniejąca plaża zostanie doposażona o strefę wejściową tj. bramki i kasy biletowe, teren utwardzony pod foodtrucki, budynek zaplecza sanitarnego oraz molo z punktem widokowym. Przeniesione zostaną wiaty magazynowe na sprzęt pływający oraz boisko do siatkówki plażowej. Zamontowana zostanie mała architektura, zieleni urządzonej i oświetlenie terenu.

- Marina – planuje się demontaż obecnego i budowę nowego obiektu magazynowo-klubowego. W bezpośrednim sąsiedztwie powstanie zatoczka wraz z pomostami do cumowania łodzi oraz slip do wodowania sprzętu pływającego. Z drugiej strony powstanie parking i ciągi komunikacyjne. Cały teren mariny wyposażony zostanie w obiekty małej architektury, zieleni urządzonej oraz oświetlenie.

- Hotel – przy ul. Plażowej powstaną dwa obiekty zakwaterowania: hotelowo gastronomiczny dwukondygnacyjny z parterem gastronomicznym i piętrem hotelowym (8 pokoi 2 osobowych) i hotelowo-sportowy dwukondygnacyjny z zapleczem sportowym kortów tenisowych na parterze i hotelem na piętrze (8 pokoi 2 osobowych)

- Recepcja Kempingu – w strefie wejściowej obok wiaty wjazdowej powstanie obiekt recepcji Kempingu. Budynek jednokondygnacyjny z parkingiem dla pojazdów, wypożyczalnią rowerów i magazynem. Obok budynku administracji i zaplecza sanitarnego basenu powstaną; boisko do piłki siatkowej plażowej (piaskowe) oraz do piłki nożnej (nawierzchnia syntetyczna). Ponadto wykonana zostanie droga wewnętrzna łącząca recepcję z kempingiem, ciągi piesze, mała architektura, oświetlenie oraz zieleni urządzonej.

- Hotel – przy amfiteatrze na bazie istniejącego obiektu powstanie budynek hotelowo-gastronomiczny z restauracją na parterze oraz 13 pokojami 2 osobowymi na piętrze. W strefie budynku zaplanowano parking i ciągi piesze łączące z pozostałymi obiektami oraz małą architekturę, oświetlenie i zieleni urządzonej.

Wyspa i molo – molo i obiekty sportowe przy amfiteatrze zostaną wyremontowane, strefa placu zabaw przesunięta bliżej mola. Na wyspie planowane jest postawienie 2 budynków szkieletowych o funkcji gastronomicznej oraz pomosty z punktem widokowym. Powstanie również mała plaża. Ponadto wykonana zostanie mała architektura, oświetlenie oraz zieleni urządzonej.

Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami

Obiekt przystosowany dla osób z niepełnosprawnością.

Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:

Cel 2. Pobudzenie gospodarki i przedsiębiorczości

Kierunek 2.1. Tworzenie przestrzeni dla działalności gospodarczej

Ramy realizacji przedsięwzięcia

Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
50 000 000 zł	Środki zewnętrzne, w tym m.in.: 1. Program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska (2021-2027). 2. Program Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Południowego Obszaru Funkcjonalnego. 3. Rządowy Fundusz Polski Ład. 4. Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych. 5. Krajowy Program Odbudowy. 6. Inne krajowe i UE.	2022-2030

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji

Jeziro Bielawskie wraz ze strefą Campingu Sudety jest bardzo atrakcyjnym terenem rekreacyjnym zarówno dla mieszkańców miasta jak turystów. Stan jego zagospodarowania i przygotowania do obsługi rekreacji i ruchu turystycznego jest niewystarczający, nie spełnia obecnych standardów oraz nie pozwala na kompleksową i profesjonalną obsługę klienta. Konieczna staje się rozbudowa ośrodka o dodatkowe elementy, jak baza noclegowa: hotele, domki kempingowe, ciągi komunikacyjne, kolejne plaże i pomosty oraz infrastrukturę do uprawiania sportów wodnych.

Realizacja zadania zapewni możliwość pełnego wykorzystania potencjału obszaru jeziora Bielawskiego. Zapewni mieszkańcom możliwość aktywnego wypoczynku w bardzo sprzyjających warunkach. Pozwoli także na zwiększenie ruchu turystycznego w tej części miasta, co w konsekwencji doprowadzi do zwiększenia ilości miejsc pracy w sektorze usług hotelarskich, gastronomicznych i sportowych. Zwiększy się zasobność lokalnej społeczności oraz podniesie standard życia.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Ilość obiektów hotelowo-gastronomiczno-sportowych	5 szt.	Pozwolenie na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Ilość osób korzystających	5000 w roku i więcej	U.M. w Bielawie

PROJEKT 8. Przedsiębiorcza Bielawa

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa
Potencjalni partnerzy	Przedsiębiorcy, Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar do rewitalizacji

Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia

Moduł 1: Inwentaryzacja nieruchomości należących do Gminy, a następnie sporządzenie listy nieruchomości, które można przeznaczyć pod działalność gospodarczą, ustalenie formy przekazania/sprzedaży danej nieruchomości pod działalność gospodarczą i przeprowadzenie takiego działania

Moduł 2: Celem projektu jest podjęcie działań związanych z nawiązaniem współpracy przedsiębiorstw mających swoją siedzibę na terenie Gminy Bielawa z innymi partnerami biznesowymi, tworząc tym samym sieci przedsiębiorstw w celu zredukowania kosztów oraz wykorzystania okazji biznesowych, nieosiągalnych dla każdego z osobna. Pozwolą one bowiem w większym stopniu zabezpieczyć ich funkcjonowanie i rozwój, szczególnie w warunkach kryzysu gospodarczego, niż samodzielna działalność gospodarcza.

Funkcjonowanie przedsiębiorstw, szczególnie z sektora MŚP, w partnerstwie daje uczestnikom wiele dodatkowych możliwości rozwoju.

Przykłady działań, jakie mogłyby być realizowane w ramach partnerstwa, które przyczyniłyby się do rozwoju i podniesienia konkurencyjności firm:

- realizacja wspólnych szkoleń,
 - realizacja wspólnych działań marketingowych,
 - współpraca pomiędzy dostawcami, producentami i odbiorcami gotowych produktów i usług (wspólne zakupy),
 - informacja o możliwościach uzyskania zewnętrznych środków finansowych,
- współdziałanie z lokalnymi władzami samorządowymi, wspólna obsługa prawna.

Moduł 3: Coroczny konkurs z opracowanym regulaminem dla chcących założyć swoją firmę oraz tych, którzy ją prowadzą.

Moduł 4: Coroczna prezentacja zidentyfikowanych innowacji społecznych, przemysłowych, usługowych, które pojawiły się na obszarze do rewitalizacji. Innowacje wśród mikrofirm, małych firm, średnich i dużych firm. Firm produkcyjnych i usługowych, a także wśród organizacji pozarządowych, w samorządzie i jego jednostkach, a także wśród mieszkańców. Festiwal połączony z konkursem na najlepszą innowację w danej kategorii, w tym w obszarach ekologicznych – statuetka. Promocja takich działań oraz wskazywanie innym kierunków rozwoju w różnych dziedzinach.

Cel przedsięwzięcia		
Zwiększenie poziomu przedsiębiorczości w obszarze rewitalizacji.		
Zakres realizowanych zadań		
<p>Moduł 1: Inwentaryzacja nieruchomości należących do Gminy, a następnie sporządzenie listy nieruchomości, które można przeznaczyć pod działalność gospodarczą, ustalenie formy przekazania/sprzedaży danej nieruchomości pod działalność gospodarczą i przeprowadzenie takiego działania</p> <p>Moduł 2: Celem projektu jest podjęcie działań związanych z nawiązaniem współpracy przedsiębiorstw mających swoją siedzibę na terenie Gminy Bielawa z innymi partnerami biznesowymi, tworząc tym samym sieci przedsiębiorstw w celu zredukowania kosztów oraz wykorzystania okazji biznesowych, nieosiągalnych dla każdego z osobna. Pozwolą one bowiem w większym stopniu zabezpieczyć ich funkcjonowanie i rozwój, szczególnie w warunkach kryzysu gospodarczego, niż samodzielna działalność gospodarcza. Funkcjonowanie przedsiębiorstw, szczególnie z sektora MŚP, w partnerstwie daje uczestnikom wiele dodatkowych możliwości rozwoju.</p> <p>Przykłady działań, jakie mogłyby być realizowane w ramach partnerstwa, które przyczyniłyby się do rozwoju i podniesienia konkurencyjności firm:</p> <ul style="list-style-type: none"> • realizacja wspólnych szkoleń, • realizacja wspólnych działań marketingowych, • współpraca pomiędzy dostawcami, producentami i odbiorcami gotowych produktów i usług (wspólne zakupy), • informacja o możliwościach uzyskania zewnętrznych środków finansowych, <p>współdziałanie z lokalnymi władzami samorządowymi, wspólna obsługa prawna.</p> <p>Moduł 3: Coroczny konkurs z opracowanym regulaminem dla chcących założyć swoją firmę oraz tych, którzy ją prowadzą.</p> <p>Moduł 4: Coroczna prezentacja zidentyfikowanych innowacji społecznych, przemysłowych, usługowych, które pojawiły się na obszarze do rewitalizacji. Innowacje wśród mikrofirm, małych firm, średnich i dużych firm. Firm produkcyjnych i usługowych, a także wśród organizacji pozarządowych, w samorządzie i jego jednostkach, a także wśród mieszkańców. Festiwal połączony z konkursem na najlepszą innowację w danej kategorii, w tym w obszarach ekologicznych – statuetka. Promocja takich działań oraz wskazywanie innym kierunków rozwoju w różnych dziedzinach.</p>		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcia i programy dostosowane dla osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:		
<p>Cel 2. Pobudzenie gospodarki i przedsiębiorczości.</p> <p>Kierunek 2.1. Tworzenie przestrzeni dla działalności gospodarczej.</p> <p>Kierunek 2.2. Wspieranie inicjatyw sieciowania wśród przedsiębiorców.</p> <p>Kierunek 2.3. Rozwój postaw innowacyjnych i przedsiębiorczości wśród młodzieży.</p>		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
<p>Moduł 1: do oszacowania</p> <p>Moduł 2: 100 000 zł</p> <p>Moduł 3: 240 000 zł</p> <p>Moduł 4: 160 000 zł</p> <p>łącznie: 500 000 zł</p>	<p>- Budżet Gminy Bielawa;</p> <p>- Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)</p>	<p>Moduł 1: 2023-2030</p> <p>Moduł 2: 2023-2030</p> <p>Moduł 3: 2023-2030 (coroczne edycje)</p> <p>Moduł 4: 2023-2030 (coroczne edycje)</p>
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
wsparcie osób aktywnych w obszarze rewitalizacji, które na tym terenie prowadzić działalność gospodarczą; obniżenie kosztów działalności firmy;		

przyspieszenie rozwoju firmy;
 wzmocnienie pozycji firmy na rynku;
 wzrost liczby partnerów i kooperantów;
 stabilizacja dostaw oraz sprzedaży (umowy długoterminowe);
 wzmocnienie konkurencyjności w stosunku do firm spoza umowy partnerskiej;
 wspieranie istniejących firm i kierowanie impulsu do zakładania nowych firm;
 upowszechnianie kultury innowacji i przedsiębiorczości.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 3: Ilość podmiotów i osób fizycznych biorących udział w konkursie	10 podmiotów i 30 osób	U.M. w Bielawie
Moduł 4: Ilość podmiotów i osób fizycznych biorących udział w Festiwalu.	30 podmiotów i 200 osób	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 1: ilość przekazanych/sprzedanych nieruchomości pod działalność gospodarczą	2 nieruchomości w roku	U.M. w Bielawie
Moduł 2: ilość partnerstw	5 podmiotów	U.M. w Bielawie

