

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

**„Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Truskawkowej wraz budową dwóch łączników ul. Przemysłowej i drogi nr 2877D (ul. Bohaterów Getta)”.**

Przedmiotem zamówienia jest **„Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Truskawkowej wraz budową dwóch łączników ul. Przemysłowej i drogi nr 2877D (ul. Bohaterów Getta)”.**

CPV (Wspólny Słownik Zamówień): 713220000 – 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące zakresy:

Zakres 1 - „Budowa łącznika drogi powiatowej nr 2877D z ul. Przemysłową w Bielawie”

Zakres 2 - „Przebudowa drogi ul. Truskawkowa w Bielawie”

zakres 3 - „Budowa łącznika drogi powiatowej nr 2877D z ul. Przemysłową w ciągu czynnej linii kolejowej nr 341 wraz z ewentualnym przejściem kolejowym oraz miejscami postojowymi”.

### 1. LOKALIZACJA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

Orientacyjną lokalizację zakresów 1-3 przedstawiono na **załączniku nr 1 do OPZ**.

### 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Dokumentacja projektowa ma obejmować w szczególności:**

wykonanie odrębnej dokumentacji projektowej: projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych zakresów 1-3;

- w zakresie 1** sporządzenie dokumentacji projektowej dla poszczególnych branż: t.j. drogowej w zakresie budowy drogi, instalacji elektrycznej w zakresie budowy oświetlenia ulicznego, instalacyjnej w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz branży telekomunikacyjnej w zakresie budowy kanału technologicznego w myśl przepisów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych. Wykonawca będzie zobowiązany spełnić wszystkie wymagania ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w tym również projekt podziału nieruchomości niezbędnych do wyłączenia na potrzeby budowy przedmiotowego łącznika;
- w zakresie 2** sporządzenie dokumentacji projektowej dla poszczególnych branż: t.j. drogowej w zakresie budowy drogi, instalacji elektrycznej w zakresie budowy oświetlenia ulicznego, instalacyjnej w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz branży telekomunikacyjnej w zakresie budowy kanału technologicznego w myśl przepisów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, a także:- dokonania analizy i pomiarów pod względem wysokościowym terenu inwestycji oraz terenów przyległych, w celu prawidłowego zaprojektowania niwelety jezdni wraz z ewentualną przebudową istniejących (uzgodnionych z zarządcą drogi) zjazdów do posesji zabudowanych.
- w zakresie 3** sporządzenie dokumentacji projektowej dla poszczególnych branż: t.j. drogowej w zakresie budowy drogi, instalacji elektrycznej w zakresie budowy oświetlenia ulicznego, instalacyjnej w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz branży telekomunikacyjnej w zakresie budowy kanału technologicznego w myśl przepisów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, a także:
  - dokonania analizy i pomiarów pod względem wysokościowym terenu inwestycji oraz terenów przyległych, w celu prawidłowego zaprojektowania niwelety jezdni wraz z ewentualną przebudową istniejących (uzgodnionych z zarządcą drogi) zjazdów do posesji zabudowanych;
  - uzyskania zgody zarządcy czynnej linii kolejowej nr 341 odcinek Bielawa Zachodnia – Dzierżonów (Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu) oraz zaprojektowania zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1744 ze zm.) przejścia dla pieszych oraz miejsc postojowych na działce nr 1141/2 obr. 0001 (PÓLNOC). Zamierzeniem Zamawiającego jest skomunikowanie przystanku kolejowego z miejscami postojowymi planowanymi do zaprojektowania na działce poprzez przejście dla pieszych w ciągu szlaku kolejowego (zakres nr 3), a w razie konieczności uzyskać odstępstwa od przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1043).

