

Załącznik do zarządzenia Nr 161/18

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 6 czerwca 2018 r.

### **BURMISTRZ MIASTA BIELAWA**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

1. Lokal niemieszkalny (użytkowy) o powierzchni 41,84 m<sup>2</sup>, objęty wykazem znajduje się na parterze trzykondygnacyjnego budynku przy ul. Wolności 65 w Bielawie.

2. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o funkcji mieszkaniowo-usługowej przy ul. Wolności 65 w Bielawie. Według danych ewidencji gruntów i budynków to działka gruntu numer 602/9, obręb Południe, o powierzchni 407 m<sup>2</sup>, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Oddanie w najem lokalu objętego wykazem, następuje w trybie nieograniczonego przetargu ustnego, na czas nieoznaczony.

4. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 230,00 zł netto (słownie złotych: dwieście trzydzieści).

5. Wylicytowana stawka czynszu za najem lokalu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

7. W trakcie trwania umowy najmu lokalu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Witold Runowicz*  
Witold Runowicz

Wywieszono, dnia 07 czerwca 2018 r., na okres 21 dni.