

UMOWA Nr IZ.....

(WZÓR)

W dniu [data zawarcia umowy] r. w Bielawie, pomiędzy:

Gminą Bielawa z siedzibą: plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, NIP 882-10-01-453, REGON 890717823, zwaną dalej: „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

1.

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Izabeli Niemczyk

a

.....
[nazwa lub imię i nazwisko oraz firma kontrahenta], [adres], [właściwy sąd i wydział KRS oraz nr KRS w przypadku spółek prawa handlowego], NIP [nr NIP], REGON [nr REGON], zwanym dalej: „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:

.....
[imię i nazwisko osoby reprezentującej oraz funkcja]

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie inwestycyjne pn.:

„Rozwój systemu terenów zieleni miasta Bielawa z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i rekreacyjnych na rzecz poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców”

w zakresie części:

2. Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego z Funduszy Europejskich w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet: II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie: 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego.

3. Przedmiotem umowy jest :

1) wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „**zaprojektuj i wybuduj**” dla przedsięwzięcia na terenie Bielawy w zakresie tworzenia i odnowienia terenu zieleni wraz z infrastrukturą towarzyszącą opisanych szczegółowo w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU), opracowanym na podstawie Koncepcji Programowo-Przestrzennej. Zamówienie obejmuje następujący zakres zdań:

.....
2) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji, uzgodnień oraz pozwoleń, decyzji pozwolenia na budowę lub dokumentów równoważnych (w razie konieczności).

3) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji i pozwoleń niezbędnych do użytkowania obiektu po zakończeniu robót budowlanych.

4) opracowanie operatu kolaudacyjnego w 2 egzemplarzach.

5) zapewnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Przedmiotu Umowy.

6) przekazanie Przedmiotu Umowy Zamawiającemu do użytkowania.

4. Do zakresu robót objętych umową wchodzi również czynności i roboty towarzyszące, których wykonanie jest niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz prace, które powinny być wykonane celu zapewnienia pełnego bezpieczeństwa i właściwej organizacji robót budowlanych z wykorzystaniem materiałów oraz urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie BHP oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego.



5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy (miejscami prowadzenia robót budowlanych) oraz warunkami realizacji umowy i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa, niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy oraz, że ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie i sprawdzenie przedmiotu umowy.

§ 2

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2, które zostaną powierzone podwykonawcy(om).
2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 2, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
4. Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.
 - 4.1. Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą:
 - a) Zamawiający zatwierdza wszystkie umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych lub ich zmiany, na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego. Zatrudnianie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo jest niedopuszczalne.
 - b) Wykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
 - c) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
 - termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy;
 - umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
 - termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 ust. 3 umowy;
 - wartość umowy za wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy jest wyższa niż wartość tej części wynikająca z oferty Wykonawcy – dotyczy cen jednostkowych (tj. ceny jednostkowe w ofercie Podwykonawcy są wyższe niż ceny jednostkowe w ofercie Wykonawcy) oraz ogólnej ceny oferty;
 - umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
 - umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
 - w umowie nie wskazano numeru konta Podwykonawcy;
 - umowa nie zawiera zapisów dotyczących obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 - d) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
 - e) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub kopię zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - f) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
 - g) Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
 - h) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o



podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

- i) Wykonawca, zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- j) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- k) Kopie umów o podwykonawstwo poświadcza za zgodność z oryginałem przedkładający.
- l) Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4.2. Płatności:

- a) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym podwykonawcom, o których mowa w lit. b), biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz oświadczeń w tym zakresie zgodnie z § 8.
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty oraz oświadczeń, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
- b) W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
- c) Wynagrodzenie, o którym mowa w lit. b), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- d) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- e) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c ustawy - PZP).
- f) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w lit. e), Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- g) Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
- h) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w lit. b), Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4.3. Kary umowne:

4.3.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **5%** wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
- b) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1%** wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu,

- c) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości **0,1%** wartości brutto wymienionej w § 1 ust. 1 umowy,
 - d) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,1%** wartości brutto wymienionej w § 1 ust. 1 umowy,
 - e) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił w formie pisemnej sprzeciw w zakresie terminu zapłaty w wysokości **0,1%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo.
- 4.3.2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
- 4.4. Odstąpienie od umowy.
Zamawiający może, w terminie do 14 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności, odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:
- a) zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4.2. lit. b),
 - b) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 4.5. Zlecenie części prac Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com)*.
- 4.6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy(ców)*, jak za działania lub zaniechania własne.
- 4.7. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.
- 4.8. Na roboty wykonane przez Podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 3

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy po akceptacji dokumentacji projektowej i uzyskaniu przez Wykonawcę niezbędnych pozwoleń umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do dnia 15.05.2020 r.**
3. Wykonawca przygotowuje do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy określający terminy rozliczeń wraz z ich zakresem rzeczowym i finansowym a także kosztorys, który stanowił podstawę obliczenia ceny oferty Wykonawcy i który będzie podstawą do rozliczenia faktur, w ciągu **14 dni** od podpisania umowy. Zamawiający wymaga przedłożenia harmonogramu oraz kosztorysu z powodu konieczności rozliczeń z instytucją dofinansowującą realizację zadania w ramach POIS 2014-2020.

§ 4

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. W sprawach technicznych i organizacyjnych w imieniu Zamawiającego uprawnieni do nadzorowania robót są pracownicy Referatu Inwestycji i Zamówień:
Pan Antoni Jarosz tel. 74 83 28 700, e-mail: ajarosz@um.bielawa.pl
Pani Ewa Wnuk, tel. 74 83 28 722, e-mail: ewnuk@um.bielawa.pl
zwani dalej w umowie Osobą Nadzorującą.
2. Roboty będą nadzorowane i odbierane przez Osobę Nadzorującą i inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiedniej branży.
3. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i w granicach umocowania nadanego mu umową z Zamawiającym.
4. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:
tel e-mail.....
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zadania osoby wskazane w ofercie.
7. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji zadania osób innych niż wskazanych w ofercie (dla przewidzianej w niej funkcji) stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 5

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ



1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
.....
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji czynności o jakich mowa w ust. 1 oświadczenia o jakim mowa w ust. 6.
4. Zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga zmiany umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 - d) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników oraz innych danych umożliwiających identyfikację pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*.
7. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności.

§ 6

OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązki stron:

1.1. Zamawiający zobowiązuje się do :

- a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni liczonych od dnia podpisania umowy lub 7 dni od dnia uzyskania .



- b) Zapewnienia nadzoru robót budowlanych;
 - c) udzielenia Wykonawcy wszelkich koniecznych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania przedmiotu umowy (z wyłączeniem uprawnienia do zaciągania zobowiązań finansowych);
 - d) dokonania uzgodnienia z i zatwierdzenia dokumentacji projektowej dla obiektów objętych niniejszą umową.
 - e) uczestniczenia w obiorach technicznych i dokonania odbiór robót,
 - f) zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
- 1.2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie dokumentacji projektowej osobno dla każdego z obiektów, o których mowa w **§ 1 ust. 3 pkt. 1:**