PROJEKT 9. Aktywna Bielawa

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa
Potencjalni partnerzy	MOKiS, OSiR, Miejska Biblioteka Publiczna, Towarzystwo Przyjaciół Bielawy, organizacje pozarządowe z terenu Bielawy
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Moduł 1: Budowa zadaszonych mini scen na skwerze kmd. Frankowskiego oraz w Parku Miejskim</p> <p>Moduł 2: Obszar rewitalizowany na trasie Camping Sudety – Muzeum Miejskie oraz Camping Sudety – Szkoła Leśna</p> <p>Moduł 3: Miejski Ośrodek Kultury i Sztuki w Bielawie</p> <p>Moduł 4: Teren do rewitalizacji w całości</p> <p>Moduł 5: Teren do rewitalizacji w całości</p>
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia	
<p>Moduł 1: Zagospodarowanie terenu poprzez budowę zadaszonych mini-scen w Parku Miejskim oraz na skwerze im. Komandora Stefana Frankowskiego.</p> <p>Moduł 2: Wyznaczenie i realizacja tras edukacyjnych i turystycznych (pętli) dla turystów z punktem wyjścia z Campingu Sudety wraz z promocją. Trasa Ekologiczna do Szkoły Leśnej. Trasa historyczna do Muzeum Miejskiego.</p> <p>Moduł 3: Zakup infrastruktury technicznej niezbędnej do bieżącej działalności i obsługi kulturalnych oraz sportowych wydarzeń (podesty, mobilna scena wraz z zadaszaniem oraz samochodem dostawczym, wyposażenie estrady w mobilny sprzęt nagłaśniający). Zakup sprzętu do nagrywania video oraz dźwięku oraz niezbędnego wyposażenia do realizacji transmisji online i archiwizacji działań wraz z oprogramowaniem.</p> <p>Moduł 4: Program współpracy jest to dokument programowy, określający zasady polityki realizowanej przez organ administracji publicznej wobec sektora pozarządowego. Przyjmowanie rocznych Programów Współpracy z</p>	

organizacjami pozarządowymi jest, zgodnie z przepisami Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, obowiązkiem każdej jednostki samorządu terytorialnego (art. 5a ust 1). Najważniejszą zasadą tworzenia Programów Współpracy jest obowiązek ich konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust.3 Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Prace związane z tworzeniem tego dokumentu rozpoczynają się latem, wówczas organizacje są pytane o ich plany działań na kolejny rok. Następnie tworzony jest projekt dokumentu, który jest konsultowany w sposób wynikający z uchwały nr XVI/164/11 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (zainteresowane organizacje mają możliwość proponowania zmian w przedstawionym projekcie uchwały, jest również organizowane spotkanie podsumowujące konsultacje).

Moduł 5: Program mający na celu zaangażowanie mieszkańców z obszaru rewitalizacji do udziału w przygotowaniach do wydarzeń kultury lub/i Utworzenie amatorskich zespołów artystycznych zrzeszających mieszkańców z obszaru rewitalizacji – koordynacja MOKiS.

Cel przedsięwzięcia

Poprawa jakości życia oraz wywołanie impulsu do większej aktywizacji społecznej mieszkańców w obszarze rewitalizacji.

Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcia dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:

Cel 3. Zmiana mentalności.

Kierunek 3.1. Tworzenie przestrzeni publicznych w obszarze kultury i edukacji.

Kierunek 3.2. Zwiększenie szans edukacyjnych młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz zwiększenie aktywności obywatelskiej mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Cel 4. Rozwój kultury.

Kierunek 4.2. Zwiększenie ilości wydarzeń kultury w obszarze rewitalizacji I dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Kierunek 4.3. Uaktywnienie mieszkańców z obszaru rewitalizacji w wydarzeniach kultury po obu stronach sceny

Ramy realizacji przedsięwzięcia

Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
Moduł 1: 400 000 zł Moduł 2: Do ustalenia Moduł 3: 1 500 000 zł Moduł 4: Działanie nie generuje dodatkowych kosztów, mieści się w obszarze wydatków na administrację. Moduł 5: 400 000 zł łącznie: 2 300 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2023-2030 Moduł 4: Od 01 lipca do 30 listopada danego roku kalendarzowego.

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji

Moduł 1: Efektem działania będą koncerty organizowane poza sezonem wakacyjnym, czyli również wiosną i jesienią. Złe warunki atmosferyczne wielokrotnie zmuszały organizatorów do odwoływania wydarzeń zaplanowanych w tych miejscach. Zadaszona scena zabezpiecza artystów oraz sprzęt techniczny przed opadami deszczu i wiatrem.

Moduł 2: Zwiększenie oferty turystycznej oraz podniesienie prestiżu tej części obszaru rewitalizacji. Zwrócenie uwagi na wartości historyczne miasta Bielawa oraz na ważny dla samorządu Bielawy temat ekologii.

Moduł 3: Efektem realizacji projektu będzie zbliżenie się z ofertą kulturalną do społeczności lokalnej i większy udział organizacji pozarządowych w programowaniu oferty kulturalnej, ale przede wszystkim możliwość

zaprezentowania się dzieci i młodzieży w swoim najbliższym środowisku, co ma uzmysłowić odbiorcom jak ważny jest rozwój kulturalny jednostki.

Moduł 4: Zaangażowanie organizacji w tworzenie dokumentu wyznaczającego politykę gminy w zakresie współpracy z NGO gwarantuje, że program odpowiada realnym potrzebom i planom. Pośrednio, oddziałuje na rzecz wszystkich mieszkańców, którzy są zainteresowani podejmowaniem działań w różnych obszarach sfery zadań publicznych, w sposób usystematyzowany - poprzez zrzeszanie się w formie organizacji pozarządowych (rozumianych w sposób zdefiniowany w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie).

Moduł 5: Zwiększenie aktywności oraz identyfikacji mieszkańców z obszaru rewitalizacji z wydarzeniami kultury.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 4: ilość zaangażowanych	10 podmiotów w roku	U.M. w Bielawie
Moduł 5: opracowanie dokumentu	przyjęcie dokumentu przez Radę Miejską Bielawy	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 1: Liczba koncertów i spotkań	10 w roku	U.M. w Bielawie
Moduł 2: Liczba osób korzystających z tras	1000 w roku	U.M. w Bielawie
Moduł 3: Liczba organizowanych eventów poza siedzibą MOKIS	20 w roku	U.M. w Bielawie
Moduł 5: Ilość osób biorących udział w wydarzeniach	200 osób	U.M. w Bielawie

PROJEKT 12. Bielawa – modelowe miasto ekologiczne

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa
Potencjalni partnerzy	Przedszkola, szkoły, organizacje pozarządowe z terenu Bielawy, Stowarzyszenie Ziemia Dzierżoniowska, Związek Gmin Powiatu Dzierżoniowskiego ZGPD-7, wspólnoty mieszkaniowe
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren gminy Bielawa
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia	
<p>Moduł 1:</p> <p>1. Kampania informacyjna i edukacyjna w zakresie: przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza, racjonalnego gospodarowania wodą i prądem, ograniczenia powstawania odpadów i właściwej segregacji odpadów.</p> <p>2. Zadanie obejmuje szeroki wachlarz działań zmierzających do poprawy jakości środowiska naturalnego w szczególności powietrza poprzez realizację inwestycji dotyczących modernizacji oświetlenia ulicznego na LED, termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej wraz ze zmianą sposobu ogrzewania na OZE (pompy ciepła, fotowoltaika, rekuperatory itp.) oraz budowę nowych źródeł energii OZE. Działania obejmą między innymi następujące zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Termomodernizację obiektu Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Ludowej – 1 budynek. - Termomodernizację budynku publicznego przy ul. Wolności 109 – 1 budynek. - Wymianę tradycyjnego oświetlenia na oświetlenie LED - ok. 800 opraw - Budowę instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej – 7 obiektów 	

- Program dofinansowania wymiany indywidualnych źródeł ciepła na źródła OZE lub spełniające wymogi środowiskowe – 800 źródeł.

- Inne obiekty komunalne i mieszkaniowe.

Moduł 2:

W celu realizacji projektu powołany zostanie zespół specjalistów (nauczycieli), który będzie miał za zadanie wspólnie z pracownikami szkoły leśnej i ICPE stworzyć ofertę edukacyjną dedykowaną uczniom i dzieciom z bielawskich placówek oświatowych. Oferta ta będzie dopełnieniem i uatrakcyjnieniem zajęć szkolnych opartych na podstawie programowej realizowanej w tradycyjny sposób.

Dyrektorzy wyznaczą szkolnego/przedszkolnego koordynatora odpowiedzialnego za współpracę z ośrodkami edukacyjnymi, który będzie łącznikiem sygnalizującym zarówno potrzebę zmiany oferty, jak również będzie zobowiązany do angażowania każdej klasy/ grupy do udziału przynajmniej raz w roku szkolnym w zajęciach terenowych w powyższych ośrodkach.

Ważnym jest, żeby zadanie w końcowej fazie zostało poddane ewaluacji, czyli szkolni/przedszkolni koordynatorzy oraz pracownicy szkoły leśnej i Interaktywne Centrum Poszanowania Energii (dalej ICPE) przedstawią sprawozdanie (każdy na swoim poziomie), w którym wykażą frekwencję oraz poziom zadowolenia uczniów oparciu o ankiety lub rozmowy z uczestnikami programu.

Cel przedsięwzięcia

Rozwój postaw ekologicznych wśród mieszkańców w obszarze do rewitalizacji – utrwalanie wśród gości, turystów, inwestorów wizerunku Bielawy – miasta stawiającego na ekologię.

Zakres realizowanych zadań

Moduł 1:

1. Kampania informacyjna i edukacyjna w zakresie: przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza, racjonalnego gospodarowania wodą i prądem, ograniczenia powstawania odpadów i właściwej segregacji odpadów.

2. Zadanie obejmuje szeroki wachlarz działań zmierzających do poprawy jakości środowiska naturalnego w szczególności powietrza poprzez realizację inwestycji dotyczących modernizacji oświetlenia ulicznego na LED, termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej wraz ze zmianą sposobu ogrzewania na OZE (pompy ciepła, fotowoltaika, rekuperatory itp.) oraz budowę nowych źródeł energii OZE. Działania obejmą między innymi następujące zadania:

- Termomodernizację obiektu Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Ludowej – 1 budynek.

- Termomodernizację budynku publicznego przy ul. Wolności 109 – 1 budynek.

- Wymianę tradycyjnego oświetlenia na oświetlenie LED - ok. 800 opraw

- Budowę instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej – 7 obiektów

- Program dofinansowania wymiany indywidualnych źródeł ciepła na źródła OZE lub spełniające wymogi środowiskowe – 800 źródeł.

- Inne obiekty komunalne i mieszkaniowe.

Moduł 2:

W celu realizacji projektu powołany zostanie zespół specjalistów (nauczycieli), który będzie miał za zadanie wspólnie z pracownikami szkoły leśnej i ICPE stworzyć ofertę edukacyjną dedykowaną uczniom i dzieciom z bielawskich placówek oświatowych. Oferta ta będzie dopełnieniem i uatrakcyjnieniem zajęć szkolnych opartych na podstawie programowej realizowanej w tradycyjny sposób.

