

PRZEDMIAR-Roboty budowlane

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45262520-2 Roboty murarskie
45451000-3 Dekorowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Klubu Senior + w istniejącym budynku ZOW Bielawa.
ADRES INWESTYCJI : Bielawa ul. Lotnicza 5 działka nr 148/3
INWESTOR : GMINA BIELAWA
ADRES INWESTORA : 58-260 Bielawa, Plac Wolności 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zdzisław Kapłun
DATA OPRACOWANIA : 06 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06 2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót na roboty budowlane związane z remontem istniejącego budynku w poziomie parteru w pomieszczeniach Klub Senior + .W kosztorysie uwzględniono w 30% remont pomieszczeń użytkowanych wspólnie także przez Dzienny Dom Senior +.

3. Zakres prac budowlanych niezbędnych do wykonania .

3.1 Roboty rozbiórkowe

- " Demontaż skrzydeł drzwiowych i ościeżnic stalowych.
- " Demontaż okien w pom.1
- " Wykucie bruzd w ścianach nośnych pod nadproża nad nowymi drzwiami
- " Wykucie otworów dla nowych drzwi wejściowych do pomieszczeń .
- " Wyburzenie części ścianek działowych
- " Skucie posadzek z płytek lastrykowych, pomieszczenia gdzie posadzki są wyżej niż 2cm nad posadzkami w korytarzu .
- " Rozbiórka posadzek z paneli podłogowych, płytek lastrykowych oraz wykładzin PWC
- " Rozbiórka okładzin ściennych z płytek w obrębie fartuchów
- " Wykucia w podłogach pod posadzki niezbędne do wpięcia przyborów kanalizacji sanitarnej i wodociągowej
- " Wykucie bruzd niezbędnych do schowania w ścianach podejść sanitarnych i wodociągowych
- " Wyniesienie całości gruzu z budynku i jego wywózka na wysypisko z uiszczeniem opłaty

3.2 Roboty murowe .

- " Wykonanie przesklepień w nowowybitych otworach drzwiowych
- " Osadzenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych nad poszerzonymi drzwiami
- " Wykucie i zamurowania związane z robotami instalacyjnymi i wentylacyjnymi
- " Zamurowanie bruzd po podejściach instalacyjnych

3.3 Zabudowy z płyt gipsokartonowych

- " Wykonanie zabudowy pionów instalacji wod-kan .z pojedynczej płyty gipso-kartonowych wodoodpornych gr. 1.25cm
- " Zabudowa podsufitowych instalacji kanalizacji sanitarnej z pojedynczych płyt gipso-kartonowych. wodoodpornych gr. 1.25cm mocowanych do stelaża stalowego
- " Zabudowa przewodów wentylacyjnych
- " Wykonanie ścianek o odporności REI60 wydzielających klatki schodowe gr 12.5cm na profilach C75
- " Wykonanie ścianek działowych wydzielających pomieszczenia suche gr 12.5cm na profilach C75

3.4 Dostarczenie i montaż stolarki drzwiowej , roboty ślusarskie

Dostarczenie i zamontowanie z regulacją i z kompletem obróbek następujących elementów:

- " Drzwi wewnętrzne płycinowe wzmocnione o wym. skrzydła 90*200 z ościeżnicami stalowymi re-gulowanymi z nawiewem kratką o pow. min. 220cm2 DRzwi wejściowe do pom. sanitarnych.Kolor i wzór dostarczanej stolarki do uzgodnienia z inwestorem.
 - " Drzwi wewnętrzne płycinowe wzmocnione o wym. skrzydła 90*200 z ościeżnicami regulowanymi drewnianymi Drzwi wejściowe do pozostałych pomieszczeń.Kolor i wzór dostarczanej stolarki do uzgodnienia z inwestorem
 - " Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe z samozamykaczami o wymiarach skrzydeł 90cm (szerokość po otwarciu) i 50cm. Drzwi w klasie EI30 Sa
 - " Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe z samozamykaczami o wymiarach skrzydeł 90cm (szerokość po otwarciu).
- Drzwi w klasie EI30 Sa szt 3

