…..... Bielawa,.....

…..... *(imię, nazwisko i adres)*

tel.....

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA
Referat Gospodarki Przestrzennej
Pl. Wolności 1
58-260 BIELAWA

WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Stosownie do przepisów art. 59 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym składam wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji :

.....
.....
.....

1. Adres i nr ewidencyjny działki oraz władający nieruchomością objętą wnioskiem:

.....
.....

2. Określenie granic terenu objętego wnioskiem i obszaru na który planowana inwestycja będzie oddziaływać na kopii mapy zasadniczej :

.....

3. Funkcja i sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy :

- funkcja /przeznaczenie obiektów/

  .....
  .....

- sposób oraz charakterystyka planowanego zagospodarowania terenu- proponowane usytuowanie na działce, rozwiązania komunikacyjne (dojazd), ewentualne miejsca postojowe, rodzaje nawierzchni, zieleń itp. /przedstawione w formie opisowej i graficznej/ :

  .....
  .....
  .....

- charakterystyka planowanej zabudowy, proponowane rozwiązania architektoniczne, kształt dachu, technologia wykonawstwa, proponowane materiały wykończeniowe ścian i pokrycia dachu, itp. /przedstawione w formie opisowej i graficznej/ :

  .....
  .....
  …..

- orientacyjna pow. zabudowy oraz pow. terenu podlegająca przekształceniu - ..... m^2

- szerokość elewacji frontowej / ilość kondygnacji / wysokość obiektu -.....

- geometria dachu/kąt nachylenia, wysokość i kierunek kalenicy -.....

- powierzchnia sprzedaży (*dotyczy obiektów handlowych*) - ..... m^2

4. Zapotrzebowanie na media :

- woda .....
- energia elektryczna .....
- gaz .....

5.Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji w kontekście ochrony środowiska

- dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko lub jego wykorzystanie :

.....
.....
.....

- sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych.....
.....
- sposób ogrzewania obiektu /rodzaj paliwa i moc planowanych kotłów .....
.....
- sposób odprowadzenia wód opadowych .....
.....
- sposób unieszkodliwiania odpadów stałych /w szczególnych przypadkach/ .....
.....
- ewentualne źródła hałasu, wibracji /maszyny i urządzenia/ .....
.....
- ewentualna konieczność usunięcia drzew lub krzewów .....
.....
- inne .....

.....
/podpis inwestora lub osoby upoważnionej/

Załączniki :

- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmująca obszar, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać (o promieniu min. 50 m), z oznaczeniem informacji zawartych w punktach 1, 2 i 3.
- ewentualne upoważnienie udzielone osobie pełnomocnika – działającego w imieniu inwestora.

Opłatę skarbową za decyzję w kwocie 107 zł /ewentualne pełnomocnictwo – 17 zł/, należy uiścić z chwilą złożenia wniosku, w kasie Urzędu lub na na rachunek nr 26109022840000000586000060. Zwolnienia z opłat regulują przepisy ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.