- a) zweryfikowanie danych wyjściowych do projektowania, przygotowanych przez Zamawiającego (PFU) dla terenów objętych inwestycją (m.in. zieleń, układ komunikacyjny, mała architektura, istniejąca infrastruktura techniczna),
 - b) uzyskanie map do celów projektowych/opiniodawczych odpowiednio dla obiektu,
 - c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, pozwoleń oraz dokonanie niezbędnych zgłoszeń do właściwych organów związanych z rozpoczęciem i zakończeniem robót budowlanych
 - d) Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać wymogi:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity – obwieszczenie Ministra Transportu, Dz. U. Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2-13r. – Dz. U. z 2013r. Poz.1129) oraz, w zakresie projektu budowlanego, wymogi:
 - Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz.462, z późn. zm.)
 - e) Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie sporządzonych opracowań projektowych,
 - f) Wykonawca sporządzi egzemplarze dokumentacji projektowej w ilości potrzebnej do uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji i opinii. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ilości:
 - dla zatwierdzonego projektu budowlanego (wersja papierowa) - 2 egz. + 1 egz. inwestorski
 - dla projektów wykonawczych wraz z STWiOR (wersja papierowa) – 3 egz.
 - dla pozostałych elementów dokumentacji projektowej; badania geotechniczne, ekspertyzy, opinie, uzgodnienia itp. (wersja papierowa) – 2 egz.
 - Wszystkie elementy dokumentacji projektowej na poszczególnych etapach opracowania należy przekazać Zamawiającemu w postaci plików PDF i DWG (AutoCad) lub kompatybilnym na płycie CD, DVD lub pamięci przenośnej.
 - g) uzyskanie zatwierdzenia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego przed jej złożeniem w Starostwie Powiatowym w Dzierżoniowie,
 - h) Wykonawca prześle dokumentację projektową Zamawiającemu w jego siedzibie.
- 1.3. Obowiązki Wykonawcy w ramach realizacji robót budowlanych i zagospodarowania terenu:
- a) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego dla inwestycji , o której mowa w **§ 1** w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy; W przypadku konieczności wprowadzenia zmian dotyczących przesunięć terminów wykonania lub wartości robót w poszczególnych miesiącach Wykonawca winien dokonać aktualizacji Harmonogramu i uzyskać akceptację Zamawiającego.
 - b) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru w formie operatu kołaudacyjnego, pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z osobą uprawnioną do nadzorowania robót.
 - c) Przygotowanie niezbędnych dokumentów i zawiadomienie nadzoru budowlanego o rozpoczęciu i zakończeniu budowy lub złożenie (z upoważnienia Zamawiającego) wniosku o pozwolenie na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane).
 - d) Przygotowanie operatu kołaudacyjnego w 2 egzemplarzach w wersji papierowej,
 - e) przygotowanie instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie ich obsługi (jeżeli będzie taka konieczność),
 - f) Przeprowadzenie rozruchu próbnego zamontowanych urządzeń (jeżeli będzie taka konieczność).
 - g) Wykonanie niezbędnych pomiarów, badań i sprowadzeń,
 - h) przedstawienie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji wszystkich rozwiązań roboczych, rysunków warsztatowych z odpowiednimi opisami, obliczeniami oraz próbki materiałów, prototypy wyrobów



- zarówno ujętych, jak i nie ujętych dokumentacją techniczną wraz z wymaganymi świadectwami, dopuszczeniami, atestami lub innymi wymaganymi prawem dokumentami.
- i) przed dokonaniem zamówienia materiałów, urządzeń i wyposażenia Wykonawca ma obowiązek dokonania pomiarów na obiekcie oraz przedstawienia Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu do akceptacji propozycji materiałowych i kolorystycznych zgodnych z PB i PW.
 - j) zawiadomienie Zamawiającego o dostawie materiału roślinnego, celem dokonania kwalifikacji przed przeprowadzeniem nasadzeń.
 - k) Stosowanie materiału roślinnego o parametrach i wymiarach określonych w PFU i wymaganiach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - l) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie robót, utrzymywać jezdnię wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac, a po zakończeniu robót usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza oraz pozostawić cały teren budowy i robót uporządkowany, czysty i nadający się do użytkowania;
 - m) Organizacja robót prowadzona będzie zgodnie z wymogami BHP oraz p. poź., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 - n) Wykonawca na terenie robót będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca odpowiedzialny jest za przechowywanie dowodów potwierdzających ich zagospodarowanie.
 - o) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć wykaz podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia.
 - p) Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodne z przedmiarem robót, STWiORB, ustaleniami zawartymi w SIWZ, zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami.
 - r) W przypadku natrafienia przez Wykonawcę na niezainwentaryzowane urządzenia podziemne Wykonawca natychmiast wstrzyma prowadzenie dalszych prac powiadamiając o tym fakcie Zamawiającego.
 - s) Za ewentualne szkody powstałe w czasie prowadzenia robót odpowiada Wykonawca.
 - t) Ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich.
 - u) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na placu budowy w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót).
 - w) Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie wyłącznie Wykonawca, co oznacza, że nie są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy.
 - x) Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac, z tym, że koszt ich napraw ponosi wyłącznie Wykonawca, co oznacza, że nie są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.

§ 7

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego na mocy postanowień niniejszej umowy i w ramach wynagrodzenia opisanego w § 9 Umowy, całość przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych do dzieła oraz jego fragmentów, w szczególności prawa do rozporządzania i korzystania z dzieła na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej na wszelkich możliwych polach eksploatacji, a w szczególności na następujących polach: utrwalenie zwielokrotnienie techniką drukarską, poligraficzną, reprograficzną, zapisem magnetycznym lub cyfrowym, wprowadzenie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, publiczne prezentowanie, wystawianie, wyświetlanie, najem, dzierżawa, użyczenie, nadawanie za pomocą wizji przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, za pośrednictwem satelity- bez ograniczeń zasobowych, a nadto upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskiego prawa zależnego, w szczególności poprzez prawo swobodnego dokonywania zmian i opracowań dzieła oraz swobodnego rozporządzania tak powstałymi utworami.
2. Celem uniknięcia wszelkich niejasności strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego zastosowania nabytej dokumentacji projektowej.



3. Wraz z podpisaniem protokołów odbioru dokumentacji projektowej na Zamawiającego, przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do przekazywanego projektu i dokumentacji, w tym do wykorzystywania ich na potrzeby realizacji robót budowlanych.
4. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji projektu jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. Z 2018 r. poz. 1191).
5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z dokumentacji projektowej.

§ 8

MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca w zakresie wykonania robót budowlanych zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z nowych materiałów budowlanych.
2. Materiały budowlane, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów budowlanych dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów budowlanych, o których mowa w ust. 1, uzyskać od Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając próbki oraz okazując dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane i dokumentacją projektową.
5. Na żądanie Zamawiającego tj. Osoby Nadzorującej i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie dodatkowego zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, fachowy zespół wykonawczy oraz materiały do wykonania badań.
6. Koszt wykonania badań, o których mowa w ust. 5 obciąża Wykonawcę.

§ 9

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokościzł netto, plus podatek VAT wynoszący zł, kwota **brutto** (słownie:.....).
- Zamawiający oświadcza, że posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 882-10-01-453.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty niezbędne do pełnej i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w tym wszelkie opłaty dla podmiotów trzecich w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykorzystania do realizacji przedmiotu umowy sprzętu i materiałów, których nie przewidział do użycia przy sporządzaniu oferty.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez wykonawcę, z terminem płatności do 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będzie sporządzony przez strony protokół odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Na realizację zadania Zamawiający zabezpieczył środki w budżecie gminy w dziale, rozdziale paragrafie zadanie nr

§ 10

ROZLICZENIE UMOWY



1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 9 rozliczane będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo - Finansowym na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (wg załączników A i B) w dacie wystawienia faktury oraz kopiami wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców faktur/rachunków potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wraz z ich zestawieniem.
2. Rozliczenie robót nastąpi w formie:
 - a) Faktur częściowych wystawianych na podstawie protokołu odbioru częściowego. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekraczać 80% wartości przedmiotu umowy,
 - b) Faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego i przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji podwykonawczej.
3. Zakres rzeczowo-finansowy odbieranych elementów ustala i odbiera w ramach protokołu stanu zaawansowania zadania Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
4. W protokole stanu zaawansowania zadania określona będzie wartość prac wykonanych, wg stanu na dzień jego sporządzenia, z rozbiem na wartość, rodzaj i ilość prac wykonanych przez:
 - a) Wykonawcę,
 - b) Podwykonawcę:
 - robót budowlanych, dalszych Podwykonawców robót budowlanych
 - usług i dostaw zleczanych przez Wykonawcę robót budowlanych, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców robót budowlanych.
5. Protokół stanu zaawansowania zadania podpisany będzie przez Osobę Nadzorującą zadanie z ramienia Zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (Kierownik robót), Podwykonawców, o ile występują i dalszych Podwykonawców.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego bezusterkowego.
7. Faktura końcowa, z uwzględnieniem opłaconych faktur częściowych, może zostać złożona do Zamawiającego po:
 - a) przeprowadzeniu i spisaniu protokołu odbioru końcowego bezusterkowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
 - b) dostarczeniu dokumentacji powykonawczej,
 - c) przedstawieniu dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom,
 - d) przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców w zakresie robót budowlanych oraz dostaw i usług o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości,
 - e) zrealizowaniu wszystkich ustaleń zawartych w SIWZ oraz w umowie, a nie ujętych bezpośrednio w pozycjach kosztorysu.
8. Do faktur (częściowych/końcowej) za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest dołączyć certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do ustawy - Prawo Budowlane.

