

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 210/22  
Burmistrza Miasta Bielawa  
z dnia 24.08.2022 r

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2021, poz. 1899 ze zmianami/ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 roku, w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 314).

## BURMISTRZ MIASTA

### **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.**

1. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bielawa i jest ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.
2. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o numerze ewidencyjnym 87 obręb Południe, o pow. 152 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkowaniem „dr”.
3. Nieruchomość stanowi niezabudowaną i utwardzoną kruszywem działkę gruntu, położoną przy ul. Piławskiej w Bielawie. Działka jest płaska i ma dość regularny kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta. W działce zlokalizowane są sieci i przyłącza infrastruktury technicznej.
4. Nieruchomość położona na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wykorzystywana jest jako droga dojazdowa do budynków posadowionych na działce nr 86/2 Obr. Południe.
5. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej wynosi 18 000 zł.
6. Nieruchomość sprzedawana jest na własność w trybie bezprzetargowym właścicielom nieruchomości nr 86/2 Obr. Południe.
7. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie w/w nieruchomości.

Zastępca Burmistrza  
Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 25.08.2022 roku  
na okres 21 dni