

Umowa zawarta w dniu.....w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego nr IZ.271.12.2020 z dnia 2020 r. w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) (dalej: **Pzp**), pomiędzy:

Gminą Bielawa z siedzibą: plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, NIP 882-10-01-453, REGON 890717823,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

1. Aleksandra Siódmaka – Zastępcę Burmistrza

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Izabeli Niemczyk

a

[**nazwa lub imię i nazwisko oraz firma kontrahenta**], [adres], [właściwy sąd i wydział KRS oraz nr KRS w przypadku spółek prawa handlowego], NIP [nr NIP], REGON [nr REGON], zwanym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:

.....
.....
[imię i nazwisko osoby reprezentującej oraz funkcja]

na podstawie:

- ustawy Pzp,

- dokumentacji przetargowej tj.: dokumentacji sporządzonej i udostępnionej wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego, obejmującej w szczególności specyfikację istotnych warunków zamówienia (dalej: **SIWZ**) wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury przetargowej stanowiącymi integralną część SIWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach,

- oferty Wykonawcy.

Zamawiający i Wykonawca będą w dalszej części umowy zwani „**Stronami**”.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: **Opracowanie koncepcji programowej i materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obwodnicy Bielawy – etap 3”** (dalej: **Dokumentacja**).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej: **OPZ**) zawarty jest w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z postanowieniami i na warunkach określonych w SIWZ i niniejszej umowie.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.
5. Przedmiot umowy będzie realizowany w oparciu o:
 - 1) dokumentację przetargową, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcy przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego, obejmującą w szczególności SIWZ wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury przetargowej stanowiącymi integralną część SIWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach,
 - 2) ofertę Wykonawcy,
 - 3) niniejszą umowę
6. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2 do umowy.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA

1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do dnia **30 listopada 2021r.**

2. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca opracuje harmonogram realizowanych prac i przedstawi go Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 14 dni od podpisania umowy w przypadku gdy Zamawiający wyrazi takie żądanie. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca za opracowanie Dokumentacji oraz z tytułu nabycia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do materiałów wytworzonych w trakcie realizacji umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto: zł (słownie: złotych)
w tym 23% podatku VAT: zł.
netto: zł (słownie: złotych)
zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek prac lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Dokumentacji. Wykonawca oświadcza, że w ofercie uwzględnił wszelkie koszty i opłaty powstałe w związku z wykonywaniem umowy, w tym m. in. koszty ubezpieczenia, uzgodnień, podatków, zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, a także wszelkie inne nieprzewidziane koszty.
4. Zamawiający dopuszcza wystawienie przez Wykonawcę jedną fakturę częściową na łączną kwotę nieprzekraczającą 80% wynagrodzenia brutto opisanego w ust.1, jedynie po wykonaniu materiałów i uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, co potwierdzone będzie protokołem odbioru częściowego.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu kompletnej Dokumentacji w zakresie wynikającym z OPZ.
6. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o ostateczny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. Do faktury, obok dokumentów wymienionych w ust. 6, Wykonawca załączy ponadto:
 - zestawienie wszystkich faktur/ rachunków zapłaconych podwykonawcom,
 - oświadczenia wszystkich podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości wraz z dowodami zapłaty ostatniej faktury/rachunku.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawienia dowodów zapłaty do czasu ich przedstawienia
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzystał z usług podwykonawców do faktury dołącza oświadczenie, że prace projektowe wykonał siłami własnymi.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto wskazane na fakturze.
11. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Jeżeli faktura nie zostanie zapłacona z terminie 30-tu dni od daty otrzymania, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w wysokości określonej w dniu ich wymagalności w odrębnych przepisach.
13. Faktury należy wystawić na Gminę Bielawa, NIP Gminy Bielawa: 882-10-01-453
14. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji.
15. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, na kwotę do 20.000,00 zł, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, tj. Zamawiający dopuszcza rozszerzenie przybliżonego obszaru opracowania pokazanego na załączniku do OPZ.
16. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, niezafakturowana część wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio zmieniona.
17. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

