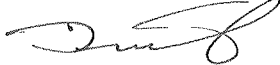


kop. 22.03.2021r.


OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE za 2020

radnego gminy

Bielawa, dnia 22 marca 2021 r.
(miejsowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Marcin Dominik Rak**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **08.08.1983 r. w Dzierżoniowie**

APM Smart Consulting Marcin Rak – prawnik, szkoleniowiec, konsultant
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **ok. 140.000,00 zł – małżeńska wspólność**

majątkowa

- pożyczka udzielona na rzecz spółki Raksol Logistic Sp. z o.o. – **226.000,00 zł**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy**

2. Mieszkanie o powierzchni: 1. 55,84 m² 2. 55,20 m² 3. 50,08 m² 4. 66,50 m² 5. 60,3 m² 6. 78,2 m² 7. 78,2 m² o wartości: 1. ok. 470.000,00 zł 2. ok. 420.000,00 zł 3. ok. 450.000,00 zł 4. nie dotyczy 5. 268.344,80 zł (wpłacono 59 286,74 zł wkładu) 6. 343 440,00 zł (do 31 grudnia wpłacono opłatę rezerwacyjną w wysokości 5.151,00 zł) 7. 359.080,00 zł (do 31 grudnia wpłacono opłatę rezerwacyjną w wysokości 5.386,00 zł) tytuł prawny: 1. własność (300.000,00 zł -majątek osobisty, 170.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa) 2. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego – małżeńska wspólność majątkowa 3. Własność - małżeńska wspólność majątkowa 4. Najem, 5. Umowa o wybudowanie lokalu mieszkalnego w celu ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, 6. Umowa rezerwacyjna, 7. Umowa rezerwacyjna.

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**



rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy**

o wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1. 34,58 m² (lokal biurowy składający się z dwóch pomieszczeń 18,28 m²+16,30 m², służący działalności gospodarczej żony) 2. 2177,73 m² (samodzielny garaż wielostanowiskowy, z wyłącznym prawem korzystania miejsca postojowego o wielkości 13,58 m²) 3. 11,50 m² (miejsce postojowe w garażu podziemnym) 4. 7588 m² (działka rolna)

o wartości: 1. **nie dotyczy** 2. 30.000,00 zł 3. 18.600,00 zł 4. 153.280,00 zł (do dnia 31 grudnia wpłacono kwotę 15.000,00 zł)

tytuł prawny: 1. **najem** 2. **współwłasność w częściach ułamkowych – udział 10313/1000000, małżeńska wspólność majątkowa** 3. **Własność – małżeńska wspólność majątkowa** 4. **Wygrany przetarg na sprzedaż nieruchomości.**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów

- **Sanduro Group Sp. z o.o. - 9 udziałów**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

- **Raksol Logistic Sp. z o.o. – 60 udziałów**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **Raksol Logistic Sp. z o.o. (60%)**

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Jednoosobowa działalność gospodarcza, działalność doradczo-szkoleniowa:

- **osobiście APM Smart Consulting Marcin Rak**

- **wspólnie z innymi osobami nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód – 396.385,53 zł, dochód – 290.417,95 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- **osobiście nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **Raksol Logistic Sp. z o.o., Bielawa**
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **od lutego 2019 r.**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z najmu nieruchomości – 81.115,00 zł

Dieta radnego – 14.727,00 zł

Dochód z pożyczki udzielonej na rzecz RAKSOL Logistic Sp. z o.o. – 20.604,69 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Skoda Superb, rok produkcji 2015, wartość – ok. 50.000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

Skoda Superb, rok produkcji 2016, wartość ok. 92.000,00 zł (leasing)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny na zakup mieszkania w Santander Bank Polska – do spłaty 68.876,50 zł
(małżeńska wspólność majątkowa)

Kredyt hipoteczny na zakup i wykończenie mieszkania w PKO BP – do spłaty 171.254,40 zł
(małżeńska wspólność majątkowa)

Kredyt hipoteczny na zakup i wykończenie mieszkania w PEKAO S.A. – do spłaty 250.637,24 zł

Limit na karcie kredytowej małżonki (SANTANDER BANK POLSKA) – 12.000,00 zł

Leasing (samochód osobowy) w EFL S.A. – do spłaty ok. 61.000,00 zł


Pożyczka od osoby najbliższej, na własne potrzeby - 89.000,00 zł

Manch Ror

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Bielawa, 21 marca 2021 r.
(miejsowość, data)


.....
(podpis)