

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 313/19
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 27 listopada 2019 r.

Bielawa, dnia

.....
(Imię i Nazwisko Wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania, nr telefonu)

Miejski Zarząd Budynków
Mieszkalnych Sp. z o. o.
58-260 Bielawa, ul. 3 Maja 48

WNIOSEK

o najem lokalu mieszkalnego, zamiennego, o najem socjalny lokalu, o przydział lokalu mieszkalnego do remontu, pomieszczenia tymczasowego, pomieszczenia niemieszkalnego do adaptacji, o zmianę lokali, o podział lub połączenie lokali, o zmianę głównego najemcy, o wstąpienie w stosunek najmu *)

I. Wypełnia Wnioskodawca

Proszę jak na wstępie, dla niżej wymienionych osób wchodzących w skład mojego gospodarstwa domowego:

Lp	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	PESEL	Stan cywilny
1		Wnioskodawca		
2				
3				
4				
5				
6				
7				

W obecnym miejscu zamieszkania, zamieszkują następujące osoby:

Lp	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Lp	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa
1		Wnioskodawca	7		
2			8		
3			9		
4			10		
5			11		
6			12		

*) niepotrzebne skreślić

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Wniosek uzasadniam następująco:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Do wniosku załączam:

1. Deklaracja o wysokości dochodów¹ wraz z załącznikiem potwierdzającym uzyskane dochody wskazane w deklaracji tj. zaświadczenie pracodawcy, Urzędu Pracy, ZUS, OPS o moich dochodach brutto i członków mojego gospodarstwa domowego z okresu minionych 3/6 miesięcy (oznaczenie)..... szt.,
2. Oświadczenie o stanie majątkowym² (oznaczenie)..... szt.,
3. Kopię orzeczenia Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności, o mojej lub osoby wchodzącej w skład mojego gospodarstwa domowego, niepełnosprawności narządu ruchu skutkującej niemożnością swobodnego poruszania się lub samodzielnej egzystencji³ (oznaczenie)..... szt.,
4. Inne

.....
(podpis Wnioskodawcy)

1 Treść załącznika określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z2001 r., Nr 156 poz. 1817).

2 Treść załącznika określa Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013 r. , poz. 589).

3 Osoby posiadające takie prawa.

II. Wypełnia zarządca/właściciel budynku

1. Wnioskodawca oraz osoby wchodzące w skład jego gospodarstwa domowego mieszkają w lokalu: własnościowym, spółdzielczym, komunalnym, z najmem socjalnym, zastępczym; budynku mieszkalnym; innym *) Adres.....

2. Struktura, powierzchnia i wyposażenie mieszkania, status zamieszkania, zadłużenie, uciążliwości

pokój	pokój	pokój	kuchnia	łazienka wc	p. pokój	inne	pow. użytkowa	pow. użytk. / osobę	kondygnacja
Instalacja wod-kan			Instalacja elektr.		Instalacja gaz.		Sposób ogrzewania		
TAK /NIE*)			TAK / NIE*)		TAK /NIE*)				
Główny najemca.....						Umowa z dnia			
Status zamieszkania wnioskodawcy:									
Zadłużenie wnioskodawcy ponad jeden okres płatności na dzień sporządzania informacji:									TAK / NIE *)
Uciążliwość powodowana przez wnioskodawcę lub członków jego gospodarstwa domowego :									TAK / NIE *)
Ilość osób zgłoszonych do opłat za korzystanie z lokalu wg ostatniego oświadczenia									

*) niepotrzebne skreślić

.....

(pieczęć data i podpis)

3. Osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy mieszkają w lokalu: własnościowym, spółdzielczym, komunalnym, z najmem socjalnym, zastępczym; budynku mieszkalnym; innym *)

Adres

4. Struktura, powierzchnia i wyposażenie mieszkania, status zamieszkania, zadłużenie, uciążliwości

pokój	pokój	pokój	kuchnia	łazienka wc	p. pokój	inne	pow. użytkowa	pow. użytk. / osobę	kondygnacja
Instalacja wod-kan			Instalacja elektr.		Instalacja gaz.		Sposób ogrzewania		
TAK /NIE*)			TAK / NIE*)		TAK /NIE*)				
Główny najemca						Umowa z dnia			
Status zamieszkania osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy:									
Zadłużenie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy ponad jeden okres płatności na dzień sporządzania informacji:									TAK / NIE *)
Uciążliwość powodowana przez osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy :									TAK / NIE *)
Ilość osób zgłoszonych do opłat za korzystanie z lokalu wg ostatniego oświadczenia									

*) niepotrzebne skreślić

.....