§ 4.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) kompletną Dokumentację w formie papierowej w 3-ch egzemplarzach (niezależnie od ilości egzemplarzy dokumentacji niezbędnej dla instytucji opiniujących i uzgadniających),
 - 2) kompletną Dokumentację w formie elektronicznej na płycie CD w 2 wersjach – edytowalnej i nieedytowalnej, w poniższy sposób:
 - a) w wersji nieedytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci plików pdf, przy czym każde opracowanie projektowe winno stanowić oddzielny plik, będący odzwierciedleniem wersji papierowej – Zamawiający nie przyjmie płyty CD na której jedno opracowanie projektowe zostanie nagrane w kilku plikach (np. oddzielnie strona tytułowa, opis techniczny, rysunki, uzgodnienia itp.),
 - b) w wersji edytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci:
 - plików tekstowych z rozszerzeniem: doc, docx lub odt,
 - plików rysunków z rozszerzeniem: dwg lub dxf,
 - plików obliczeń z rozszerzeniem: xls, ath,
 - plików zdjęć z rozszerzeniem: jpeg, tiff.
3. Forma papierowa Dokumentacji musi być tożsama z wersją elektroniczną opracowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu). Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji we właściwej formie i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Przedmiot zamówienia odbierany będzie przez Zamawiającego odbiorem częściowym i odbiorem końcowym na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych:

odbiór częściowy - po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

odbiór końcowy - po całkowitym zakończeniu przedmiotu umowy.
6. Po każdorazowym dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych umową opracowań do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie 10 dni dokona oceny poprawności i zgodności z umową i OPZ przedstawionych przez Wykonawcę opracowań.
7. Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego nie zawierającego zastrzeżeń. Przyjmuje się następującą procedurę poprzedzającą spisanie protokołu odbioru końcowego:
 - 1) Wykonawca dostarcza do Zamawiającego Dokumentację opracowaną zgodnie z zasadami określonymi umową.
 - 2) Zamawiający w terminie 10 dni od jej otrzymania dokona oceny poprawności i zgodności z umową i OPZ.
 - 3) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub niezgodności z umową Wykonawca dokona usunięcia zgłoszonych wad i niezgodności
 - 4) Procedura określona pkt 1÷ 3 będzie powtarzana aż do skutecznego usunięcia przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad i niezgodności.
 - 5) Po stwierdzeniu przez Zamawiającego, w toku dokonywania oceny poprawności i zgodności z umową opracowania, braku zastrzeżeń, zostanie sporządzony i podpisany protokół odbioru końcowego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i niezgodności oraz ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru, aż do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z umową, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad czy innych niezgodności.
9. Podpisanie przez Zamawiającego protokołów zdawczo-odbiorczych częściowego i końcowego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
10. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w ciągu pięciu lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy po uprzednim pi-semnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia.

§ 5.**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w OPZ oraz w Ofercie Wykonawcy, w szczególności:
 - 1) przestrzeganie wymagań dotyczących wykonania prac,

- 2) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia,
 - 4) usunięcie przez Wykonawcę i na jego koszt, lub po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy wszelkich wad, które zostaną ujawnione w ciągu 3 lat od daty odbioru przedmiotu umowy,
 - 5) usunięcie przez Wykonawcę i na jego koszt wszelkich wad ujawnionych w ciągu 5 lat od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, lub pokrycie kosztów usunięcia wad przez stronę trzecią działającą na zlecenie Zamawiającego w przypadku nie usunięcia tych wad przez Wykonawcę po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia.
2. Wykonawca będzie współpracował, w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji, z innymi Wykonawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
 4. Strony umowy będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych, które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu Strony wyznaczą swoich stałych przedstawicieli.
 5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
 6. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z umową osobie innej niż wskazany w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zaproponowany kandydat winien spełniać wymagania na poziomie minimalnym zawarte w dokumentacji przetargowej, oraz wykazać się doświadczeniem na nie niższym niż wykazany do oceny i wykazania punktów w kryterium, o którym mowa w SIWZ. Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania tej propozycji, jeżeli zaproponowany kandydat nie spełnia ww. wymagań.
 7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności projektanta branży drogowej, pełniącej funkcję projektanta wiodącego, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
 8. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę /Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej.
 9. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
 10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie ust. 9 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SIWZ wzorze umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
 11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