Dyrektorzy wyznaczą szkolnego/przedszkolnego koordynatora odpowiedzialnego za współpracę z ośrodkami edukacyjnymi, który będzie łącznikiem sygnalizującym zarówno potrzebę zmiany oferty, jak również będzie zobowiązany do angażowania każdej klasy/ grupy do udziału przynajmniej raz w roku szkolnym w zajęciach terenowych w powyższych ośrodkach.

Ważnym jest, żeby zadanie zostało w końcowej fazie zostało poddane ewaluacji, czyli szkolni/przedszkolni koordynatorzy oraz pracownicy szkoły leśnej i ICPE przedstawią sprawozdanie (każdy na swoim poziomie), w którym wykażą frekwencję oraz poziom zadowolenia uczniów w oparciu o ankiety lub rozmowy z uczestnikami programu.

Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcia dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:

Cel 5. Rozwój rozwiązań ekologicznych

Kierunek 5.1. Zwiększenie rozwiązań ekologicznych w obszarze rewitalizacji

Kierunek 5.2. Rozwój edukacji ekologicznej

Ramy realizacji przedsięwzięcia

Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
Moduł 1: 18 000 000 zł Moduł 2: do oszacowania	Środki zewnętrzne, w tym m.in.: 1. Program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska (2021-2027). 2. Program Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Południowego Obszaru Funkcjonalnego. 3. Rządowy Fundusz Polski Ład. 4. Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych. 5. Krajowy Program Odbudowy. 6. Inne krajowe i UE.	2022-2030

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji

Moduł 1:

Bezpośrednio: odniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców, pośrednio: zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza, zmniejszenie ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszenie zużycia wody i prądu. Oddziałuje na rzecz wszystkich mieszkańców.

Ciągły wzrost cen nośników energii oraz konieczność redukcji niskiej emisji jest koniecznością. Strefa rewitalizacji obejmuje obszar miasta w którym ponad 90% stanowią budynki wybudowane przed rokiem 1945 w oparciu o technologie tradycyjne. Obniżenie ilości spalnego paliwa stałego w tych obiektach poprzez zastosowanie źródeł OZE lub zmniejszenie emisji pozwoli na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza. Pozyskanie znacznych dodatkowych ilości energii OZE pozwolą również na znaczne obniżenia kosztów eksploatacji infrastruktury i obiektów miejskich.

Wykonanie pełnego zakresu zadania pozwoli na zapewnienie ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na obszarze interwencji oraz radykalnego zmniejszenia zapotrzebowania na energię, w wyniku czego możliwe będzie obniżenie kosztów eksploatacyjnych infrastruktury miejskiej i mieszkaniowej. W rezultacie poprawi się także stan zdrowia mieszkańców i środowiska naturalnego w mieście.

Moduł 2:

Projekt ten zakłada stworzenie programu, który przy właściwej koordynacji zapewni korzyści zarówno dla uczniów, którzy będą mogli korzystać z zajęć w ośrodkach edukacyjnych na preferencyjnych warunkach, jak i dla Gminy, która dzięki tej aktywności ma szansę nie tylko utrzymać obiekty, ale również doposażyć je w nowoczesne pomoce dydaktyczne, co z kolei podniesie atrakcyjność realizowanych w nich zajęć.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 1: Ilość obiektów poddanych termomodernizacji	2 szt.	Pozwolenie na użytkowanie
Moduł 1: Ilość wymienionych opraw na LED	1 500 szt.	U.M. w Bielawie
Moduł 1: Ilość instalacji fotowoltaicznych na obiektach publicznych	13 szt.	Pozwolenie na użytkowanie
Moduł 1:	800 szt.	Pozwolenie na użytkowanie

Ilość zmodernizowanych indywidualnych źródeł ciepła		
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Moduł 2: ilość osób biorących udział w projekcie	10 uczestników projektu	U.M. w Bielawie

7.2 Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

PROJEKT 4. Bielawski szlak w Góry Sowie		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	organizacje pozarządowe	
Lokalizacja przedsięwzięcia	obszar do rewitalizacji -	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Utworzenie miejscowej trasy rowerowo-spacerowej (ścieżki turystycznej) prowadzącej przez teren całego miasta. Trasa poprowadzona przez istniejące, istotne elementy architektury miejskiej w zakresie historii, kultury, ekologii oraz innowacji oraz wzbogacona o nowe elementy małej architektury oraz tablice informacyjne. Początek i koniec trasy umiejscowiony na terenie Cempingu Sudety. Na starcie umiejscowiony parking oraz wypożyczalnia sprzętu: rowery, hulajnogi elektryczne. Dalszy rozwój infrastruktury turystycznej cempingu Sudety oraz przyległego akwenu w szczególności rozwój pola cempingowego oraz strefy wejściowej ośrodka.		
Cel przedsięwzięcia		
Rozwój turystyki wśród mieszkańców i „dostarczenie turystów” do „środka” Bielawy w celu zaprezentowania atrakcji turystycznych i uaktywnienie przedsiębiorczości, w tym małej gastronomii.		
Zakres realizowanych zadań		
Utworzenie miejscowej trasy rowerowo-spacerowej (ścieżki turystycznej) prowadzącej przez teren całego miasta. Trasa poprowadzona przez istniejące, istotne elementy architektury miejskiej w zakresie historii, kultury, ekologii oraz innowacji oraz wzbogacona o nowe elementy małej architektury oraz tablice informacyjne. Początek i koniec trasy umiejscowiony na terenie Cempingu Sudety. Na starcie umiejscowiony parking oraz wypożyczalnia sprzętu: rowery, hulajnogi elektryczne. Dalszy rozwój infrastruktury turystycznej kempingu Sudety oraz przyległego akwenu w szczególności rozwój pola cempingowego oraz strefy wejściowej ośrodka.		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcie dostosowane dla osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:		
Cel 1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury		
Kierunek 1.1 Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze i ekologii		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
6 000 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2023-2028

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
zwiększenie atrakcyjności turystycznej gminy; rozwój infrastruktury turystycznej oraz zwiększenie świadomości ekologicznej; zwiększenie ilości miejsc pracy związanych z turystyką; poprawa jakości życia mieszkańców oraz atrakcyjności gminy dla potencjalnych nowych mieszkańców.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Utworzenie trasy turystycznej	1 szt.	Pozwolenie na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Zwiększenie dochodów związanych z turystyką, podatki	wzrost o 2 % w roku	U.M. w Bielawie
Liczba turystów odwiedzających miasto oraz firm związanych z turystyką	1000 w roku i więcej	U.M. w Bielawie

PROJEKT 10. Promocja obszaru do rewitalizacji		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	organizacje pozarządowe, lokalne media	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar rewitalizacji	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Upowszechnienie, w dobrej konotacji informacji na temat przedsięwzięć realizowanych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa do roku 2030		
Cel przedsięwzięcia		
Zwiększenie identyfikacji mieszkańców z realizowaną rewitalizacją, wzrost pozytywnego wizerunku Bielawy wśród mieszkańców, turystów, przedsiębiorców, gości, inwestorów.		
Zakres realizowanych zadań		
Upowszechnienie, w dobrej konotacji informacji na temat przedsięwzięć realizowanych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa do roku 2030		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcia dostosowane dla osób niepełnosprawnych		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań: Cel 3. Zmiana mentalności Kierunek 3.3. Budowa wizerunku obszaru do rewitalizacji jako przestrzeni aktywnej, atrakcyjnej, żywej, przyjaznej		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
400 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2023-2030

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
zwiększenie zainteresowania mieszkańców z obszaru rewitalizacji do udziału w projektach rewitalizacyjnych, promocja wizerunku Bielawy.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Plakaty, informacje radiowe, telewizyjne, elektroniczne, spotkania, broszury, banery	do oszacowania	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Ilość materiałów promocyjnych na temat rewitalizacji w Gminie Bielawa	20 rodzajów informacji dostarczonych do mieszkańców z obszaru rewitalizacji	U.M. w Bielawie

PROJEKT 11. Utworzenie nowoczesnego muzeum w Bielawie		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	MOKiS, Miejska Biblioteka Publiczna	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Dolnośląski Inkubator ICT	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Utworzenie nowoczesnego Muzeum w Bielawie. Opracowanie koncepcji Muzeum w Bielawie na bazie remontowanego budynku ICT wraz z jego realizacją i promocją. Zagospodarowanie przestrzeni wystawienniczej wraz z wyposażeniem w eksponaty muzealne z wykorzystaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych i informatycznych/interaktywne. Muzeum ze stałą wystawą (np. noblista Gerhart Hauptmann, wydarzenie historyczne Bunt Tkaczy Śląskich) oraz z miejscem na ekspozycje czasowe.		
Cel przedsięwzięcia		
Podniesienie poziomu kultury i tożsamości wśród mieszkańców. „Budowanie” ojczyzny prywatnej.		
Zakres realizowanych zadań		
Utworzenie nowoczesnego Muzeum w Bielawie. Opracowanie koncepcji Muzeum w Bielawie na bazie remontowanego budynku ICT wraz z jego realizacją i promocją. Zagospodarowanie przestrzeni wystawienniczej wraz z wyposażeniem w eksponaty muzealne z wykorzystaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych i informatycznych/interaktywne. Muzeum ze stałą wystawą (np. noblista Gerhart Hauptmann, wydarzenie historyczne Bunt Tkaczy Śląskich) oraz z miejscem na ekspozycje czasowe.		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Obiekt dostosowany dla osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań: Cel 4. Rozwój kultury Kierunek 4.1. Rozwój przestrzeni kultury		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
1 000 000 zł	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje	2023-2030

	krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
Dotychczasowe miejsce Muzeum Miejskiego nie spełnia warunków do funkcjonowania tego typu placówek. Miasto Bielawa dysponuje wieloma eksponatami i artefaktami, które powinny zostać w nowoczesny sposób wyeksponowane dla mieszkańców i turystów. Utworzenie muzeum to również uruchomienie możliwości sprzedaży biletów i generowania dochodów z tego tytułu. Muzeum w nowym wydaniu to szansa na rozwój turystyki kulturowej poprzez tworzenie nowych produktów turystycznych.		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Utworzenie Muzeum	1 szt.	Pozwolenie na użytkowanie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Liczba turystów odwiedzających Muzeum	1000 osób w roku	U.M. w Bielawie

PROJEKT 13. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej i podwórek		
Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	organizacje pozarządowe, zarządcy nieruchomości	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar rewitalizacji	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Wiele miejsc w obszarze do rewitalizacji, zarówno należących do właścicieli prywatnych i publicznych wymaga pilnej interwencji w zakresie poprawy estetyki.		
Cel przedsięwzięcia		
Poprawa jakości życia, poprzez zwiększenie estetyki w obszarze do rewitalizacji.		
Zakres realizowanych zadań		
Nową aranżacją podwórek i patio, stworzenie standardu związanego w wyglądem i pracami związanymi z poprawą estetyki podwórek		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcia dostosowane dla osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:		
Cel 6. Estetyka i bezpieczeństwo		
Kierunek 6.1. Poprawa estetyki krajobrazu w obszarze do rewitalizacji		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
Do oszacowania	- Budżet Gminy Bielawa; - Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2023-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
Poprawa estetyki Bielawy		

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Ilość zrealizowanych projektów	do oszacowania	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Ilość zrealizowanych projektów	do oszacowania	U.M. w Bielawie

