

Nr referencyjny IZ.271.24.2019

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

dla postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w trybie

**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
na roboty budowlane pn.:**

„Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego”.

CPV: 45215000-7; 71242000-6

**Zawartość**

Lp.	Oznaczenie części	Nazwa części
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW).
2	Część II	Wzór umowy.
3	Część III	Koreferat do projektu adaptacji budynku
4	Część IV	Dokumentacja techniczna posiadająca pozwolenie na budowę

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**CZEŚĆ I – Instrukcja dla Wykonawców (IDW)**

dla postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo

zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm) w trybie

**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**na roboty budowlane pn.:**

„Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu przystosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do wymogów dla żłobka publicznego”.

CPV: 45215000-7, 71242000-6

## Spis treści:

I. Nazwa i adres Zamawiającego.....	1
II. Tryb udzielania zamówienia.....	1
III. Opis przedmiotu zamówienia.....	1
IV. Termin wykonania zamówienia.....	1
V. Zamówienia częściowe.....	1
VI. Czynności związane z przygotowaniem postępowania.....	1
VII. Informacja o ofercie wariantowej / umowie ramowej / aukcji elektronicznej / przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp oraz klauzula informacyjna z art. 13 RODO.....	1
VIII. Warunki udziału w postępowaniu.....	3
Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.....	3
Warunki udziału.....	5
IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.....	7
X. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.....	9
XI. Termin związania ofertą.....	10
XII. Opis sposobu przygotowywania ofert.....	10
XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	10
XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.....	11
XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	13
XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	14
XVII. Wymagania dotyczące wadium.....	15
Wnoszenie wadium.....	15
Zasady zwrotu i zatrzymania wadium:.....	16
XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	16
Wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	16
Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	17
XIX. Wzór umowy.....	17
XX. Adres strony internetowej zamawiającego.....	19
XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	19
Odwołanie.....	20
Skarga.....	20
XXII. Wykaz załączników do niniejszych SIWZ.....	21

---

## I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Bielawa  
plac Wolności 1  
58-260 Bielawa  
NIP 8821001453

## II. Tryb udzielania zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) – zwanej dalej także „ustawą Pzp”.
2. Prowadzone postępowanie uwzględnienia Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – zwane dalej „RODO”.

## III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu adaptacji budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie pod potrzeby żłobka publicznego i wykonanie robót budowlanych zgodnie z wykonanym projektem i uzyskanym pozwoleniem na budowę oraz uzyskanie decyzji od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Dzierżonowie na użytkowanie obiektu.
2. Opis przedmiotu zamówienia według kodów Wspólnego Słownika Zamówień.

Opis	Słownik główny
Roboty budowlane	45215000-7
Usługi architektoniczna, budowlane, inżynieryjne i kontrolne	71242000-6

3. Projekt budowlany nie może naruszać art. 7, art. 29 i art. 30 ustawy Pzp.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w części III SIWZ – koreferat i części IV dokumentacji technicznej

W ramach przeniesienia placu zabaw na działkę nr 280 należy:

1. zdemontować istniejące urządzenia zabawowe oraz wiatę,
2. zdemontować nawierzchnię z płyt z tworzywa wraz z podbudową piaskową,
3. zdemontować obrzeża,
4. wyrównać teren po zdemontowanych urządzeniach i podbudowie humusem oraz posiać trawę

wykonać na działce nr 280 o. Południe:

1. podłoże z materiału z demontażu wraz z ustawienie obrzeży
2. zamontować zdemontowane urządzenia zabawowe z zachowanie stref bezpieczeństwa

W ramach nowego placu zabaw należy ustawić następujące urządzenia:

1. Bujak - Sprężynowiec Smok Materiał: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: 27 x 89 cm; Strefa bezpieczeństwa: 327 x 389 cm; Wysokość całkowita: 82 cm; Wysokość swobodnego upadku: 50 cm; Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009.
2. Bujak – Sprężynowiec Miś Materiał: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: 27 x 100 cm; Strefa bezpieczeństwa: 327 x 400 cm; Wysokość całkowita: 85 cm; Wysokość swobodnego upadku: 50 cm; Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009.