§ 6. RĘKOJMIA

1. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady dla przedmiotu umowy wynosi 5 lata od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń i takiej rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonaną Dokumentację.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia stwierdzonych wad w terminie 14 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego pisemnie (listem poleconym) lub drogą elektroniczną za pośrednictwem e-mail o występujących wadach, lub w innym terminie ustalonym między Stronami. Powiadomienia o występujących wadach Zamawiający powinien wysłać na adres:, e-mail..... Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, jeżeli zmianie ulegnie adres właściwy do doręczania powiadomień o występujących wadach. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu Wykonawcy, powiadomienie o występujących wadach uznaje się za skutecznie dostarczone do Wykonawcy, nawet jeśli Zamawiający takie powiadomienie nada na adres sprzed zmiany.

3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający dokona usunięcia wad we własnym zakresie lub może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej i obciąży kosztami Wykonawcę.
4. W ramach rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady wykonanego przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami technicznymi – budowlanymi oraz z zakresu ochrony środowiska.

§ 7.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i może być wnoszone w następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązania kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości% całkowitej wartości zamówienia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy tj. w kwocie zł (słownie :) w formie
3. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy nie wymaga sporządzenia aneksu, wymaga jednak pisemnej zgody Zamawiającego i musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym. Jeżeli wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wówczas zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłat kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia pod warunkiem, że zostało ono należycie wykonane, czego potwierdzeniem będzie dokonany przez Zamawiającego odbiór końcowy przedmiotu umowy. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
6. Zamawiający zwróci 30% zabezpieczenia w ciągu 15 dni od upływu ostatniego z okresów rękojmi za wady.
7. Zwrot zabezpieczenia nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizje bankowe za dokonane przelewy.

§ 8.

KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za odstąpienie którejkolwiek ze stron od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.1, z zastrzeżeniem zapisu §11, ust. 1,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w płatności należnego wynagrodzenia w wysokości odsetek ustawowych, naliczanych od dnia, w którym mija termin płatności do dnia, w którym Zamawiający dokonał płatności.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu Dokumentacji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, w odniesieniu do terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, ust.1.
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wady w terminie określonym w § 6 ust.2 w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, za każdą wadę osobno,
 - 4) za naruszenie postanowień, o których mowa w §5, ust. 8 i 9 – w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne, do wysokości poniesionej szkody.

§ 9.

PRAWA AUTORSKIE

1. Dokumentacja, jak również jej części, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz.1231).

2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego Dokumentacją prześle autorskie prawa majątkowe, a Zamawiający prawa te przyjmuje.
3. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów przedmiotu umowy.
4. Strony oświadczają, że Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wszelkich znanych polach eksploatacji, w tym wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie w wersji elektronicznej i zapisu magnetycznego,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie a także publiczne
 - 4) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 5) rozpowszechnianie, publikowanie, wielokrotne wyświetlanie utworu zgodnie z przeznaczeniem pod adresami domenowymi Zamawiającego,
 - 6) prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w Dokumentacji dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego, oraz zgoda na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych), a w szczególności prawo dokonywania przez Zamawiającego kopii, zmian, adaptacji lub aktualizacji Dokumentacji, prawo do modyfikowania, adaptowania i łączenia przedmiotu umowy z innymi opracowaniami, a także prawo do zastosowania, eksploatacji i zbycia takich opracowań na polach eksploatacji określonych powyżej oraz prawo do udzielania przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie.
 - 7) prawo do przekazywania dokumentacji innym jednostkom finansującym inwestycję.
5. Strony ustalają, iż za przeniesienie praw autorskich na wszystkich polach wymienionych w ust. 4 tego paragrafu i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do Dokumentacji i jej opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
8. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Dokumentacji, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Dokumentacji, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do wykonanej Dokumentacji.