PROJEKT 14. Poprawa bezpieczeństwa na drodze i chodniku

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	Komenda Policji w Bielawie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar rewitalizacji	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
Modernizacja lub budowa – miejsc dla pieszych, oświetlenia, oznakowanie		
Cel przedsięwzięcia		
Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego.		
Zakres realizowanych zadań		
Modernizacja lub budowa – miejsc dla pieszych, oświetlenia, oznakowanie		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcie dostosowane dla osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań: Cel 6. Estetyka i bezpieczeństwo Kierunek 6.2. Poprawa bezpieczeństwa w obszarze do rewitalizacji		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
3 000 000,00 zł	Środki zewnętrzne (w tym m.in.: fundusze europejskie, dotacje krajowe, środki własne partnerów, pożyczki, kredyty)	2022-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
Poprawa bezpieczeństwa Bielawy		
Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
ilość wyremontowanych chodników i zainstalowanego oświetlenia	w km i w szt.	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
ilość zdarzeń drogowych w roku	do oszacowania	U.M. w Bielawie

PROJEKT 15. Utworzenie spójnej komunikacji publicznej

Nazwa wnioskodawcy	Burmistrz Gminy Bielawa	
Potencjalni partnerzy	Partnerzy Porozumienia w sprawie organizacji transportu publicznego (Gminy: Dzierżonów, Miejska Dzierżonów, Pieszycy, Piława Górna, Stoszowice, Powiat Dzierżonowski).	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar rewitalizacji	
Opis problemu, który ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia		
<p>Projekt przewiduje przebudowę istniejącego systemu komunikacji miejskiej na terenie Powiatu Dzierżonowskiego, organizowanego na podstawie porozumień bilateralnych przez Gminę Bielawa. Planuje się powołanie Powiatowo-Gminnego Związku Komunikacyjnego, który przejąłby obowiązki organizatora transportu publicznego na terenie gmin członków Związku i kontynuował realizację kontraktu z operatorem transportu. Powstały Związek w oparciu o badania potoków pasażerskich opracuje plan transportowy dla obszaru działania racjonalizując przewozy. Związek w ramach nowego planu transportowego zaplanuje skomunikowanie, dotąd wykluczonych transportowo miejscowości. Dodatkowo działania Związku skoordynują rozkłady jazdy komunikacji publicznej z połączeniami kolejowymi.</p>		
Cel przedsięwzięcia		
Poprawa jakości życia mieszkańców.		
Zakres realizowanych zadań		
<p>Projekt przewiduje przebudowę istniejącego systemu komunikacji miejskiej na terenie Powiatu Dzierżonowskiego, organizowanego na podstawie porozumień bilateralnych przez Gminę Bielawa. Planuje się powołanie Powiatowo-Gminnego Związku Komunikacyjnego, który przejąłby obowiązki organizatora transportu publicznego na terenie gmin członków Związku i kontynuował realizację kontraktu z operatorem transportu. Powstały Związek w oparciu o badania potoków pasażerskich opracuje plan transportowy dla obszaru działania racjonalizując przewozy. Związek w ramach nowego planu transportowego zaplanuje skomunikowanie, dotąd wykluczonych transportowo miejscowości. Dodatkowo działania Związku skoordynują rozkłady jazdy komunikacji publicznej z połączeniami kolejowymi.</p>		
Dostosowanie do osób ze szczególnymi potrzebami		
Przedsięwzięcie uwzględnia potrzeby osób niepełnosprawnych.		
Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji		
Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na realizację następujących celów i kierunków działań:		
Cel 6. Estetyka i bezpieczeństwo		
Kierunek 6.3. Rozwój komunikacji publicznej w obszarze do rewitalizacji		
Ramy realizacji przedsięwzięcia		
Szacowana wartość przedsięwzięcia	Możliwe źródła finansowania	Ramy czasowe realizacji przedsięwzięcia
3 500 000,00 zł rocznie	Realizacja projektu będzie finansowana przez członków Związku oraz z: <ul style="list-style-type: none"> - Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych - Budżet Państwa w ramach rekompensaty za ulgi ustawowe. 	2022-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji		
Realizacja projektu zapewni mieszkańcom możliwość korzystania z komunikacji publicznej, która będzie oferowała bezpośrednie połączenia z sąsiednimi gminami o częstotliwości dostosowanej do obciążenia pojazdów. Bilety będą ujednolicone w całym obszarze działania. Tak zorganizowana komunikacja zapewni		

wszystkim możliwość dojazdu do szkoły, pracy, lekarza lub dowolnej instytucji oraz powrotu w pojazdach o należytym standardzie.

Dodatkowo tak zorganizowana komunikacja oparta o transport powiatowo-gminny o charakterze użyteczności publicznej da możliwość Związkowi na uzyskanie dopłat do realizowanych przewozów w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowego oraz dopłat do biletów sprzedanych z ulgami ustawowymi (uczniowie, inwalidzi) co pozwoli w znacznym stopniu obniżyć koszty ponoszone przez członków Związku.

Wskaźniki produktu	Wartość i jednostka miary	Sposób oceny i źródło danych
Powstanie Powiatowo-Gminnego Związku Transportowego	1 szt.	U.M. w Bielawie
Wskaźniki rezultatu	Wartość	Sposób oceny i źródło danych
Liczba osób korzystających z przewozów w roku	do oszacowania	U.M. w Bielawie

KOMPLEMENTARNOŚĆ

Działania zaplanowane w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Bielawa wspierają proces rewitalizacji w sposób zaplanowany, skoordynowany, komplementarny oraz zintegrowany wewnątrz i zewnątrz. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest widoczna w obecnie wdrażanych działaniach o charakterze rewitalizacyjnym lub planowanych do realizacji.

Zaplanowane w programie rewitalizacji przedsięwzięcia są komplementarne w następujących wymiarach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania.

Każde podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne składa się z kilku powiązanych ze sobą działań (modułów) mających charakter zarówno infrastrukturalny, jak i miękki, tworząc w ten sposób projekt zintegrowany. Dodatkowo istnieją powiązania pomiędzy projektami zintegrowanymi, co zwiększa komplementarność zaplanowanych do realizacji działań.

8. RAMY FINANSOWE I KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Jednym z warunków realizacji celów zawartych w niniejszym dokumencie jest pozyskanie i zabezpieczenie środków finansowych na realizację zaplanowanych kierunków działań i projektów. Źródłem finansowania działań przewidzianych do realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 będą:

- budżet Gminy Bielawa,
- budżet wojewody,
- budżet Samorządu Województwa,
- fundusz pracy,
- projekty systemowe i konkursowe w ramach środków budżetu państwa,
- środki z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych,
- środki z Unii Europejskiej,
- środki krajowe,
- środki pomocowe pozyskiwane przez interesariuszy uczestniczących w realizacji GPR-u,
- środki własne interesariuszy uczestniczących w realizacji GPR-u.

Skuteczność wyznaczonych działań zależy zarówno od środków finansowych posiadanych przez gminę, jak i efektywności w ich dalszym pozyskiwaniu. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 jest również narzędziem skutecznego pozyskiwania środków finansowych z budżetu państwa i funduszy Unii Europejskiej, dla których stanowi potencjalne uzasadnienie. Jako uzupełnienie środków gminnych należy wskazać aktywną współpracę z partnerami społecznymi, w tym organizacjami pozarządowymi, które niejednokrotnie mają szersze możliwości ubiegania się o zewnętrzne środki finansowe.

Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 stanowi obszar wielostronnej współpracy administracji publicznej, podmiotów gospodarczych, instytucji oraz mieszkańców, co przekłada się na szerokie spektrum możliwych źródeł finansowania jej realizacji, a wieloletnia perspektywa wymaga uwzględnienia wielu instrumentów finansowych. Podstawowymi źródłami finansowania realizacji celów strategicznych i przyporządkowanych im priorytetów wynikających z planu strategicznego zawartego w GPR będą między innymi:

- budżet własny Gminy Bielawa,
- środki zewnętrzne: fundusze celowe, środki samorządu województwa, budżetu państwa, środki pochodzące z instrumentów finansowych Unii Europejskiej, środki pochodzące z Norweskiego Mechanizmu Finansowego oraz Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- inne.

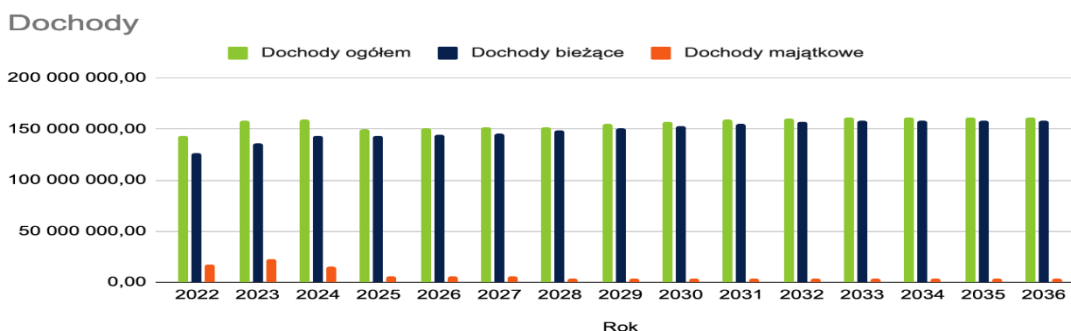
Ramy finansowe realizacji Strategii określać będzie budżet gminy. Ze względów formalnych i praktycznych nie ma możliwości określenia pozabudżetowych ram finansowania Strategii, w szczególności w zakresie podmiotów spoza sektora finansów publicznych. Podstawowe źródło finansowania realizacji *GPR-u* stanowić będą środki własne Gminy Bielawa. Poniższe dane prezentują prognozę wydatków w gminie na najbliższe lata:

Tabela 18 Prognoza dochodów w gminie Bielawa.

Rok	Dochody ogółem	Dochody bieżące	Dochody majątkowe
2022	143 208 259,00	126 007 059,00	17 201 200,00
2023	158 505 448,00	136 043 313,00	22 462 135,00
2024	159 609 944,00	143 742 872,00	15 867 072,00
2025	149 411 616,00	143 611 616,00	5 800 000,00
2026	150 599 184,00	144 799 184,00	5 800 000,00
2027	151 747 674,00	145 947 674,00	5 800 000,00
2028	152 294 962,00	148 694 962,00	3 600 000,00
2029	154 815 950,00	151 215 950,00	3 600 000,00
2030	156 686 892,00	153 086 892,00	3 600 000,00
2031	158 820 804,00	155 220 804,00	3 600 000,00
2032	160 583 431,00	156 983 431,00	3 600 000,00
2033	161 870 413,00	158 270 413,00	3 600 000,00
2034	161 870 413,00	158 270 413,00	3 600 000,00
2035	161 870 413,00	158 270 413,00	3 600 000,00
2036	161 870 413,00	158 270 413,00	3 600 000,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Bielawa.

Rysunek 1 Prognoza dochodów w gminie Bielawa.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Bielawa.

Prognoza wydatków gminy Bielawa przedstawia się zaś następująco:

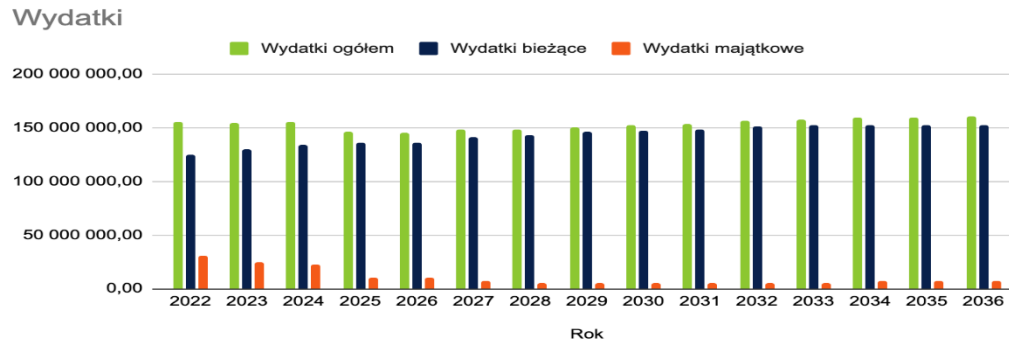
Tabela 19 Prognoza wydatków w gminie Bielawa.