3. Bujak – Sprężynowiec Rocker Materiał Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Konstrukcja: stal sprężynowa 20 mm. Śruby: nierdzewne. Stal nierdzewna. Siedzisko: płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: 54 x 69 cm; Strefa bezpieczeństwa: 354 x 369 cm; Wysokość całkowita: 78 cm; Wysokość swobodnego upadku: 45 cm. Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009.
4. Piaskownica z przykryciem Pole strefy bezpieczeństwa: 16 m<sup>2</sup>, Obwód strefy bezpieczeństwa: 16 mb, Maksymalna wysokość upadku: 0.3 m Opis: drewniana konstrukcja o wymiarach 3 x 3 m, z siedziskami wykonanymi z kolorowych kształtek w pełni odpornych na działanie warunków atmosferycznych. Narożniki piaskownicy ozdobione formatkami w kształcie główki misia. Połączenia śrubowe zabezpieczone plastikowymi zaślepkami. Słupy nośne zadaszona wykonane z rur stalowych malowanych proszkowo.  
Pokrowiec - zadaszona wykonano z tkaniny odpornej na działanie warunków atmosferycznych.  
Dane materiałowo - konstrukcyjne:  
Elementy stalowe - Elementy metalowe wykonane są ze stali węglowej konstrukcyjnej zabezpieczonej przed korozją malowaniem proszkowym. Jeśli dane urządzenie posiada łańcuchy, łączniki, kotwy lub śruby są one zawsze ocynkowane.
5. Domek – słupy pionowe wykonane z profili lub rur stalowych, ocynkowanych ogniowo, opcjonalnie dodatkowo malowanych w kolorach RAL/ opcjonalnie z rur ze stali nierdzewnej/ opcjonalnie z rur z aluminium anodowanego
- Podesty – sklejka antypoślizgowa w ramie stalowej/ opcjonalnie wypełnienie z desek ryflowanych
  - Dach – płyta HPL
  - Balustrady – płyta HPL w ramie z rur
  - Wypełnienia oraz elementy dekoracyjne wykonane z płyty HDPE i HPL
  - Możliwość montażu na prefabrykacjach betonowych
  - Wymiary (m) wys x szer x dł – 1,89 x 1,89 x 2,00
- Urządzenie winno posiadać odpowiednie certyfikaty.
6. Pociąg z dwoma wagonami, słupy konstrukcyjne o przekroju 95x95mm o zaoblonych krawędziach z drewna klejonego warstwowo
- montaż do gruntu na kotwach stalowych ocynkowanych
  - elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo malowane dodatkowo impregnatem koloryzującym
  - daszek ze sklejki laminowanej, HDPE
  - balustrady HDPE
  - drążki drabinek ocynkowane malowane proszkowo
  - urządzenie montowane na stałe w gruncie
  - wymiar 1,50 x 1,10 x 8,70
- Urządzenie winno posiadać odpowiednie certyfikaty.
7. Bujaczek czteroosobowy – koniczynka podstawa- konstrukcja stalowa
- płaszczyzna i siedziska z HDPE
  - uchwyty z rurki stalowej
  - sprężyna stalowa z drutu fi 20mm ocynkowana / opcjonalnie malowana proszkowo
  - urządzenie montowane na stałe w gruncie
- Urządzenie winno posiadać odpowiednie certyfikaty.
8. Karuzela tarczowa z siedziskami - wykonanie z aluminiowej blachy ryflowanej, stali ocynkowanej proszkowo i przyjaznego siedziska HDPE. Karuzela ma być odporna na akty wandalizmu i skutki zmiennych warunków atmosferycznych. Komfort użytkowania zapewniać mają wygodne siedziska i trzymak na odpowiedniej wysokości.
- Płyta podestowa karuzeli wykonana jest z aluminiowej blachy ryflowanej.
  - Elementy konstrukcyjne wykonane są ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo.
  - Siedziska wykonane z tworzywa HDPE.
  - Urządzenie posiadać ma certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176:2009.
- wymiar: urządzenie fi 1,80 m, strefa fi 5,50 m, wysokość 0,80 m, wysokość upadku 1,00m
9. Ławka x 2 szt. - Elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych malowanych proszkowo.
- Siedzisko, oparcie wykonane z listew drewnianych świerkowych (2-krotnie malowanych impregnatem do drewna) .
  - Sposób montowania: za pomocą śrub przechodzących przez stopy stelaża stalowego.
  - Produkt posiadać powinien certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176:2009.
- WYMIARY:
- długość – 194 cm
  - szerokość – 55 cm
  - wysokość całkowita – 76 cm
  - wysokość siedziska – 42 cm

- szerokość siedziska – 40 cm
- długość siedziska – 170 cm
- stelaż z rury stalowej – fi 60 mm

10. Kosz

- Kosz wykonany z blachy z wycięciami skośnymi.
- Montaż poprzez przykręcenie kołkami rozporowymi do powierzchni twardych lub wolnostojący.

WYMIARY:

- wysokość całkowita – 74 cm
- pojemność- 30 l
- wysokość pojemnika 51 cm
- średnica wkładu- 28 cm
- popielnica we wkładzie – TAK

11. Wiata zabawowa – wymiar zewnętrzny podstawy 300x600 cm.

Wykonana na 6 słupach o przekroju 12x12 cm dla wymiarów 300x600 cm

- Konstrukcja z drewna sosnowego (drewno strugane, szlifowane, kanty fazowane)
- System ukrytego montażu (brak widocznych wkrętów i gwoździ)
- Dach wykonany z estetycznej deski o grubości 19 mm, łączonej metodą pióro-wpust,
- Zabudowane dwa boki krótkie i jeden bok długi (wypełnienie krzyżowe)
- Kąt nachylenia dachu 24 stopnie,
- Pokrycie dachu gontem bitumicznym,
- Całość konstrukcji malowana 2-krotnie odpowiednim preparatem do drewna,
- Orynowanie (rywny PCV),
- Podłoga z deski tarasowej ryflowanej 2 krotnie impregnowanej lakierem do zewnętrznych zastosowań.

#### IV. Termin wykonania zamówienia.

Data wykonania: **do dnia 23 grudnia 2019 r.**

#### V. Zamówienia częściowe.

Zamówienie nie składa się z części.

#### VI. Czynności związane z przygotowaniem postępowania.

Zamawiający, przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie poinformował wykonawców o planach i oczekiwaniach dotyczących zamówienia, oraz nie przeprowadził dialogu technicznego.

#### VII. Informacja o ofercie wariantowej / umowie ramowej / aukcji elektronicznej / przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp oraz klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp
5. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane w niniejszym SIWZ jako „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Bielawa. z siedzibą: 58-260 Bielawa, plac Wolności 1, tel. 74 83 28 715.
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Bielawa jest Pan Łukasz Kudra, adres e-mail: lkudra@um.bielawa.pl; tel. 74 83 28 779.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.: Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu przystosowanie

budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do wymogów dla żłobka publicznego., prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;  
UWAGA: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;  
UWAGA: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **VIII. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.

### **Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp);
  - 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-d ustawy Pzp):
    - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 1997 r.

- Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2010 r. Nr 127, poz. 857 z późn. zm.),
- b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. — Kodeks karny,
- c) skarbowe,
- d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2 (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp);
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp);
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 16 ustawy Pzp);
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 17 ustawy Pzp);
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp);
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp);
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 20 ustawy Pzp);
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544) (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 21 ustawy Pzp);
- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 22 ustawy Pzp);
- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634),



złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (podstawa prawna: art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp).

3. Wykluczenie wykonawcy następuje (art. 24 ust. 7 ustawy Pzp) w przypadkach, o których mowa w ust. 2:

- 1) pkt 2 lit. a-c i pkt 3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2 lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 2) pkt 2 lit. d i pkt 3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2 lit. d, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 3) pkt 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 4) pkt 7 i 9, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 5) pkt 10, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) pkt 11, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 2 pkt 2 i 3 oraz 5-9, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.

6. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 8, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

7. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia z podstaw o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

8. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 12 ustawy Pzp).

