



**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 2 sierpnia 2022 r. został przeprowadzony II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa. Ze względu na sposób zagospodarowania i dojazd działka oznaczona nr 108/13 obręb Fabryczna jest funkcjonalnie związana z budynkami wielorodzinnymi Nr 31, 31A, 34 położonymi przy ul. Piastowskiej w Bielawie. Przetarg został ograniczony do mieszkańców tych budynków.

Nieruchomość to działka nr 108/13 obręb Fabryczna o pow. 0,0029 ha, oznaczona użytkowaniem B, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie, stanowi własność Gminy Bielawa. Działka ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość jest całkowicie zabudowana budynkiem - gospodarczym o pow. użytkowej 29 m². Budynek gospodarczy jest w dostatecznym stanie technicznym z dachem w bardzo złym stanie technicznym. Zużycie techniczne szacuje się na 85%. Działka leży na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to obszar oznaczony UC - teren usług centrotwórczych (zabudowa mieszkaniowa, handlowa, usługa)

Dostęp do działki oznaczonej nr 108/13 obręb Fabryczna odbywa się przez działki o nr 108/5 i 108/14 obręb Fabryczna.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0

Cena wywoławcza – 10 300,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu – brak wpłaty wadium

wywieszono na tablicy ogłoszeń 10 sierpnia 2022 r. na okres 7 dni