Rok	Wydatki ogółem	Wydatki bieżące	Wydatki majątkowe
2022	155 678 980,00	125 212 679,00	30 466 301,00
2023	154 624 249,00	129 860 114,00	24 764 135,00
2024	155 969 266,00	133 800 194,00	22 169 072,00
2025	145 824 221,00	135 824 221,00	10 000 000,00
2026	145 751 090,00	135 751 090,00	10 000 000,00
2027	148 247 674,00	141 247 674,00	7 000 000,00
2028	148 294 962,00	143 294 962,00	5 000 000,00
2029	150 815 950,00	145 815 950,00	5 000 000,00
2030	151 986 892,00	146 986 892,00	5 000 000,00
2031	153 820 804,00	148 820 804,00	5 000 000,00
2032	156 483 431,00	151 483 431,00	5 000 000,00

2033	157 870 413,00	152 870 413,00	5 000 000,00
2034	159 870 413,00	152 870 413,00	7 000 000,00
2035	159 870 413,00	152 870 413,00	7 000 000,00
2036	160 075 989,00	152 870 413,00	7 205 576,00

Źródło: opracowanie własne na Podstawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Bielawa.

Rysunek 2 Prognoza wydatków w gminie Bielawa



Źródło: opracowanie własne na Podstawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Bielawa.

Ograniczenia budżetowe, coraz nowe zadania przerzucane na samorządy, traktować należy jako zasadnicze zagrożenie dla powodzenia polityki rozwojowej, stąd działania samorządów nakierowane powinny być na pozyskiwanie zewnętrznych środków pomocowych na działania rozwojowe przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniego wkładu własnego. Trwająca epidemia COVID-19, a także agresja Rosji na Ukrainę, to również wyzwanie dla samorządowych finansów. Wpływy do gminy z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT) to największe i najważniejsze wpływy ujęte w samorządowych budżetach. Dlatego też niższe wpływy z tego tytułu znacząco mogą utrudnić realizację przyjętego budżetu, co obecnie obserwujemy. Dochodów mniejszych niż zakładano należy spodziewać się również w przypadku podatku od osób prawnych (CIT). Stąd niezwykle istotne jest zapewnienie ram dla rozwoju przedsiębiorczości. Zmniejszenie dochodów ma istotny wpływ na zdolność do regulowania bieżących zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego. Ponadto spadek dochodów własnych ma wpływ również na zdolność kredytową i zdolność do finansowania inwestycji, co wynika ze wskaźnika zawartego w art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Szansą dla pełnej realizacji kierunków działań wyznaczonych przez Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bielawa do roku 2030 są więc zewnętrzne źródła finansowania, w tym pochodzące z regionalnych, krajowych i europejskich instytucji, programów, funduszy i instrumentów finansowych. Istotny czynnik decydujący o pełnym osiągnięciu zakładanych celów strategicznych stanowić będzie aktywność Urzędu Miejskiego Bielawy w pozyskiwaniu środków zewnętrznych niezbędnych do wsparcia finansowego *GPR-uj*, co wymagać będzie stałego ich monitorowania i aktywnego uczestnictwa w ich pozyskiwaniu oraz odpowiedniego przygotowania pracowników w zakresie opracowywania wniosków aplikacyjnych, pochodzących ze środków Unii Europejskiej, zwłaszcza z Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska na lata 2021-2027, ale również innych programów dostępnych w perspektywie finansowej 2021-2027. Prace nad *Strategią* były realizowane w szczególnym momencie, na przełomie dwóch perspektyw finansowania środków unijnych. Rozpoczynająca się perspektywa obejmie lata 2021-2027, a więc będzie się pokrywać okresem realizacji *niniejszego dokumentu*. Jednocześnie dokumenty programowe większości programów krajowych i europejskich są nadal w fazie konsultacji, co powoduje, że ramy finansowe

Strategii można określić jedynie kierunkowo jako źródła finansowania, przy braku możliwości szacunku ich skali.

9. MECHANIZMY ZAPEWNIANIA KOMPLEMENTARNOŚCI REWITALIZACJI

Działania zaplanowane w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Bielawa wspierają proces rewitalizacji w sposób zaplanowany, skoordynowany, komplementarny oraz zintegrowany wewnątrz i zewnętrznie. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest widoczna w obecnie wdrażanych działaniach o charakterze rewitalizacyjnym lub planowanych do realizacji. Zaplanowane w programie rewitalizacji przedsięwzięcia są komplementarne w następujących wymiarach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania. Każde podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne składa się z kilku powiązanych ze sobą działań (modułów) mających charakter zarówno infrastrukturalny, jak i miękki, tworząc w ten sposób projekt zintegrowany. Dodatkowo istnieją powiązania pomiędzy projektami zintegrowanymi, co zwiększa komplementarność zaplanowanych do realizacji działań.

Projekty rewitalizacyjne podstawowe:

1. Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej – PZ - 1
2. Modernizacja i rozbudowa terenów wokół ulicy Sportowej i Bankowej – PZ - 2
3. Budowa Amfiteatru w Parku Miejskim – PZ - 3
5. Przebudowa i remonty infrastruktury drogowej i pieszej - PZ - 5
6. Remonty zasobów mieszkaniowych w obszarze do rewitalizacji, modernizacja zasobów mieszkaniowych – PZ - 6
7. Uaktywnienie zdegradowanego obszaru przemysłowego wokół jeziora Bielawskiego – PZ - 7
8. Przedsiębiorcza Bielawa – PZ - 8
9. Aktywna Bielawa – PZ – 9
12. Opracowanie cyklicznego programu - Bielawa – modelowe miasto ekologiczne – PZ - 12

Projekty rewitalizacyjne pozostałe:

4. Bielawski szlak w Góry Sowie – P - 4
10. Promocja obszaru do rewitalizacji – P - 10
11. Utworzenie nowoczesnego muzeum w Bielawie – P - 11
13. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej i podwórek – P - 13
14. Poprawa bezpieczeństwa na drodze i chodniku – P - 14
15. Utworzenie spójnej komunikacji publicznej – P - 15

Tabela 20 Powiązania planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Nr projektu	PZ - 1	PZ - 2	PZ - 3	PZ - 5	PZ - 6	PZ - 7	PZ - 8	PZ - 9	PZ - 12
PZ - 1	X	😊						😊	😊
PZ - 2	😊	X						😊	😊
PZ - 3			X					😊	😊
PZ - 5				X					😊
PZ - 6				😊	X				😊
PZ - 7						X	😊	😊	
PZ - 8						😊	X	😊	
PZ - 9	😊		😊			😊	😊	X	😊
PZ - 12	😊	😊	😊					😊	X

Źródło: opracowanie własne.

Prowadzone działania rewitalizacyjne w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa mają dążyć do założonej w Programie wizji oraz przyczynić się do realizacji celów rewitalizacji. Działania te zostały opracowane w myśl wzajemnego oddziaływania i dopełnienia tematycznego. W rezultacie zrealizowane projekty rewitalizacyjne będą stanowiły odpowiedź na występujące problemy w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Komplementarność problemową przedsięwzięć powinno się zapewniać stosując mechanizm powiązania działań rewitalizacyjnych ze strategicznymi decyzjami Gminy w innych sferach, co wpływa na lepszą koordynację tematyczną oraz sprawną organizację działań.

Tabela 21 Komplementarność problemowa przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Projekt/Oddziaływanie	PZ - 1	PZ - 2	PZ - 3	PZ - 5	PZ - 6	PZ - 7	PZ - 8	PZ - 9	PZ-12
Społeczne	😊	😊	😊		😊	😊	😊	😊	😊
Gospodarcze						😊	😊	😊	
Przestrzenno-funkcjonalne	😊	😊	😊	😊		😊			😊
Techniczne	😊	😊		😊		😊			
Środowiskowe				😊	😊				😊

Źródło: opracowanie własne.

W celu zapewnienia komplementarności proceduralno-instytucjonalnej Gminny Program Rewitalizacji został poddany weryfikacji poszczególnych organów, o których mowa w art. 17, ust. 2, pkt 4 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485.). Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Bielawa będzie zaopiniowany przez:

1. zarząd właściwego powiatu,
2. zarząd właściwego województwa,
3. właściwego wojewodę,
4. właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa,
5. właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej,
6. właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego,
7. właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną,
8. operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych,

9. Krajowy Zasób Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zdobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127 oraz z 2021 r. poz. 11 i 223).

Ze względu na specyfikę obszaru rewitalizacji, o charakterze historyczno-kulturowym oraz przyrodniczym, dokument będzie również zaopiniowany przez:

1. właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
2. właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
3. właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa zostanie zapewniona również dzięki współpracy i działaniu osób odpowiedzialnych za poszczególne elementy programu w ramach Komitetu Rewitalizacji powołany 3 listopada 2022 roku. Dodatkowo, w ramach komplementarności proceduralno-instytucjonalnej zadbano o to, aby przewidziane przedsięwzięcia rewitalizacyjne były zgodne z zapisami dokumentów wyższego rzędu, w szczególności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego. Wdrażanie poszczególnych działań będzie się odbywało w zgodzie z wytycznymi w zakresie planowania przestrzennego wskazanych w Planie w odniesieniu do Gminy Bielawa i obszaru funkcjonalnego cennego przyrodniczo. Realizacja projektów zintegrowanych oraz pozostałych przedsięwzięć wpłynie m.in. na realizację zapisów Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, dotyczących gminy Bielawa. Zgodność ciągłości programowej zostanie zachowana dzięki kontynuacji lub rozwijaniu wsparcia z polityki spójności, która w procesie rewitalizacji ma kluczowe znaczenie. Działania rewitalizacyjne w niniejszym programie są komplementarne z działaniami prowadzonymi w perspektywach finansowych Unii Europejskiej w latach 2004-2006, 2007-2013, 2014-2020 oraz kolejnej perspektywie 2021 – 2027.

Działania rewitalizacyjne, zaplanowane do wdrożenia w niniejszym Programie, mają na celu wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Nagromadzenie się negatywnych zjawisk zarówno w sferze społecznej, jak i gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej koreluje z koniecznością zwiększenia nakładów finansowych na realizację działań w wyznaczonym obszarze. Projekty o charakterze rewitalizacyjnym łączące środki prywatne i publiczne, mogą być wspomagane środkami zewnętrznymi, pochodzącymi z:

- funduszy unijnych;
- funduszy publicznych krajowych;
- programów jednostek samorządu terytorialnego wyższego szczebla, w tym zwłaszcza programów finansowanych ze środków Samorządu Województwa Dolnośląskiego;
- innych funduszy międzynarodowych, w tym m.in. funduszy EOG i funduszy Norweskich;
- innych zwrotnych i bezzwrotnych źródeł finansowania, dystrybuowanych przed podmioty publiczne i prywatne.