### **Warunki udziału**

9. Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełniać następujące warunki udziału dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych)

2) zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej:
- 2 (dwie) roboty budowlane, każda polegająca na wykonaniu robót budowlanych dotycząca budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu obiektu kubaturowego o wartości każdej z robót co najmniej 2 000 000 zł brutto (słownie: dwa miliony złotych),
- b) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli skieruje do realizacji zamówienia publicznego co najmniej:
- Osoba nr 1 – Projektanta w zakresie architektury – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do projektowania w specjalności architektonicznej lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 2 – Projektanta w zakresie konstrukcji – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 3 – Projektanta w zakresie instalacji sanitarnych – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 4 – Projektanta w zakresie instalacji elektrycznych – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 5 – Kierownika Budowy – posiadającego doświadczenie zawodowe<sup>(\*)</sup> co najmniej 3 lata, w tym w tym pełnienie funkcji Kierownika Budowy co najmniej na dwóch budowach oraz posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do kierowania robotami budowlanymi lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 6 – Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych – posiadającego doświadczenie zawodowe<sup>(\*)</sup> co najmniej 2 lata, w tym pełnienie funkcji Kierownika Budowy lub Kierownika Robót konstrukcyjno-budowlanych co najmniej na jednej budowie oraz posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 7 – Kierownika robót sanitarnych – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, oraz
  - Osoba nr 8 – Kierownika robót elektrycznych – posiadającego uprawnienia budowlane<sup>(\*)</sup> do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów.

<sup>(\*)</sup> *Ileokroć jest mowa o wykonaniu robót budowlanych, należy przez to rozumieć wystawienie co najmniej Świadectwa Przejęcia (dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisanie Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).*

Wartości potwierdzające spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia Świadczenia Przejęcia (dla Kontraktów realizowanych zgodnie z Warunkami FIDIC) lub na dzień podpisania Protokołu odbioru lub innego równoważnego dokumentu. Kursy walut dostępne są pod adresem internetowym:

<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/statystvka/kursy.html>.

Jeśli w dniu wystawienia dokumentu nie była opublikowana tabela średnich kursów NBP, zastosować należy kurs z ostatniej tabeli kursów średnich opublikowanej bezpośrednio przed dniem wystawienia dokumentu.

<sup>(2)</sup> Ilekroć jest mowa o doświadczeniu zawodowym (w przypadku osób od których wymagane jest posiadanie uprawnień budowlanych, doświadczenie liczy się w okresie od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania ofert), a zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 9a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2004 r. Nr 99, poz. 1001 z późn. zm.), należy przez to rozumieć doświadczenie zawodowe uzyskane w trakcie:

- zatrudnienia,
- wykonywania innej pracy zarobkowej,

lub prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej 6 miesięcy.

Oznacza to, że doświadczenie zawodowe uzyskuje się m. in. poprzez lata pracy zarobkowej w trakcie zatrudnienia, wykonywania innej pracy zarobkowej lub prowadzenia działalności gospodarczej prowadzonej co najmniej 6 miesięcy. Warunek doświadczenia zawodowego zawiera także doświadczenie praktyczne tj. wymóg nabycia, w trakcie tego doświadczenia zawodowego, określonych umiejętności praktycznych do wykonywania pracy przez wykonywanie zadań o określonym stopniu złożoności.

<sup>(3)</sup> Ilekroć jest mowa o uprawnieniach budowlanych lub innych odpowiadających im uprawnieniach wydanych na podstawie obowiązujących przepisów w określonej specjalności, na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496 i 1669 – dalej także „ustawa PB”), rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 oraz z 2018 r. poz. 650 i 1669 – dalej „ustawa o uznawaniu kwalifikacji”).

10. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
11. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
12. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 2.
13. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
14. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

15. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
16. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

#### **IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa:

- 1) **aktualne na dzień składania ofert oświadczenie** w zakresie wskazanym przez zamawiającego – wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ;
- 2) Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO – wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ.
- 3) **zobowiązanie podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, aby udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.
3. Zamawiający żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

5. Wzory oświadczeń wykonawcy, składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania stanowią załącznik do SIWZ.
6. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp stanowi załącznik do SIWZ.
7. Zamawiający żąda od wykonawcy, który:
  - 1) polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia potwierdzającego brak podstaw wykluczenia tych podmiotów z udziału w postępowaniu;
  - 2) zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy nie będącego podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia oświadczenia dotyczącego tego podwykonawcy, potwierdzającego brak podstaw wykluczenia tego podwykonawcy z udziału w postępowaniu.
8. Powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane w trakcie jego realizacji:
  - 1) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
  - 2) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  - 3) Przepisy pkt 1 i 2 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
  - 4) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
9. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, nie wezwie wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających oświadczenie o którym mowa w ust. 1 pkt 1.
10. Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje procedurę odwróconą (art. 24aa ustawy Pzp), co oznacza, że w toku czynności oceny ofert, nie dokonuje podmiotowej oceny wszystkich wykonawców (ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia), nie bada wszystkich wstępnych oświadczeń wykonawców, lecz w pierwszej kolejności dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), dokona oceny podmiotowej wykonawcy.
11. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w ust. 10, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
12. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący

wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
13. Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, a poświadczenia dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
16. W przypadku, wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty i żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.

**X. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2002 r. Nr 144, poz. 1204 z późn. zm.).
  - 1) Adres/siedziba: Urząd Miejski, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa
  - 2) Adres poczty elektronicznej: um@um.bielawa.pl
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pani Ewa Wnuk

**XI. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**XII. Opis sposobu przygotowywania ofert.**

1. Wymagania podstawowe.
  - 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- 2) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań przez Wykonawcę.
- 3) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczętki zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby oraz numer NIP.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

2. Forma oferty.

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej.
- 2) Oferta (w rozumieniu § 66 ust. 1 Kodeksu Cywilnego) powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej odczytanie przed terminem otwarcia.

