

IZ.271.67.2019

Opis przedmiotu zamówienia

Prace projektowe dla zadania pn.: „**Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy ul. 1 Maja i ul. Słonecznej w Bielawie**”.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej - Projekt Budowlany (PB), Projekt Wykonawczy (PW), Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz część kosztową (przedmiar robót, kosztorys inwestorski) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie dzierzoniowskim, na terenie gminy Bielawa.

Lokalizację inwestycji oraz zakres przedstawia załącznik graficzny.

Zamawiający dopuszcza realizację zadania w trybie ZRiD (zajęcie terenów obcych przyległych do inwestycji), zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Zamawiający przewiduje podział realizacji zadania na odcinki uzgodnione z Zamawiającym.

Parametry techniczne do prac projektowych:

klasa drogi - L

długość odcinka

- ul. 1 Maja ok. 1.150 m

- ul. Słoneczna ok. 193 m

dopuszczalny nacisk na nawierzchnię jezdni 100 kN/oś

szerokość ciągu pieszo-rowerowego 3,00 m

szerokość chodnika 2,00 m przy krawędzi jezdni, 1,50 m odsunięty od krawędzi jezdni

Zakres dokumentacji obejmuje:

Mapa do celów projektowych:

Mapę do celów projektowych należy wykonać zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi (ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz geodezyjnych obowiązujących w budownictwie).

Mapę do celów projektowych należy wykonać w postaci jednostkowej wektorowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego, na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie lub poprzez wektoryzację rastra mapy (nie dopuszcza się mapy jednostkowej w postaci rastrowej lub hybrydowej).

Mapę do celów projektowych należy opracować w skali 1:500. Mapa w swojej treści powinna zawierać przebieg projektowanych i uzgodnionych przez właściwy PZUDP sieci uzbrojenia terenu lub informacje o braku uzgodnienia w zakresie objętym opracowaniem, a także istniejące ogrodzenia w tym również nietrwałe. Przy opracowywaniu mapy dla celów projektowych należy szczególną uwagę zwrócić na staranne wpasowanie warstwy ewidencji gruntów. Jest to istotne przy

ustalaniu, które działki zajęte zostaną pod projektowaną inwestycję. Jeżeli linie rozgraniczające inwestycję zostaną poprowadzone wzdłuż istniejących granic, to punkty załamania tych granic muszą być określone na podstawie jednoznacznych danych geodezyjnych lub wznowione i pomierzone bezpośrednio. Sposób ustalenia współrzędnych linii granicznych powinien być opisany w legendzie mapy do celów projektowych.

Zamawiającemu należy dostarczyć jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowo Ośrodek dokumentacji geodezyjno kartograficznej egzemplarz mapy oraz mapę w postaci numerycznej w formacie DWG, DXF i PDF na nośniku danych CD-R lub DVD.

Cz. drogowa:

Zakres opracowania obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy ul. 1 Maja, bez skrzyżowania ul. 1 Maja z ul. Gen. Andersa, oraz ul. Słoneczną niezbędną do uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID oraz dokumenty niezbędne do ogłoszenia postępowania w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2009 r. Prawo zamówień publicznych na realizację przedsięwzięcia.

W opracowaniu należy uwzględnić :

- parametry techniczne dostosowane do wymagań rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),

- wymagania Funduszu Dróg Samorządowych,
- budowę ciągu pieszo rowerowego o szerokości 3,0 m,
- budowę chodnika o szerokości 2,0 m,
- budowę 1 zatoki autobusowej,
- uporządkowanie i zagospodarowanie terenu w granicach pasa drogowego,
- dowiązanie projektowanego układu komunikacyjnego do stanu istniejącego,

W opracowaniu należy przedstawić szczegółowe rozwiązania wysokościowe jezdni i powiązania z istniejącym terenem, zjazdami, projektem chodników. Określić ilość robót ziemnych i ich bilans wraz z przedmiarem robót.

Cz. odwodnieniowa:

W ramach opracowania należy zaprojektować sprawne i zgodne z przepisami odwodnienie drogi. Uzyskać zgody właścicieli cieków na odprowadzenie wód z drogi do ich urządzeń wraz z określeniem szczegółowych warunków zrzutu wód. Dokonać niezbędnych obliczeń i uzgodnień.

Obiekty inżynierskie (przepusty):

W opracowaniu należy uwzględnić budowę nowych przepustów.

