

## Informacja Burmistrza Miasta Bielawa

Działając na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Bielawa informuje, że sporządzono i podano do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielawie, plac Wolności 1, II p, stronie internetowej tutejszego Urzędu na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, opisanych w poniższym załączniku.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu jest zabudowana obiektem gospodarczym, stanowiącym własność dzierżawcy, działka oznaczona numerem geodezyjnym 557/4 obręb Nowa Bielawa, o pow. 407 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkami PsVI i B, położona w Bielawie w rejonie ul. Nowobielawskiej, w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 65 m<sup>2</sup>, oznaczonej użytkowaniem B.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej, na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 75,16 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015432/7.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 756/34 obręb Osiedle, o pow. 241 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem RIIIb, położona w Bielawie w rejonie ul. Rtm. W. Pileckiego.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej, na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 278,67 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 13.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

**BURMISTRZ MIASTA**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Działki gruntu ujawnione są w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu są, niezabudowana działka nr 635/12 Obr. Nowa Bielawa o pow. 382 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem PsIV i zabudowana częścią budynku mieszkalnego stanowiącego własność dzierżawcy działka nr 635/11 obręb Nowa Bielawa, o pow. 187 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem B, położone w Bielawie, w rejonie ul. Nowobielańskiej.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 560,23 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/0001452/3.
2. Przedmiotem wykazu jest zabudowana pawilonem stanowiącym własność dzierżawcy działka oznaczona numerem geodezyjnym 434/2 obręb Południe, o pow. 37 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkowaniem Bi, położona w Bielawie przy ul. Wolności, w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 30 m<sup>2</sup>.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele handlowe na okres do 3 lat.
5. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 346,89 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 732 obręb Osiedle, o pow. 117 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkowaniem Bp, położona w Bielawie przy ul. Szkolnej w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 4,0 m<sup>2</sup>.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele reklamowe na okres do 3 lat.
5. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 189,38 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 6 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 59/2 obręb Północ, o pow. 1,6632 ha, oznaczona użytkiem RIIIb, położona w Bielawie przy ul. Grunwaldzkiej.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje teren na cele aktywności gospodarczej, przemysłu i składów.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wdzierżawienia na cele rolne na okres do 1 roku.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 584,28 zł.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 7 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działki gruntu ujawnione są w księdze wieczystej nr SW1D/00052863/8.
2. Przedmiotem wykazu są działki oznaczone numerami geodezyjnymi 61/9, 61/17 i 61/18 obręb Północ, o łącznej pow. 1,9409 ha, oznaczone użytkowaniem RIIIb, położone w Bielawie przy ul. Strefowej.
3. Teren, w skład którego wchodzi działki jw. są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje teren na cele aktywności gospodarczej, usługi i składy.
4. Nieruchomości przewidziane są do wydzierżawienia na cele rolne na okres do 1 roku.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 681,83 zł.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 8 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015432/7.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 1454 obręb Osiedle, o pow. 0,2609 ha, oznaczona użytkiem RIVa, położona w Bielawie w rejonie ul. Wojska Polskiego.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele rolne na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 61,10 zł.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01. 2021 r. na okres 21 dni.



Załącznik nr 9 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 354/2 obręb Fabryczna, o pow. 562 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkowaniem Bp, położona w Bielawie w rejonie ul. Wiejskiej, w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 330 m<sup>2</sup>.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 381,58 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 10 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/7.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 700/4 obręb Nowa Bielawa, o pow. 185 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem Bz, położona w Bielawie przy ul. Nowobielańskiej.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej, na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 213,92 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 11 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Lokal niemieszkalny znajduje się w budynku posadowionym na działce gruntu nr 1450 Obręb Osiedle, ujawnionej w księdze wieczystej nr SW1D/00054610/4.
2. Przedmiotem wykazu jest lokal niemieszkalny – jednoizbowy o pow 15,60 m<sup>2</sup>, znajdujący się w parterowym budynku Domu Pogrzebowego na Cmentarzu Komunalnym, położonym w Bielawie przy ul. Wojska Polskiego.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Lokal przeznaczony jest do najmu na cele handlowe na okres do 31.01.2023 r..
5. Miesięczny czynsz z tytułu najmu lokalu wynosi – 90,32 zł netto.
6. Czynsz najmu płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy najmu. Najemca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 12 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Lokal niemieszkalny znajduje się w budynku posadowionym na działce gruntu nr 705/4 Obr. Północ, ujawnionej jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3.
2. Przedmiotem wykazu jest lokal użytkowy o pow. 68,96 m<sup>2</sup>, znajdujący się w Bielawie, na drugim piętrze budynku położonego przy ul. Wolności 109.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Lokal przeznaczony jest do wynajęcia na cele biurowe na czas nieokreślony.
5. Miesięczny czynsz z tytułu najmu gruntu wynosi – 399,27 zł netto.
6. Czynsz najmu płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy. Najemca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 13 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3.
2. Przedmiotem wykazu jest niezabudowana działka oznaczona numerem geodezyjnym 578/8 obręb Osiedle, o pow. 581 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem B, położona w Bielawie przy ul. 1-Maja, w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 20 m<sup>2</sup>.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele handlowe na okres do 1 roku.
5. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – zł 231,26 netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 14 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015432/7.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 756/31 obręb Osiedle, o pow. 215 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem RIIIb, położona w Bielawie w rejonie ul. Rtm. W. Pileckiego.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej, na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 248,60 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik nr 15 do Zarządzenia nr 10/21  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 13.01.2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. ze zmianami/, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/7.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 700/3 obręb Nowa Bielawa, o pow. 206 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkiem Bz, położona w Bielawie przy ul. Nowobielawskiej.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości mieszkaniowej, na okres do 3 lat.
5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 238,20 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 14.01.2021 r. na okres 21 dni.