3.5 Dostarczenie montaż stolarki okiennej

- " Rozbiórka naświetla z luksferów .
- " Dostarczenie i zamontowanie . naświetla PCW z obróbką osadzenia .
- " Rozbiórka 6 okien w pom 1 .
- " Dostarczenie i zamontowanie 6 okien w sali 1 z obróbką osadzenia ,okna otwierane z poziomu 1.8 nad posadzką

3.6 Roboty tynkowe i okładzinowe

- " Uzupełnienie tynków na ścianach istniejących po wykonaniu , wyburzeń, przebiaciach, w miejscach usuwanych fartuchach,elementach nowo osadzanych itd.
- " Wykonanie tynków i gładzi na ścianach i sufitach
- " Zbicie okładzin kamyczkowymi oraz wykonanie nowych okładzin kamyczkową w wybranych pomieszczeniach. Dobór kolorystyki i rodzaj użytych materiałów uzgodnić z Zamawiającym
- " Wykonanie obróbek osadzenia stolarki i ślusarki
- " Wykonanie okładziny ściennej na fartuchach , kolor , wzór i sposób ułożenia podlega akceptacji przez zamawiającego .

3.7 Roboty przy remoncie parapetów

- " Rozbiórka istniejących okładzin parapetów wykonanych z płytek
- " Wyrównanie płaszczyzny parapetów szpachlą cementową
- " Wykonanie oblicowania parapetów tynkiem kamyczkowym -żwicznym . Dobór kolorystyki i rodzaj użytych materiałów uzgodnić z Zamawiającym

3.8 Posadzki

- " Wykonanie wylewek wyrównujących różnicę poziomów posadzek
- " Wykonanie wylewek wygładzających pod posadzki z PVC
- " Wykonanie w wskazanych pomieszczeniach za wyjątkiem sanitariatów posadzek z wykładziny PVC wraz z zgrzewaniem i wykonaniem listew przyściennych
- " Wykonanie remontu posadzki z parkietu w pom 1 .

3.9 Roboty malarskie

- " Malowanie ścian w pomieszczeniach farbami lateksowymi z gruntowaniem .Kolor do uzgodnienia z Inwestorem. Minimalna ilość malowania x2.
- " Malowanie sufitów farbami akrylowymi w kolorze białym z gruntowaniem . Minimalna ilość malowania x2,
- " Uwaga - Farby - kolorystyka i materiał podlega zatwierdzeniu przez zamawiającego
- " Malowanie farbami olejnymi stolarki drewnianej istniejącej.

3.10 Roboty wentylacyjne

- " Wpięcie istniejących pomieszczeń do kanałów istniejącej wentylacji grawitacyjnej przewodami aluminiowymi Spiro
- " Zakończenie przewodów anemostatami i kratkami nawiewnym
- " Wbudowanie w przewodach przy wlocie do komina wentylatorów osiowych wyciągowych o wydajności min 150m³/h włączanych wyłącznikami światła
- " Obudowa przewodów płytami gipsokartonowymi

3.11 Wymiana okien w pom.1

- " Wykucie istniejących okien od strony ul. Lotniczej
- " Montaż nowych okien o U<1.1 otwieranych z poziomu 180cm nad poziomem posadzki
- " Wykonanie obróbek osadzonych okien
- " Obudowa przewodów płytami gipsokartonowymi

3.12 Montaż paneli akustycznych pod stropem nad pom 1

"

UWAGA:

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy O wyrobach budowlanych oraz pozwoleń na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., jeżeli w przedmiarze robót został wpisany określony katalog, w tym np. KNR (numer, tablica, kolumna), to należy go rozumieć, wyłącznie jako tzw. kod pozycji przedmiaru, tj. oznaczenie rozumiane jako ciąg znaków - liter i cyfr. KNR nie występuje w przedmiarze jako wskazana podstawa, którą należy przyjmować do kalkulacji kosztorysowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE W PREBUDOWYWANYCH POMIĘSZCZENIACH			
1.1		USUNIĘCIE GRUZÓW I MAT. Z ROZBIÓRKI			
d.1.1	1 KNR 4-01 0108-17 0108-20 Ana- logia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiętych konstrukcji ceglanych, oraz nadmiaru ziemi na odległość 25 km. poz.8*0,01+poz.9*0,08+poz.10*0,01+poz.11*0,15+poz.12+poz.13+poz.15*0,02+poz.16*0,03+poz.17*0,005+poz.18*0,02+poz.19*0,02+poz.36*0,005+poz.39*0,02+poz.50*0,002+poz.52*0,015	m ³ m ³	 4,840	
				RAZEM	4,840
d.1.1	2 KNR 4-01 0106-04	Usunięcie gruzu z budynku poz.1	m ³ m ³	 4,840	
				RAZEM	4,840
d.1.1	3 wycena indywidualna	Oplata za wysypisko poz.1	m ³ m ³	 4,840	
				RAZEM	4,840
1.2		WYPOSAŻENIE			
d.1.2	4 Kalkulacja własna	Rozebranie osłon grzejnikowych w pom. A13 15,0	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
d.1.2	5 Kalkulacja własna	Wykonanie osłon grzejnikowych w pom. A13 15,0*30%	m ² m ²	 4,500	
				RAZEM	4,500
d.1.2	6 Kalkulacja własna	Wykonanie osłon grzejnikowych w pom. A13 15,0*30%	m ² m ²	 4,500	
				RAZEM	4,500
d.1.2	7 Kalkulacja własna	Zakup i montaż kuchenki elektrycznej w pom nr 15 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		ROBOTY MUROWE			
d.1.3	8 KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² . Wykucie i rozbiórka drzwi <pom 17>1 <pom A11>2 <pom A3>1*30% <pom A4>1*30% <pom A5>1*30% <pom A14>1*30%	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 1,000 2,000 0,300 0,300 0,300 0,300	
				RAZEM	4,200
d.1.3	9 Kalkulacja własna	Rozebranie ścianki z luksferów na zaprawie cementowo-wapiennej <pom 17>1,0*3,8*50%	m ² m ²	 1,900	
				RAZEM	1,900
d.1.3	10 KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² <pom A12>1,6*2,0*30%	m ² m ²	 0,960	
				RAZEM	0,960
d.1.3	11 KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <pom.A14>(1,0-0,9)*2,1*30% <pom A3>(1,0-0,8)*2,1*30% <pom 16>1,0*2,1	m ² m ² m ² m ²	 0,063 0,126 2,100	
				RAZEM	2,289
d.1.3	12 KNR 4-01 0329-05 Ana- logia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych. <pom A5>(1,0-0,9)*2,1*0,28*30% <pom A11>(1,0-0,8)*2,1*0,28*30% <pom 17>(1,0-0,9)*2,1*0,28	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,018 0,035 0,059	
				RAZEM	0,112
d.1.3	13 KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek <pom A5>1,2*0,25*0,2 <pom A11>1,2*0,51*0,2 <pom 17>1,2*0,25*0,2	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,060 0,122 0,060	
				RAZEM	0,242
d.1.3	14 KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2*2+1,6*6*30%	m m	 5,280	
				RAZEM	5,280