3. Zawartość oferty.

- 1) Treść Oferty – oświadczenie woli wykonawcy zgodne z treścią SIWZ, zawierające także wskazanie przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, jeśli jest to wiadome w danym momencie - wzór formularza oferty stanowi załącznik do SIWZ
- 2) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego – wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ.
- 3) Wykaz Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych.
- 4) Oświadczenia wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO
- 5) Zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, aby udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

**XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Miejsce oraz termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w miejscu: Urząd Miejski w Bielawie, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa pokój nr 1 w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	11 lipca 2019 r.	do godz.	09:00
---------	------------------	----------	-------

Wykonawca powinien tak zabezpieczyć ofertę, aby nie można było zapoznać się z jej treścią przed terminem otwarcia np. w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), opisanej tak, aby jednoznacznie nie dopuszczała jej ujawnienia przed terminem otwarcia.

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w miejscu: Urząd Miejski w Bielawie, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, pokój nr 15

w dniu	11 lipca 2019 r.	o godz.	10:00
--------	------------------	---------	-------

**XIV. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca powinien dokładnie przeanalizować wszystko, co zostało zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, aby przygotować swoją propozycję Ceny Oferty, będąc w pełni świadomym, że nie będzie ona podlegała zmianom w czasie trwania umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w umowie.
2. Cena Oferty określa całkowitą cenę, za którą Wykonawca zgodnie z umową wykona przedmiot zamówienia obejmujący rezultaty rzeczowe określone w koreferacie oraz w dokumentacji technicznej.

3. W Cenie Oferty Wykonawca uwzględni wszelkie koszty ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, to jest Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług oraz usunięcia wad i zapewnienia gwarancji jakości, a w tym koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu i transportu), koszty pośrednie, podatki zgodnie z obowiązującym prawem, inne podobnego rodzaju obciążenia, koszty organizacji robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, oraz wszelkie ryzyka i zysk Wykonawcy.
4. Cena Oferty jest ceną ryczałtową i zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie jego własnej kalkulacji wartości poszczególnych elementów zryczałtowanych, zawartych w niniejszym Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych.
5. W związku z tym Wykaz Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych należy odczytywać i interpretować łącznie z pozostałymi dokumentami wchodzącymi w skład Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Wykonawca wyceniając poszczególne pozycje, weźmie pod uwagę postanowienia umowy, koreferatu, dokumentacji technicznej, a w Cenie Oferty zawrze swoje wynagrodzenie za opracowanie wszystkich Dokumentów Wykonawcy, wykonanie Robót, dostaw i usług oraz usunięcie wad i zapewnienie gwarancji jakości, zgodnie z umową.
7. Krótkie opisy pozycji, przedstawione w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych są podane tylko dla celów identyfikacyjnych i w żaden sposób nie modyfikują czy anulują szczegółowych opisów zawartych w umowie, koreferacie i dokumentacji technicznej.
8. Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych i wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca musi mieć pełną świadomość, że kwoty, które wprowadził do Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, dotyczą Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług zakończonych całkowicie pod każdym względem i bez jakichkolwiek wad.
9. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych każdą częścią niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i, że stosownie do nich, wycenił wszystkie pozycje.
10. Kwoty (wartości) za wykonane, kompletne elementy zryczałtowane składające się na Cenę Oferty, Wykonawca wylicza samodzielnie na podstawie jego własnej kalkulacji i wpisuje w odpowiednim wierszu w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych w kolumnie z nagłówkiem „Kwota”.
11. Wartości tych elementów będą wartościami globalnymi dla Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług opisanych w tych pozycjach, uwzględniającymi wszystkie koszty, opłaty i wydatki określone w trzecim akapicie niniejszych zasad obliczenia ceny oferty, przy zachowaniu następujących zasad:
  - a) Wykonawca powinien oddzielnie wycenić każdy element zryczałtowany wyszczególniony w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych i dla każdego elementu musi podać adekwatną jego wartość, przy czym kwota za opracowanie Dokumentów Wykonawcy, zawarta w części I Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, **nie może być większa niż 2 %** sumy „Ogółem netto”,
  - b) kwoty (wartości) elementów zryczałtowanych powinny zawierać wszelkie podatki, opłaty celne bądź inne płatności (z wyłączeniem podatku VAT), które nie zostały określone osobno,
  - c) kwoty (wartości) elementów zryczałtowanych są stałe i nie będą podlegać zmianom w czasie trwania umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w umowie,
  - d) wszystkie kwoty (wartości) należy podawać w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
  - e) Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić żadnych zmian do Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych,
  - f) dla zapewnienia porównywalności ofert przyjęto, że będą uważane za zawarte w innych pozycjach Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, kwoty (wartości):



- elementów (pozycji) Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych wycenionych przez Wykonawcę na kwotę „zero” (liczbą „0” lub „0,00”), lub oznaczone, np. znakiem „-”, „x” lub innym, oraz
- Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług nie wymienionych w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, lecz wymaganych zgodnie z umową, których wykonanie jest niezbędne dla osiągnięcia rezultatów rzeczowych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym wraz z załącznikami,

g) w związku z ustaleniami punktu (f) przyjmuje się, że wartości elementów zryczałtowanych Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych wycenione przez Wykonawcę na kwotę „zero”, lub oznaczone, np. znakiem „-”, „x” lub innym oraz kwoty za wykonanie Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług, niewyodrębnionych w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, których wykonanie jest niezbędne dla osiągnięcia rezultatów rzeczowych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym wraz z załącznikami, zostały ujęte w wycenionych przez Wykonawcę pozycjach Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych.

11. W ostatnich trzech wierszach Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych zostanie obliczona Cena Oferty. Suma wszystkich kwot (wartości) elementów zryczałtowanych, wycenionych przez Wykonawcę w Wykazie Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych, będzie stanowić Wartość Oferty netto. Wartość Oferty netto powiększona o podatek VAT będzie stanowiła Cenę Oferty brutto.

