

Załącznik do Zarządzenia Nr 120/18  
Burmistrza Miasta Bielawa  
z dnia 18 kwietnia 2018 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIELAWA**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 10,12 m<sup>2</sup>, objęty wykazem znajduje się w zespole pomieszczeń gospodarczo-garażowych przy ul. Komandora Stefana Frankowskiego 32-35 w Bielawie.
2. Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji gospodarczo-garażowej przy ul. Komandora Stefana Frankowskiego 32-35 w Bielawie, według danych ewidencji gruntów i budynków to działka gruntu nr 441/7, obręb Fabryczna, o powierzchni 4288 m<sup>2</sup>, ujawniona w księdze wieczystej SW1D/00055029/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Oddanie w najem garażu objętego wykazem, następuje w trybie nieograniczonego przetargu ustnego, na czas nieoznaczony.
4. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 70,00 zł netto (słownie złotych: siedemdziesiąt).
5. Wylicytowana stawka czynszu za najem lokalu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.
7. W trakcie trwania umowy najmu lokalu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Witold Runowicz*

Wywieszono, dnia 19 kwietnia 2018 r., na okres 21 dni.