Warto jest zauważyć, że w najbliższym czasie w ramach perspektywy finansowej 2021-2027 samorząd będzie miał możliwość korzystania z nowej puli dofinansowań. Polityka spójności na lata 2021-2027 docelowo obejmie fundusze takie jak: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR), Fundusz Spójności (FS), Europejski Fundusz Społeczny+ (EFS+). Dodatkowym wsparciem będzie Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji (FST), który jest częścią Europejskiego Zielonego Ładu (European Green Deal) i elementem (I filarem) Mechanizmu Sprawiedliwej Transformacji. Do krajowych programów w ramach Umowy Partnerstwa w nowej perspektywie finansowej 2021-2027 należą:

- Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FENIKS),
- Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki (FENG),

- Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS),
- Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC),
- Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich (PTFE),
- Fundusze Europejskie Pomoc Żywnościowa (FEPŻ),
- Programy Europejskiej Współpracy Terytorialnej.

Wytyczenie granic obszaru rewitalizacji jest efektem analizy wskaźnikowej, która umożliwia identyfikację miejsc o największym natężeniu problemów, a zapisy ustawowe ograniczają powierzchnię i liczbę mieszkańców obszaru rewitalizacji. Kierując się logiką postępowania, potrzebami inwestycyjnymi, a także mając na uwadze osiągnięcie efektu synergii zdecydowano o rozszerzeniu przedmiotowego zakresu niektórych projektów zintegrowanych o kilka pojedynczych przedsięwzięć, które będą realizowane poza obszarem rewitalizacji, ale ich realizacja przyczyni się do rozwiązania problemów na obszarze rewitalizacji. Lokalizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych zobrazowana została w załącznikach do Gminnego Programu Rewitalizacji. Poniżej przedstawiono lokalizację poszczególnych projektów.

Tabela 22 Lokalizacja projektów.

Nazwa projektu	Lokalizacja
1. Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej	Teren przy Pływalni Aquarius (poza obszarem rewitalizacji, zgodnie z art. 15 punkt 3 ustawy z 2015 roku o rewitalizacji).
2. Modernizacja i rozbudowa terenów wokół ulicy Sportowej I Bankowej	Kompleks sportowy wokół ulic Sportowej i Bankowej.
3. Budowa Amfiteatru w Parku Miejskim	Park miejski
4. Bielawski szlak w Góry Sowie	Cały obszar rewitalizacji
5. Przebudowa i remonty infrastruktury drogowej i pieszej	Strefa rewitalizacji Gminy Bielawa
6. Remonty zasobów mieszkaniowych w obszarze do rewitalizacji, modernizacja zasobów mieszkaniowych	Ul. 3go Maja 4B; Ul. Brzeźna 13, 20, 20A, 45; Ul. Kopernika 29, 30; Ul. Mała 2; Ul. Piastowska 39A; Ul. Sienkiewicza 7; Ul. Strażacka 4A; Ul. Wolności 1, 34B-C, 61A, 70, 72, 103, 103A, 131A
7. Uaktywnienie zdegradowanego obszaru przemysłowego wokół jeziora Bielawskiego	Ul. Plażowa, Wysoka i Lotnicza
8. Przedsiębiorcza Bielawa	Cały obszar do rewitalizacji
9. Aktywna Bielawa	Moduł 1: Budowa zadaszonych mini scen na skwerze kmd. Frankowskiego oraz w Parku Miejskim Moduł 2: Obszar rewitalizowany na trasie Camping Sudety – Muzeum Miejskie oraz Camping Sudety – Szkoła Leśna Moduł 3: Miejski Ośrodek Kultury i Sztuki w Bielawie Moduł 4: Teren do rewitalizacji w całości Moduł 5: Teren do rewitalizacji w całości
10. Promocja obszaru do rewitalizacji	Cały obszar rewitalizacji
11. Utworzenie nowoczesnego muzeum w Bielawie	Dolnośląski Inkubator ICT

12. Bielawa – modelowe miasto ekologiczne	Cały obszar rewitalizacji
13. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej i podwórek	Cały obszar rewitalizacji
14. Poprawa bezpieczeństwa na drodze i chodniku	Cały obszar rewitalizacji
15. Utworzenie spójnej komunikacji publicznej	Cały obszar rewitalizacji

Źródło: opracowanie własne.

10. USPOŁECZNIENIE PROGRAMU REWITALIZACJI

Partycypacja społeczna jest wyrazem aktywnego uczestnictwa obywateli i podejmowania przez nich decyzji, które są znaczące dla danej społeczności. Może przybierać różnego rodzaju formy i odnosić się do różnych grup społecznych. W przypadku partycypacji w procesie rewitalizacji, mówimy o relacji między władzami samorządowymi a obywatelami, którą charakteryzuje zaangażowanie jednostek w sprawy je dotyczące poprzez konsultowanie i wypracowywanie konkretnych rozwiązań w dążeniu do osiągnięcia wspólnego celu. W ustawie o rewitalizacji partycypacja odnosi się do aktywnego udziału interesariuszy w kształtowaniu całego procesu rewitalizacji. Z uwagi na to, iż Gminny Program Rewitalizacji jest dokumentem o charakterze operacyjnym, wdrożenie całego programu, w tym zawartych w nim działań i przedsięwzięć, angażuje wszystkie podmioty zlokalizowane na obszarze rewitalizacji. Uczestnictwo różnych grup interesariuszy należy umożliwić na wszystkich etapach prac nad Programem (diagnozowania, programowania, wdrażania i monitorowania). Na etapie diagnozowania i programowania wykorzystano następujące formy partycypacji społecznej:

- zbieranie uwag w formie elektronicznej i papierowej
- ankiety/formularze
- warsztaty
- spotkania
- spacer studyjne
- debaty
- warsztaty
- wywiady

Aktywną partycypację na etapie diagnozowania i programowania umożliwiono:

- mieszkańcom gminy Bielawa,
- przedstawicielom instytucji funkcjonujących na terenie gminy,
- przedsiębiorcom z obszaru rewitalizacji,
- organizacjom pozarządowym działającym na terenie gminy,
- samorządowi gminnemu,
- pozostałym interesariuszom np. przyszłym inwestorom, przyszłym mieszkańcom.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, informację o konsultacjach społecznych projektu uchwały wraz z załącznikami, zamieszczono 7 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem konsultacji, tj. 24 stycznia 2022 r. w następujących formach:

- na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej
- na stronie internetowej Gminy Bielawa
- w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Bielawie

Formularz zgłaszania uwag oraz projekt uchwały wraz z załącznikami oraz Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Bielawa, dostępne były od dnia 24 sierpnia 2022 r. do dnia 30 września 2022 r. na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej. Wypełnione formularze można było dostarczyć drogą elektroniczną.

Kolejną formą konsultacji była ankieta w formie kwestionariusza on-line. Badania ankietowe wśród mieszkańców pozwoliły na poznanie opinii dotyczącej problemów występujących w 5 sferach funkcjonowania obszaru zaproponowanego do rewitalizacji.

Zorganizowano również spotkanie konsultacyjne on-line o charakterze otwartym, na którym omówiono metodykę wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Bielawa. Uczestnicy mieli możliwość przedstawienia własnych wniosków, a także swobodny udział w dyskusji nad określeniem granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Przeprowadzono również wywiady pogłębione z przedstawicielami Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz jednostek organizacyjnych, które pozwoliły na uszczegółowienie wniosków płynących z warsztatów.

Na etapie programowania zaproszono interesariuszy rewitalizacji do zgłaszania pomysłów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Pomysły zbierano za pomocą fiszek projektowych, udostępnionych w trakcie trwania naboru. Propozycje mogły być zgłaszane zarówno przez osoby fizyczne, jak i instytucje publiczne, organizacje pozarządowe, koła, kluby, podmioty gospodarcze i inne.

Udział społeczności lokalnej zostanie również zapewniony na etapie wdrażania dokumentu. Za proces wdrażania Programu odpowiedzialny będzie Zespół ds. Rewitalizacji. Z kolei funkcję doradczą, opiniującą oraz monitorującą sprawował będzie Komitet Rewitalizacji. Dodatkowa forma partycypacji społecznej wystąpi również na etapie wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, dla którego prowadzone będą konsultacje społeczne.

Przejawem partycypacji społecznej na etapie wdrażania Programu będzie również udział mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, wspólnot mieszkaniowych i innych zainteresowanych osób w realizację poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Projekty adaptacji obiektów do pełnienia nowych funkcji, tworzenia nowych przestrzeni i ich wyposażenia, będą odbywały się wspólnie z jednostkami, które będą odbiorcami poszczególnych działań. Wszelkie informacje o prowadzonych działaniach rewitalizacyjnych, będą przekazywane mieszkańcom we wszelkich możliwych formach, zakładających dotarcie do wszystkich mieszkańców, bez względu na wiek, status społeczny, poglądy czy stopień i rodzaj niepełnosprawności.

Uspołecznienie procesu tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa do 14 listopada 2022 roku – rozpoczęcia konsultacji - oparte było o następujące działania:

- Podjęcie decyzji o rozpoczęciu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji
- Powołanie Zespołu ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa
- Posiedzenia Zespołu ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Bielawa
- Badania ankietowe wśród mieszkańców na temat wskazania obszaru zdegradowanego oraz obszaru do rewitalizacji
- Konsultacje społeczne projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Bielawa
- Podjęcie decyzji o obszarze zdegradowanym i obszarze do rewitalizacji w Gminie Bielawa
- Powołanie Komitetu Rewitalizacji w Gminie Bielawa
- Nabór przedsięwzięć na obszarze do rewitalizacji
- Warsztaty o rewitalizacji i naborze przedsięwzięć na obszarze rewitalizacji w Gminie Bielawa
- Decyzja o zakwalifikowaniu przedsięwzięć
- Decyzja o ostatecznym kształcie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa
- Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa

11. SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji ma na celu wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Na zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji składają się:

- Promocja i wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- Aktywne włączenie grup interesariuszy w proces rewitalizacji;
- Pozyskiwanie środków finansowych;
- Monitorowanie postępów w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- Określenie stopnia osiągnięcia wyznaczonych uprzednio celów;
- Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji „przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Głównym podmiotem odpowiedzialnym za realizację Gminnego Programu Rewitalizacji będzie **Burmistrz Gminy Bielawa** (organ wykonawczy), działającym poprzez właściwe jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Bielawie, którzy współpracować będą m.in. z:

- pracownikami innych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Bielawie;
- radnymi;
- przedstawicielami jednostek organizacyjnych Gminy Bielawa;
- interesariuszami rewitalizacji.

Planowane inwestycje zgłoszone w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Bielawa do 2030 roku zostaną doprecyzowane w zakresie kosztów oraz lat realizacji, następnie uwzględnione zostaną w Wieloletniej Prognozie Finansowej po opracowaniu kosztorysów. W chwili obecnej wpisano poszczególne zadania uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej dla Gminy Bielawa do roku 2035 z uwzględnieniem kwot częściowych.

Szczegółowy zakres obowiązków poszczególnych jednostek przedstawia tabela poniżej.

Tabela 23 Zadania jednostek odpowiedzialnych za system zarządzania GPR.

Podmiot	Zakres zadań
Burmistrz Gminy Bielawa	<ul style="list-style-type: none"> • Pełnienie roli nadzorczej nad procesem rewitalizacji, • Zarządzenia GPR i kierowanie pracą Urzędu Miejskiego przy pomocy swojego Zastępcy i Sekretarza, • Powołanie składu Komitetu Rewitalizacji w formie zarządzenia, • Nadzór nad strukturą zarządczą.
Rada Miejska w Bielawie	<ul style="list-style-type: none"> • Podejmowanie uchwał związanych z realizacją GPR lub jego aktualizacją
Komitet Rewitalizacji²	<ul style="list-style-type: none"> • Sprawowanie funkcji opiniodawczodporadczej, • Reprezentowanie interesariuszy rewitalizacji

² Z Komitetem Rewitalizacji powiązani są Interesariusze procesu rewitalizacji - niezależnie od wewnętrznej struktury organizacyjnej dot. monitoringu i zarządzania, stanowią oni zewnętrzne ciało opiniodawcze, które za pośrednictwem Komitetu Rewitalizacji będą miały pośrednio wpływ na kształt i przebieg rewitalizacji w Gminie Bielawa.