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4		POSADZKI I PODKŁADY POD POSADZKI			
15	Kalkulacja d.1.4 własna	Rozbiórka Posadzki z paneli podłogowych <pom.A12>18,68*30% <pom.A11>19,85*30% <pom.11>38,08	m ² m ² m ² m ²	 5,604 5,955 38,080	
				RAZEM	49,639
16	Kalkulacja d.1.4 własna	Rozbiórka podkładów pod panelami podłogowymi <pom.A12>18,68*30% <pom.A11>19,85*30% <pom.11>38,08	m ² m ² m ² m ²	 5,604 5,955 38,080	
				RAZEM	49,639
17	KNR 4-01 d.1.4 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i wykładzin tekstylnych <pom.17>12,79 <pom.12>9,12	m ² m ² m ²	 12,790 9,120	
				RAZEM	21,910
18	KNR 4-01 d.1.4 0819-15	Rozebranie wykładziny z płytek <pom.13>0,6*1,5	m ² m ²	 0,900	
				RAZEM	0,900
19	KNR 4-01 d.1.4 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej. Zerwanie cokolików <pom.A13>57,8*0,1*30% <pom.A9>86,43*0,1*30% <pom.A10>13,87*0,1*30% <pom.12>(5,67*2+1,61*2)*0,1 <pom.17>(4,47*2+2,86*2)*0,1 <pom A7>18,8*0,1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,734 2,593 0,416 1,456 1,466 1,880	
				RAZEM	9,545
20	KNR AT-23 d.1.4 0206-03 Ana- logia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm <pom A1>3,68*30% <pom A2>2,18*30% <pom A14>2,19*30% <pom A7>16,44	m ² m ² m ² m ² m ²	 1,104 0,654 0,657 16,440	
				RAZEM	18,855
21	KNR AT-23 d.1.4 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm <pom A7>1,85*9	m m	 16,650	
				RAZEM	16,650
22	KNR AT-23 d.1.4 0303-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 16 cm i szer. 30 cm <pom A7>1,85*9	m m	 16,650	
				RAZEM	16,650
23	KNR AT-23 d.1.4 0309-04	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm bez przycinania <pom A7>0,3*8*2+0,15*8*2	m m	 7,200	
				RAZEM	7,200
24	KNR AT-23 d.1.4 0216-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm <pom A7>10,6	m m	 10,600	
				RAZEM	10,600
25	KNR-W 2-02 d.1.4 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe <pom A3>6,23*30% <pom A4>3,34*30% <pom A5>4,44*30% <pom A13>100,88*30% <pom A12>18,68*30% <pom A11>19,85*30% <pom A10>8,86*30% <pom 17>12,79 <pom 12>9,12 <pom 11>38,08 <pom A9>131,78*30%	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,869 1,002 1,332 30,264 5,604 5,955 2,658 12,790 9,120 38,080 39,534	
				RAZEM	148,208
26	KNR-W 2-02 d.1.4 1124-04	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone <pom A3>((2,82+2,21)*2-0,9)*30% <pom A4>((1,5+2,21)*2-0,9*3)*30% <pom A5>((2,01+2,21)*2-0,9)*30% <pom A13>(12,5+5,61*2+11,9*2-1,81+0,12*8-0,9*4-1,5*4-1,9)*30% <pom A12>((5,67+3,29)*2-0,9*2)*30%	m m m m m m	 2,748 1,416 2,262 10,551 4,836	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom A11>((5,67+3,5)*2-0,9*2)*30% <pom A10>(5,67*2+1,53-0,9*2)*30% <pom 17>(2,8+4,47)*2-0,9*2 <pom 12>(1,53+5,67)*2-0,9 <pom 11>(5,67+6,69)*2-0,9*2 <pom A9>((47,67*2+2,94*2+5,67*2+0,4)*2-1,5-1,9*3-0,9*6-1,0)*30%	m m m m m m	4,962 3,321 12,740 13,500 22,920 63,696	
				RAZEM	142,952
27 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.25	m ² m ²		
				148,208	
				RAZEM	148,208
28 d.1.4	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny poz.25	m ² m ²		
				148,208	
				RAZEM	148,208
29 d.1.4	KNR AT-23 0218-03	Listwy zakończeniowe obsadzone w epoksydowej zaprawie klejowej. Listwy progowe na styku posadzek z płytek z posadzkami z PVC i posadzek z paneli z posadzkami PWC, posadzek z parkietów z posadzkami z PVC (1,9+2,0*3)*30% 0,9*2	m m m		
				2,370 1,800	
				RAZEM	4,170
1.5		OBUDOWY Z PŁYT GIPSOKATONOWYCH , ŚCIANKI LEKKIE, SUFITY PODWIESZANE			
30 d.1.5	KNR AT-12 0103-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Ściana 100A75 <ścianka do pom 12 >(1,41-0,9)*2,1 <ścianka do pom A3 >(2,21*3,1-0,9*2,1)*30%	m ² m ² m ²		
				1,071 1,488	
				RAZEM	2,559
31 d.1.5	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 <pom A11>(0,5*3,1+0,5*1,6)*30% <pom A12>0,6*3,1*30% <pom 17>0,5*3,1	m ² m ² m ² m ²		
				0,705 0,558 1,550	
				RAZEM	2,813
