



Burmistrz Miasta Bielawa informuje,

że w dniu 18 lutego 2021 r. został przeprowadzony ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności działki oznaczonej nr 467/25 obręb Osiedle przeznaczonej pod budowę garażu, położonej na terenie miasta Bielawa, przy ul. Obrońców Westerplatte. Przetarg został ograniczony do mieszkańców budynków nr 1, 1A - 2, 3, 5 położonych przy ul. Obrońców Westerplatte w Bielawie. Dojazd do nieruchomości oznaczonej nr 467/25 obręb Osiedle odbywa się przez działki nr 467/23, 467/24, 467/12 obręb Osiedle, które są funkcjonalnie związane z budynkami mieszkalnym nr 1, 1A-2, 3, 5 przy ul. Obrońców Westerplatte

Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to niezabudowana działka o numerze ewidencyjnym 467/25 obręb Osiedle o pow. 21 m², oznaczona użytkowaniem RIIIb, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015378/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie, stanowi własność Gminy Bielawa.

Nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana i ma regularny kształt. Na działce nr 467/25 obręb Osiedle rośnie klon i drzewo owocowe.

Działka leży na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to obszar zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności.

Dla nieruchomości zastała wydana Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.

Dostęp do działki oznaczonej nr 467/25 obręb Osiedle odbywa się istniejącym zjazdem z ulicy Westerplatte (droga publiczna nr 117953D) przez działki nr 467/23, 467/24, 467/12 obręb Osiedle.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 1

Cena wywoławcza – 5 000,00 zł + VAT w stawce 23%

Cena osiągnięta w przetargu – 5 100,00 zł + VAT w stawce 23%

Osoba ustalona jako nabywca – Maciej Mikus

wywieszono na tablicy ogłoszeń 26 lutego 2021 r. na okres 7 dni