12. Oferta zostanie odrzucona jeżeli Wykonawca przekroczy limity określone w ust. 11 lit. a).

#### WYKAZ PŁATNOŚCI - TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW ZRYCZAŁTOWANYCH:

Lp.	Wyszczególnienie elementów zryczałtowanych	Forma rozliczenia za kompletnie wykonany element /Maksymalna wartość zobowiązania względem całości kontraktu [%]	Wartość bez podatku VAT [PLN]	KWOTA [PLN]
	Nazwa (opis)			
1	2	3	4	5
<b>I. DOKUMENTY WYKONAWCY</b>				
I.1.	Projekt budowlany wraz z prawami autorskimi, materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczegółowymi oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę.	<b>Ryczałt do 2% poz. WARTOŚĆ OGÓŁEM netto (I + II):</b>	P	P
<b>II. ROBOTY BUDOWLANE</b>				
II.1.	Roboty ziemne, rozbiórkowe i zabezpieczenia			
II.2.	Fundamenty			
II.3.	Konstrukcje żelbetowe			
II.4.	Roboty murarskie			
II.5.	Ścianki działowe, zabudowy G-K			
II.6.	Dach część nowa			
II.7.	Dach - część istniejąca			

II.8.	Stolarka			
II.9.	Posadzki			
II.10.	Tynki wewnętrzne			
II.11.	Okładziny ścienne (glazura)			
II.12.	Roboty malarskie - wewnętrzne			
II.13.	Balustrady wewnętrzne			
II.14.	Dźwig			
II.15.	Wyposażenie WC dla niepełnosprawnych			
II.16.	Elewacje			
<b>III. ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>				
III.1.	INSTALACJE ZEWNĘTRZNE (PZT)			
III.2.	Rozdzielnice			
III.3.	Wyłącznik PPOŻ, Instalacja siły oraz wypusty zasilające			
III.4.	Osprzęt elektryczny			
III.5.	Oprawy oświetlenia podstawowego			
III.6.	Oprawy oświetlenia awaryjnego			
III.7.	Instalacja oddymiania klatki schodowej			
III.8.	Instalacja odgromowa			
<b>IV. INSTALACJE SANITARNE</b>				
IV.1	Instalacje wewn. c.o			
IV.2.	Instalacja wewnętrzna ciepła technologicznego tj.2 obiegów wody grzewczej dla nagrzewnic w centralach wentylacyjnych dla kuchni i sal			
IV.3.	Technologia kotłowni gazowej			
IV.4.	Instalacja wewnętrzna gazu dla kotłowni gazowe			
IV.5.	Instalacja wewnętrzna zimnej wody użytkowej, cwu i cyrkulacji cwu wewnątrz budynku			
IV.6.	Instalacja wewnętrzna zimnej wody zimnej wody hydrantowej			

IV.7.	Instalacja zimnej wody użytkowej na zewnątrz budynku od studni wodomierzowej do budynku			
IV.8.	Instalacja wewnętrzna instalacji kanalizacji sanitarnej i tłuszczowej			
IV.9.	Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej i kanalizacji tłuszczowej na zewnątrz budynku			
IV.10.	Instalacja kanalizacji deszczowej			
IV.10.	Wyposażenie technologii kuchni			
<b>V. WENTYLACJA MECHANICZNA</b>				
V.1.	Ciąg C1			
V.2.	Ciąg Wyrz			
V.3.	Ciąg N1			
V.4.	Ciąg W1			
V.5.	Ciąg N2			
V.6.	Ciąg W2			
V.7.	Ciąg W3			
V.8.	Ciąg Wc			
<b>VI. PARKING</b>				
VI.1.	Roboty ziemne			
VI.2.	Roboty nawierzchniowe			
VI.3.	Organizacja ruchu - oznakowanie			
<b>VII. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>				
VII.1.	Przeniesienie placu zabaw			
VII.2.	Nowy plac zabaw			
<b>Razem za ROBOTY BUDOWLANE (suma od II.1 do VII.2):</b>			ryczałt	
<b>WARTOŚĆ OGÓŁEM netto (suma od I.1. do VII.2):</b>			<b>W</b>	<i>I.1.+.....+VII.2.</i>
<b>podatek VAT (23%):</b>			<b>VAT</b>	<i>0,23 x W</i>
<b>CENA OGÓŁEM (WARTOŚĆ OGÓŁEM netto + podatek VAT):</b>			<b>W + VAT</b>	

13. Wykaz Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych jest treścią oferty i musi być załączony do oferty. Oznacza to, że nie można Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych uzupełniać ani dostarczać po terminie składania ofert. Brak Wykazu Płatności -

Tabela wartości elementów zryczałtowanych powoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ.

14. Cenę ryczałtową oferty należy podawać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
15. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
16. **Wykonawca**, składając ofertę, **informuje zamawiającego**, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, **wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi**, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, **oraz wskazując ich wartość** bez kwoty podatku.

**XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:
  - 1) Cena – P(C): waga 60%,
  - 2) Okres gwarancji – P(G): waga 40%
3. Zasady oceny za kryterium „Cena” – P(C).

Punkty za kryterium „Cena” – **maksymalnie 60 pkt** – zostaną obliczone w następujący sposób:

$$P_i(C) = \frac{C_{of, min}}{C_{of, bad}} \times 60$$

gdzie:

- $P_i(C)$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”;
- $C_{of, min}$  najniższa cena (łącznie z podatkiem VAT) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
- $C_{of, bad}$  cena badanej oferty (łącznie z podatkiem VAT).

Maksymalna wartość punktowa  $P_i(C)$  jaką może otrzymać Oferta Wykonawcy w Kryterium „Cena” wynosi 60 pkt.

4. Zasady oceny za kryterium „Okres gwarancji” – P(G).

Punkty za kryterium „Termin wykonania” – **maksymalnie 40 pkt** – zostaną obliczone w następujący sposób: Zasady oceny kryterium "Okres gwarancji" – P(G)

- 1) okres gwarancji do 36 miesięcy włącznie - 0 punktów
- 2) okres gwarancji od 37 miesięcy do 48 miesięcy włącznie - 15 punktów
- 3) okres gwarancji od 49 miesięcy do 60 miesięcy włącznie - 30 punktów
- 4) okres gwarancji 61 miesięcy i więcej - 40 punktów

*Uwaga: w przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 61 miesięcy Zamawiający przyzna ofercie 40 punktów, natomiast podany w ofercie okres gwarancji zostanie zapisany w warunkach umownych i karcie gwarancyjnej*

Maksymalna wartość punktowa  $P_i(G)$  jaką może otrzymać Oferta Wykonawcy w Kryterium „Termin wykonania” wynosi 40 pkt.