### Założenia projektowe ogólne:

- usunięcie kolizji z urządzeniami i sieciami podziemnymi, w tym uwzględnienie w projekcie ich regulacji do projektowanych rzędnych nawierzchni (np. zasów, zaworów znajdujących się w pasie realizowanej nawierzchni, studni telekomunikacyjnych itp.) wraz z wymianą uszkodzonych lub niespełniających wymagań technicznych elementów,

2. połączenie projektowanej drogi z istniejącymi sąsiadującymi ulicami, chodnikami, budynkami, wjazdami i wejściami na posesje itp.; w przypadku ingerencji w obiekty przyległe w projekcie należy uwzględnić ich naprawę, uzupełnienie itp.
3. zagospodarowanie terenów zielonych w pasie drogowym,
4. wykonanie szczegółowej inwentaryzacji dendrologicznej wraz z uzyskaniem zezwolenia na usunięcie kolidującego drzewostanu, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby (nie dotyczy trybu postępowania zRID),
5. budowę kanału technologicznego,
6. wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej,
7. opracowanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i docelowej organizacji ruchu wraz zatwierdzeniem,
8. uzyskanie aktualnej mapy zasadniczej do celów projektowych z obszarem niezbędnym do właściwego zaprojektowania przedmiotu zamówienia,
9. uzyskanie pozwolenia/opinii od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Wałbrzychu na prowadzenie prac budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności zawartych w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282),
10. uzyskanie wypisu i wrysu z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a w przypadku braku planu miejscowego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 293),
11. wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań (w tym opinii, ekspertyz, operatów) wymaganych obowiązującym prawem warunkujących uzyskanie zgody na realizację robót,
12. uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zgód, ekspertyz, decyzji administracyjnych, sprawdzeń dokumentacji technicznej, także nie wymienionych w umowie a koniecznych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej,
13. uzyskanie zgody od właściwego organu na realizację robót (pozwolenie na budowę, brak sprzeciwu na realizację robót budowlanych, decyzja ZRID)

**W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:**

1. uczestnictwa w procesie udzielania zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanych dokumentów projektowych (przygotowanie odpowiedzi na pytania oferentów w zakresie rozwiązań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej),
2. aktualizacji kosztorysów przed przystąpieniem Zamawiającego do procedury przetargowej,
3. sprawowania nadzoru autorskiego nad dokumentacją wszystkich zakresów t.j. 1, 2, 3 w trakcie całego procesu inwestycyjnego realizowanego na jej podstawie do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu w świetle przepisów Prawa Budowlanego, o ile rozpocznie się on przed upływem pięciu lat od dnia uzyskania stosownej zgody od właściwego organu na realizację robót,
4. przeniesienia w sposób wskazany w umowie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
5. wykonania pozostałych obowiązków opisanych w OPZ oraz we wszystkich dokumentach składających się na SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w tym także wynikających z przepisów prawa.

**Wymagania ogólne:**

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami i na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.
2. Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. z opracowaniem dokumentacji i pełnieniem nadzoru autorskiego obciążają Wykonawcę.
4. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiszczyć ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

**Zakres zadania nie jest zakresem ostatecznym. Wykonawca ma obowiązek rozszerzenia zakresu zadania, w przypadku gdy taka konieczność będzie wynikała np. z konieczności dowiązania projektowanych sieci do istniejącego uzbrojenia bądź dowiązania projektowanych elementów drogi do istniejącego układu drogowego. Wykonawca winien zapoznać się z materiałami wyjściowymi i uwarunkowaniami w terenie i przewidzieć ewentualną konieczność rozszerzenia zakresu zadania na etapie składania ofert. Wszelkie koszty związane z ewentualnym rozszerzeniem obszaru projektowania winny być ujęte w cenie ofertowej.**

**Podane przez Zamawiającego informacje dotyczące przedmiotu zamówienia są informacjami orientacyjnymi i Zamawiający w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do ich zmiany w trakcie prowadzenia prac projektowych przez Wykonawcę.**

