



**Burmistrz Miasta Bielawa
informuje,**

że w dniu 29 marca 2022 r. został przeprowadzony II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa. Ze względu na utrudniony dostęp do drogi publicznej przeznacza się ją do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działek 64/22 , 56/102 lub 64/20 obręb Fabryczna.

Nieruchomość to działka o nr 1137/3 obręb Fabryczna o pow. 1110 m², oznaczona jest użytkowaniem Br-RIIIb, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00023828/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, stanowi własność Gminy Bielawa. Ma regularny kształt, jest zabudowana obiektem budowlanym o charakterze schronu (pozostałość po danej zabudowie przemysłowej) w złym stanie technicznym-do wyburzenia. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu.

Działka nr 1137/3 nie posiada dostępu do drogi publicznej, zostanie sprzedana na poprawę warunków zagospodarowania działek nr 64/22 obręb Fabryczna lub 56/102 obręb Fabryczna lub 64/20 obręb Fabryczna. Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności (oznaczenie w studium UMS).

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 1

Cena wywoławcza – 65 000,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu – 66 000,00 zł

Osoba ustalona jako nabywca – PHU „ENCON” Rabus Marek

wywieszono na tablicy ogłoszeń 6 kwietnia 2022 r. na okres 7 dni