Referat właściwy ds. Rewitalizacji	<ul style="list-style-type: none"> • Prowadzenie cyklicznych analiz sytuacji społeczno-gospodarczej w gminie, identyfikacji zjawisk kryzysowych i przyczyn ich występowania, • Okresowa aktualizacja i modyfikacja założeń dokumentu, • Monitorowanie i ewaluacja efektów realizacji założeń GPR, • Obsługa organizacyjna Komitetu, • Rewitalizacji, • Koordynacja realizowanych działań, w tym również wyłonienie, • potencjalnych partnerów realizacji
Skarbnik Gminy Bielawa Referat finansowo-budżetowy	<ul style="list-style-type: none"> • Uwzględnienie projektów w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz budżetach rocznych

Źródło: opracowanie własne.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Bielawa to dokument operacyjny, oddziałujący na różne obszary. Planuje złożony proces rewitalizacji, w którym należy uwzględnić działania różnych jednostek, w różnych sferach funkcjonowania. Dlatego wymaga odpowiedniego systemu zarządzania. Właściwa realizacja GPR zobowiązuje także do aktywnej partycypacji, czyli współpracy ze wszystkimi interesariuszami rewitalizacji. Aby na każdym poziomie, tj. diagnozowania, programowania, wdrażania i monitoringu GPR występowała współpraca, a realizacja Programu przynosiła oczekiwane efekty, poszczególnym jednostkom należy przyporządkować konkretne zadania. Za zarządzanie i wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji oraz przedstawianie okresowych ocen z postępu jego realizacji odpowiedzialny jest Burmistrz Żmigrodu. Burmistrz, pełni rolę nadzorczą nad całym procesem rewitalizacji, jego zadania wykonywane są we współpracy z powołanym przez niego organem, którym będzie Zespół ds. rewitalizacji. Zespół ten funkcjonuje w strukturze Urzędu Miejskiego w Bielawie. Do zadań Zespołu należeć będzie:

- współpraca z komórkami organizacyjnymi urzędu,
- gromadzenie i aktualizacja danych dotyczących sytuacji kryzysowych w gminie,
- sporządzanie raportów z wdrażania GPR i przekazywanie ich Komitetowi Rewitalizacji,
- organizacja systemu oceny i monitoringu GPR, w szczególności opracowanie wzoru formularza sprawozdań z realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- przygotowanie informacji nt. wdrażania GPR w celu publikacji na stronie internetowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji, Rada Miejska zobowiązana jest podjąć uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Komitet ten stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy oraz sprawuje funkcję opiniotwórczo-doradczą w sprawach związanych z wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji. Tworzą go osoby reprezentujące wszystkich interesariuszy rewitalizacji przed organami władz Gminy Bielawa. Do minimalnego zakresu uprawnień i zadań Komitetu należy zaopiniowanie, sporządzonej przez Burmistrza, oceny aktualności i stopnia realizacji GPR. Do pozostałych zadań Komitetu należy m.in.: podejmowanie działań mających wpływ na proces rewitalizacji na każdym etapie i poziomie prac nad Programem, sprawowanie nadzoru, monitorowanie i ewaluacja działań rewitalizacyjnych. Szczegółowe zasady funkcjonowania Komitetu określa się w regulaminie Komitetu.

Powodzenie procesu rewitalizacji zależało będzie między innymi od sprawnej współpracy i komunikacji pomiędzy wspomnianymi komórkami. Dzięki zaplanowanej strukturze zarządczej i organizacyjnej, opartej na schemacie organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Bielawie, system wdrażania i realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji będzie efektywny.

Koszty zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji

Koszty zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji będą mieścić się w ramach wydatków bieżących funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Bielawie.

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji

Ważną procedurą jest także możliwość aktualizowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji możliwa jest w oparciu o zapisy **art. 23** ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku. Pozwoli to na wszelkie modyfikacje w dokumencie, które będą wynikać ze zmian w bieżącej sytuacji społeczno-gospodarczej gminy, braku skuteczności realizacji **Gminnego Programu Rewitalizacji**, a także w przypadku:

- Identyfikacji nowych potrzeb i oczekiwań interesariuszy obszaru rewitalizacji,
- Braku pozytywnych zmian na obszarze rewitalizacji,
- Nieosiągnięcia celów programu,
- Wzrostu/spadku poziomu zaangażowania i zainteresowania interesariuszy w realizację programu,
- Konieczności dostosowania działań podejmowanych w ramach programu do możliwości budżetu gminy oraz środków zewnętrznych.

Procedura aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji:

1. Pojawienie się konieczności aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa.
2. Decyzja Burmistrza w zakresie wprowadzenia zmian do Gminnego Programu Rewitalizacji.
3. Aktualizacja treści GPR.
4. Przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych z interesariuszami propozycji zmiany GPR.
5. Przedłożenie dokumentu pod obrady Rady Miejskiej w celu podjęcia stosownej uchwały.
6. Zgłoszenie do Urzędu Marszałkowskiego wniosku o ocenę aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

12. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ

Monitoring

Jednym z kluczowych etapów procesu zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji jest system monitorowania. Monitoring w trakcie realizacji GPR będzie opierać się o monitorowanie realizacji celów i kierunków działań w oparciu o wskaźniki wykorzystane do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji oraz monitorowanie realizacji projektów rewitalizacyjnych (wskaźniki produktu i rezultatu wraz z wartościami bazowymi i docelowymi oraz źródłami danych zostały wskazane dla każdego przedsięwzięcia w fiszkach projektowych, które znajdują się na Liście planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć).

Bazą systemu monitoringu i oceny będą pozyskiwane dane dotyczące rewitalizowanych sfer (społeczeństwa, gospodarki, przestrzeni i środowiska). Na podstawie zebranych informacji oceniany jest merytoryczny oraz finansowy stopień wykonania założonych działań rewitalizacyjnych.

Za gromadzenie danych odpowiedzialne będą komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Bielawie. Dane gromadzone będą w sposób systematyczny oraz na możliwie największym poziomie szczegółowości, z możliwością agregacji dla obszaru rewitalizacji.

Za monitorowanie wdrażania Programu Rewitalizacji odpowiedzialny będzie Referat Rozwoju i Promocji UM Bielawa, który co dwa lata będzie koordynował pozyskiwanie danych od instytucji publicznych (np. Policji, Ośrodka Pomocy Społecznej, itp.). Na podstawie zgromadzonych informacji raz na dwa lata będą tworzone raporty przedstawiające postępy w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Monitoring będzie bazował na:

- Zbieraniu danych ilościowych od poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy
- Analizie danych mającej na celu określenie powiązania pomiędzy podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi a realizacją celów GPR i zmianami zachodzącymi na terenie Gminy
- Sprawozdaniach z realizacji założonych celów, które będą zawierały informacje dotyczące realizowanych działań rewitalizacyjnych

Należy zaznaczyć, że monitorowanie procesów rewitalizacji skupia się na dwóch obszarach:

- monitoring rzeczowy – dostarcza danych, które obrazują postęp we wdrażaniu programu oraz umożliwiają ocenę jego wykonania w stosunku do celów ustalonych w programie. Opiera się o skwantyfikowane dane.

W celu rzetelnej weryfikacji stopnia osiągnięcia celów rewitalizacyjnych i kierunków działań opracowano również listę wskaźników monitorowania całego procesu rewitalizacji w ramach GPR, przedstawioną w poniższej tabeli. Do każdego z kierunków działań przyporządkowano wskaźniki wykorzystane do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W celu sprawdzenia efektywności prowadzonych działań zakłada się przeprowadzenie analizy stopnia realizacji zakładanych celów. Prowadzenie monitoringu pozwala na weryfikację i reakcję w przypadku występowania negatywnych zjawisk, a także wprowadzenie aktualizacji dokumentu, o ile zajdzie taka potrzeba.

Tabela 24 Tabela ewaluacyjna - wskaźniki służące monitorowaniu procesu rewitalizacji w ramach GPR.

Cel strategiczny	Kierunek działań	Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Wartość bazowa	Wartość docelowa	Źródło informacji	
1. Modernizacja i tworzenie nowej infrastruktury	1.1 Rozbudowa infrastruktury sportowej, turystycznej, rekreacyjnej i służącej kulturze i ekologii	Wybudowanie wielofunkcyjnej hali sportowej	szt.	0	1	UM w Bielawie	
		Liczba imprez sportowych i kulturalnych	szt.	100%	↑	UM w Bielawie	
		Wyremontowanie i wybudowanie nowych obiektów sportowych	szt.	100%	↑	UM w Bielawie	
		Wybudowanie amfiteatru		0	1	UM w Bielawie	
		Zwiększenie dochodów związanych z turystyką, podatki	zł	100%	↑	UM w Bielawie	
		Liczba turystów odwiedzających miasto oraz firm związanych z turystyką	os.	100%	↑	UM w Bielawie	
	1.2. Poprawa infrastruktury drogowej	Długość przebudowanych i zmodernizowanych dróg gminnych	km	100%	↑	UM w Bielawie	
		Liczba zdarzeń drogowych w roku	szt.	100%	↓	UM w Bielawie	
	1.3. Poprawa ilościowa i jakościowa stanu mieszkalnictwa	Elewacja, ogrzewanie, dach, pełna przebudowa wraz z wymianą instalacji i ogrzewaniem	szt.	100%	↑	UM w Bielawie	
	2. Pobudzanie gospodarki i przedsiębiorczości	2.1. Tworzenie przestrzeni dla działalności gospodarczej	Ilość obiektów hotelowo-gastronomiczno-sportowych	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
			Ilość osób korzystających z obiektów hotelowo-gastronomiczno-sportowych	os.	100%	↑	UM w Bielawie
			Ilość przekazanych/sprzedanych nieruchomości pod działalność gospodarczą	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
2.2. Wspieranie inicjatyw sieciowania wśród przedsiębiorców		Ilość partnerstw	szt.	100%	↑	UM w Bielawie	
		2.3. Rozwój postaw innowacyjnych i przedsiębiorczości wśród młodzieży	Ilość podmiotów i osób fizycznych biorących udział w konkursie	szt., os.	100%	↑	UM w Bielawie
			Ilość podmiotów i osób fizycznych biorących udział w Festiwalu.	szt., os.	100%	↑	UM w Bielawie
3. Zmiana mentalności		3.1. Tworzenie przestrzeni publicznych w obszarze kultury i edukacji	Liczba organizowanych eventów poza siedzibą MOKiS	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
	3.2. Zwiększenie szans edukacyjnych młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz zwiększenie aktywności obywatelskiej	Ilość osób biorących udział w wydarzeniach	os.	100%	↑	UM w Bielawie	