§ 11

ZASADY ODBIORU CZĘŚCIOWEGO I KOŃCOWEGO

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru:
 - 1) częściowego będą roboty zanikające oraz elementy robót podlegające fakturowaniu,
 - 2) końcowego będzie przedmiot umowy określony na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W przypadku robót określonych w ust. 1 pkt 1, Wykonawca po dokonaniu zgłoszenia ich wykonania w dzienniku budowy, powiadamia Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie zgłoszonych do odbioru robót przez inspektora nadzoru, a następnie inspektor nadzoru dokonuje odbioru tych robót w ciągu 5 dni roboczych i potwierdza ich wykonanie w dzienniku budowy oraz protokole stanu robót stanowiących podstawę do wystawienia faktury.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 2 Wykonawca:
 - 1) stwierdza zakończenie wszystkich robót wpisem do dziennika budowy, co zostanie potwierdzone ze stanem faktycznym przez inspektora nadzoru. Brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 7 dni roboczych będzie oznaczało osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy.
 - 2) zawiadomi na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.



- 3) w dniu rozpoczęcia czynności odbiorowych przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty: operat powykonawczy zawierający niezbędne aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty wbudowanych materiałów, wyniki pomiarów kontrolnych, oświadczenia Kierownika Budowy o wykonaniu przedmiotu umowy i uporządkowaniu terenu, pomiar powykonawczy wraz z oświadczeniem geodety, uzupełniony dziennik budowy, wykaz wbudowanych urządzeń i przekazywanych instrukcji obsługi, i inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru przez Nadzór Budowlany.
4. Ustala się, że Zamawiający z uwzględnieniem ust. 3 wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
5. Czynności odbioru robót od Wykonawcy dokonuje Zamawiający przy udziale inspektora nadzoru.
6. Z czynności odbioru, w myśl niniejszego paragrafu sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu nie zakończenia robót Zamawiający może odmówić odbioru.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia wad,
 - 2) nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
9. W razie odmowy dokonania odbioru, nowy termin osiągnięcia gotowości do odbioru ustala się zgodnie z ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości% ceny oferty brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie:..... zł w formie:
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy z ważnością 30 dni ponad termin określony w § 3 ust. 2 umowy, w tym 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres rękojmi za wady i gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 ust. 2 umowy powyżej 15 dni Wykonawca zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 30 dni ponad nowo ustalony termin.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy następująco:
 - a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - b) 30% w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty budowlane objęte umową na okres **miesiący** oraz na wykonane nasadzenia na okres **12 miesięcy** zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bezusterkowego;
 - b) dla wymienionych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
4. Gwarancja obejmuje jakość wykonanych prac oraz wszystkie materiały, rośliny i urządzenia objęte przedmiotem umowy.
5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad. Obowiązkowe, coroczne przeglądy gwarancyjne będą odbywać się po odebraniu budowy z udziałem obu stron. Zalecenia z przeglądów Wykonawca ma realizować w terminie ustalonym w przeglądzie.
6. Zamawiający (w okresie pełnej wegetacji roślin) zorganizuje przegląd gwarancyjny wykonanych nasadzeń. Gwarancji podlegają nasadzenia, które nie przetrwają. Powinny one zostać dosadzone lub wymienione przez Wykonawcę na nowe rośliny tego samego gatunku. Zalecenia z przeglądów Wykonawca ma realizować w terminie ustalonym w przeglądzie.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady i wady nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który ustali termin z uwzględnieniem zakresu robót do wykonania, to Zamawiający może



- zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub może wystąpić z żądaniem zapłaty z tytułu nienależytego wykonania umowy na podstawie przedłożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas rękojmi i gwarancji.
8. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
 9. Przeglądy gwarancyjne dokonywać będzie komisja powołana przez Zamawiającego. W protokole odbioru pogwarancyjnego strony określą zakres wad i usterek i termin dla ich usunięcia.
 10. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
 11. Strony rozszerzają okres rękojmi na okres udzielonej gwarancji jakości.

§ 14

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wartości umownej brutto wymienionej w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości **0,1%** wartości umownej brutto wymienionej w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez stronę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wartości umownej brutto wymienionej w § 9 ust. 1 umowy;
 - d) za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy – w wysokości **500,00 zł** (netto) za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem i wskazanego na liście osób biorących udział w realizacji zamówienia, który nie będzie zatrudniony (przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek;
 - e) za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy – wysokości **0,1%** wartości umownej brutto wymienionej w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień przekroczenia;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od umowy przez stronę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości **10%** wartości ceny ofertowej brutto wymienionej w § 9 ust. 1 umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 5 dni,
 - c) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 lit. b) i c) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin po upływie, którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 2 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lit. a).

§ 16

ZMIANY W UMOWIE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 2.1. zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - 2.1.1. Zmiany terminu realizacji zadania w przypadku:
 - a) konieczności zlecenia realizacji dodatkowych robót budowlanych;
 - b) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - d) gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie, a w przypadku zarządzających mediami w terminie 2 miesięcy;
 - e) kiedy konieczność taka będzie wynika z zaleceń lub uzgodnień z Instytucją Zarządzającą i Pośredniczącą,
 - f) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, prze-prowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, obfite opady śniegu, zalegający śnieg itd.;
 - g) natrafienia przez Wykonawcę na urządzenia podziemne uprzednio niezainwentaryzowane uniemożliwiające planowe wykonanie robót;
 - h) działania osób trzecich lub instytucji uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - i) wystąpienie realnych utrudnień nie wynikających z winy Wykonawcy, a powodujących brak możliwości realizacji robót budowlanych zgodnie z HRF Wykonawcy, w wyniku których zachodzi konieczność zmiany systemu pracy Wykonawcy, bądź konieczność odejścia od standardowo przyjętej technologii realizacji inwestycji;
 - j) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudową dróg dojazdowych oraz protestami mieszkańców z blokadą dróg;
 - 2.1.2. Zmian osobowych w przypadku:
 - a) zmiany osób odpowiadających za realizację umowy, o których mowa w § 4 umowy pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
 - b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,
 - c) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy(ców) na etapie złożenia oferty lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, w szczególności gdy posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SIWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.
 - 2.1.3. Zmiany wysokości wynagrodzenia i pozostałe zmiany:
 - a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia);
 - b) w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość sporządzenia aneksu do umowy uwzględniającego zmianę wartości umownej z tego tytułu;
 - c) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym zmiany procentowej wysokości płatności faktury częściowej w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy;
 - d) wprowadzenia dodatkowych robót budowlanych;
 - e) zmiana wartości zobowiązania przy rozliczeniu różnic obmiarowych, robót dodatkowych, robót zamiennych;



- f) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wylądowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;
 - g) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
 - h) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu Zamówienia;
 - i) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian, w tym zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, w sytuacji zmniejszenia bądź cofnięcia Zamawiającemu przyznanego dofinansowania z Umowy o dofinansowanie, na realizację przedmiotowej umowy lub zmiany tejże Umowy o dofinansowanie;
- 2.2. Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 2.3. Zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 2.4. Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 2.1,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 2.5. Zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 2a;
- 2.6. Łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27 z późn. zm.) i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 2.7. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
- 1) zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidywany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy,
 - d) zmiana polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 2 pkt 2.4.
 - 3) Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ust. 2-2a podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
 - 4) Jeżeli zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy dopuszczalne zgodnie z ust. 2-2a obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia.

§ 17

ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych; przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy,
 - 2 egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

.....

.....

Załącznik A do umowy IZ.

Zadanie:

**„Rozwój systemu terenów zieleni miasta Bielawa z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i rekreacyjnych na rzecz poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców”
w zakresie części.....**

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY Na potrzeby częściowych rozliczeń z Zamawiającym Gmina Bielawa, plac Wolności 1 58-260 Bielawa

Niniejszym działając w imieniu

.....
.....
.....

