

Numer Identyfikacji Podatkowej składającej deklarację

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 62/558/18

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia 14 listopada 2018 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - CZĘŚĆ ZASADNICZA na rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.) - uopl

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym: spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku.

Organ podatkowy: **Burmistrz Miasta Bielawa** - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Burmistrz Miasta Bielawa, Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

- deklaracja roczna
 korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

przyczyny złożenia korekty

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę)

- właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz samoistny, posiadacz zależny, zarząd,
 współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz samoistny, współposiadacz zależny.

D. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

DANE IDENTYFIKACYJNE

Składający deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, spółka nieposiadająca osobowości prawnej.

Nazwa pełna Podatnika wg Krajowego Rejestru Sądowego * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**

Nr Krajowego Rejestru Sądowego*

imię ojca **

data urodzenia**

imię matki**

REGON

PKD

PESEL**

Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej – Dz. U. z 2015 r. poz. 584 ze zm. (zaznaczyć właściwą kratkę)

- mikroprzedsiębiorca, mały przedsiębiorca, średni przedsiębiorca, inny przedsiębiorca (duży przedsiębiorca), nie dotyczy,

ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

Kraj

Województwo

Powiat

Gmina/Dzielnica

Ulica

Numer domu / Numer lokalu

Miejscowość

Kod pocztowy

Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI – jeśli jest inny niż adres siedziby

E. Podatek od nieruchomości należy wpłacać na **indywidualny rachunek bankowy** nadany Podatnikowi przez Gminę Bielawa, W przypadku Podatników składających deklarację po raz pierwszy, na rachunek bankowy: **SANTANDER Bank Polska S.A. 1 O/BIELAWA 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060**

DN-1

1/3

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)

Rodzaj przedmiotu	Podstawa opodatkowania w m ² /ha/zt	Stawka podatku wg Uchwały R. M. Bielawy	Kwota podatku (bez zaokrążeń) zł, gr
F. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (powierzchnia)			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²	..... zł ,
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	..... ha	..... zł ,
3. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²	..... zł ,
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²	..... zł ,
F. 2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (powierzchnia)			
1. mieszkalnych ogółem	..... m ²	..... zł ,
w tym:	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m .....x 50% =	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	..... m ²	..... zł ,
w tym:	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m .....x 50% =	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	..... m ²	..... zł ,
w tym:	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m .....x 50% =	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	..... m ²	..... zł ,
w tym:	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m .....x 50% =	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	..... m ²	..... zł ,
w tym:	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m .....x 50% =	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		

F.3 BUDOWLE		(wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 - uopl)	
1. budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		.....,00 zł	2 %
G. KWOTA PODATKU (suma kwot z działu F w zł/gr)			
H. PRZEDMIOTOWE ZWOLNIENIA (jeżeli podatnik korzysta ze zwolnień podatkowych należy podać kwotę zwolnienia z deklaracji DN-1/B)			
I. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNEGO ZŁOTEGO (różnica kwot G i H)			
J. INFORMACJA O CZĘŚCIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH DN-1/A I DN-1/B (do niniejszej deklaracji dołączono)			
CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA DN-1/A (liczba)			
CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA DN-1/B składana (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie			
Zgodnie z art. 3 i 3a ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 ze zm.) dla zobowiązań powstających z dniem zdarzenia, z którym ustawa podatkowa wiąże powstanie takiego zobowiązania podstawę wystawienia tytułu wykonawczego stanowi niniejsza deklaracja złożona przez zobowiązanego.			
K. PODPISY OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA			
Imię nazwisko osoby reprezentującej podatnika		Podpis i pieczęć osoby reprezentującej podatnika	
Imię nazwisko osoby reprezentującej podatnika		Podpis i pieczęć osoby reprezentującej podatnika	
Imię nazwisko osoby reprezentującej podatnika		Podpis i pieczęć osoby reprezentującej podatnika	
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku		Telefon	Data sporządzenia deklaracji

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
w wyniku czynności sprawdzających:		Uwagi
do przypisu kwota:	do odpisu kwota:	
Sprawdzono pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym: Data Podpis		

OBJAŚNIENIA

1. Formularz DEKLARACJI należy wypełnić na maszynie lub ręcznie drukowanymi literami.
2. Podatnik składa DEKLARACJĘ wraz z Deklaracją DN-1/A i DN-1/B (Deklaracji DN-1/B nie składa się jeżeli podatnik nie korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych).
3. Dane dotyczące daty urodzenia i imion rodziców podaje osoba fizyczna, której nie nadano numeru PESEL.
4. W formularzu Deklaracji DN-1/A i DN-1/B pod pojęciem nieruchomości rozumie się nieruchomość o odrębnym miejscu położenia (adresie) lub odrębnym numerze księgi wieczystej. Nieruchomości podaje się wg alfabetycznego układu ulic.
5. **Druk deklaracji na podatek od nieruchomości dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielawie <http://bielawa.finn.pl> (podatki i opłaty lokalne).**