### 3. ZAKRES OPRACOWANIA

1. **Wykonawca** winien dokumentację techniczną tytułować wg następującego:  
Zakres 1 - „Budowa łącznika drogi powiatowej nr 2877D z ul. Przemysławą w Bielawie”  
Zakres 2 - „Przebudowa drogi ul. Truskawkowa w Bielawie”  
Zakres 3 – „Budowa łącznika drogi powiatowej nr 2877D z ul. Przemysławą w ciągu czynnej linii kolejowej nr 341 wraz z ewentualnym przejściem kolejowym oraz miejscami postojowymi”.  
W uzasadnionym przypadku Zamawiający dopuszcza zmianę nazewnictwa dokumentacji poszczególnych jeździ, jeżeli wynikałoby to uzgodnień.
2. Zakres dokumentacji obejmuje:
  - 1) Sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego wszystkich branż, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, ekspertyzami, badaniami i pomiarami koniecznymi do prawidłowej realizacji robót, uzyskaniem pozwolenia na budowę, opracowanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm). Dokumentacja powinna zostać opracowana w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizację robót budowlanych. Projekt ten musi uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
  - 2) Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót; specyfikacja musi uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
  - 3) Sporządzenie przedmiarów robót wszystkich branż w rozbiciu na działy przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem;
  - 4) Sporządzenie kosztorysu wszystkich branż jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389). Przedmiar robót winien być sporządzony w taki sposób aby jednoznacznie zwi azać pozycj  przedmiarową z dokumentacj  projektową oraz STWiORB, obejmowa  zestawienie wszystkich robót wynikających z projektów wchodzących w skład dokumentacji projektowej. Poszczególne działania opisane w przedmiarze musz  być podzielone na grupy robót wg takiego podziału jaki zosta  przyjęty w STWiORB.
  - 5) Sporządzenie czasowej i docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,
  - 6) Sporządzenie lub uzyskanie innych niezbędnych dokumentów także nie wymienionych w OPZ a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**UWAGA: Wykonawca w dokumentacji projektowej (t.j. projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, przedmiarach, oraz STWiORB) zakresie zastosowania materiałów budowlanych, instalacji, urządzeń itp. zobowiązany jest do ograniczenia się do stosowania opisu cech charakterystycznych produktów np.: w lciwo ci użytkowych, jakości itp. Zamawiający zastrzega sobie bezwzględny zakaz stosowania nazw w lanych, znaków towarowych i oznaczeń producentów (dokumentacja z zastosowanymi znakami towarowymi, nazwami w lnymi nie będzie zaakceptowana). Dla przypadków wymuszających użycie rzadkich i zastrzeżonych technologii czy urządzeń możliwym jest jedynie pos uwanie si  w lciw  aprobat  techniczną po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.**

### 4. ILO  OPRACOWA 

1. Należy sporz dzi  niezbędną ilo  egzemplarzy dokumentacji projektowej w celu przekazania ich odpowiednim instytucjom oraz dostarczyc ją Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD.
2. Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu w wersji papierowej:
  - projekt budowlany - zagospodarowanie terenu i projekty wykonawcze – po 4 egz. w tym 2 egz. PB opiecz towane po uzyskaniu pozwolenia na budow 
  - projekt czasowej i docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem – po 4 egz.
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie – po 2 egz.

- badania geotechniczne – 1 egz.
  - inne dokumenty jeżeli nie określono inaczej w 1 egz.
3. Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu —w wersji elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej)
  4. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać zapisany na płycie CD/DVD (2 płyty) w następujący sposób:
    - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
    - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
    - plik (\*.doc) – nazwa zestawienie dokumentacji
  5. w katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
  6. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD/DVD w formie:
    - plików tekstowych z rozszerzeniem: doc, docx lub odt,
    - plików rysunków z rozszerzeniem: dwg lub dxf,
    - plików obliczeń z rozszerzeniem: xls, ath,
    - plików zdjęć z rozszerzeniem: jpeg, tiff.
  7. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD/DVD w formie plików \*.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisem projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczenie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.

## 5. PRZEPISY PRAWNE

Dokumentacja projektowa ma spełniać wymogi określone w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz w przepisach prawnych, normach, normatywach, katalogach, wytycznych i innych, niezbędnych przy realizacji zamówienia, obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności niżej wymienione, z późniejszymi zmianami:

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333),
2. ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 470),
3. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1363),
4. ustawy z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,
5. rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz.U. 2015 poz. 680),
6. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 310),
7. ustawy z dnia 23 października 2018 r. o Funduszu Dróg Samorządowych (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1430),
8. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 124 ze zm.),
9. rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
10. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.)
11. ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1043)
12. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1744 ze zm.)
13. aktami powiązаныmi z ww. oraz wszystkimi innymi, niewymienionymi, a obowiązującymi w okresie realizowania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany ww. przepisów oraz uwzględniać, wszelkie wchodzące w życie zmiany na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

### Załączniki:

1. załącznik graficzny do OPZ z oznaczeniem orientacyjnych obszarów zakresu 1, 2 i 3.