NIP:

REGON:.....

Umowa o podwykonawstwo nr z dnia..... o wykonanie za wynagrodzenie w kwocie

Oświadczam, że:

1. Wykonawca/Podwykonawca

.....

do dnia złożenia niniejszego oświadczenia uregulował w stosunku do nas jako podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wymagalne należności w kwocie zł na podstawie:

- faktury nr – zapłata w dniu
- faktury nr - zapłata w dniu

2. Należność wynikająca ze złożonej w dniu faktury nr nie jest na dzień złożenia niniejszego oświadczenia wymagalna – termin płatności upływa w dniu
3. Pozostała do zapłaty z wynagrodzenia umownego kwota nie została do dnia dzisiejszego zafakturowana.
4. W związku z powyższym nie zgłaszam/y w stosunku do Wykonawcy żadnych roszczeń.

Załączniki:

- a) Kopie faktur nr
- b) Kopie dowodów zapłaty (bankowe potwierdzenie wpływu przelewu)
- c) Oświadczenia dalszych podwykonawców z załącznikami

.....
Podpis Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
Data i podpis (czytelnie), pieczęć



Załącznik B do umowy IZ.

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY
Na potrzeby końcowego rozliczenia z Zamawiającym
Gmina Bielawa, plac Wolności 1 58-260 Bielawa

Niniejszym działając w imieniu

.....
.....
.....

NIP:

REGON:.....

Umowa o podwykonawstwo nr z dnia.....

Oświadczam, iż Wykonawca/Podwykonawca

.....

terminowo uregulował w stosunku do nas jako podwykonawcy/dalszego podwykonawcy na zadaniu:

**„Rozwój systemu terenów zieleni miasta Bielawa z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i rekreacyjnych na rzecz poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców”
w zakresie części.....**

wszelkie zobowiązania finansowe związane z realizacją przez naszą firmę prac na powyższym zadaniu i nie zgłaszamy w związku z tym w stosunku do niego oraz Zamawiającego żadnych roszczeń.

.....

Podpis Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy

Data i podpis (czytelnie), pieczęć

KARTA GWARANCYJNA
do umowy.....

na wykonane roboty w ramach zadania pn.:

**„Rozwój systemu terenów zieleni miasta Bielawa z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i rekreacyjnych na rzecz poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców”
w zakresie części.....**

Nazwa i adres Wykonawcy – Gwaranta:

-
1. Wykonawca oświadcza, że objęty kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, /projektem technicznym/* i przepisami techniczno-budowlanymi. Wszystkie użyte materiały odpowiadają wymaganiom jakościowym określonym w certyfikatach i aprobatkach technicznych. Urządzenia zamontowane w ramach przedmiotu umowy posiadają karty gwarancyjne producenta.
 2. Wykonawca – Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez Podwykonawców.
 3. Okres gwarancji jest liczony od dnia odbioru robót tj. dnia
 4. Wykonawca – Gwarant udziela gwarancji na:
wykonane **roboty budowlane** objęte umową na okres **miesiący** na tj. do dnia
oraz na
wykonane **nasadzenia** na okres **12 miesięcy** tj. do dnia zgodnie z wytycznymi stanowiącymi integralną część niniejszej gwarancji.
 - 4.1 **Gwarancja obejmuje jakość wykonanych prac oraz wszystkie materiały, rośliny i urządzenia objęte przedmiotem umowy.**
 - 4.2 W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad. Obowiązkowe, coroczne przeglądy gwarancyjne będą odbywać się po odebraniu budowy z udziałem obu stron. Zalecenia z przeglądów Wykonawca ma realizować w terminie ustalonym w przeglądzie.
 - 4.3 Zamawiający w okresie pełnej wegetacji roślin zorganizuje przegląd gwarancyjny wykonanych nasadzeń. Gwarancji podlegają nasadzenia, które nie przetrwają pomimo przestrzegania wytycznych. Powinny one zostać dosadzone lub wymienione przez Wykonawcę na nowe rośliny tego samego gatunku. Zalecenia z przeglądów Wykonawca ma realizować w terminie ustalonym w przeglądzie.
 - 4.4. Odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, zniszczeniami przez osoby trzecie lub niewłaściwym użytkowaniem.
 5. Wykonawca – Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad zgłoszonych na piśmie, faxem lub e-mail. Zamawiający zgłosi Wykonawcy rodzaj wady i ewentualną jej przyczynę na adres
 -
w terminie do 7 dni od dnia ujawnienia wady.
 6. Wykonawca - Gwarant zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku (ze względów technicznych) niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
 7. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 5 Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
 8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - 1) siły wyższej pod pojęciem której strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 2) normalnego zużycia elementów małej architektury,
 - 3) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie w wyniku braku konserwacji i użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami jego eksploatacji.
 9. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.

10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny skorzystać.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
12. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.
14. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27 z późn. zm.).
15. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Umowa oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy.
16. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Niniejszą kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

WYTYCZNE DO GWARANCJI do umowy.....

na wykonane nasadzenia w ramach zadania pn.:

„Rozwój systemu terenów zieleni miasta Bielawa z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i rekreacyjnych na rzecz poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców” w zakresie części.....

DRZEWA I KRZEWY

- systematyczne podlewanie roślin – minimum 1 raz w tygodniu (w okresach suszy częściej)
- wymiana uschniętych i uszkodzonych drzew i krzewów (zgłoszenie Inwestorowi)
- uzupełnienie kory
- odchwaszczanie terenu

TRAWNIKI

- uzupełnianie darni w miejscach uszkodzonych

Koszenie:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok 10 cm,
- następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm
- ostatnie koszenie trawników przed zimą powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków Polski można przyjąć pierwszą połowę października)
- koszenia trawników w całym okresie gwarancji powinny odbywać się często i w regularnych odstępach czasu, przy czym część koszenia i wysokość cięcia, należy uzależnić od gatunku wysianej trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie wegetacji należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze i selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika (uwaga: po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem)

Nawożenie:

Trawniki wymagają nawożenia mineralnego – około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku. Mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:

- wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
- od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki fosforu,
- ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas.

POZOSTAŁE NASADZENIA

- systematyczne podlewanie roślin – minimum 1 raz w tygodniu (w okresach suszy częściej)
- wymiana uschniętych i uszkodzonych roślin (zgłoszenie Inwestorowi)
- uzupełnienie kory lub innych elementów podłoża
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu można stosować po upływie 6 miesięcy
- stosowanie zaleceń producenta materiału roślinnego w zakresie prawidłowego wzrostu i rozwoju roślin.

ŁĄKI KWIETNE

Aby zapobiec inwazji roślinności zaroślowej łąka musi być koszona.

Nigdy nie kosimy łąki wcześniej niż w czerwcu, ponieważ istnieje duża grupa bardzo ozdobnych gatunków kwitnących w maju i czerwcu, które wyginęłyby stopniowo jeśli zostaną skoszone za wcześnie.

Koszenie łąk "kwiatowych" w **następnym roku od nasadzenia rozpocząć dopiero w połowie czerwca**, gdy rośliny przekwitną wówczas na wysokość **10 cm**, a w miarę potrzeby **w październiku**. **Skoszoną trawę zostawić na łące**, żeby mogły wyschnąć i wysypać się nasiona zawiązane przez rośliny. Po kilku dniach siano usuwamy. Wskazane jest używanie kosiarek z funkcją mielenia fitomasy.

Podstawą doprowadzenia składników pokarmowych do siedliska jest rozkład obumierających roślin i nawożenie. Przy założeniu, że całość siana po skoszeniu zostaje zebrana należy stosować dawki nawozowe

podane w tabeli poniżej. Zwrócić uwagę należy, że w przypadku wysiewu nawożenie ograniczyć w celu zatrzymania rozwoju ekspansywnych roślin niepożądanych i traw.