Cel strategiczny	Kierunek działań	Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Wartość bazowa	Wartość docelowa	Źródło informacji
	mieszkańców obszaru rewitalizacji					
	3.3. Budowa wizerunku obszaru do rewitalizacji jako przestrzeni aktywnej, atrakcyjnej, żywej, przyjaznej	Plakaty, informacje radiowe, telewizyjne, elektroniczne, spotkania, broszury, banery	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		Ilość materiałów promocyjnych na temat rewitalizacji w Gminie Bielawa	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
4. Rozwój kultury	4.1 Rozwój przestrzeni kultury	Utworzenie Muzeum	szt.	0	1	UM w Bielawie
		Liczba turystów odwiedzających Muzeum	os.	100%	↑	UM w Bielawie
	4.2 Zwiększenie ilości wydarzeń kultury w obszarze rewitalizacji i dla mieszkańców obszaru rewitalizacji	Liczba koncertów i spotkań	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		Liczba organizowanych eventów poza siedzibą MOKiS	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
	4.3. Uaktywnienie mieszkańców z obszaru rewitalizacji w wydarzeniach kultury po obu stronach sceny	ilość zaangażowanych	os.	100%	↑	UM w Bielawie
		Liczba osób korzystających z tras	os.	100%	↑	UM w Bielawie
5. Rozwój rozwiązań ekologicznych	5.1 Zwiększenie rozwiązań ekologicznych w obszarze rewitalizacji	Ilość obiektów poddanych termomodernizacji	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		Ilość wymienionych opraw na LED	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		Ilość instalacji fotowoltaicznych na obiektach publicznych	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		Ilość zmodernizowanych indywidualnych źródeł ciepła	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
	5.2. Rozwój edukacji ekologicznej	Ilość osób biorących udział w projekcie	os.	100%	↑	UM w Bielawie
6. Estetyka i bezpieczeństwo	6.1. Poprawa estetyki krajobrazu w obszarze do rewitalizacji	Ilość zrealizowanych projektów	szt.	100%	↑	UM w Bielawie
	6.2. Poprawa bezpieczeństwa w obszarze do rewitalizacji	ilość wyremontowanych chodników i zainstalowanego oświetlenia	km, szt.	100%	↑	UM w Bielawie
		ilość zdarzeń drogowych w roku	szt.	100%	↓	UM w Bielawie
	6.3. Rozwój komunikacji publicznej w obszarze do rewitalizacji	Powstanie Powiatowo-Gminnego Związku Transportowego	szt.	0	1	UM w Bielawie
		Liczba osób korzystających z przewozów w roku	os.	100%	↑	UM w Bielawie

Źródło: opracowanie własne.

- monitoring finansowy – dostarcza danych będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania środków przeznaczonych na Gminny Program Rewitalizacji. Monitoring finansowy polega na systematycznym porównywaniu poniesionych wydatków do przewidzianego budżetu.

System wdrażania uwzględni również udział interesariuszy rewitalizacji, poprzez ich aktywny udział na każdym etapie realizacji założeń Gminnego Programu Rewitalizacji.

Ewaluacja

Ewaluacja *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa do 2030 roku* polega na badaniu wpływu projektów rewitalizacyjnych na poszczególne aspekty funkcjonowania gminy oraz występowanie i kumulację negatywnych zjawisk na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji. W procesie ewaluacji Referat właściwy ds. rewitalizacji współpracuje z jednostkami organizacyjnymi Gminy Bielawa oraz z innymi beneficjentami GPR.

Ewaluacja prowadzona jest na wszystkich etapach (od tworzenia, poprzez wdrażanie i zakończenie) Gminnego Programu Rewitalizacji.

Ewaluacja **ex-ante** prowadzona była na etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji, polegała na dokonaniu oceny zasadności poszczególnych działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz ich wpływu na społeczność lokalną i obszary strategiczne, a także logiki interwencji i przewidywanych rezultatów programu. Taka ocena dokumentu pozwoliła na poprawę jego jakości oraz przygotowanie jego ostatecznej wersji.

Ewaluacja **mid-term** zostanie dokonana w połowie okresu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji, z uwagi na zakładany 10-letni okres jego realizacji. Jej celem będzie oszacowanie stopnia osiągnięcia zakładanych celów oraz ocena konieczności aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w kontekście identyfikacji nowych problemów i oczekiwań mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Ewaluację **ex-post** zostanie zrealizowana na zakończenie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji i będzie oceną przeprowadzonej interwencji w zakresie zaspokajania potrzeb, na które miała odpowiadać oraz badaniem wpływu i trwałości zrealizowanych przedsięwzięć na społeczność lokalną i poszczególne grupy interesariuszy. Ewaluacja ex-post wykonana zostanie za pomocą zebrania ponownie danych, umożliwiających przeprowadzenie analizy wskaźnikowej, i porównanie ich z danymi z roku bazowego. Skuteczności i efektywności Programu zostaną ocenione na podstawie wpływu podjętych działań interwencyjnych na skalę występowania zjawisk kryzysowych.

13. NIEZBĘDNE ZMIANY W DOKUMENTACH STRATEGICZNYCH GMINY

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bielawa do 2030 roku nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 *Ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji*.

Zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Zmiany w Miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Na mocy art. 15 ust. 1 pkt 13 lit. b *Ustawy o rewitalizacji* należy wskazać miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego konieczne do uchwalenia albo do zmiany. Jednakże, po przeprowadzeniu analizy obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielawe (dalej mpzp lub plan miejscowy) nie ma zarówno konieczności przystąpienia do uchwalenia nowego mpzp, ani także do zmiany obowiązującego mpzp.

Wskazanie konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji

Zgodnie z wymogiem art. 15 ust. 1 pkt 13 lit. c *Ustawy o rewitalizacji* sporządzenie miejscowego planu rewitalizacji wskazane jest dla poszczególnych przedsięwzięć zaplanowanych w GPR.

Zmiany w uchwałach dotyczących ochrony praw lokatorów i mieszkaniowego zasobu gminy

W obecnej chwili nie przewiduje się zmian w dokumentach dotyczących polityki mieszkaniowej z uwagi na to, że obowiązujące dokumenty są zgodne z przyjętymi kierunkami procesu rewitalizacji w Gminie Bielawa.

14. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY PRZEDSTAWIAJĄCY PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNICH OBSZARU REWITALIZACJI

KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNICH OBSZARU REWITALIZACJI BIELAWA, SKALA 1:5000



LEGENDA:

- obszar rewitalizacji
- obszar realizacji projektu

Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno - przestrzennych obszaru rewitalizacji

- 1. Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej.**
ul. Wesoła, działka 670/23
- 2. Modernizacja i rozbudowa terenów wokół ulicy Sportowej i Bankowej.**
Kompleks sportowy wokół ulicy Sportowej i Bankowej
- 3. Budowa Amfiteatru w Parku Miejskim,**
Park miejski
- 4. Bielawski szlak w Góry Sowie,**
Cały obszar rewitalizacji
- 5. Przebudowa i remonty infrastruktury drogowej i pieszej,**
Cały obszar rewitalizacji
- 6. Remonty zasobów mieszkaniowych w obszarze do rewitalizacji, modernizacja zasobów mieszkaniowych,**
ul. 3-go Maja 4B; ul. Brzezina 13, 20, 20A, 45; ul. Kopernika 29, 30; ul. Mała 2; ul. Piastowski 39A; ul. Sienkiewicza 7; ul. Strzańska 4A; ul. Wolności 1, 34B-C, 61A, 70, 72, 103, 103A, 131A
- 7. Uaktywnienie zdegradowanego obszaru przemysłowego wokół jeziora Bielawskiego,**
ul. Flazowa, Wyżoka i Lotnicza
- 8. Przedsiębiorcza Bielawa,**
Cały obszar rewitalizacji
- 9. Aktywna Bielawa**
Moduł 1: Budowa zdanzonych mini scen na skwerze kmd. Frankowskiego oraz w Parku Miejskim
Moduł 2: Obszar rewitalizowany na terenie Camping Sudety - Muzeum Miejskie oraz Camping Sudety - Szkoła Leśna (brak możliwości wskazania dokładnej lokalizacji)
Moduł 3: Miejski Ośrodek Kultury i Sztuki w Bielawie
Moduł 4: Teren do rewitalizacji w całości
Moduł 5: Teren do rewitalizacji w całości
- 10. Promocja obszaru do rewitalizacji,**
Cały obszar rewitalizacji
- 11. Utworzenie nowoczesnego muzeum w Bielawie.**
Dolnośląski Inkubator ICT
- 12. Bielawa - modelowe miasto ekologiczne,**
Cały obszar rewitalizacji
- 13. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej i podwórek,**
Cały obszar rewitalizacji
- 14. Poprawa bezpieczeństwa na drodze i chodniku,**
Cały obszar rewitalizacji
- 15. Utworzenie spójnej komunikacji publicznej,**
Cały obszar rewitalizacji

15. SPIS TABEL, MAP I WYKRESÓW

Tabela 1 Harmonogram prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji w Gminie Bielawa od 28 VII 2022 do 15 XII 2022 roku (rozpoczęcie konsultacji społecznych nr I).....	9
Tabela 2 Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bielawa z innymi dokumentami strategicznymi	17
Tabela 3 Wykaz wskaźników delimitacyjnych według sfer	21
Tabela 4 Identyfikacja obszaru zdegradowanego na podstawie występowania zjawisk kryzysowych.	29
Tabela 5 Zasoby komunalne gminy w 2021 roku.	52
Tabela 6 Dane dot. infrastruktury technicznej w 2021 roku.....	52
Tabela 7 Realizacja wskaźników Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Bielawa na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022 w 2021 roku.	53
Tabela 8 Usuwanie azbestu w 2021 (kg).	55
Tabela 9 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON (wskaźniki) [2021].....	56
Tabela 10 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON na terenie powiatu dzierzoniowskiego wg sekcji PKD 2007 [2021].....	56
Tabela 11 Podmioty wg klas wielkości [2021].....	57
Tabela 12 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą [2014-2021].	58
Tabela 13 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 10 tys. mieszkańców [2014-2019]. ..	58
Tabela 14 Udział osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w liczbie podmiotów gospodarki narodowej ogółem (%) [2014-2019].	59
Tabela 15 Tabela Instytucje otoczenia biznesu na 10 tys. podmiotów gospodarki narodowej [2019].	59
Tabela 16 Cele strategiczne oraz kierunki działania w powiązaniu z filarami rewitalizacji w Gminie Bielawa.	66
Tabela 17 Powiązanie filarów rewitalizacji, celów strategicznych i kierunków działania z projektami rewitalizacyjnymi w Gminie Bielawa na obszarze do rewitalizacji.....	67
Tabela 18 Prognoza dochodów w gminie Bielawa.....	93
Tabela 19 Prognoza wydatków w gminie Bielawa.	93
Tabela 20 Powiązania planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	97
Tabela 21 Komplementarność problemowa przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	97
Tabela 22 Lokalizacja projektów.	99
Tabela 23 Zadania jednostek odpowiedzialnych za system zarządzania GPR.	102
Tabela 24 Wskaźniki służące monitorowaniu procesu rewitalizacji w ramach GPR.	106
Mapa 1 Podział na jednostki administracyjne Gminy Bielawa.....	23
Mapa 2 Obszar zdegradowany na terenie Gminy Bielawa.	32
Mapa 3 Obszar zdegradowany w granicach Gminy Bielawa.....	33
Mapa 4 Granica obszaru przeznaczonego do rewitalizacji.	35
Mapa 5 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji.	36
Mapa 6 Podział miasta Bielawa na jednostki urbanistyczne.....	37
Mapa 7 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 1	38
Mapa 8 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 2	39
Mapa 9 Obszar miasta Bielawa przeznaczony do rewitalizacji. Fragment 3	40
Mapa 10 Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Bielawa.	51

Schemat 1 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON wg poszczególnych gmin powiatu dzierzoniowskiego [2021].....	56
Schemat 2 Powiązanie pomiędzy wizją, celami, kierunkami działania i projektami rewitalizacyjnymi.....	64