32 d.1.5	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa pionów c.o. płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 <obudowy w pom 11>0,6*3,1	m ² m ²		
				1,860	
				RAZEM	1,860
33 d.1.5	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 < kanał z pom 13>2,1*0,25*3 < kanał z pom 12>1,5*0,25*3	m ² m ² m ²		
				1,575 1,125	
				RAZEM	2,700
34 d.1.5	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2 poz.33	m ² m ²		
				2,700	
				RAZEM	2,700
35 d.1.5	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 poz.31+poz.32+poz.30*2+poz.62*2+poz.63*2	m ² m ²		
				30,415	
				RAZEM	30,415
1.6		TYNKI , GŁADZIE, OKŁADZINY			
36 d.1.6	kalkulacja własna	Oczyszczenie tynków istniejących z tynków mozaikowych <pom A13>51,5*30% <pom A10>16,605*30% <pom 16>27,45 <pom 12>20,25 <pom 11>35,73 <pom A7>21,48 <pom A9>126,06*30%	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²		
				15,450 4,982 27,450 20,250 35,730 21,480 37,818	
				RAZEM	163,160
37 d.1.6	KNR 0-33 0124-05	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walerach tynku zmywalnego - Sto-Superliit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie <pom A13>51,5*30% <pom A10>16,605*30% <pom 17>19,11 <pom 16>27,45 <pom 12>20,27 <pom 11>35,73 <pom A9>126,06*30% <pom A7>21,48	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²		
				15,450 4,982 19,110 27,450 20,270 35,730 37,818 21,480	
				RAZEM	182,290
38 d.1.6	KNR AT-26 0102-01 Ana- logia	Gruntowanie ręczne ścian i sufitów przed położeniem tynków kamyczkowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.37	m ²	182,290	
				RAZEM	182,290
39	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.6	0819-15	<fartuchy przy umywalkach>9,0	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
40	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych	plyt.		
d.1.6	0819-01	<w miejscach wymiany podejść pod piony>8	plyt.	8,000	
				RAZEM	8,000
41	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.6	0710-02	<tynki w miejscu poszerzanych i wymienianych otworach drzwiowych >9	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
42	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.6	202 2013-01				
	Analogia				
		<pom A1>8,71*30%	m ²	2,613	
		<pom A2>12,89*30%	m ²	3,867	
		<pom A3>25,5*30%	m ²	7,650	
		<pom A4>14,63*30%	m ²	4,389	
		<pom A5>23,37*30%	m ²	7,011	
		<pom A12>51,55*30%	m ²	15,465	
		<pom A13>130,66*30%	m ²	39,198	
		<pom A14>14,08*30%	m ²	4,224	
		<pom A11>53,24*30%	m ²	15,972	
		<pom A10>41,94*30%	m ²	12,582	
		<pom 17>45,0	m ²	45,000	
		<pom 16>55,1	m ²	55,100	
		<pom 12>41,64	m ²	41,640	
		<pom 11>65,83	m ²	65,830	
		<pom A9>620*30%	m ²	186,000	
		<pom A7>44,39	m ²	44,390	
				RAZEM	550,931
43	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ²	m ²		
d.1.6	202 2015-01				
		<pom A1>3,68*30%	m ²	1,104	
		<pom A14>2,19*30%	m ²	0,657	
		<pom A2>2,18*30%	m ²	0,654	
		<pom A3>6,23*30%	m ²	1,869	
		<pom A4>3,34*30%	m ²	1,002	
		<pom A5>4,4*30%	m ²	1,320	
		<pom A13>100,88*30%	m ²	30,264	
		<pom A12>18,68*30%	m ²	5,604	
		<pom A11>19,85*30%	m ²	5,955	
		<pom A10>8,86*30%	m ²	2,658	
		<pom 17>12,79	m ²	12,790	
		<pom 16>24,84	m ²	24,840	
		<pom 15>37,76	m ²	37,760	
		<pom 12>9,12	m ²	9,120	
		<pom 11>38,08	m ²	38,080	
		<pom A9>131,78*30%	m ²	39,534	
		<pom A7>23,99	m ²	23,990	
				RAZEM	237,201
44	KNR AT-32	Ręczne przygotowanie podłoża. Gruntowaniem środkiem zwiększającym przyczepność	m ²		
d.1.6	0305-01	poz.42+poz.43	m ²	788,132	
				RAZEM	788,132
45	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.1.6	0840-05	<fartuchy przy umywalkach >6	m ²	6,000	
	Analogia			RAZEM	6,000
46	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.6	0101-01	poz.45	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
47	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1.6	0101-02	poz.45	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
1.7		ROBOTY MALARSKIE			
48	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.7	1510-03	poz.43	m ²	237,201	
				RAZEM	237,201