Okres gwarancji dotyczy robót budowlanych i będzie oceniany przez Zamawiającego.

Okres gwarancji na zamontowane urządzenia będzie okresem gwarancji udzielonym, przez producenta urządzenia. Okres ten nie może być jednak krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

5. Ostateczna ocena punktowa:

Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z działania:

$$P_i = P_i (C) + P_i (G)$$

gdzie:

- $P_i$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i";
- $P_i (C)$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”.
- $P_i (T)$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Okres gwarancji”.

6. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.
7. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

#### **XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.
2. Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli (pełnomocnictwo, wypis z rejestru, zaświadczenie), jeżeli nie wynikają z oferty Wykonawcy.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **XVII. Wymagania dotyczące wadium.**

##### **Wnoszenie wadium.**

1. Zamawiający określa kwotę wadium w kwocie 30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego:  
Gmina Bielawa, plac Wolności 1, 68-260 Bielawa  
Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 1 o/Bielawa **85 1090 2284 0000 0005 8600 0065**
4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.
5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek potwierdzi, że otrzymał przelew przed upływem terminu składania ofert.

6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
- 1) Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją(poręczeniem),
  - 3) kwotę gwarancji(poręczenia),
  - 4) termin ważności gwarancji(poręczenia),
  - 5) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji(poręczenia) w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
    - a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3 a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej, lub
    - b) Wykonawca, którego ofertę wybrano:
      - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
      - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
      - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, zaleca się by były one złożone w oryginale wraz z ofertą.

**Zasady zwrotu i zatrzymania wadium:**

8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 12 pkt 1.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca:
  - 1) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3 a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
  - 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

### **Wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: Gmina Bielawa, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa  
Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 1 o/Bielawa **85 1090 2284 0000 0005 8600 0065**
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może samodzielnie dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
  - 1) wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia;
  - 2) przepis ust. 7-8 stosuje się.

### **Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
3. Kwota, o której mowa w ust. 13, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **XIX. Wzór umowy.**

1. Wzór umowy stanowi część II SIWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jeżeli:
  - 1) łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie, a zmiany postanowień umownych nie prowadzą do zmiany charakteru umowy.
  - 2) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne.
3. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
  - 1) zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
  - 2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
    - b) zmiana prowadzi do zmiany równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
    - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy,
    - d) polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w art. 144 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
4. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy (w tym także możliwości zmiany terminu realizacji i kwoty) na podstawie n/w warunków:
  - 1) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy PB, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - 2) wystąpienie siły wyższej (siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo, przy zastosowaniu współczesnej techniki, uniemożliwia wykonawcy wykonywanie części lub całości jego zobowiązań) - maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu usługi,
  - 3) wystąpienie nieprzewidzianych warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dokumentach budowy i musi być potwierdzony przez nadzór nad prowadzonymi robotami,
  - 4) konieczność oczekiwania na wprowadzenie przez Projektanta korekt i uściśleń w przyjętych rozwiązaniach projektowych,
  - 5) wydłużenie się procedury wprowadzenia wykonawcy na teren budowy, przekazania dokumentacji, dokonanie odbiorów częściowych itp. lub wystąpią inne okoliczności skutkujące przedłużeniem terminu realizacji umowy, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający albo nie ponosi odpowiedzialności żadna ze stron umowy,
  - 6) wystąpi konieczność rezygnacji z części robót budowlanych lub konieczność wprowadzenia robót zamiennych, a jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
  - 7) wystąpi konieczność wykonania robót, które nie były ujęte w opisie, a wykonanie ich pozwoli osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji postępowania,
  - 8) zmiany dotyczą osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy i/lub zmiany dotyczą danych teleadresowych firmy;
  - 9) zmiany dotyczą personelu Wykonawcy, wskazanego w ofercie, np. w przypadku dłuższej choroby czy śmierci, przy czym osoby wskazane na miejsce zastępowanych muszą spełniać warunki określone w SIWZ,
  - 10) zmiany dokonane podczas wykonywania robót, nie odstępujące w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy PB i dokonane zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy PB, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy PB;
  - 11) zawieszenie robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 12) działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie robót, a które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - 13) konieczna będzie zmiana terminu wykonania zamówienia, mając na względzie możliwość przedłużenia się procedury wyboru wykonawcy.



- 14) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 15) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
  - a) niewypały i niewybuchy;
  - b) ujawnione stanowiska archeologiczne;
- 16) nastąpi zmiana harmonogramu finansowania przedmiotu zamówienia;
- 17) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy PB, zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
- 18) wystąpienie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami (w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji);
- 19) opóźnienia w wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 20) zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności:
  - a) w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
  - b) w przypadku przedłużających się konsultacji społecznych, protestów mieszkańców, bądź innych podmiotów, których dotyczy realizacja zamówienia, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
  - c) w przypadku wystąpienia nieprzewidywanych w momencie zawarcia umowy kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, w sytuacji, gdy wykonywanie robót nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowania robót z Wykonawcą innych robót wykonywanych na terenie budowy,
  - d) niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,
- 21) odnośnie do zmian w sposobie spełnienia świadczenia:
  - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie Wykonawcy, spowodowana w szczególności zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu fakt niedostępności materiałów lub urządzeń na rynku, zwłaszcza zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku;
  - b) pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;
  - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu Umowy pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub jego kosztów lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;
  - d) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub dokumentacji postępowania w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu wystąpienie tych okoliczności,
  - e) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - f) zmiany, o których mowa w lit a) mogą być podstawą zwiększenia wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, w którym wykonawca udowodni, iż ceny materiałów lub urządzeń zastępujących wycofane z produkcji lub rynku są wyższe od proponowanych w ofercie, o co najmniej 20 %. Wzrost wynagrodzenia może zostać wówczas ustalony o nie więcej niż 10 % różnicy w cenie;