Tabela 1 Czasokres i ilość nawożenia mineralnego trawników parkowych w okresie wegetacji (w kg czystego składnika/ha)

Miesiące	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Azot (N)	30	-	30	-	-	-	-
Potas (K ₂ O)	-	-	-	-	-	-	70
Fosfor (P ₂ O ₅)	50	-	-	-	-	-	-
Magnez (MgO)	20	-	-	-	-	-	-

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

KALKULACJA KOSZTÓW					
Obiekt SKWER MIEJSKI CZTERY PORY ROKU					
L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Makroniwelacja terenu (wyrównanie). Dowóz ziemi, rozplantowanie, wyrównanie	250,00	m2		
2.1.1	Rozebranie istniejącej ścieżki o nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	290,00	m2		
	Rozebranie istniejącej ścieżki z płyt betonowych 35x35x5 cm wraz z podbudową oraz obrzeża betonowego, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	205,00	m2		
2.1.2	Demontaż kosza na psie odchody o konstrukcji stalowej	1,00	szt		
2.1.5	Przeniesienie ławki o konstrukcji stalowej z oparciem i siedziskiem z desek drewnianych w obrębie skweru zgodnie z koncepcją.	4,00	szt		
2.1.6	Przeniesienie kontenerów na odpady (zlokalizowanych przy ścieżce o nawierzchni bitumicznej) w obrębie skweru zgodnie z koncepcją	5,00	szt		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Nawierzchnia ścieżek (z kostki betonowej) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	240,00	m2		
2.2.2	Nawierzchnia ścieżek (nawierzchnia mineralna) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	465,00	m2		
2.2.3	Obrzeże z tworzywa sztucznego	460,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.3	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.3.1	Montaż ławki parkowej. Konstrukcja stalowa; siedzisko i oparcie z wykonane z 4 desek drewnianych; stylistyka ławek na wiązaniu do istniejących na terenie skweru (długość ok. 200cm, szer.ok.55cm, wys.ok.75)	11,00	kpl		
2.3.2	Montaż siedziska okrągłego. Siedziska okrągłe o średnicy ok. 50cm wykonane z betonu architektonicznego, siedzisko z listewek drewnianych.	3,00	kpl		
2.3.3	Montaż elementów zabawowych. 3 bujaki sprężynowe wykonane z HDPE	3,00	kpl		
2.3.4	Kosze na śmieci. Wymiary 40x40cm, konstrukcja stalowa, obudowa z listewek drewnianych	6,00	szt		
2.3.5	Montaż: trejaż. Konstrukcja drewniana, zbudowana ze słupów drewnianych o wymiarach min. 12x12cm, przestrzeń pomiędzy słupami wypełniona kratą drewnianą lub stalową umożliwiającą wspinanie się pnączy; wysokość ok. 2,20m	13,00	m		
2.3.6	Montaż tablicy informacyjnej i pamiątkowej	1,00	szt		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Usunięcie drzew z karczowaniem pnia i wywozem karpiny.	1,00	kpl		
3.1.1	Usunięcie krzewów z wywozem urobku	55,00	m2		
3.1.1	Pielęgnacja drzew	32,00	szt		
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	667,50	m2		
3.1.2	Projektowana zieleń - DRZEWA zgodnie z: Tabela 10.1. Wykaz projektowanych drzew – Skwer Miejski wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	5,00	szt		
3.1.3	Projektowana zieleń - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 10.2. Wykaz projektowanych krzewów – Skwer Miejski	1 847,00	szt		
3.1.4	Projektowana zieleń - ROŚLINY ZIELNE zgodnie z: Tabela 10.3. Wykaz projektowanych roślin zielnych	414,00	szt		
3.1.5	Projektowana zieleń - ROŚLINY CEBULOWE	6 000,00	szt		
3.1.6	Obrzeże z twrzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	300,00	m		
3.1.7	Kora	410,00	m2		
3.1.8	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	4 180,00	m2		
	RAZEM: ZIELEŃ				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO				
	PODATEK VAT:				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO				

CENA CAŁKOWITA - SKWER MIEJSKI		Wartość [PLN]
	NETTO	
	PODATEK VAT:	
	BRUTTO	

KALKULACJA KOSZTÓW					
Obiekt SKWER MIEJSKI CZTERY PORY ROKU					
L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Makroniwelacja terenu (wyrównanie). Dowóz ziemi, rozplantowanie, wyrównanie	250,00	m2		
2.1.1	Rozebranie istniejącej ścieżki o nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	290,00	m2		
	Rozebranie istniejącej ścieżki z płyt betonowych 35x35x5 cm wraz z podbudową oraz obrzeża betonowego, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	205,00	m2		
2.1.2	Demontaż kosza na psie odchody o konstrukcji stalowej	1,00	szt		
2.1.5	Przeniesienie ławki o konstrukcji stalowej z oparciem i siedziskiem z desek drewnianych w obrębie skweru zgodnie z koncepcją.	4,00	szt		
2.1.6	Przeniesienie kontenerów na odpady (zlokalizowanych przy ścieżce o nawierzchni bitumicznej) w obrębie skweru zgodnie z koncepcją	5,00	szt		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Nawierzchnia ścieżek (z kostki betonowej) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	240,00	m2		
2.2.2	Nawierzchnia ścieżek (nawierzchnia mineralna) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	465,00	m2		
2.2.3	Obrzeże z tworzywa sztucznego	460,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.3	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.3.1	Montaż ławki parkowej. Konstrukcja stalowa; siedzisko i oparcie z wykonane z 4 desek drewnianych; stylizyka ławek na wiązaniu do istniejących na terenie skweru (długość ok. 200cm, szer.ok.55cm, wys.ok.75)	11,00	kpl		
2.3.2	Montaż siedziska okrągłego. Siedziska okrągłe o średnicy ok. 50cm wykonane z betonu architektonicznego, siedzisko z listewek drewnianych.	3,00	kpl		
2.3.3	Montaż elementów zabawowych. 3 bujaki sprężynowe wykonane z HDPE	3,00	kpl		
2.3.4	Kosze na śmieci. Wymiary 40x40cm, konstrukcja stalowa, obudowa z listewek drewnianych	6,00	szt		
2.3.5	Montaż: trejaż. Konstrukcja drewniana, zbudowana ze słupów drewnianych o wymiarach min. 12x12cm, przestrzeń pomiędzy słupami wypełniona kratą drewnianą lub stalową umożliwiającą wspinanie się pnączy; wysokość ok. 2,20m	13,00	m		
2.3.6	Montaż tablicy informacyjnej i pamiątkowej	1,00	szt		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

IZ.271.60.2019.1 Kalkulacja kosztów CZ. I SKWER MIEJSKI

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Usunięcie drzew z karczowaniem pnia i wywozem karpiny.	1,00	kpl		
3.1.1	Usunięcie krzewów z wywozem urobku	55,00	m2		
3.1.1	Pielęgnacja drzew	32,00	szt		
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	667,50	m2		
3.1.2	Projektowana zielen - DRZEWA zgodnie z: Tabela 10.1. Wykaz projektowanych drzew – Skwer Miejski wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	5,00	szt		
3.1.3	Projektowana zielen - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 10.2. Wykaz projektowanych krzewów – Skwer Miejski	1 847,00	szt		
3.1.4	Projektowana zielen - ROŚLINY ZIELNE zgodnie z: Tabela 10.3. Wykaz projektowanych roślin zielnych	414,00	szt		
3.1.5	Projektowana zielen - ROŚLINY CEBULOWE	6 000,00	szt		
3.1.6	Obrzeże z twrzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	300,00	m		
3.1.7	Kora	410,00	m2		
3.1.8	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	4 180,00	m2		
	RAZEM: ZIELEŃ				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO				
	PODATEK VAT:				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO				