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1.7	KNR-W 2-02 1510-03 Ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Malowanie ścian farbami lateksowymi poz.42-poz.37	m ² m ²	 368,641	 368,641
				RAZEM	368,641
50 d.1.7	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkobanie farby olejnej ze ścian <pom 17>19,11	m ² m ²	 19,110	 19,110
				RAZEM	19,110
51 d.1.7	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzewianej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 <pom.A12> 4,2*30% <pom.15> 4,2 <pom.11> 4,2	m ² m ² m ²	 1,260 4,200 4,200	 9,660
				RAZEM	9,660
1.8		NAPRAWA PARAPETÓW			
52 d.1.8	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie płytek na zaprawie klejowej naklejonych na lastryko 7,0	m ² m ²	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
53 d.1.8	KNR 4-01 1206-01	Przygotowanie parapetów do nałożenia tynku kamyczkowego z uzupełnieniem ubytków wraz z jednokrotnym pomalowaniem gruntem zwiększającym przyczepność 7,5 15,46*30%	m ² m ² m ²	 7,500 4,638	 12,138
				RAZEM	12,138
54 d.1.8	KNR 0-33 0124-05	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.53	m ² m ²	 12,138	 12,138
				RAZEM	12,138
55 d.1.8	KNR 0-25 0402-01	Czyszczenie parapetów ręczne powierzchni poziomych poz.53	m ² m ²	 12,138	 12,138
				RAZEM	12,138
1.9		STOLARKA I DRZWIOWA			
1.9.1		OKNA			
56 d.1. 9.1	KNR 0-19 1023-04 Ana- logia	Montaż naświetla z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.0 m2 1,0*3,8*50%	m ² m ²	 1,900	 1,900
				RAZEM	1,900
57 d.1. 9.1	Kalkulacja własna	Naprawa okna z PCV <pom 12>1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.9.2		DRZWI WEWNĘTRZNE			
58 d.1. 9.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi z ościeżnicą regulowaną i kratką nawiewną <do pom A3> 0,9*2,0*30% <do pom A5> 0,9*2,0*30% <do pom A4> 0,9*2,0*30%	m ² m ² m ² m ²	 0,540 0,540 0,540	 1,620
				RAZEM	1,620
59 d.1. 9.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi z ościeżnicą regulowaną <do pom A11> 0,9*2,0*2*30% <do pom A12> 0,9*2,0*30% <do pom 17> 0,9*2,0 <do pom 16> 0,9*2,0 <do pom 12> 0,9*2,0	m ² m ² m ² m ² m ²	 1,080 0,540 1,800 1,800 1,800	 7,020
				RAZEM	7,020
1.10		ŚLUSARKA			
60 d.1. 10	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 < drzwi do rozdzielni elektrycznej , pom A14 w klasie EIS60>0,9*2,0*30%	m ² m ²	 0,540	 0,540
				RAZEM	0,540
1.11		Roboty na dachu			
61 d.1. 11	KNR 4-01 0515-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych <obróbka wywietrzaków pom. A13>2,0*30% <obróbka wywietrzaka pom. A14>1,0*30%	m ² m ² m ²	 0,600 0,300	 0,900
				RAZEM	0,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		WYDZIELENIE KLATEK SCHODOWYCH I WYKONNANIE ŚCIANKI DZIELĄCEJ KORYTARZ			
62	KNR AT-12 d.2 0103-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Ściana 150A10.Ściana o odporności ogniowej REI60 <wydzielenie klatek schodowych od pom A9>((3,95+1,02*2)*3,1*2-1,95*2,1*2)*30%	m ² m ²	8,684	
				RAZEM	8,684