Operat wodnoprawny i uzyskanie decyzji pozwolenie wodnoprawne

Dla zamierzenia inwestycyjnego należy opracować operat wodnoprawny i uzyskać decyzje pozwolenia wodnoprawne dla realizacji inwestycji.

Usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną:

Należy zaprojektować rozwiązania w celu usunięcia ewentualnych kolizji projektowanej drogi z istniejącą infrastrukturą.

Wytypowanie wraz ze wskazaniem odcinków urządzeń do przebudowy ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną drogą – w oparciu o opinię użytkowników tych urządzeń, wyznaczenie stref dla ułożenia kolidującej infrastruktury technicznej a następnie wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami m.in. właścicieli sieci.

Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z przebudową drogi. Rozwiązanie usunięcia kolizji wykonać w oddzielnych tomach (dla każdej z branż osobno) w zakresie koniecznym do przebudowy skrzyżowań.

Oświetlenie:

Budowa nowego oświetlenia w miejscach wymaganych przepisami. Wykonawca uzyska warunki zasilania wraz z warunkami technicznymi do budowy oświetlenia.

Zieleń drogowa:

Należy dokonać inwentaryzacji istniejących drzew i krzewów. Wytypować rośliny do wycinki i zabezpieczenia.

Organizacja ruchu docelowego:

Należy zaprojektować docelową organizację ruchu. W celu jej wprowadzenia należy uzyskać uzgodnienia z Zamawiającym, Komendą Policji i Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie.

Projekty podziałów działek:

Dla działek, które ulegną podziałowi dla potrzeb budowy drogi należy wykonać projekty podziału (po 6 egzemplarzy dla każdej działki) po uprzedniej akceptacji linii rozgraniczających przez Gminę Bielawa.

Zakres zadania obejmuje wykonanie projektów podziału działek do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z wykonaniem wykazu zmian gruntowych dotyczących przedmiotowych działek oraz uzyskanie decyzji ZRID.

Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które podlegają akceptacji przez Zamawiającego. W związku z tym linie rozgraniczające powinny być projektowane z uwzględnieniem uwarunkowań dotyczących podziałów nieruchomości. Z uwagi na powyższe na etapie sporządzania dokumentacji projektowej do wniosku o wydanie decyzji ZRID wymagana jest ścisła współpraca projektantów z bezpośrednimi wykonawcami podziałów nieruchomości. Ponadto projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczególnej weryfikacji przez Zamawiającego. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, stanowiące załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID muszą być opatrzone klauzulą PODGiK, świadczącą o uprzednim ich przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Mapy te winny uwzględniać wszystkie nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, tj. również działki ewidencyjne objęte liniami rozgraniczającymi w całości, nawet w przypadkach gdy samodzielnie stanowią odrębną nieruchomość. Mapy podziałowe winny zawierać wykazy zmian gruntowych z wyraźnym wyróżnieniem działek niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wykazy synchronizacyjne stanu prawnego nieruchomości wykazanego w katastrze nieruchomości ze stanem uwidocznionym w księgach wieczystych. Na zajęcia czasowe gruntów dla realizacji inwestycji należy uzyskać zgody właścicieli działek. Wykonać zbiorczy wykaz zmian gruntowych dla dzielonych działek potwierdzony przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i

Kartograficznej. W terminie trzech tygodni od chwili uzyskania ostateczności decyzji ZRID, należy wynieść projektowane podziały w teren, zastabilizować znakami granicznymi stałymi (kamień lub znak betonowy), sporządzić odpowiednią dokumentację i powstały operat złożyć z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Zamawiający wymaga przeprowadzenia stabilizacji punktów podziałowych zgodnie z prawem geodezyjnym oraz stosownymi obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi. Koszty związane z podziałem działek są ujęte w kosztach wartości projektu z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań wynikających ze specyfikacji projektowych obiektów.

Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z kompletem niezbędnych materiałów do uzyskania tej decyzji/zgłoszenie robót

Należy sporządzić i uzyskać wszystkie niezbędne dokumenty i materiały.

Należy uzyskać konieczne zgody właścicieli terenów na czasowe zajęcie nieruchomości.

Przed złożeniem wniosku o wydanie stosownej decyzji Wykonawca złoży do Zamawiającego jeden komplet dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do wniosku o ww. decyzję.

Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót /decyzji ZRID

UWAGA: Dokumentacja projektowa i przetargowa winna być zgodna z przepisami obowiązującymi na dzień wydania Zamawiającemu dokumentacji oraz posiadać wszystkie wymagane i niezbędne pozwolenia i uzgodnienia

W dokumentacji nie należy umieszczać nazw producentów i produktów handlowych, a materiały należy opisać przez podanie istotnych parametrów.

Skład dokumentacji wielobranżowej projektowej:

- Projekt budowlany – 6 egz.,
- Projekt zagospodarowania terenu z kompletem aktualnych uzgodnień niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – 6 egz.,
- PW dróg – 3 egz.,
- PW branżowe – dla każdej branży osobno 3 egz.,
- Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- Operaty wodno-prawne w raz z decyzjami pozwoleniami wodno-prawnymi – 3 egz.,
- Mapa do celów projektowych,
- Mapa ewidencji gruntów i wypisy z rejestru gruntów wraz z sąsiadującymi działkami,
- Projekty podziałów działek – po 6 egz. oryginałów dla każdej działki,
- Wniosek o wydanie decyzji pozwolenie na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z załącznikami/zgłoszenie robót,

- Skuteczne zgłoszenie robót/Pozwolenie na budowę/Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.,
- Kosztorysy inwestorskie wraz z przedmiarami w programie Norma w formacie *.ath lub kompatybilnym z Normą oraz zestawienie kosztorysów – 2 egz.,
- Kosztorysy inwestorskie i przedmiary ofertowe w programie Excel lub kompatybilnym z nim i pdf. – 2 egz.,
- Informacja dotycząca BIOZ,
- Wersja elektroniczna do celów przetargu na roboty budowlane teksty w wersji edytowalnej oraz wersja w AutoCad lub Microstation – 4 egz.

Wymagania dodatkowe dla Wykonawcy

1. Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram prac projektowych. Aktualizacja Harmonogramu prac projektowych powinna odbywać się wg następującej procedury:

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pierwszy Harmonogram prac projektowych w terminie 2 tygodni od daty podpisania Umowy. W Harmonogramie prac projektowych Wykonawca przedstawi:

- poszczególne elementy opracowań projektowych,
- kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych,
- terminy i czas wykonania poszczególnych elementów opracowań projektowych takich jak: mobilizacja, analiza materiałów wyjściowych, zebranie danych archiwalnych, pomiary, badania, ekspertyzy, prace projektowe (opisy, rysunki, obliczenia), uzgodnienia, zatwierdzenia, prezentacje, opinie, sprawdzenia, uzupełnienia, poprawki, odbiór, zatwierdzenie,
- rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane.
- Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu prac projektowych na swój koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu prac projektowych przez Inwestora nie zwolni Wykonawcy ze zobowiązań Umowy.

1. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W dokumentacji nie należy umieszczać nazw producentów i produktów handlowych, a materiały należy opisać przez podanie istotnych parametrów;
3. Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże Zamawiającemu na nośniku elektronicznym całość dokumentacji
4. Dokumentację projektową należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach z rączką z wykazem zawartości teczki lub odpowiednio opisanych segregatorach.
5. W toku opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do:

- uzyskania w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych informacji, opinii, uzgodnień, decyzji, konsultowania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym.

- dokonywania uzgodnień branżowych z Zamawiającym na etapie opracowania dokumentacji projektowej.

6. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień.

7. Projekt powinien uzyskać pozytywną opinię Zespołu Oceny Projektów (ZOP) .

8. Wykonawca będzie na prośbę Zamawiającego udzielał informacji o zadaniu i opracowywał wymagane zestawienia.

Wymogi dla wersji elektronicznej:

a) każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego pliku w formacie PDF – nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania;

b) pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację opracowania, w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie "SPIS.TXT", zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych;

c) pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru (wielkość pojedynczego pliku nie może przekraczać 50 MB), jakość skanowanych lub generowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych;

d) materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:

- rysunki techniczne kolorowe: rozdzielczość maksymalna: 200 dpi, maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie,

- rysunki techniczne czarno-białe: rozdzielczość maksymalna 200 dpi, 8 bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1. bitowy kolor dla wydruków z białym tłem,

- dokumenty: rozdzielczość maksymalna 150dpi, 8 bitowa skala szarości;

e) dokumentację w postaci elektronicznej należy dostarczyć w 3 egzemplarzach na nośnikach optycznych (CD-R,DVD+/-R).

Termin wykonania zamówienia: 30 czerwca 2019 r.