(pieczęć data i podpis)

III. Oświadczenia Wnioskodawcy

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w/w wniosku oraz oświadczam, że:

1. ja, posiadam - nie posiadam*) oraz osoby ubiegające się wraz ze mną o najem lokalu mieszkalnego, najem socjalny lokalu, o przydział lokalu mieszkalnego do remontu*) posiadają - nie posiadają*) tytułu prawnego do jakiegokolwiek lokalu mieszkalnego lub domu mieszkalnego jak również takiego domu nie budujemy,
2. w okresie minionych pięciu lat kalendarzowych przed dniem złożenia niniejszego wniosku dokonałem - nie dokonałem*) ani osoby, z którymi ubiegam się o najem lokalu mieszkalnego, najem socjalny lokalu, o przydział lokalu mieszkalnego do remontu*) dokonały - nie dokonały*) zbycia posiadanego prawa do jakiegokolwiek lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego lub jego części.

*) niepotrzebne skreślić

.....
(data i podpis Wnioskodawcy)

.....
(data i podpis osoby pełnoletniej)

W celu wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. należy zaznaczyć krzyżykiem „x” poniżej wskazane pola.

- Wyrażam zgodę, aby moje dane osobowe w zakresie obejmującym:

- imię i nazwisko, PESEL, data urodzenia, adres zamieszkania i zameldowania, stan rodzinny, stan cywilny, tytuł prawny do lokalu lub budynku mieszkalnego, wysokość uzyskiwanych dochodów, orzeczenia/zaświadczenia dotyczące stanu zdrowia, orzeczenia w zakresie sprawowania władzy rodzicielskiej i pieczy nad dzieckiem, numer telefonu, były przetwarzane przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o., w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego, najmu socjalnego lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. i rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.

- Wyrażam zgodę na publikowanie dotyczących mnie danych osobowych w zakresie: imienia i nazwiska, adresu otrzymanego lokalu na stronie internetowej i siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.

W pozostałym zakresie podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019r. poz. 1182 ze zm.).

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:

1. Administrator danych

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. .

Kontakt:

listowny na adres: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa
przez e-mail: biuro@mzmbielawa.pl
telefoniczny: 74 8334253

2. Inspektor ochrony danych

W Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych.

Z inspektorem możesz się skontaktować:

telefonicznie pod numerem 74 8334253
osobiście w budynku przy ul. 3 Maja 48
pisząc e-mail na adres iod@mzmbielawa.pl

3. Cele przetwarzania danych osobowych

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego, najmu socjalnego lokalu z mieszkaniowego zasobu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. i rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.

4. Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie Państwa wyraźnej zgody, którą mogą Państwo wycofać w dowolnym momencie. Podanie danych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.

5. Okres przechowywania danych osobowych

Państwa dane przechowywane będą nie dłużej niż 2 lata od zakończenia postępowania. Następnie podlegają archiwizacji i przechowywane są zgodnie z kategorią archiwalną.

6. Państwa prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych,
prawo dostępu do Państwa danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,
prawo do przenoszenia danych osobowych

Aby skorzystać z powyższych praw, mogą Państwo skontaktować się z nami lub naszym inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe w pkt 1 i 2)

Zgodę mogą Państwo wycofać przesyłając korespondencję na adres Inspektora ochrony danych (dane kontaktowe w punkcie 2).

Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Mają Państwo także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych .

7. Odbiorcy danych osobowych

Państwa dane mogą być przekazywane innym podmiotom, tj. jednostkom budżetowym Gminy jednostkom administracji rządowej i samorządowej, jednoosobowym spółkom Gminy Bielawa, podmiotom w których dyspozycji pozostają mieszkania gminne, podmiotom zarządzającym mieszkaniowym zasobem (m.in. spółdzielnie mieszkaniowe, deweloperzy) w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. i rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa w przypadku kiedy o to wystąpią.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

.....
(data i podpis osoby pełnoletniej)

W przypadku konieczności wykorzystania na Państwa korzyść zaświadczeń wydanych przez odpowiednie organy lub instytucje, dotyczących innej osoby, zobowiązani są Państwo do dostarczenia wraz z zaświadczeniem pisemnej zgody osoby, której dotyczy przedmiotowe zaświadczenie, na przetwarzanie danych dotyczących tej osoby.

Załącznik do deklaracji o wysokości dochodów
potwierdzający uzyskane dochody wskazane w deklaracji

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan(i)
zamieszkały(a)
zatrudniony od do
w pełnym wymiarze, na etatu.
w okresie oddo.....uzyskał(a) dochód:

Lp	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.	Dochód brutto						
2.	Składka na ubezpieczenia społeczne						
3.	Koszty uzyskania przychodu						
4.	Dochód [1-(2+3)]						
5.	Inne:						

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis)

w okresie oddo.....uzyskał(a) świadczenia:

Lp	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.							
2.							
3.							
4.							

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis)

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Do dochodu nie wlicza się - świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.