

Informacja Burmistrza Miasta Bielawa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Bielawa informuje, że sporządzono i podano do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielawie, plac Wolności 1, II p, stronie internetowej tutejszego Urzędu na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, opisanej w poniższym załączniku.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 72 /22
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 30.03.2022 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działki gruntu ujawnione są w księdze wieczystej nr SW1D/00015432/7.
2. Przedmiotem wykazu są niezabudowane działki oznaczone numerami geodezyjnymi 920 i 1197 obręb Fabryczna, o łącznej pow. 6,7767 ha, oznaczone użytkami RV i RIVb, położone w Bielawie w rejonie ul. Majowej i Wysokiej.
3. Tereny, w skład których wchodzi działki jw. są objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które przeznaczają je pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
4. Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia na cele rolne na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 667,13 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 30.03 2022 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 72/22
Burmistrza Miasta Bielawa,
z dnia 30.03.2022 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa .

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3.
2. Przedmiotem wykazu jest niezabudowana działka oznaczona numerem geodezyjnym 587/8 obręb Osiedle, o pow. 581 m², oznaczona użytkiem B, położona w Bielawie przy ul. 1-Maja w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 20 m².
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele handlowe na okres do 1 roku.
5. Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu do przetargu gruntu wynosi – 309,39 zł brutto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.

wywieszono dnia 30.03.2022 r. na okres 21 dni.