	CENA CAŁKOWITA - SKWER MIEJSKI	Wartość [PLN]
	NETTO	
	PODATEK VAT:	
	BRUTTO	

KALKULACJA KOSZTÓW
Obiekt PARK SENSORYCZNY

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl	0,00	
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Makroniwelacja terenu (wyrównanie). Dowóz ziemi, rozplantowanie, wyrównanie	50,00	m2		
2.1.2	Usunięcie zanieczyszczeń terenu. Makroniwelacja terenu (wyrównanie)	1 350,00	m2		
2.1.3	Rozebranie istniejącej nawierzchni bitumicznej boiska wraz z podbudową, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	1 210,00	m2		
2.1.4	Rozebranie istniejącej ścieżki z kostki betonowej wraz z podbudową oraz obrzeża betonowego, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	50,00	m2		
2.1.5	Remont bramki do piłki nożnej (malowanie). Zmiana lokalizacji w obrębie obiektu	2,00	szt		
2.1.6	Remont piłkochwyłów do koszykówki (malowanie). Zmiana lokalizacji w obrębie obiektu.	2,00	szt		
2.1.7	Demontaż masztu na flagę o konstrukcji stalowej	1,00	szt		
2.1.8	Przeniesienie konstrukcji z siatką w obrębie obiektu	1,00	kpl		
2.1.9	Demontaż słupów oświetleniowych (drewnianych)	3,00	kpl		
2.1.10	Renowacja/remont bramy wejściowej na teren dawnego cementarza (mur z cegły i brama żeliwna).	1,00	kpl		
2.1.11	Demontaż ogrodzenia z siatki stalowej: 15 mb, uzupełnienie ogrodzenia w części północno-wschodniej	1,00	kpl		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Ścieżka o nawierzchni mineralnej	1 500,00	m2		
2.2.2	Ścieżka o nawierzchni z kostki betonowej	40,00	m2		
2.1.1	Droga z płyt betonowych	80,00	m2		
2.1.1	Obrzeże z tworzywa sztucznego	1 200,00	m		
2.1.1	Krawężnik betonowy	62,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.3	OŚWIETLENIE				
2.3.1	Montaż słupów oświetleniowych z oprawami	5,00	kpl		
2.3.2	Montaż linii kablowej zasilającej oświetlenie	200,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.4	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.4.1	Stół do uprawy roślin - materiał konstrukcja stalowa - parametry 90x200cm - konstrukcja umożliwiająca podjazd dla wózka inwalidzkiego	3,00	kpl		
2.4.2	Tablica do ćwiczeń - materiał: konstrukcja drewniana; plansza stalowa - kolor: naturalne drewno - parametry: ok.200x50x20cm	2,00	kpl		
2.4.3	Urządzenie do ćwiczeń - pochylnia i schody z barierką, dł. 320cm, szerokość ok. 100cm; wysokości 60cm	1,00	kpl		
2.4.4	Urządzenie do ćwiczeń - elementy gotowe.	3,00	kpl		

IZ.271.60.2019.2 Kalkulacja kosztów CZ. II PARK SENSORYCZNY

2.4.5	Leżaki - materiał: konstrukcja stalowa, siedzisko z listewek drewnianych; - kolor: kolor drewna naturalny; kolor stali szary - parametry; ok. 1750x 800mm	3,00	szt		
2.4.6	Krzesła - materiał konstrukcja stalowa, siedzisko z listewek drewnianych, podfokietniki, wysokie oparcie; - kolor: kolor drewna naturalny; kolor stali szary - parametry; ok. 900x 950x1300mm	5,00	szt		
2.4.7	Tablica informacyjna o konstrukcji stalowej	1,00	szt		
2.4.8	Ławka - materiał: drewniane z oparciem i podfokietniki - kolor: kolor drewna naturalny; - parametry: długość ok. 180cm	10,00	szt		
2.4.9	Biblioteczka - materiał: drewno, stal, beton architektoniczny - kolor: kolor drewna naturalny; kolor stali i betonu – jasno szary; - konstrukcja drewniana w formie zamykanego regału na książki; podstawa wykonana z betonu architektonicznego, półki i obudowa szafy – drewno; drzwi z ramy stalowej wypełnionej szkłem lub poliwęglanem; - parametry ok. 900x600x2100mm	1,00	kpl		
2.4.10	Rzeźba - materiał: brąz - parametry: wysokość 180-200cm - forma stylistyczna: postać	1,00	kpl		
2.4.11	Donice - materiał: kompozyt szklano - winylowy i poliestrowy - kolor: czerwony, błyszczący - parametry: wysokość ok. 75cm; średnica ok. 70cm; objętość donicy ok. 225L	9,00	szt		
2.4.12	Ławka (siedzisko) - materiał konstrukcja stalowa, siedzisko z listewek drewnianych, wysokie oparcie; - kolor: kolor drewna naturalny; kolor stali szary - parametry; ok. 3000x 950x1300mm	5,00	szt		
2.4.13	Stół do gry w szachy - materiał: konstrukcja stołu i krzesel z betonu architektonicznego, siedzisko z listewek drewnianych, plansza ze stali kwasoodpornej szlifowanej - kolor : beton – jasnoszary, drewno - naturalny - parametry: stolki – 40x40x45cm (3sztuki); stół ok. 85x85x73cm	1,00	kpl		
2.4.14	Altana ażurowa - materiał: konstrukcja stalowa, rzeźbiona, ażurowa - kolor: grafit - parametry: średnica ok. 5,0m, wysokość min. 2,50m	1,00	kpl		
2.4.15	Trejaże typu 1 - materiał: konstrukcja stalowa - kolor: szary (ciemny) - parametry: długość 15m, wysokość ok. 2m	3,00	kpl		
2.4.16	Trejaże typu 2 - materiał: konstrukcja drewniana - kolor: naturalne drewno - parametry: długość 5m, wysokość ok. 2m	2,00	kpl		
2.4.17	Ławka z zadaszeniem - materiał: konstrukcja stalowa, zadaszenie z pleksi, siedzisko z desek, krata stalowa pod dachem - kolor: naturalne drewno - parametry: długość 2m, wysokość ok. 1,8m	2,00	szt		

IZ.271.60.2019.2 Kalkulacja kosztów CZ. II PARK SENSORYCZNY

2.4.18	Wyniesiona rabata - materiał: drewniana obudowa - kolor: naturalne drewno - parametry: 250cm x 150cm x 40cm	3,00	szt		
2.4.19	Kompostownik - materiał: drewniana obudowa - kolor: naturalne drewno - parametry: 300cmx200cm	2,00	szt		
2.4.20	Ławka (strefa sportu) - materiał konstrukcja stalowa, siedzisko z listewek drewnianych, podłokietniki - forma stylistyczna nawiązująca do leżaków - kolor: kolor drewna naturalny; kolor stali szary - parametry; długość ok. 1900mm	4,00	szt		
2.4.21	Siedzisko - materiał: pnie ściętych drzew - parametry: do uzgodnienia na etapie PW (minimum o średnicy 50cm)	6,00	szt		
2.4.22	Zbiornik na wodę deszczową - materiał: tworzywo sztuczne - parametry: pojemność ok. 360L - stylistyka nawiązująca do beczek lub dzbanów - kolor brązowy - mocowanie: do rynien wiaty	4,00	szt		
2.4.23	Kosz na śmieci - materiał: konstrukcja stalowa, obudowa z desek drewnianych - kolor: naturalne drewno - parametry 40x40cm	10,00	szt		
2.4.24	Brama przesuwna, szer. 3,0m. Konstrukcja stalowa wraz z systemem automatycznego zamykania bramy	2,00	kpl		
2.4.25	Ogrodzenie panelowe z siatki zgrzewanej	19,00	m		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

Lp.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Usunięcie drzew z karczowaniem pnia i wywozem karpiny. (Uwaga w koncepcji wytypowano 21 szt. drzew do usunięcia, obowiązująca liczba do wyceny to 14 szt.)	14,00	kpl		
3.1.2	Powierzchnia grup samosiewów do uporządkowania, z wywozem urobku.	2 573,00	m2		
3.1.3	Pielęgnacja drzew	31,00	szt		
3.1.4	Przesadzenie krzewów	20,00	szt		
3.1.5	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	3 070,00	m2		
3.1.6	Projektowana zieleń - DRZEWA zgodnie z: Tabela 10.1. Wykaz projektowanych drzew – Park Sensoryczny wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	65,00	szt		
3.1.7	Projektowana zieleń - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 10.2. Wykaz projektowanych krzewów – Park Sensoryczny	6 915,00	szt		

