

Załącznik do zarządzenia Nr <sup>219</sup>...../18

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 1 sierpnia 2018 r.

### BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

1. Budynek niemieszkalny (użytkowy) o powierzchni 152,75 m<sup>2</sup>, objęty wykazem znajduje się w Bielawie przy ul. Wolności 109.

2. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o funkcji garażowo-usługowej przy ul. Wolności 109 w Bielawie. Według danych ewidencji gruntów i budynków to działka gruntu numer 705/3, obręb Północ, o powierzchni 1996 m<sup>2</sup>, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Oddanie w najem budynku objętego wykazem - na prowadzenie warsztatu samochodowego, następuje w trybie nieograniczonego przetargu ustnego, na czas nieoznaczony.

4. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem budynku wynosi 830,00 zł netto (słownie złotych: osiemset trzydzieści).

5. Wylicytowana stawka czynszu za najem budynku, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

7. W trakcie trwania umowy najmu lokalu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

BURMISTRZ  
*Piotr Lyawa*

Wywieszono, dnia <sup>02</sup> sierpnia 2018 r., na okres 21 dni.