- g) zmiany wskazywane w lit e) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - h) w przypadku dostarczania w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą zawsze wymagane wobec urządzeń lub materiałów, zastępujących te proponowane w ofercie;
  - i) zmiany, o których mowa w lit b) - d) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia.
1. W razie zmiany waluty obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub zmiany przepisów podatkowych mających bezpośredni wpływ na ceny, w szczególności wysokości podatku VAT, Umowa zostanie zmieniona, z zachowaniem formy pisemnej. W razie zmiany waluty obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone zgodnie z oficjalnie obowiązującym kursem wymiany. W przypadku zmiany wysokości podatku VAT, wynagrodzenie brutto zostanie zmienione odpowiednio do zmian wysokości podatku VAT i będzie obowiązywać z dniem wejścia w życie zmienionych stawek VAT.
  2. W razie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1697 z późn. zm.) lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia publicznego przez wykonawcę wysokość wynagrodzenia wykonawcy zostanie zmieniona odpowiednio do wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia.

## **XX. Adres strony internetowej zamawiającego.**

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.bielawa.pl](http://www.bielawa.pl)

## **XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Szczegółowe zasady dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział VI ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

### **Odwołanie**

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie ust. 1.
6. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie Pzp dla tej czynności.
7. Na czynności, o których mowa w ust. 6, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem ust. 1.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w ust. 4 zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 8 i 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

### Skarga

1. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej Stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
3. Skarga powinna czynić zadość wymoganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.
4. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna. Przepisu tego nie stosuje się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

## XXII. Wykaz załączników do niniejszych SIWZ

Załącznikami<sup>\*)</sup> do niniejszej SIWZ są:

1. Załącznik nr 1 – Przykładowy wzór oświadczenia wykonawcy składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Załącznik nr 2 – Przykładowy wzór oświadczenia wykonawcy składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania.
3. Załącznik nr 3 – Przykładowy wzór oświadczenia wykonawcy składanego zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, a dotyczącego przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO.
5. Załącznik nr 5 – Przykładowy Wzór formularza oferty.
6. Załącznik nr 6 – Wzór Wykazu Płatności - Tabela wartości elementów zryczałtowanych.

<sup>\*)</sup> Są to **przykładowe** wzory i nie są do obowiązkowego stosowania. Wzory mają ułatwić złożenie oferty. Zamawiający dopuszcza inne wzory, jednak winny one zawierać wszystkie istotne postanowienia treści SIWZ. W przedstawionych wzorach, wymagana treść SIWZ, jest zawarta.

IZ. 271.24.2019

## WYKONAWCA

Nazwa i siedziba Wykonawcy (w przypadku oferty wspólnej podać Wykonawców składających ofertę wspólną oraz Pełnomocnika):

.....

Adres: .....

NIP: .....

FAX i e-mail, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję .....

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego”, prowadzonego przez Gminę Bielawa, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, oświadczam, co następuje:

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

### OŚWIADCZENIE W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ część I – Instrukcja dla wykonawców – polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

1. ....

(wskazać podmiot)

w następującym zakresie:

.....

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

2. ....

(wskazać podmiot)

w następującym zakresie:

.....

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

IZ.271.24.2019

**WYKONAWCA**

Nazwa i siedziba Wykonawcy (w przypadku oferty wspólnej podać Wykonawców składających ofertę wspólną oraz Pełnomocnika):

.....

Adres: .....

NIP: .....

FAX i e-mail, na który zamawiający ma przesyłać korespondencję .....

**OŚWIADCZENIE**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego”, prowadzonego przez Gminę Bielawa, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

1. ....  
(wskazać podmiot)

2. ....  
(wskazać podmiot)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

---

IZ.271.24.2019

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

1. ....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)
2. ....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis)

IZ.271.24.2019

**Wykonawca:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)

.....

(miejsowość, data)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

Przystępując do prowadzonego przez Gminę Bielawa, plac Wolności 1, 58-260 Bielawa postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego” oświadczam, że:

- nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)\*
- należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) z następującym Wykonawcą/cami, którzy złożyli ofertę (podać)\*:

1) .....

2) .....

3) .....

\* niepotrzebne skreślić

.....

(podpis wykonawcy)

**UWAGA:**

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

---

IZ.271.24.2019

**Wykonawca:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)

.....

(miejscowość, data)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....

(podpis wykonawcy)

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (Zamawiający usunie treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie).



IZ.271.24.2019

## OFERTA

dla zamówienia na roboty budowlane pn.: „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego”.

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Bielawa  
plac Wolności 1  
58-260 Bielawa

### 2. WYKONAWCA

Nazwa i siedziba Wykonawcy

(przy ofercie wspólnej podać Wykonawców składających ofertę wspólną oraz Pełnomocnika):

.....

Adres: .....

NIP: ..... e-mail: ..... fax: .....

osoba do kontaktu z Zamawiającym .....

telefon kontaktowy .....

### 3. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię .....

Nazwisko: .....

e-mail: ..... fax: .....

### 4. OFERTA

1. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na roboty budowlane pn.: „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego” oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz gwarantujemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej zmian.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

#### KRYTERIA

3. Oferowana cena oferty (łącznie z podatkiem VAT), za realizację całości niniejszego zamówienia (**w tym wykonanie projektu budowlanego, łącznie z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę**), obliczona zgodnie z zapisami SIWZ, wynosi:

$C_{of} = \dots\dots\dots$  zł

(słownie: .....) )

zgodnie z załączonym do oferty Wykazem Płatności – Tabela wartości elementów zryczałtowanych.