§ 10.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy za pomocą podwykonawców wskazanych w złożonej ofercie, po zawarciu z nimi odpowiednich umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, zmiana w zakresie podwykonawstwa może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany podwykonawcy Wykonawca będzie każdorazowo zobowiązany do zgłoszenia tego faktu na piśmie ze wskazaniem nazw (firmy) i adresu nowego podwykonawcy oraz części zamówienia mu powierzonej.
3. Umowa z podwykonawcą (-cami) musi zawierać co najmniej zakres prac powierzonych podwykonawcy (-com) oraz kwotę wynagrodzenia za powierzone prace.
4. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z podwykonawcą (-cami) określonymi w ofercie przetargowej, Wykonawca odpowiada w trakcie realizacji zamówienia wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawcy (-ców) jak za działania i zaniechania własne.
5. W przypadku wykonania części zamówienia przy udziale osób trzecich, Zamawiający zapłaci fakturę Wykonawcy po złożeniu przez podwykonawcę oświadczenia, z którego będzie wynikać, że Wykonawca wypłacił podwykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace będące przedmiotem zamówienia.
6. Zawinione naruszenie ww. postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 11.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Rolę projektanta wiodącego pełnić będzie
–, tel. e-mail:.....

2. Rolę koordynatora projektu ze strony Wykonawcy pełnić będzie:
–, tel. e-mail:.....
3. Rolę koordynatora projektu ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie:
– Pan Marcin Zięba, tel. 74 8328 742, e-mail: mziebia@um.bielawa.pl

§ 12.

ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, tj. za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy.
2. Niezależnie od przyczyn jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzania lub wyznaczenia dodatkowych terminów w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca wykonuje usługi nieprawidłowo lub niezgodnie z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - 2) gdy Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że prawdopodobne będzie, że nie ukończy go w terminie umownym,
3. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających powstałe po dacie podpisania umowy.
4. W niniejszej Umowie termin „siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnątrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość, co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

§ 13.

PRZEWIDYWANE ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie. Zmiana umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp oraz określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w §2 ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Zmiana umowy może nastąpić również w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) „siły wyższej”, o której mowa § 13 umowy,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron,
 - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - 4) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowanego zaistnieniem siły wyższej, lub innych nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od Stron,
 - 5) konieczności wprowadzenia zmian innych niż zmiana czasu realizacji przedmiotu umowy i w następstwie zmian wprowadzonych w Kontrakcie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 6) zmiany ceny spowodowanej koniecznością wprowadzenia innych zmian do umowy, lub wykonania dodatkowych opracowań lub dodatkowego zakresu robót, nie przewidzianych w niniejszej umowie i OPZ, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 7) zmian osobowych przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w § 7, ust. 1 projektu umowy w przypadku:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych tych osób,
 - b) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
 - d) zmiany podwykonawców.

4. Dopuszcza się wprowadzenie w umowie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym lub instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji Umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej, itp. nie są zmianami istotnymi i zawsze dopuszczalne za porozumieniem stron.

§ 14. UPADŁOŚĆ

1. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić Umowę w ten sposób, iż:
 - 1) wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec zamawiającego przejmuje podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, na warunkach określonych w umowie,
 - 2) wskazany podmiot przejmuje wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców, których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany umowy, na warunkach określonych w umowie oraz przepisach tj. art. 647(1) Kodeksu cywilnego i art. 143a-143d Pzp.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę jest zobowiązany spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, w stopniu nie mniejszym niż Wykonawca.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia usługi przez Wykonawcę do dnia rozwiązania umowy, w tym rozliczenia podwykonawców.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania umowy (odstąpienia od umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za usługi wykonane do dnia rozwiązania umowy.
5. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących umowę stosuje się postanowienia ust. 1÷4, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmuje wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego.

§ 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Pzp wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygać drogą negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia przez strony; spory rozstrzyga Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

Oferta Wykonawcy

Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami