

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 284/20  
Burmistrza Miasta Bielawa,  
z dnia 14.10.2020 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa oraz zarządzenia nr 284/2020 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 14.10.2020 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa przeznaczonej do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości.

#### BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Działka gruntu ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3.
2. Przedmiotem wykazu jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 419/1 obręb Fabryczna, o pow. 306 m<sup>2</sup>, oznaczona użytkowaniem Bp, położona w Bielawie przy ul. Kasztanowej, w związku z zamiarem wydzierżawienia jej części o pow. 162 m<sup>2</sup>.
3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele usługowe – miejsca postojowe, na okres do 3 lat.
5. Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu do przetargu wynosi – 500,00 zł netto.
6. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy dzierżawy. Dzierżawca płaci ponadto podatki i opłaty lokalne.
7. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

wywieszono dnia 15.10.2020 r. na okres 21 dni.