4. Celem możliwości oceny naszej oferty w kryterium „Okres gwarancji”, oferujemy wykonanie zamówienia w terminie:
-

T<sub>g</sub> = ..... miesięcy  
(słownie: ..... miesięcy)

5. Oświadczamy, że w przypadku wyboru niniejszej oferty, powyższa cena oferty zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający tytułem realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że wykonanie następujących części zamówienia, zamierzamy powierzyć podwykonawcom\*:
  - 1) Część zamówienia: .....
  - Firma podwykonawcy: .....
  - 2) Część zamówienia: .....
  - Firma podwykonawcy: .....

\* - Zapis realizuje postanowienie art. 36b ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca wypełnia jeżeli podwykonawcy są znani na tym etapie.

- 9<sup>1\*</sup>. Informuję Zamawiającego, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
- 9<sup>2\*</sup>. Informuję Zamawiającego, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego i wskazuję:
  - 1) nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania: .....,
  - 2) wartość bez kwoty podatku: .....

*UWAGA: (powyższa treść pkt 9 realizuje wymóg informacyjny wynikający z zapisów art. 91 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych)*

\*- Jeżeli wybór oferty **nie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego**, to Wykonawca **wykreśla punkt 9<sup>2</sup>**, czyli informację o możliwości powstania obowiązku podatkowego.

**W przeciwnym przypadku wypełnia 9<sup>2</sup>**, czyli informację o możliwości powstania obowiązku podatkowego **i wykreśla 9<sup>1</sup>**

Załączniki\*:

- 1) .....,
- 2) .....

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis przedstawiciela upoważnionego do reprezentacji wykonawcy)

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby upelnomocnione do reprezentowania Wykonawcy.

---

<b>WYKAZ PŁATNOŚCI</b>
------------------------

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)

IZ.271.24.2019

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: roboty budowlane pn.: „Wykonanie projektu adaptacji i wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku przy ul. Wolności 39 w Bielawie do potrzeb żłobka publicznego” podaję poniżej zestawienie elementów zryczałtowanych:

Lp.	Wyszczególnienie elementów zryczałtowanych	Forma rozliczenia za kompletnie wykonany element /Maksymalna wartość zobowiązania względem całości kontraktu [%]	Wartość bez podatku VAT [PLN]	KWOTA [PLN]
	Nazwa (opis)			
1	2	3	4	5
<b>I. DOKUMENTY WYKONAWCY</b>				
I.1.	Projekt budowlany wraz z prawami autorskimi, materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczegółowymi oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę.	<b>Ryczałt do 2% poz. WARTOŚĆ OGÓŁEM netto (I + II):</b>	<i>P</i>	<i>P</i>
<b>II. ROBOTY BUDOWLANE</b>				
II.1.	Roboty ziemne, rozbiórkowe i zabezpieczenia			
II.2.	Fundamenty			
II.3.	Konstrukcje żelbetowe			
II.4.	Roboty murarskie			
II.5.	Ścianki działowe, zabudowy G-K			
II.6.	Dach część nowa			
II.7.	Dach - część istniejąca			
II.8.	Stolarka			
II.9.	Posadzki			
II.10.	Tynki wewnętrzne			
II.11.	Okładziny ścienne (glazura)			
II.12.	Roboty malarskie - wewnętrzne			
II.13.	Balustrady wewnętrzne			
II.14.	Dźwig			
II.15.	Wyposażenie WC dla niepełnosprawnych			

II.16.	Elewacje			
<b>III. ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>				
III.1.	INSTALACJE ZEWNĘTRZNE (PZT)			
III.2.	Rozdzielnice			
III.3.	Wyłącznik PPOŻ, Instalacja siły oraz wypusty zasilające			
III.4.	Osprzęt elektryczny			
III.5.	Oprawy oświetlenia podstawowego			
III.6.	Oprawy oświetlenia awaryjnego			
III.7.	Instalacja oddymiania klatki schodowej			
III.8.	Instalacja odgromowa			
<b>IV. INSTALACJE SANITARNE</b>				
IV.1.	Instalacje wewn. c.o			
IV.2.	Instalacja wewnętrzna ciepła technologicznego tj.2 obiegów wody grzewczej dla nagrzewnic w centralach wentylacyjnych dla kuchni i sal			
IV.3.	Technologia kotłowni gazowej			
IV.4.	Instalacja wewnętrzna gazu dla kotłowni gazowe			
IV.5.	Instalacja wewnętrzna zimnej wody użytkowej, cwu i cyrkulacji cwu wewnątrz budynku			
IV.6.	Instalacja wewnętrzna zimnej wody zimnej wody hydrantowej			
IV.7.	Instalacja zimnej wody użytkowej na zewnątrz budynku od studni wodomierzowej do budynku			
IV.8.	Instalacja wewnętrzna instalacji kanalizacji sanitarnej i tłuszczowej			
IV.9.	Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej i kanalizacji tłuszczowej na zewnątrz budynku			
IV.10.	Instalacja kanalizacji deszczowe			

IV.10.	Wyposażenie technologii kuchni			
<b>V. WENTYLACJA MECHANICZNA</b>				
V.1.	Ciąg C1			
V.2.	Ciąg Wyrz			
V.3.	Ciąg N1			
V.4.	Ciąg W1			
V.5.	Ciąg N2			
V.6.	Ciąg W2			
V.7.	Ciąg W3			
V.8.	Ciąg Wc			
<b>VI. PARKING</b>				
VI.1.	Roboty ziemne			
VI.2.	Roboty nawierzchniowe			
VI.3.	Organizacja ruchu - oznakowanie			
<b>VII. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>				
VII.1.	Przeniesienie placu zabaw			
VII.2.	Nowy plac zabaw			
<b>Razem za ROBOTY BUDOWLANE (suma od II.1 do VII.2):</b>			ryczałt	
<b>WARTOŚĆ OGÓŁEM netto (suma od I.1. do VII.2):</b>			<b>W</b>	<i>I.1. +..... +VII.2.</i>
<b>podatek VAT (23%):</b>			<b>VAT</b>	<i>0,23 x W</i>
<b>CENA OGÓŁEM (WARTOŚĆ OGÓŁEM netto + podatek VAT):</b>				<b>W + VAT</b>

.....  
(miejsce, data).....  
(podpis przedstawiciela upoważnionego  
do reprezentacji wykonawcy)