63	KNR AT-12 d.2 0103-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Ściana 150A10.Ściana o odporności ogniowej REI60 <ścianka dzieląca korytarz pom A9>(2,8*3,1 - 1,55*2,1)*30%	m ² m ²	1,628	
				RAZEM	1,628
64	KNR-W 2-02 d.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe . odporności ogniowej EI30 Sa z samozamykaczem. Drzwi z klatek schodowych < drzwi o dwóch skrzydłach o szer 90cm i wysokości 205cm>1,95*2,1*3*30%	m ² m ²	3,686	
				RAZEM	3,686
65	KNR-W 2-02 d.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe . odporności ogniowej EI30 Sa z samozamykaczem. Drzwi na korytarzu < drzwi o dwóch skrzydłach o szer 90cm i 50cm wysokości 205cm>1,55*2,1*30%	m ² m ²	0,977	
				RAZEM	0,977
66	KNR 4-01 d.2 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <pom.A8>1,97*2,1*30%	m ² m ²	1,241	
				RAZEM	1,241
67	KNR 4-01 d.2 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² . Wykucie i rozbiórka drzwi <pom A8>1*30%	szt. szt.	0,300	
				RAZEM	0,300
68	KNR 4-01 d.2 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej <pom A8>0,8*2,1*30%	m ² m ²	0,504	
				RAZEM	0,504
69	KNR 4-01 d.2 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) poz.68	m ² m ²	0,504	
				RAZEM	0,504
70	KNR-W 2-02 d.2 1124-04	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone <na ściankach wydzielających klatki schodowe pom A6,A7 oraz korytarz>(((1,02*2+4,06)-1,9)*22,8*2-1,4*2)*30% <na ściankach wydzielających klatki schodowe pom A8 >1,0*30%	m m m	56,616 0,300	
				RAZEM	56,916
71	KNR-W 2-02 d.2 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej <na ściankach wydzielających klatki schodowe pom A6,A7>(((1,02*2+3,95)-1,9)*2)*30% <na ściankach wydzielających klatki schodowe pom A8>1,0*30%	m m m	2,454 0,300	
				RAZEM	2,754
72	KNR AT-23 d.2 0218-03	Listwy zakończeniowe obsadzone w epoksydowej zaprawie klejowej. Listwy progowe na styku posadzek z płytek z posadzkami z PVC i posadzek z paneli z posadzkami PWC, posadzek z parkietów z posadzkami z PVC < na styku posadzek w drzwiach do klatek A7 ,A6>1,9*2*30% < na styku posadzek w drzwiach do klat ,A8>1,9*30%	m m m	1,140 0,570	
				RAZEM	1,710
73	NNRNKB d.2 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² <na ściankach wydzielających klatki schodowe i dzielących korytarz>(((3,82+4,06+1,02*2+0,92*2)*3,1-1,9*2,1*2)*2+(2,80*3,1*2-1,4*2,1*2)+1,0*2,1*2)*30%	m ² m ²	21,790	
				RAZEM	21,790
74	KNR 0-33 d.2 0124-05	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walarach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie <na ściankach wydzielających klatki schodowe i dzielących korytarz>(((3,82+4,06+1,02*2+0,92*2-1,9*2)*1,5)*2+(2,80-1,4)*1,5*2+1,0*1,5*2)*30%	m ² m ²	9,324	
				RAZEM	9,324
75	KNR AT-26 d.2 0102-01 Analogia	Gruntowanie ręczne ścian przed położeniem tynków kamyczkowych poz.74	m ² m ²	9,324	
				RAZEM	9,324
76	KNR-W 2-02 d.2 1510-03 Analogia	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem. Malowanie ścian farbami lateksowymi <na ściankach wydzielających klatki schodowe i dzielących korytarz>poz.73-poz.74	m ² m ²	12,466	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,466