IZ.271.60.2019.2 Kalkulacja kosztów CZ. II PARK SENSORYCZNY

3.1.8	Projektowana zielen - ROŚLINY ZIELNE I TRAWY OZDOBNE zgodnie z: Tabela 10.3. Wykaz projektowanych roślin zielnych Park Sensoryczny , Tabela 10.4. Wykaz projektowanych traw ozdobnych Park Sensoryczny	1 334,00	szt		
3.1.9	Dowóz ziemi urodzajnej	79,55	m3		
3.1.10	Obrzeże z twrzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	500,00	m		
3.1.11	Kora	2 080,00	m2		
3.1.12	Łąka kwietna	720,00	m2		
3.1.13	Powierzchnia trawnika do założenia - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	10 200,00	m2		
RAZEM: ZIELEŃ					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO					

CENA CAŁKOWITA - PARK SENSORYCZNY		Wartość [PLN]
NETTO		
VAT		
BRUTTO		

KALKULACJA KOSZTÓW
Obiekt PARK OSIEDLOWY

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Makroniwelacja terenu (wyrównanie). Dowóz ziemi, rozplantowanie, wyrównanie	9,00	m2		
2.1.2	Rozebranie istniejącej nawierzchni bitumicznej (ścieżka) wraz z podbudową, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami składowania.	2 015,00	m2		
2.1.3	Rozebranie ogrodzenia z siatki stalowej wys. 100cm-130cm	86,00	m		
2.1.4	Rozebranie bramy o konstrukcji stalowej	2,00	kpl		
2.1.5	Rozebranie ławek o konstrukcji betonowej	10,00	szt		
2.1.6	Rozebranie koszy na śmieci	3,00	szt		
2.1.7	Przestawienie tablicy informacyjnej	1,00	szt		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Ścieżka o nawierzchni mineralnej	1 380,00	m2		
2.2.2	Nawierzchnia poliuretanowa (plac zabaw)	215,00	m2		
2.2.3	Obrzeże z tworzywa sztucznego	850,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.3	OŚWIETLENIE				
2.3.1	Montaż słupów oświetleniowych z oprawami	22,00	kpl		
2.3.2	Montaż linii kablowej zasilającej oświetlenie	660,00	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.4	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.4.1	Górka saneczkowa - roboty ziemne polegające na obniżeniu, wyrównaniu i zmianie kształtu	195,00	m2		
2.4.2	ławka Konstrukcja stalowa; siedzisko przechodzące w oparciu z listewek drewnianych; o gęstej linii listewek o profilu łukowym; stanowią optymalny kształt dla pozycji relaksu i odpoczynku; bez podłokietników. Kolor naturalne drewno	24,00	szt		
2.4.3	ławka półokrągła ławka wykonana z prefabrykatów betonowych na obrysie półokręgu (kształt nawiązujący do kształtu placu); siedzisko wykonane z desek drewnianych	4,00	szt		
2.4.4	Siedzisko drewniane. Konstrukcja w formie podestów drewnianych wykonanych na obrysie koła o średnicy ok. 3,5m	4,00	szt		
2.4.5	Czytelnie miejskie w formie lamp. Instalacja przestrzenna w formie lampy wykonana ze stali i materiału wodoodpornego służąca do czytania	3,00	kpl		
2.4.6	Przyrządy do ćwiczeń dla seniorów - mechanizm rowerowy ze stali nierdzewnej - urządzenie służące do ćwiczeń	4,00	kpl		
2.4.7	Trejaż. Konstrukcja drewniana, kształt dostosowany do kształtu placu (na obrysie koła)	8,50	m		

IZ.271.60.2019.3 Kalkulacja kosztów CZ. III PARK OSIEDLOWY

2.4.8	Pergola. Słupy drewniane (12sztuk) o wymiarach min. 24x24cm (4 sześciiany 12x12 złęczone w jeden słup), wysokości min. 220cm; słupy połączone belkami poprzecznymi o wymiarach ok. 12x12cm x 2, długości min. 310 – 350cm; Wysokość pergoli ok 250cm;	10,00	m		
2.4.9	Scena (nawierzchnia sceny z desek drewnianych (powierzchnia ok. 50m ²); usytuowana na wysokości ok. 30 – 45cm; od strony placu na scenę prowadzą schody (2 stopnie) o konstrukcji betonowej); scena z barierką o konstrukcji drewnianej)	62,00	m ²		
2.4.10	Trampolina - trampolina okrągła, średnicy ok. 180cm - montaż w gruncie; nie wymaga fundamentowania; konstrukcja wykonana z aluminium; mata wykonana z lameli z polipropylenu nawleczonej na linkę stalową nierdzewną; mata przymocowana do obudowy trampoliny za pomocą sprężyn	2,00	kpl		
2.4.11	"Piramida" - konstrukcja zbudowana z masztu stalowego, którym napięta jest konstrukcja linowa; wymiary: średnica do 8,0m; wysokość do 4,5m	1,00	kpl		
2.4.12	Ogrodzenie z siatki stalowej, wys. 130 cm	217,00	m		
2.4.13	Brama dwuskrzydłowa, wys. 130 cm	3,00	kpl		
2.4.14	Furtka, wys. 130 cm	6,00	szt		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Usunięcie drzew z karczowaniem pnia i wywozem karpiny.	13,00	kpl		
3.1.2	Usunięcie krzewów	278,00	m ²		
3.1.3	Pielęgnacja drzew	33,00	szt		
3.1.4	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	468,00	m ²		
3.1.5	Projektowana zieleń - DRZEWA zgodnie z: Tabela 10.1. Wykaz projektowanych drzew – Park Sensoryczny wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	17,00	szt		
3.1.6	Projektowana zieleń - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 10.2. Wykaz projektowanych krzewów – Park Sensoryczny	1 715,00	szt		
3.1.7	Projektowana zieleń - ROŚLINY ZIELNE zgodnie z: Tabela 10.3. Wykaz projektowanych roślin zielnych Park Sensoryczny ,	128,00	szt		
3.1.8	Dowóz ziemi urodzajnej	19,60	m ³		
3.1.9	Obrzeże z twrzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	380,00	m		
3.1.10	Kora	349,00	m ²		
3.1.11	Powierzchnia trawnika do założenia (rolka) - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	565,00	m ²		

IZ.271.60.2019.3 Kalkulacja kosztów CZ. III PARK OSIEDLOWY

3.1.12	Powierzchnia trawnika do założenia (siew) - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	5 100,00	m2		
RAZEM: ZIELEŃ					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO					

	CENA CAŁKOWITA - PARK OSIEDLOWY	Wartość [PLN]
	NETTO	
	PODATEK VAT:	
	BRUTTO	

KALKULACJA KOSZTÓW
Obiekt 1.1. Zbiornik Sudety - OSiR

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Rozebranie istniejącej drogi o nawierzchni szutrowej, z załadunkiem urobku, wywozem i kosztami utylizacji	125,00	m2		
2.1.2	Demontaż słupka stalowego, z załadunkiem, wywozem i kosztami utylizacji	2,00	szt		
2.1.3	Demontaż blokady parkingowej	1,00	szt		
2.1.4	Demontaż ławki, z załadunkiem, wywozem i kosztami utylizacji	2,00	szt		
2.1.5	Przeniesienie ławki w otoczenie istniejącego boiska sportowego	6,00	szt		
2.1.6	Przeniesienie koszy na śmieci w otoczenie istniejącego boiska sportowego	3,00	szt		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Nawierzchnia placu (nawierzchnia mineralna) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	81,00	m2		
2.2.2	Nawierzchnia ścieżek (nawierzchnia mineralna) wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	45,00	m2		
2.2.3	Obrzeże z tworzywa sztucznego	106,80	m		
RAZEM: NAWIERZCHNIE					
2.3	POMOSTY DREWNIANY, KŁADKA DLA PIESZYCH				
2.3.1	Pomost o konstrukcji drewnianej, posadowiony na gruncie macierzystym - pomost w formie pochylni - szerokość użytkowa pomostu na gruncie macierzystym: 2,40m - długość ścieżki pomostu na gruncie macierzystym: ok. 50,0m	120,00	m2		
RAZEM: POMOST DREWNIANY, KŁADKA DLA PIESZYCH					
2.4	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.4.1	Montaż donic wykonanych ze stali Corten'a różnych wymiarów wysokości ok. 40cm	3,00	szt		
2.4.2	Montaż pergoli o konstrukcji drewnianej, wysokości do 3,0m	2,00	kpl		
2.4.3	Montaż wiaty śmietnikowej o konstrukcji stalowej wypełniona listewkami drewnianymi	1,00	kpl		
2.4.4	Montaż tablicy informacyjnej i pamiątkowej	2,00	szt		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				

IZ.271.60.2019.4.1 Kalkulacja kosztów CZ. IV JEZIORO BIELAWSKIE - OSIR

3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	2 195,90	m2		
3.1.2	Projektowana zieleń - DRZEWA wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	42,00	szt		
3.1.3	Projektowana zieleń - KRZEWY	2 862,00	szt		
3.1.4	Projektowana zieleń - BYLNY I TRAWY OZDOBNE	306,00	szt		
3.1.5	Obrzeże z twrzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	112,00	m		
3.1.6	Kora	991,30	m2		
3.1.7	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	1 567,90	m2		
RAZEM: ZIELEŃ					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO					
PODATEK VAT:					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO					

CENA CAŁKOWITA ZBIORNIK SUDETY - OSIR		Wartość [PLN]
NETTO		
PODATEK VAT:		
BRUTTO		

KALKULACJA KOSZTÓW					
Obiekt 1.3. Zbiornik Sudety - WYSPA					
L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
	ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO				
	PODATEK VAT				
	ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO				

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Rozebranie istniejących nawierzchni z kruszywa, z załadunkiem i wywozem urobku na składowisko Wykonawcy, z kosztami utylizacji	120,00	m2		
2.1.2	Grill o konstrukcji betonowej - PRZENIESIENIE w miejsce wskazane w koncepcji programowo – przestrzennej [Załącznik nr 1]	5,00	szt		
2.1.3	Altana do grillowania o konstrukcji drewnianej - PRZENIESIENIE w miejsce wskazane w koncepcji programowo – przestrzennej [Załącznik nr 1]	5,00	szt		
2.1.4	Kosze na ścieci (betonowe) - PRZENIESIENIE w miejsce wskazane w koncepcji programowo – przestrzennej [Załącznik nr 1]	5,00	szt		
2.1.5	Ławka - PRZENIESIENIE (Lokalizacja do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie przygotowania projektu)	16,00	szt		
2.1.6	Kosze na śmieci - PRZENIESIENIE (Lokalizacja do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie przygotowania projektu)	15,00	szt		
	RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.2	NAWIERZCHNIE				
2.2.1	Nawierzchnia placu (nawierzchni mineralna) pod betonowe grille i altany do grillowania, wraz z wykonaniem robót ziemnych, profilowaniem	120,00	m2		
2.2.2	Obrzeże z tworzywa sztucznego 5 placów x 30 m/plac - 150 mb	150,00	m		
	RAZEM: NAWIERZCHNIE				
2.3	SCHODY TERENOWE				
2.3.1	Roboty ziemne, profilowanie skarp, terenu	15,00	m2		
2.3.2	Podbudowa żelbetowa pod schody terenowe	15,00	m2		
2.3.3	Schody terenowe z prefabrykatów betonowych / kostki betonowej	15,00	m2		
2.3.4	Umocnienie skarp geokratą w sąsiedztwie schodów terenowych	20,00	m2		
	RAZEM: POMOST DREWNIANY (MOLO)				
2.4	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.4.1	Montaż koszy o konstrukcji betonowej, wykonanych w technologii tzw. Betonu pływającego	5,00	szt		
2.4.1	Montaż ławek dwustronnych o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem z desek drewnianych	7,00	szt		
2.4.2	Montaż ławek konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem z jednej strony z desek drewnianych	10,00	szt		
2.4.3	Montaż wiszących latarni oświetlających stanowiska do grillowania	5,00	szt		
	RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO				
	PODATEK VAT				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO				

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	494,10	m2		
3.1.2	Projektowana zieleni - DRZEWA zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem <i>Salix xsepulcralis 'Chrysocoma' Wierzba płacząca</i> wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	1,00	szt		
3.1.3	Projektowana zieleni - DRZEWA zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem <i>Carpinus betulus Grab pospolity</i>	200,00	szt		
3.1.4	Projektowana zieleni - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem	466,00	szt		
3.1.5	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	3 330,00	m2		
	RAZEM: ZIELEŃ				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO				
	PODATEK VAT				
	ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO				

	CENA CAŁKOWITA ZBIORNIK SUDETY- WYSPA	Wartość [PLN]
	NETTO	
	PODATEK VAT	
	BRUTTO	

KALKULACJA KOSZTÓW					
Obiekt 1.4. Zbiornik Sudety - TRASA SPACEROWA					
L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Przeniesienie ławki we wskazane przez Zamawiającego miejsce	28,00	szt		
2.1.2	Przeniesienie kosza na śmieci we wskazane przez Zamawiającego miejsce	2,00	szt		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.2.1	Montaż ławek	20,00	szt		
2.2.2	Obudowa drewniana w formie schodów, wykonana z desek, z drewna egzotycznego i stalowej konstrukcji, nałożona na istniejące schody betonowe, mocowana do podstawy betonowej wału zbiornika wodnego, umożliwiającą komfortowe wykorzystanie schodów np. do siedzenia	256,00	m2		
2.2.3	Kosze na śmieci	10,00	szt		
2.2.4	Montaż ogrodzenia zabezpieczającego na wale zbiornika (niska balustrada)	1 160,00	m		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ				
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	2 535,00	m2		
3.1.2	Projektowana zieleń - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 1a. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem	44,00	szt		
3.1.3	Projektowana zieleń - BYLINY I TRAWY OZDOBNE zgodnie z: Tabela 1b. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem	5 965,00	szt		
3.1.4	Obrzeże z tworzywa sztucznego - oddzielenie powierzchni rabat bylinowych od trawnika	505,00	m		
3.1.5	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	30 000,00	m2		
RAZEM - ZIELEŃ					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO					

CENA CAŁKOWITA - ZBIORNIK SUDETY -TRASA SPACEROWA					Wartość [PLN]
NETTO					
PODATEK VAT					
BRUTTO					

KALKULACJA KOSZTÓW					
Obiekt 4 Ul. Wysoka (fragment)					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
1.	KOSZTY PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH, PROJEKTOWYCH				
1.1	Dokumentacja projektowa	1,00	kpl		
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE				
2.1.1	Demontaż istniejących krawężników / obrzeży betonowych na ławie betonowej, z załadunkiem, wywozem i kosztami utylizacji	238,70	m		
RAZEM: ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE					
2.2	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY				
2.2.1	Montaż tablicy informacyjnej i pamiątkowej	2,00	szt		
RAZEM: ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - INFRASTRUKTURA - BRUTTO					

L.p.	Element prac	Ilość	J.m	Cena jedn.	Wartość [PLN]
1	2	3	4	5	6
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ				
3.1	ZIELEŃ - PROJEKTOWANA				
3.1.1	Oczyszczenie terenu. Roboty ziemne, rozplantowanie humusu z odzysku/dowiezionego. Przygotowanie terenu pod sadzenie drzew, krzewów (powierzchnia biologicznie czynna pokryta przez grupy drzew, krzewów, roślin)	630,00	m2		
3.1.2	Obrzeże trawnikowe z tworzywa sztucznego - oddzielenie projektowanych drzew w strefie parkingu	250,00	m		
3.1.3	Projektowana zieleń - DRZEWA zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem wraz z montażem podpory dla drzew (palików drewnianych 3 szt / 1 drzewo i taśmy elastycznej (3m / 1 drzewo)	78,00	szt		
3.1.4	Projektowana zieleń - KRZEWY - formy naturalne zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem	36,00	szt		
3.1.5	Projektowana zieleń - TRAWY OZDOBNE zgodnie z: Tabela 1. Wykaz projektowanych roślin na terenie objętym opracowaniem	189,00	szt		
3.1.6	Kora	130,00	m2		
3.1.7	Powierzchnia trawnika do renowacji - roboty ziemne ręczne/mechaniczne, dowóz i rozplantowanie humusu, siew, pielęgnacja	7 470,00	m2		
RAZEM: ZIELEŃ PROJEKTOWANA					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - NETTO					
PODATEK VAT					
ŁĄCZNIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ - BRUTTO					

	CENA CAŁKOWITA ZBIORNIK SUDETY UL. WYSOKA (fragment)	Wartość [PLN]
	NETTO	
	PODATEK VAT	
	BRUTTO	

